"Еуротерм " ООД,
ЕИК по Булстат 130499624

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за годината към 31.12.2010

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2010 г. и завършващ на 31.12.2010г.

Предходен период –периодът започващ на 01.01.2009г. и завършваща на 31.12.2009г.

Годишният финансов отчет е съставен в български лева.

Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева.

Годишният финансов отчет е самостоятелния отчет на "Еуротерм " ООД.

Адрес на управление : гр.София, бул. „ Витоша” № 150,вх. Д, ет. 6, ап.89

Дата на изготвяне: 28.02.2011 г.

Дата на одобрение : 28.02.2011 г. с Решение на Общото събрание на съдружниците.

Приложение № 1 към СС 1
Двустранна форма

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на ЕВРОТЕРМ ООД, ЕИК по Булстат 130499624

към 31 декември 2010година

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	**0**	**0**	**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	**5**	**5**
I. Нематериални активи	0	0	II. Премии от емисии	**0**	**0**
1. Продукти от развойна дейност	0	0	III. Резерв от последващи оценки	**0**	**0**
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	2	IV. Резерви	**0**	**0**
3. Търговска репутация	0	0	1. Законови резерви	0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
Общо за група I:	**0**	**2**	3. Резерв съгласно учредителен акт	0	0
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	0	0
1. Земи и сгради, в т.ч.:	0	0	Общо за група IV:	**0**	**0**
- земи	0	0	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради	0	0	- неразпределена печалба	348	348
2. Машини, производствено оборудване и апаратура, транспортни средства, компютри и стопански инвентар	43	26	- непокрита загуба	-82	0
3. Съоръжения и други	0	0	Общо за група V:	**266**	**348**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0	VI. Текуща печалба (загуба)	77	-82
Общо за група II:	**43**	**26**	**Общо за раздел А:**	**348**	**271**
III. Дългосрочни финансови активи			**Б. Провизии и сходни задължения**		
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	2. Провизии за данъци, в т.ч.:	0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	- отсрочени данъци	0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	3. Други провизии и сходни задължения	0	0
5. Дългосрочни инвестиции	0	0	**Общо за раздел Б:**	**0**	**0**
6. Други заеми	0	0	**В. Задължения**		
7. Изкупени собствени акции	0	0	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	**0**	**0**
номинална стойност хил. лв	x	x	до 1 година	0	0
Общо за група III:	**0**	**0**	над 1 година	0	0
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	**3**	**0**
Общо за раздел Б:	**43**	**28**	до 1 година	3	0
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година	0	0
I. Материални запаси	0	0	3. Получени аванси, в т.ч.:	**0**	**0**
1. Суровини и материали	0	0	до 1 година	0	0
2. Незавършено производство	0	0	над 1 година	0	0
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	353	348	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	**1**	**5**
- продукция	0	0	до 1 година	1	5
- стоки	353	348	над 1 година	0	0
4. Предоставени аванси	0	0	5. Задължения по полици, в т.ч.:	**0**	**0**
Общо за група I:	**353**	**348**	до 1 година	0	0
II. Вземания	0	0	над 1 година	0	0
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	68	84	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	**0**	**0**
над 1 година	0	0	до 1 година	0	0
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	0	0	над 1 година	0	0
над 1 година	0	0	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	**0**	**0**
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0	до 1 година	0	0
над 1 година	0	0	над 1 година	0	0
4. Други вземания, в т.ч.:	3	2	8. Други задължения, в т.ч.:	**120**	**205**
над 1 година	0	0	до 1 година	54	205
Общо за група II:	**71**	**86**	над 1 година	66	0
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	**4**	3
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0	до 1 година	4	3
2. Изкупени собствени акции	0	0	над 1 година	0	0
номинална стойност хил. лв	x	x	- осигурителни задължения, в т.ч.:	2	2
3. Други инвестиции	0	0	до 1 година	2	2
Общо за група III:	**0**	**0**	над 1 година	0	0
IV. Парични средства, в т.ч.:			- данъчни задължения, в т.ч.:	0	2
- брой	0	4	до 1 година	0	2
- в безсрочни сметки (депозити)	5	15	над 1 година	0	0
Общо за група IV:	**5**	**19**	**Общо за раздел В, в т.ч.:**	**124**	**210**
Общо за раздел В:	**429**	**453**	до 1 година	58	210
Г. Разходи за бъдещи периоди	**0**	**0**	над 1 година	66	0
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	**0**	**0**
			- финансирания	0	0
			- приходи за бъдещи периоди	0	0
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**472**	**481**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**472**	**481**

Дата на съставяне: 28.02.2011 година

Съставител: Константин Бакърджиев

Ръководител: Борислав Владимиров

ЕВРОТЕРМ ООД - София
ЕВРОТЕРМ
EUROTHERM Ltd.

