ИСАВ-1 ЕООД
ГР.ПАЗАРДЖИК

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

31 ДЕКЕМВРИ 2022Г.

Ръководството съставя годишен доклад за дейността на "ИСАВ-1" ЕООД (Дружеството) в съответствие с изискванията на чл. 39 от Закона за счетоводството. Настоящият доклад съдържа изложение за дейността на Дружеството през 2022 година и целите за постигане през 2023 година. Финансовата информация в доклада е базирана на финансовия отчет към 31 декември 2022 година, изготвен съгласно изискванията на Националните счетоводни стандарти, приети за прилагане в Република България.

Регистрация и основни дейности

"ИСАВ-1" ЕООД е със седалище и адрес на управление гр.Пазарджик, ул.Мильо Войвода № 15. Дружеството е вписано първоначално в регистъра на Пазарджишкия окръжен съд с фирмено дело 1268/1999 година, а през 2010 година е направена пререгистрация в Агенция по вписванията към Търговския регистър.

Основен капитал

Основният капитал на дружеството при първоначалната регистрация е 5хил. лева, разпределен в 50дяла по 100лв. всеки, притежание на едноличния собственик на капитала. И към датата на съставяне на настоящия доклад Основният капитал на дружеството не е променян.

Управление

"ИСАВ-1" ЕООД се управлява и представлява от едноличния собственик и управител - инж.Иван Ангелов Христосков, който организира и ръководи дейността на Дружеството, съобразно законодателството на страната.

Контрол, сделки с капиталови инструменти и промени в капитала

Дружеството не притежава пряко или чрез свързани лица над 10% от гласовете в Общото събрание на други дружества и не упражнява контрол над такива.

През отчетния период няма настъпили промени в номиналната стойност на записания и внесен капитал.

Основна дейност, оценка на дейността за отчетния период и перспективи за развитие през 2023 г.

Ръководството на Дружеството поставя следните основни цели за 2023година:

- ✓ Постигане на по-висок икономически резултат в съответствие с интересите на Дружеството;
- ✓ Повишена ефективност, оптимизация на разходите и ориентация към постигане на по-добър финансов резултат;
- ✓ Увеличаване и развитие на пазарния дял; подобряване на позицията на сегашните и завоюване на нови пазари;
- ✓ Осигуряване на финансиране за настоящи и бъдещи инвестиционни проекти по европейски програми;
- ✓ Разработване на дългосрочна концепция за маркетинг на пазарите и развитие на стратегическите за Дружеството проекти;
- ✓ Качествено подобряване на системите за вътрешен контрол в Дружеството за успешно завършване на текущо изпълняваните стопански проекти.

Счетоводният финансовият резултат, отразен във финансовия отчет на „ИСАВ-1" ЕООД към 31.12.2022година е печалба в размер на 951хил. лева (2021г. - 1283хил. лева).

Основни данни от Отчета за паричните потоци

През 2022година от основната дейност в Дружеството са постъпили парични средства в размер на 12376хил.лева (2021г.-16060хил.лева), което е с 3684хил.лева по-малко от същия период на предходна година. Извършените плащания за основна дейност през 2022г. са за 12078хил.лева (2021г.-15104хил.лева), т.е. с 3026хил.лева по-малко от плащанията през 2021г. и включват плащания към доставчици, към персонала, за данък печалба, за изплатени дивиденти и други плащания. Плащанията за инвестиционна дейност през 2022г. са 691хил.лева за придобиване на ДМА и са се увеличили с 543хил.лева спрямо предходна година, а постъпления от инвестиционна дейност за 2022г. няма. Постъпленията от финансова дейност за 2022г. са 1180хил.лева и включват основно постъпления от револвиращ банков кредит за 1150хил.лева и 30хил.лева допълнителни парични вноски от собственика, а плащанията за финансова дейност на стойност 1238хил.лева включват погашения по заема за 1150хил.лева, върнати допълнителни вноски 52хил.лева, плащания по лизингови договори за 17хил.лева и други финансови плащания за 19хил.лева. Спрямо предходната година постъпленията от финансова дейност са се намалили с 2042хил.лева, а плащанията с 2412хил.лева, което се дължи на ползваните по-малко средства по банков заем.

