# ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
# на „ДЕКОС“ ООД
# /ИЗМЕНЕН И ПРИЕТ ОТ ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА 21.12.2020 ГОДИНА

Днес 21.12.2020 г. в гр.Самоков, между:
1. Татяна Любенова Балджийска, живуща гр. Самоков, ул. “Македония” № 2, [redacted] МВР – София област и
2. Стоянчо Йорданов Алексов, живущ гр. Самоков, ул. “Асен Карастоянов” № 3, [redacted] МВР – София област

наричани по – нататък “СЪДРУЖНИЦИ”, се сключи настоящият дружествен договор,

## Глава 1
## ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Член 1

С настоящия дружествен договор СЪДРУЖНИЦИТЕ образуват Дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл.113 и следващи от Търговския закон под фирма: „ДЕКОС“ ООД.

Член 2

Седалището на дружеството е в Република България, област Софийска, гр. Самоков, ул. “Македония” № 2 .

## ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДОГОВОРА

Член 3

/1/ Дружеството се образува за неопределен срок

Член 4

/1/ Предметът на дейност на дружеството е: /изм.с Решение от 21.12.2020 г./

Външна и вътрешна търговия, внос, износ, бартер с всякакви стоки незабранени със закон, търговско представителство и посредничество, откриване и експлоатация на павилиони, бутици, магазини, покупка на стоки и вещи с цел препродажбата им, комисионна, складова, спедиционна, лизингова, транспортна, хотелиерска, ресторантска, дейност на питейни заведения /след получаването на съответни лицензи/ дейност, реклама, туризъм и всяко друга дейност, незабранена със закон.

/2/ Дружеството може да участва по решение на Общото събрание на съдружниците в съществуващи дружества или в дружество, които ще се образуват в бъдеще в страната и в чужбина, сродни или не на неговия предмет на дейност.

/3/ Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

## РАЗМЕР НА КАПИТАЛА И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Член 5

/1/ Капиталът на дружеството се определя в левове и е в размер на 5 000 /пет хиляди/ лв, разпределен на 500 дяла, по 10 /десе/ лв – всеки един.

Член 6

Посочените 500 дяла се разпределят между съдружниците, както следва:

1. Татяна Любенова Балджийска – 250 /двеста и петдесет/ дяла, в размер на 2500 /две хиляди и петстотин/ лева – представляващ 50% от Дружествения капитал
2. Стоянчо Йорданов Алексов - 250 /двеста и петдесет/ дяла, в размер на 2500 /две хиляди и петстотин/ лева – представляващ 50% от Дружествения капитал

Член 7

Всеки съдружник е внесъл напълно дела си в капитала на Дружеството преди вписването му в търговския регистър.

Член 8

/1/ Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с единодушно решение на Общото събрание на съдружниците по реда предвиден в ТЗ.

/2/ При увеличение на капитала на дружеството с право на предпочитание при поемането на новите дялове се ползуват съдружниците

/3/ Съдружниците или новите членове на дружеството са длъжни в 30 /тридесет/ дневен срок от датата на вземане на решението на Общото събрание на съдружниците за увеличаване на капитала да направят определените вноски за увеличаване на капитала на дружеството.

Член 9

/1/ Капиталът на дружеството не може да бъде намален под законно изискуемия минимум.

/2/ Намаляването на капитала на дружеството може да се извърши чрез:

а/ намаляване на стойността на дела в капитала;

б/ връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;

в/ освобождаване от задължение за внасяне неизплатената част на дела от капитала.

/3/ В решението на Общото събрание на съдружниците задължително се отразяват:

а/ целта на намаляването на капитала на дружеството;

б/ размерът на намаляването;

в/ начинът, по който ще се извърши намаляването.

/4/ Намалението на капитала на дружеството може да стане само при спазване на изискванията на чл. 150 и чл. 151 от Търговския закон.