Приложение № 2 към СС 1
Двустранна форма

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на ЕУРОТЕРМ ООД, ЕИК по Булстат 130499624

за 2010 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	А	1	2
А. Разходи			**А. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:	**764**	**590**
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	**198**	**202**	а) продукция		
а) суровини и материали	59	50	б) стоки	763	590
б) външни услуги	139	152	в) услуги	1	
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**85**	**87**	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	**0**	**0**
а) разходи за възнаграждения	73	75	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	**0**	**0**
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	12	12	4. Други приходи, в т.ч:	**1**	**14**
- осигуровки, свързани с пенсии	0	0	- приходи от финансирания	0	0
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**20**	**16**	***Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2+ 3+ 4)***	**765**	**604**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	20	16	5. Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- разходи за амортизация	20	16	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка	0	0	6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0	- приходи от предприятия от група	0	0
5. Други разходи, в т.4.:	**377**	**367**	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:	**1**	**2**
а) балансова стойност на продадените активи	365	351	а) приходи от предприятия от група	0	0
б) провизии	0	0	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	**680**	**672**	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	1	0
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0	**Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)**	**1**	**2**
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	**12**	**16**			
а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0			
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0			
Общо финансови разходи (6 + 7)	**12**	**16**			
8. Печалба от обичайна дейност	**77**	**0**	8. Загуба от обичайна дейност	0	82
9. Извънредни разходи	**0**	**0**	9. Извънредни приходи	3	0
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	**692**	**688**	***Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)***	**769**	**606**
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	**77**	**0**	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	**0**	**82**
11. Разходи за данъци от печалбата	**0**	**0**			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)	**77**	**0**	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	**0**	**82**
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	**769**	**688**	**Всичко (Общо приходи + 11)**	**769**	**688**

Дата на съставяне: 28.02.2011 година

Съставител: Константин Бакърджиев

Ръководител: Борислав Владимиров

ЕУРОТЕРМ ООД - СОФИЯ
EUROTHERM
EUROTHERM Ltd.

Приложение №1
към СС 7

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на ЕУРОТЕРМ ООД, ЕИК по Булстат 130499624

за 2010 година

(Хил.лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток
А.Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	892	641	251	703	657	46
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	0	0	0	0	0	0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	84	-84	0	87	-87
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	3	12	-9	8	20	-12
Парични потоци, от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	1	-1
Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	57	-57	0	45	-45
Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0	0	0
Други парични потоци от основна дейност	23	22	1	6	7	-1
Всичко парични потоци от основна дейност(А)	**918**	**816**	**102**	**717**	**817**	**-100**
Б.Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	35	-35	0	20	-20
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации -придобивания			0			0
Парични потоци, от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност(Б)	**0**	**35**	**-35**	**0**	**20**	**-20**
В.Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
Парични потоци от внесен основен капитал			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0		0	0		0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	31	112	-81	126	22	104
Парични потоци, от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	0	0	0	0	0	0
Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
Парични потоци, от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от финансова дейност		0	0		0	0
Всичко парични потоци от финансова дейност(В)	**31**	**112**	**-81**	**126**	**22**	**104**
Г.Изменение на паричните средства през периода(А + Б + В)	**949**	**963**	**-14**	**843**	**859**	**-16**
Д.Парични средства в началото на периода			**19**			**35**
Е.Парични средства в края на периода			**5**			**19**

Дата на съставяне: 28.02.2011 година

Съставител: Константин Бакърджиев

Ръководител: Борислав Владимиров

ЕУРОТЕРМ ООД - София

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на ЕУРОТЕРМ ООД, ЕИК по Булстат 130499624
за 2010 година