За компенсиране на риска от евентуално забавяне на плащанията към контрагенти, Дружеството ползва като източник на ликвидност следните привлечени средства:

1. Револвиращ кредит от Банка "XXX", отпуснат м.10.2021г., който се предоговаря всяка година. Към 31.12.2022г. заемът е обезпечен със залог на Машини и оборудване за 1581хил.лева (2021г.-1675хил.лева).
2. През 2022г. продължава изпълнението по сключен през 2020г. Договор за финансов лизинг на един брой автомобил.

Основни данни от Отчета за приходите и разходите

Ръководството смята, че в Дружеството няма индикации за необичайни събития, сделки или значими икономически промени и за настоящи тенденции или рискове, които ще се отразяват съществено или биха имали неблагоприятно въздействие върху размера на отчетените приходи от дейността. Дружеството отстоява затвърдените си позиции на пазара, чрез поддържане на професионални бизнес отношения със своите контрагенти.

Приходите за 2022г. от оперативна дейност по ОПР на стойност 10671хил.лева (2021г.-14123хил.лева), включват:

1. Нетни приходи от продажби в размер на 7457хил.лева (2021г.-9722хил.лева), представляващи:
   - приходи от продажби на продукция - 7324хил.лева (2021г.-9438хил.лева);
   - приходи от стоки - 0хил.лева (2021г. - 29хил.лева);
   - приходи от продажби на услуги - 133хил.лева (2021г.- 255хил.лева);
2. Другите приходи по ОПР за 2022г. са в размер на 172хил.лева, (2021г. - 2554хил.лева) и включват:

- финансирания по ОПИК за ДМА - 68хил.лева (2021г.- 356хил.лева);
- финансирания – Ковид 19 и за ел.енергия - 24хил.лева (2021г.- 160хил.лева);
- продажба на суровини и материали - 80хил.лева (2021г.-1431хил.лева);
- продажба на ДМА - 0хил.лева (2021г.- 59хил.лева);
- други приходи - 0хил.лева (2021г.- 548хил.лева)

3. Увеличението на запасите от продукция и незавършено строителство за 2022г. е 2289хил.лева (2021г.- 1538хил.лева);

4. Разходите за придобиване на активи по стопански начин за 2022г. са в размер на 753хил.лева (2021г.- 309хил.лева).

В следващата сравнителна таблица са представени данни за общите приходи, общите разходи и печалбата за периода:

(в хил. лева)

Година	*Приходи*	*Разходи**	*Печалба*
2022	10671	9614	1057
2021	14123	12697	1426

* Разходите са представени без сума на разходите за данъците от печалбата.

Нетната печалба в зависимост от обема на нетните приходи от продажби (в хил.лева), по видове приходи, печалбата без влияние на финансовите приходи и разходи и печалбата преди облагане, варира като следва:

(в хил. лева)

Показатели:	*2022 г.*	*2021 г.*
Приходи от оперативна дейност	10671	14123
Разходи от оперативна дейност	9587	12668
Печалба от оперативна дейност	1084	1455
Печалба преди облагане	1057	1426
Нетна печалба след данъци	951	1283
Показатели за рентабилност и ефективност	***2022 г.***	***2021 г.***
Коефициент на рентабилност на приходите от продажби = Финансов резултат след данъци / Нетен размер на приходи от продажби	0,128	0,132
Коефициент на рентабилност на собствения капитал = Финансов резултат след данъци / Собствен капитал	0,164	0,219
Коеф.на рентабилност на пасивите = Фин.Резултат след данъци/Сума на пасивите	0,154	0,272
Коеф. на ефективност на приходите = Сума на разходите / Сума на приходите	0,901	0,899
Коеф. на ефективност на разходите = Сума на приходите / Сума на разходите	1,110	1,112