Член 10

/1/ Всеки дружествен дял има стойност, която се установява чрез годишната документация за баланса и чистата печалба на дружеството, а в случай на прекратяване на дружеството – чрез остойностяване на припадащата му се част от стойността на ликвидираното имущество.

Член 11

Докато трае дружеството, съдружниците не могат да искат връщане на дружествени дялове, освен при прекратяване на членството си.

Член 12

/1/ При загуба на дружеството и при временна необходимост от парични средства по решение на Общото събрание на съдружниците, съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок.

/2/ Допълнителни вноски са съразмерни на дяловете в капитала.

/3/ Направените вноски по предходната алинея подлежат на връщане на съдружниците по ред, определен с решение на Общото събрание на съдружниците.

Член 13

/1/ Прехвърлянето на дялове между съдружниците се извършва свободно, а на трети лица – при спазването на изискванията за приемане на нов съдружник.

/2/ Дружествените дялове се прехвърлят по действителната им стойност.

Член 14

/1/ Дружествените дялове са неделими, освен ако съдружниците единодушно са съгласни да допуснат разделянето на дружествен дял.

## Глава III
## СЪДРУЖНИЦИ, ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Член 15

/1/ Нов съдружник в дружеството се приема с писмена молба до Общото събрание на съдружниците. Към молбата задължително трябва да бъде приложена декларация, че новият съдружник приема членство в дружеството при условията на настоящия договор.

/2/ Общото събрание на съдружниците разглежда молбата на заседание и взема съответното решение.

Член 16

Всеки съдружник има право:

а/ да участва в управлението на дружеството;

б/ да участва в разпределянето на печалбата, съобразно дяловото си участие;

в/ да получи припадащата му се част в случай на ликвидация на дружеството;

г/ да бъде информиран за състоянието на дружеството и неговата дейност, както и да проверява отчетната му документация;

д/ да иска свикване на Общото събрание на съдружниците.

Член 17

/1/ Съдружниците упражняват правата си във връзка с управлението на дружеството чрез Общото събрание на съдружниците.

Член 18

/1/ Всеки съдружник има право да бъде информиран за дейността на дружеството и да разглежда и проверява книжата и документите на дружеството

Член 19

/1/ Всеки съдружник е длъжен:

а/ да внесе дяловата си вноска в определените срокове;

б/ да участвува в управлението чрез Общото събрание на съдружниците;

в/ да изпълнява решенията на Общото събрание на съдружниците и на другите органи за управление на дружеството, когато те са взети в пределите на тяхната компетентност;

г/ да оказва съдействие на дружеството за осъществяването на неговата стопанска дейност;

д/ да пази производствените и търговски тайни на дружеството.

Член 20

Отговорността на съдружниците се ограничава до размера на тяхното дялово участие в капитала на дружеството.

Член 21

Всеки съдружник може да напусне дружеството след отправяне на предизвестието до Общото събрание на съдружниците. Срокът на предизвестието е 3 /три/ месеца, преди датата на прекратяването.

Член 22

/1/ Съдружник може да бъде изключен:

а/ ако не е внесъл предвидените дялови вноски;

б/ при системно или грубо нарушаване на настоящия Договор, с което пречи на дейността на дружеството, за което му е отправено писмено предупреждение;

в/ в посочените от Търговския закон случаи.

/2/ Изключването на съдружник става с решение на Общото събрание на съдружниците, взето с единодушие, като предложение за изключване може да направи всеки един от останалите съдружници.

Решението за изключване се съобщава писмено на изключения съдружник от Управителя на Дружеството.

Член 23

/1/ При напускане или изключване на съдружник дяловото му участие се изкупува от останалите съдружници пропорционално на тяхното дялово участие в капитала на дружеството.

/2/ Ако съдружник не желае при условията на предната алинея да изкупи съответната част от дяловото участие на напусналия или изключения съдружник, тази част се предлага при същите условия на желаещите съдружници.