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собстве-ни акции	Резерв съгласно учредите-лен акт	Други резерви	Нераз-пределе-на печалба	Непокри-та загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**348**	**0**	**-82**	**271**
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**348**	**0**	**-82**	**271**
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											0
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	77	77
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	-82	82	0
- за дивиденти	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Салдо към края на отчетния период	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**348**	**-82**	**77**	**348**
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**348**	**-82**	**77**	**348**

Дата на съставяне: 28.02.2011 година

Съставител: Константин Бакърджиев

Ръководител: Борислав Владимиров

ЕУРОТЕРМ ООД - София

Приложение № 5 към СС 1

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи
на ЕВРОТЕРМ ООД, ЕИК по Булстат 130499624
към 31 декември 2010година

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На получили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	3	0		3			3	1	2		3			3	0
3. Търговска репутация				0			0				0			0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група I:	**3**	**0**	**0**	**3**	**0**	**0**	**3**	**1**	**2**	**0**	**3**	**0**	**0**	**3**	**0**
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- земи		0		0			0				0			0	0
- сгради				0			0				0			0	0
2. Машини, производствено оборудване и апаратура, транспортни средства и компютри	75	35	0	110			110	49	18	0	67			67	43
3. Съоръжения и други				0			0				0			0	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		0		0			0				0			0	0
Общо за група II:	**75**	**35**	**0**	**110**	**0**	**0**	**110**	**49**	**18**	**0**	**67**	**0**	**0**	**67**	**43**
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група				0			0				0			0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група				0			0				0			0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
5. Дългосрочни инвестиции				0			0				0			0	0
6. Други заеми				0			0				0			0	0
7. Изкупени собствени акции				0			0				0			0	0
Общо за група III:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
IV. Отсрочени данъци															
Общо нетекущи (дълготрайни) активи	**78**	**35**	**0**	**113**	**0**	**0**	**113**	**50**	**20**	**0**	**70**	**0**	**0**	**70**	**43**

Дата на съставяне: 28.02.2011 година

Съставител: Константин Бакърджиев

Ръководител: Борислав Владимиров

ЕВРОТЕРМ ООД - София
EUROTHERM
EUROTHERM Ltd. - Sofia

СПРАВКА
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

I. Обща информация

Наименование на предприятието: "Еуротерм" ООД.,
Държава на регистрация на предприятието:Република България
Седалище и адрес на регистрация: гр.София, бул. „ Витоша" № 150, вх. Д, ет. 6, ап.89
Място на офис или извършване на стопанска дейност : гр.София, бул. „ Витоша" № 150, вх. Д, ет. 6, ап.89
Финансовият отчет е изготвен съгласно изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Приложение към ПМС № 46 от 21.03.2005 г., обн., ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 1.01.2005 г., изм. и доп., бр. 86 от 26.10.2007 г., в сила от 1.01.2008 г.
Годишният финансов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев.

Собственост и управление

Съдружници	Брой дялове	Стойност	Платени	Относителен дял
Любяна Йорданова Владимирова	50	2500	2500	50%
Борислав Владимиров Владимиров	50	2500	2500	50%
ОБЩО:	**100**	**5 000,00**	**5000,00**	**100%**

Управителен орган на дружеството е: общото събрание на съдружниците и управителя.
Дружеството се представлява и управлява от Борислав Владимиров Владимиров
Предметът на дейност на Дружеството е търговия на едро с текстил и галантерийни стоки

II. База за изготвяне на финансовите отчети

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финасовите си отчети в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 46 от 21.03.2005 г., в сила от 01.01.2005 г., като за нерешени въпроси в Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия счетоводната политика е в съответствие с Международните счетоводни стандарти .

Финансовия отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че предприятието ще остане действащо.

III.Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания

1.Дълготрайни материални активи:

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700,00лв..Активите които имат стойност по ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика.Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.
Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния приод .
Последващи разходи свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали счучаи последващите разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизация на дълготрайни материални активи се извършва съгласно СС 4:

Дълготрайните материални активи ще се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот

Машини и оборудване	40месеца
Компютри	2 години
Транспортни средства	4 години
Стопански инвентар	80месеца

Няма ползвани в дейността дълготрайни материални активи - чужда собственост.
Няма дълготрайни материални активи, които временно са изведени от употреба.

