приложение № 6 към СС 1
Двустранна форма

Счетоводен баланс

на "БГ ПРОПЪРТИ - ИНВЕСТ" ЕООД * ЕИК 147059661

към 31.12.2016 година

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
II. Дълготрайни материални активи		
III. Дългосрочни финансови активи		
IV. Отсрочени данъци		
Общо за раздел Б :	-	-
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
II. Вземания, в т.ч.:		
над 1 година		
III. Инвестиции		
IV. Парични средства	88	88
Общо за раздел В :	88	88
Г. Разходи за бъдещи периоди		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	88	88

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	5	5
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години	83	83
VI. Текуща печалба (загуба)		
Общо за раздел А :	88	88
Б. Провизии и сходни задължения		
В. Задължения, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	88	88

дата: 19.01.2017 г.

СЪСТАВИТЕЛ: .....
ЛЮБОМИР КОЙЧЕВ

РЪКОВОДИТЕЛ:.....
ЕВГЕНИЯ ЖЕКОВА

БГ ПРОПЪРТИ-ИНВЕСТ" ЕООД БУРГАС

О т ч е т за приходите и разходите

на "БГ ПРОПЪРТИ - ИНВЕСТ" ЕООД * ЕИК 147059661

за 2016 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Разходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч:	-	-
а) суровини и материали		
б) външни услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч:	-	-
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, в т.ч:		
- осигуровки, свързани с пенсии	-	-
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч:	-	-
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни метериални и нематериални активи, в т.ч:	-	-
- разходи за амортизация		
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч:	-	-
а) балансова стойност на продадените активи		
б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	-	-
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч:		
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6+7)	-	-
8. Печалба от обичайна дейност	-	-
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	-	-
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	-	-
11. Разходи за данъци от печалбата		
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба (10-11-12)	-	-
Всичко (Общо разходи + 11+12+13)	-	-

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:	-	-
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч:		
- приходи от финансирания		
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	-	-
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч:		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции и заеми признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч:		
- приходи от предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:	-	-
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5+6+7)	-	-
8. Загуба от обичайна дейност	-	-
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	-	-
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	-	-
11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	-	-
Всичко (Общо приходи + 11)	-	-

дата: 19.01.2017 г.

Съставител: ..... Любомир Койчев

Ръководител: ..... Евгения Жекова

Приложение към СС 1

С П Р А В К А
за оповестяване на счетоводната политика

на „БГ ПРОПЪРТИ - ИНВЕСТ" ЕООД за 2016 година

Съдържанието на това приложение се определя от предприятието в съответствие с изискванията за оповестяване, предвидено в СС 1 - Представяне на финансови отчети и изискванията на останалите счетоводни стандарти.

Учредяване и предмет на дейност

„БГ ПРОПЪРТИ - ИНВЕСТ" е еднолично дружество с ограничена отговорност, вписано в Търговския регистър с ЕИК 147059661. Седалище и адрес на управление: гр.Бургас, жк „Лазур" , бл.113.

Регистрираният капитал е 5000 лева и е напълно внесен. Представляващ и управляващ дружеството е едноличният собственик на капитала Евгения Димитрова Жекова.

База за изготвяне на финансовия отчет

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закана за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Промени в счетоводната политика се допускат при законови изисквания, промени в нормативните актове и при необходимост от по-подходящо представяне на състоянието на предприятието във финансовите отчети.

Активите, пасивите, собственият капитал, приходите и разходите се оценяват при тяхното придобиване или възникване по историческата им цена. Последващи оценки на активите и пасивите се извършва в съответствие с приложимите счетоводни стандарти.

Нетекущите /дълготрайните/ активи се представят по цена на придобиване минус натрупаната амортизация. Прагът на същественост на дълготрайните активи, определен от предприятието е 700 лева. Амортизациите се начисляват, като последователно се прилага линейния метод. Спазени са изискванията за съставяне на първоначален амортизационен план.

Материалите и стоките се оценяват по цена на придобиване, а отписването при тяхното потреблението се извършва по метода на средно претеглена стойност.

Вземанията и задълженията в национална валута се оценяват при възникването им по тяхната номинална стойност, а тези в чуждестранна валута – по централен курс на БНБ в деня на възникването им.

Паричните средства в национална валута се оценяват при придобиването им по номинална стойност на лева. За парите в чуждестранна валута се формира левова равностойност, по курс – продава на финансовите институции при покупка с лева и по обменен курс на БНБ за деня, при плащане от клиенти и към доставчици.

В годишния финансов отчет, вземанията, паричните средства и задълженията в чуждестранна валута се представят по заключителен курс на БНБ към 31 декември.

През 2016 година категорията на предприятието по Закана за счетоводството е микропредприятие. Финансовият отчет е изготвени съобразно всички настъпили законови промени. През отчетния период не е извършвана обезценка на активите.

Годишният финансов отчет е изготвен в хиляди лева и е съставен за период от една календарна година.

Дефиниция и оценка на отделните статии в годишния финансов отчет

Записаният капитал е формиран от основен капитал, разпределен в 500 дяла по 10 лева всеки и отговаря на актуалната му регистрация.

Приходите и разходите за обичайната дейност се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост, независимо от свързаните с тях паричните плащания и постъпления. Спазват се изискванията на националното законодателство за съставяне на документите.

През отчетния период дружеството не е отчело приходи или разходи, не формира финансовият резултат и не дължи корпоративен данък за 2016 година.

Дата:19.01.2017 г. Съставител: .....
Любомир Койчев

Ръководител: .....
Евгения Лекова