/3/ Ако и в този случай дяловото участие на напусналия или изключен съдружник /или част от него/ не бъде изкупено, то /или съответната неизкупена част/ се предлага за продажба на друго лице.

/4/ Ако дяловото участие на напусналия или изключен съдружник не се изкупи от останалите съдружници или не се приеме нов съдружник в дружеството, с неговата стойност се намалява капитала на дружеството.

/5/ Ако при условията на предходната алинея в резултат на намаляване на капитала на дружеството, последният остане по-малък от законово установения минимум, дружеството се прекратява.

## Глава IV
## ОБЩО СЪБРАНИЕ

Член 24

/1/ Общото събрание на съдружниците е върховен орган на дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на дружеството.

/2/ Общото събрание на съдружниците се състои от съдружниците или техните представители.

/3/ Управителят на дружеството и контрольорът /ако има/ участвуват в заседанието на Общото Събрание с право на съвещателен глас.

Член 25

/1/ Общото събрание на съдружниците има изключителната компетентност за приемане на решения относно:

а/ изменения и допълнения на настоящия договор;

б/ приемане на нови съдружници;

в/ даване на съгласие за прехвърляне на дял на нов член на дружеството или на друг съдружник;

г/ изключване на съдружник от дружеството;

д/ вземане на решения за увеличаване или намаляване на уставния фонд на дружеството;

е/ одобряване на перспективните и годишни планове за стопанската дейност и развитието на дружеството;

ж/ одобряване на отчисленията за съответните фондове на дружеството;

з/ приемане на годишните отчети и баланси на дружеството;

и/ разпределение на печалбата на дружеството;

к/ избиране и освобождаване на управителя на дружеството, освобождаването му от отговорност и определяне на заплатата му;

л/ откриване и закриване на поделения и представителства и участие или прекратяване на участието в дружества в страната и в чужбина;, както и определяне капитала за тази цел;

м/ придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

н/ преобразуването на дружество, вливането му, разделянето му на други дружества, отделянето му от себе си на друго дружество, участието му в образуването на ново дружество чрез сливане и прекратяването му;

о/ предявяване на иск от страна на дружеството срещу членове на органите му за управление или срещу съдружници;

п/ организационната и управленската структура на дружеството;

р/ правилата за работна заплата и другите правила с вътрешно действие;

с/ всеки друг въпрос предвиден в закона или в настоящия договор;

Член 26

/1/ Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание от управителя на дружеството най-малко веднъж годишно.

/2/ Извънредните заседания се свикват по искане на всеки от съдружниците и на управителя;

/3/ Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание или на извънредно такова чрез писмено съобщение, изпратено най-малко 7 дни преди определената дата на заседанието.

/4/ В съобщението за свикване на Общото събрание на съдружниците се посочват денят, часът и мястото на провеждане на заседанието, както и неговия дневен ред.

/5/ Ако не е посочено мястото на провеждане на заседанието се счита, че последното ще се проведе в седалището на дружеството.

/6/ Ако управителят на дружеството не свика извънредно заседание в двуседмичен срок, това може да бъде извършено от лицето, поискало свикването.

/7/ Когато датата на заседанието на Общото събрание на съдружниците е определена на предшествуващото заседание, присъствуващите членове на Общото събрание се считат за редовно поканени и на тях допълнително съобщение не се изпраща.

Член 27

/1/ Решенията на Общото събрание на съдружниците за:

- изменение и допълнение на настоящия Учредителен договор;
- увеличаването или намаляването на уставния фонд;
- за даване съгласие за прехвърляне на дял на нов член на дружеството или на друг съдружник;
- за приемането на нови съдружници;
- за изключването на съдружник;
- за отчуждаване на недвижими имоти на дружеството се вземат с единодушие;

/2/ Останалите решения се вземат с мнозинство 3/5 от капитала.

Член 28

/1/ Общото събрание на съдружниците се председателствува от председател, който присъствува на заседанието и е избран с обикновено мнозинство. За спазване на процедурата при подготовката на протокола се избира секретар, който изпълнява и ролята на преброител.