2.Нематериални активи

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив и отговарят на критериите за отчитане на нематериални активи формулирани в СС 38.
При придобиването им нематериалните активи се оценяват:

- √ външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.
- √ създаден в предприятието нематериален актив се оценява по сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване.Първоначалната оценка се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието, т.е. не се включват: вътрешната печалба, необичайните количества бракувани ресурси (материали, труд и други), административните и други общи разходи (несвързани пряко с процеса по придобиването на нематериалния актив) и т.н.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по себестойност намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.
Амортизация на дълготрайни нематериални активи съгласно СС 4:

Софтуер	2 години

Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот,
Няма поети ангажименти за придобиване на нематериални активи, в това число и авансови плащания;
Няма ползвани в дейността нематериални активи - чужда собственост .
Няма нематериалните активи, които временно са изведени от употреба;

3. Инвестиционни имоти
Инвестиционен имот - имот (земя или сграда, или част от сграда, или и двете), по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала,
Инвестиционни имоти - отчитат се като дългосрочни финансови активи, с изключение на:
- √ изграждане имоти, които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че предполагаемото им предназначение може да бъде като инвестиционни имоти;
- √ разработваните имоти (без разработваните инвестиционни имоти), които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че разработването може да е с цел да станат инвестиционни имоти.

Първоначалното оценяване на инвестиционен имот се извършва по неговата цена на придобиване определена съгласно СС40. Разходите по сделката се включват в първоначалната оценка. Последващи разходи, свързани с инвестиционен имот, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към инвестиционния имот, се отразяват като увеличение на балансовата му стойност, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените.
Такива са разходите, които водят до:
- √ увеличаване на полезния срок на годност на инвестиционния имот;
- √ увеличаване използваемостта на инвестиционния имот;
- √ подобряване качеството на инвестиционния имот;
- √ разширяване на възможностите за ползване на инвестиционния имот;
- √ съкращаване на разходите, свързани с инвестиционния имот.

Всички други последващи разходи се признават като текущи разходи за периода, през който са понесени.
Предприятието е избрало модела на цената на придобиване като своя счетоводна политика, която се прилага към всеки от инвестиционните имоти при последващото оценяване на инвестиционните имоти.
През годината дружеството не е придобивало такива имоти и няма такива към края на годината.

4. Финансови активи
Финансов актив е всеки актив, който представлява:
- √ парична сума;
- √ договорно право за:
  - получаване на парични суми или друг финансов актив от друго предприятие;
  - размяна на финансов инструмент с друго предприятие при потенциално благоприятни условия;
- √ инструмент на собствения капитал на друго предприятие.

Класификация на финансовите активи в съответствие с СС32:
- √ Финансови активи, държани за търгуване;
- √ Финансови активи, държани до настъпване на падеж;
- √ Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието;
- √ Обявени за продажба;

4.1.Дългосрочни финансови активи
Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС27.
Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС28.
Инвестициите които представляват малцинствени дялове се отчитат по справедлива стойност класифицирани като обявени за продажба финансови активи, съгласно изискванията на СС32

4.2.Краткосрочни финансови активи
Краткосрочните финансови активи се класифицират и оценяват съобразно изискванията на СС32.
Дружеството не притежава такива активи.

5.Стоково-материални запаси
Стоково-материални запаси са краткотрайни материални активи под формата на:
- √ материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влагане в производствения процес с цел произвеждане на продукция или услуги, или са обект на преки продажби, когато това се прецени от предприятието;
- √ продукция, създадена в резултат на производствен процес в предприятието и предназначена за продажба;
- √ стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба;
- √ незавършено производство, представляващо съвкупност от разходи, от които се очаква да се произведе продукция;
- √ инвестиция в материален запас - материални активи, придобити за инвестиционни цели, а не за ползване;

Стоково-материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност, като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността.
Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.
Потреблението на материални запаси се оценява по средно претеглена стойност ежемесечно.
Разпределянето на постоянните общопроизводствени разходи за всеки произвеждан продукт се извършва на базата на нормалния капацитет на производствените мощности;
Отчетната стойност на стоково-материалните запаси, представени по нетна реализируема стойност е 353316.54 лева
Няма намалението на отчетната стойност на стоково-материалните запаси до нетната реализируема стойност, отчетено като текущ разход
Няма възстановено намаление на отчетната стойност на стоково-материалните запаси, което се признава като текущ приход;
Няма разлика между балансовата и пазарната стойност на стоково-материалните запаси към датата на финансовия отчет
Няма стоково-материалните запаси, които са дадени в залог за обезпечаване на пасиви.