Основни показатели от счетоводния баланс

Към края на 2022г. Дружеството притежава собствени дълготрайни материални активи (ДМА) с отчетна стойност 5611хил.лева (2021г. – 4792хил.лева) и балансова стойност 2357хил.лева (2021г. – 1824хил.лева). От тях най-голям дял имат машини и производствено оборудване, с отчетна стойност 2480хил.лева (2021г. - 2310хил.лева) и балансова стойност 162хил.лева (2021г. - 84хил.лева); сгради с отчетна стойност 1237хил.лева (2021г. - 1237хил.лева) и балансова стойност 1047хил.лева (2021г. - 1096хил.лева); транспортни средства, с отчетна стойност 559хил.лева (2021г. – 554хил.лева) и балансова стойност 165хил.лева (2021г. - 261хил.лева); други ДМА с отчетна стойност 504хил.лева (2021г. - 488хил.лева) и балансова стойност 152хил.лева (2021г. - 180хил.лева); земи с отчетна стойност 180хил.лева (2021г. - 180хил.лева) и балансова стойност 180хил.лева (2021г. - 180хил.лева) и дълготрайни материални активи в процес на изграждане на стойност 651хил. лева (2021г. - 23хил.лева).

През 2022 година има направени разходи за придобиване на ДМА по стопански начин за 753хил.лева, и са въведени в експлоатация ДМА изградени по стопански начин през 2022г. за 125хил.лева.

Дружеството има закупени ДМА за 67хил.лева, в т.ч: машини и оборудване за 45хил.лева; транспортни средства за 6хил.лева; компютърна техника за 5хил.лева; офис обзавеждане за 4хил.лева и други ДМА за 7хил.лева. През годината има отписани ДМА с отчетна стойност 1хил.лева – 1бр МПС. В дейността си Дружеството използва един нает автомобил.

Към датата на баланса е направен преглед на справедливата стойност и е установено, че няма активи с балансова стойност по-висока от справедливата.

Нематериални активи Дружеството не притежава, но има ДФА по баланса за 2141хил.лева. Общо дълготрайните активи са 4498хил.лева и представляват 38% от актива на баланса.

Краткотрайните активи по принцип се характеризират с по-голяма динамичност. Към 31.12.2022г. Дружеството има налични краткотрайни активи на стойност 7441хил. лева, които представляват 62% от актива на баланса (2021г. - 6577хил. лева).

Материалните запаси по баланса за 2022г. са на обща стойност 7043хил.лева – 95% от краткотрайните активи (2021г. – 4609хил.лева) включват: незавършено производство/СМР по обекти/ за 5958хил.лева (2021г. - 3669хил.лева), суровини и материали за 230хил.лева (2021г. – 276хил.лева) и предоставени аванси за 855хил.лева (2021г. –

664хил.лева). Дружеството няма залежали и обездвижени материални запаси.
Вземанията на Дружеството по баланса са на обща стойност 339хил.лева – 4% от краткотрайните активи (2021г. - 1458хил. лева). и включват: вземания от клиенти 303хил.лева, от тях над 1година са 13хил.лева (2021г. - 1433хил.лева, от тях над 1година са 16хил.лева) и други вземания на стойност 36хил.лева (2021г. - 25хил.лева).
Паричните средства по баланса за 2022г. са в размер на 59хил.лева – 1% от краткотрайните активи (2021г. - 510хил.лева).
Задълженията на Дружеството по баланса към 31.12.2022година са на стойност 6163хил.лева, от които 4207хил.лева до 1 год. и 1956хил.лева над 1год (2021г. - 4656хил.лева, от които 4477хил.лева до 1година и 179хил.лева над 1година). Задълженията по баланса включват:

- задължения към финансови предприятия 90хил.лева над 1година (2021г. - 107хил.лева, всички над 1година);
- задължения за получени аванси от клиенти по договори за технологично оборудване – 5693хил.лева в т.ч.: 3827х.лв. до 1год. и 1866х.лв. над 1год., (2021г. - 4098хил. лева, в т.ч. 4026хил.лева до 1година и 72хил.лева над 1година),;
- задължения към доставчици до 1година – 144хил. лева (2021г. - 116хил.лева);
- други задължения до 1година - 236хил.лева, (2021г. - 335хил.лева) от които:
  - текущи задължения към персонала, представляващи начислени суми за заплати за м. декември и компенсируеми отпуски – 131хил.лева (2021г. - 90хил.лева);
  - текущи осигурителни задължения по заплати и компенсируеми отпуски – 43хил.лева (2021г. - 29хил.лева);
  - текущи данъчни задължения – 11хил.лева (2021г. - 143хил.лева)
  - други задължения /към собственика/ - 51хил.лева (2021г. - 73хил.лева)