/2/ Председателят на Общото събрание на съдружниците ръководи дейността на заседанието на Общото събрание на съдружниците.

/3/ В протокола от заседанието на Общото събрание на съдружниците се записват взетите решения. Протоколът се подписва от председателя и секретаря на заседанието.

Член 29

Всеки съдружник може да иска отмяна решенията на Общото събрание на съдружниците от Окръжен съд, ако решенията са взети в нарушение на закона или настоящия договор. Искът се предявява в срок от 14 дни от вземането на решението.

## Глава V
## УПРАВИТЕЛ

Член 30

/1/ Управителят се избира от Общото събрание на съдружниците.

/2/ Общото събрание може да избере повече от един управител.

/3/ Управителят ръководи цялата стопанска дейност на дружеството. Той решава всички въпроси, които са свързани с осъществяването на предмета на дейност на дружеството, с изключение на въпросите, които по закон или по разпоредбите на настоящия договор са извън неговата компетенция.

/4/ При водене на работите на дружеството управителят е длъжен да действа с грижата на добър стопанин в рамките на закона, настоящия договор и решенията на Общото събрание на съдружниците.

Член 31

/1/ Управителят има следните правомощия:

а/ представлява дружеството;

б/ решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения;

в/ определя и контролира разходите на дружеството и ги представя на Общото събрание на съдружниците за одобрение;

г/ урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет;

д/ сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството;

е/ сключва всички видове договори с трети лица, или да упълномощава други лица за извършване на тази дейност;

з/ събира вземания на дружеството, извършва предварителни плащания;

и/ извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормалното функциониране на дружеството от гледна точка на законите, настоящия договор и решенията на Общото събрание на съдружниците

к/ свиква Общото събрание на съдружниците на заседания определя дневния ред на заседанията, следи за спазване на законните изисквания за свикване на Общото събрание на съдружниците.

Член 32

Управителят може да възлага упражняването на функциите си на друго лице, като определя и конкретно задачите, които то следва да осъществява, само след изрично съгласие и одобрение от Общото събрание.

Член 33

Управителят отговоря имуществено за виновно причинените вреди на дружеството.

Член 34

Управителят отговоря за редовното водене и съхраняване на следните книги:

а/ книга за дяловете на съдружниците, в която се вписва дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях;

б/ протоколна книга на Общото събрание на съдружниците, в която се записват приетите от съдружниците решения.

## Глава VII
## БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Член 35

/1/ В края на всяка стопанска година се съставя подробен опис на имуществото на дружеството;

а/ баланс, от който ясно да се вижда действителното стопанско състояние на дружеството;

б/ сметка „печалби и загуби".

/2/ Балансът се представя за одобрение от годишното Общото събрание на съдружниците, придружен от отчетен доклад на управителя.

Член 36

/1/ Чистата печалба на дружеството се разпределя по решение на Общото събрание на съдружниците.

/2/ Загубите на дружеството се покриват от допълнителни вноски на съдржниците, определени от Общото събрание и внесени по реда, определен от Търговския закон

## Глава VIII.
## ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 37

Дружеството се прекратява:

- по решение на Общото събрание на съдружниците, взето с мнозинство 3/5 от капитала;
- когато капиталът спадне под изискуемия минимум;
- в другите случаи, посочени в закона.

Настоящият договор е приет във връзка и на основание с разпоредбите на ТЗ.

**Създава се нов раздел ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ с нов параграф 1.**

„Този дружествен договор е приет на Общо събрание на съдружниците, проведено на 08.12.1997 г., /изменен с Решение на ОС от 02.03.2005г., изменен с Решение на ОС от 31.08.2015 г., изменен с решение на ОС от 21.12.2020 г.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. .....
Татяна Любенова Балджийска

2. .....
Стоянчо Йорданов Алексов