6. Вземания
- Като кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.

Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност .Ефективният лихвен процент е оригиналният процент пределен с договора.

- Към датата на финансовия отчет се прави преглед за определяне на обезценка от несъбираемост. Определянето на обезценката се извършва на база на индивидуален подход за всяко вземане по решение на ръководството. Няма обезценка на вземанията.
- Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.
- Другите вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания които са:

√ без фиксиран падеж

√ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират вземания които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет

Няма вземания, които служат за залог и обезпечение.

7. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите немогат да бъдат надеждно определени към датата на финансовия отчет.

8. Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им:

- вземания от подотчетни лица;

Паричните средства във валута са представени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2010г.

9.Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството се състои от:

Основен капитал –представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация

Неразпределена печалба

Дружеството е приело счетоводна политика да отразява корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки чрез коригиране на салдото на неразпределената печалба/загуба в началото на отчетния период съгласно СС8.

10.Финансови пасиви

Финансов пасив е всеки пасив, който представлява договорно задължение за:

√ предоставяне на парични суми или финансов актив на друго предприятие;

√ размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия;

Класификация на финансовите пасиви според СС 32:

√ Държани за търгуване.

√ Държани до настъпване на падеж.

√ Възникнали първоначално в предприятието финансови пасиви.

11. Задължения

Класифициране на задълженията:

- Като финансови пасиви възникнали първоначално в предприятието се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Финансовите пасиви които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

- Задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски които се изискват от законодателството.Съгласно изискванията на СС се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Дружеството няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

- Текущи данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство.Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък. Провизии се начисляват по най добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието по повод на конструктивни и правни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития.

Като краткосрочни се класифицират задължения които са:

√ без фиксиран падеж

√ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират задължения които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

12. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват. Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2010 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ. Текущо през годината съгласно счетоводната политика се прави преоценка на валутните позиции годишно**.**

13. Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими/възстановими / по отношение на данъчната печалба/загуба/ за периода.
Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса .
Данъчната печалба/загуба/ е печалбата/загубата за периода, определена съгласно установените от действащото данъчно законодателство правила, на основата на която се определя размерът на дължимите /възстановимите/ данъци. Данъчната печалба загуба се определя и декларира с годишната данъчна декларация за съответния период.
Пасиви по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики.
Активи по отсрочени данъци се призанават за намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчни кредити.
Активи по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчния кредит.
Отсрочените данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди . Данъкът върху печалбата за 2010г. е 10%. Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в нетната печалба или загуба за периода, освен в случаите, когато данъците произтичат от операции или събития, признати директно в капитала
Промяна в активите или пасивите по отсрочени данъци възниква на основание на промяна в данъчните ставки, данъчното законодателство или очаквания начин на възстановяване на актива или уреждане на пасива.Промяната се отразява като увеличение/намаление на нетната печалба/загуба за периода, освен ако промяната касае отсрочени данъчни активи или пасиви отчетени директно в собствения капитал.
Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират и се представят във финансовият отчет като дългосрочни активи или пасиви отделно от другите активи ипасиви.

14.Лизинг

Класификация на лизинговите договори

Класификацията на лизинговите договори се осъществява в съответствие със стандарт 17 Лизинг.
Разграничаването между финансов лизинг и експлоатационен лизинг при тяхното текущо отразяване и периодично представяне във финансовите отчети се извършва в съответствие с принципа "предимство на съдържанието пред формата"

15.Доходи на персонала

Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.
За ненатрупващите се компенсируеми отпуски предприятието не признава задължение и разход до момента на отпуска, тъй като трудовият стаж на персонала не увеличава размера на обезщетението.
Предприятието няма политика за начисляване на дългосрочни доходи на персонала.
Доходите при напускане, предоставяни на персонала, включват глобална сума, определена законодателно или чрез договорно или друго споразумение.
Доходите при напускане не осигуряват на предприятието бъдещи икономически изгоди, поради което се признават за разход в момента на възникването им.

Сумата, призната като разход за доходи на персонала е представена в отчета за приходите и разходите на съответните редове.

Размерът на неизплатените доходи на персонала към датата на изготвяне на финансовия отчет е 4355.36 лева.

Няма доходи предоставени на персонала при напускане, като компенсации във формата на акции и дялове, както и по други програми за дългосрочни доходи през годината.

Сумата на неизползваните натрупващи се компенсируеми отпуски през годината е нула лева.

16. Обезценки на активи

Обеценки на активи се извършват съгласно изискванията на СС32 и СС36 регламентиращи отчитането на обезценка на различните видове активи.
През 2010г. не са отчетени обезценки.

17.Свързани лица

Дружеството оповестява свързани лица – „ Бролан” ООД

18.Договори за строителство

През годината и към датата на изготвяне на годишния финансов отчет няма договори за строителство.

19.Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.
Печалбата или загубата за отчетния период включва:

- печалбата или загубата от обичайната дейност,
- печалбата или загубата от извънредните статии.

В отчета за приходите и разходите се отчита общата сума на всички извънредни статии. Естеството и размерът на всяка извънредна статия се оповестява допълнително.
Извънредните статии текущо се отчитат като извънредни приходи и извънредни разходи.
Като извънредни статии се представят:

- балансовата стойност на принудително отчуждените активи;
- балансовата стойност на отписаните активи и пасиви вследствие на

природни и други бедствия;

- сумата на получените застрахователни обезщетения.

Печалба или загуба от обичайната дейност:
Когато естеството на приходните или разходните статии при определянето на печалбата или загубата от обичайната дейност е важно за обясняване на резултатите от дейността, естеството и размерът на такива статии се отразява отделно.

20. Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности.Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.
Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.
Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.
Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

21.Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.
Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:
Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи – при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите.

" Еуротерм " ООД ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА ГОДИНАТА ЗАВЪРШВАЩА НА 31.12.2010

При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.
При дългосрочни услуги на базата на етап на завършен договор .
Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.
Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи.
Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи които са ясно отграничими от обичайната дейност и поради това не следва да се повтарят често.
Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване.Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.
Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

22.Отчет за паричния поток

Приета политика за отчитане и представяне на паричните потоци по прекия метод.
Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Оперативна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

23. Отчет за промените в собствения капитал

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на :
Нетна печалба и загуба за периода
Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода
Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал.
Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8

IV.Други оповестявания

1.Събития след датата на баланса

Между датата на годишния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно иисканията на СС 10.

2.Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

V. Финансови показатели

Въз основа на информацията, предоставена в отделните съставни части на годишния финансов отчет за 2010 година, представяме следните показатели, получени в резултат на финансово-счетоводен анализ.

1. Нетни активи		414 257,57
2. Нетен оборотен капитал		371 124,70
№	Показатели за анализ	Текуща година
3.1	коефициент на рентабилност на приходите от продажби	0,1003
3.2	коефициент на рентабилност на собствения капитал	0,2199
3.3	коефициент на рентабилност пасивите	0,6173
3.4	коефициент на капитализация на активите	0,1622
4.1	коефициент на ефективност на разходите	1,1022
4.2	коефициент на ефективност на приходите	0,9073
5.1	коефициент на обща ликвидност	7,3890
5.2	коефициент на бърза ликвидност	1,3066
5.3	коефициент на незабавна ликвидност	1,3066
5.4	коефициент на абсолютна ликвидност	0,1003
6.1	коефициент за финасова автономност	2,8065
6.2	коефициент на задлъжнялост	0,3563
7.1	времетрене на един оборот в дни	148,9601
7.2	брой на оборотите	2,4168
7.3	заетост на материалните запаси	0,4138

Дата: 28 февруари 2011 година **Съставител:**..... **Ръководител:**.....
/Константин Бакърджиев/ **/Борислав Владимиров/**

ЕВРОТЕРМ София EUROTHERM Ltd. - Sofia