Показатели за ликвидност и платежоспособност	2022 г.	2021 г.
Коефициент на обща ликвидност = Краткотрайни активи / Краткосрочни задължения	1,766	1,465
Коефициент на бърза ликвидност = Краткосрочни вземания + Парични средства / Краткосрочни задължения	0,092	0,436
Коефициент на незабавна ликвидност = Парични средства / Краткосрочни задължения	0,014	0,114

Ръководството счита, че не са налице тенденции, обстоятелства или рискове, за които да се смята, че ще доведат до съществени неблагоприятни промени в ликвидността на Дружеството. Коефициентът за обща ликвидност се е подобрил спрямо предходна година, а коефициентите за бърза и незабавна ликвидност леко са се намалили, което се дължи на намалението на паричните средства, въпреки намалението и на краткосрочните задължения. Коефициентът за обща ликвидност показва, че Дружеството успява с наличните краткотрайни активи да покрива изцяло краткосрочните задължения.

Показатели	2022 г.	2021 г.
Коефициент на финанс. автономност = Собствен капитал/ Привлечен капитал	0,941	1,239
Коефициент на задлъжнялост = Привлечен капитал /Собствен капитал	1,063	0,807

Тези коефициенти са се намалили спрямо предходна година, което се дължи на увеличението на привлечения капитал и намалението на собствения капитал. Коефициентите показват, че собственият капитал не покрива изцяло привлечения капитал и дружеството разчита освен на собствени източници за финансиране на дейността и на заемни средства по револвиращ кредит.

Сделки между свързани лица и управленския персонал /собственика/
Общата сума на начислените през 2022година възнаграждения на управленския персонал (без дължими осигуровки) възлиза на 13хил.лева (2021г. - 13хил.лева). Неизплатените към края на отчетния период възнаграждения възлизат на 1хил.лева (2021г. - 1хил.лева). През 2022г. са разпределени дивиденти на собственика, в размер на 1005хил.лева (2021г. - 1774хил.лева), които са изцяло изплатени. През годината има получени допълнителни средства от собственика в размер на 30хил.лева и възстановени 52хил.лева (2021г. - 462хил.лева, от които възстановени – 390хил.лева).
През годината има сделки със свързани лица ИСАВ 2 ЕООД, които са осъществени по цени, неразличаващи се от сделки с трети независими лица и са оповестени в Приложението към ГФО.

Поети ангажименти
Към края на отчетния период Дружеството не е поело конкретни ангажименти, свързани с извършване на значителни по размер капиталови разходи.

Управление на финансовия риск и принцип на действащото предприятие
В условията на действащата финансова криза и инфлационни процеси, дейностите на Дружеството предполагат редица финансови рискове: пазарен риск, кредитен риск, ликвиден риск и др.

Общата програма на Дружеството за управление на риска се фокусира върху контрола за събиране на вземанията от контрагенти, редовното обслужване на текущите задължения и непредвидимостта на финансовите пазари, като цели да сведе до минимум потенциалния неблагоприятен ефект върху финансовото състояние на Дружеството и то да продължи да функционира като действащо предприятие.
Управлението на риска се извършва, като се идентифицират и оценяват финансовите рискове в т.ч. и рискове, покриващи специфични области, като лихвен риск, кредитен риск, използване на различни финансови инструменти и други като се предприемат действия за овладяване влиянието им върху финансовото състояние на Дружеството.
Годишният финансов отчет се изготвя на база принципа за действащо предприятие.
На база оценката на приложимостта на този принцип, ръководството потвърждава, че не са налице фактори или събития, които да показват съмнения относно прилагането на този принцип като база за изготвяне на финансовия отчет. Дружеството приключва годината на печалба. Ръководството счита, че на този етап няма индикации за съществено отрицателно повлияване и несигурност на принципа предположение за действащо предприятие. Намеренията на ръководството по отношение на бъдещото съществуване на предприятието са то да продължи да изпълнява всички свои дейности. В допълнение потвърждаваме, че извършихме анализ и оценка на икономическата среда в която се развива дейността на дружеството във връзка със световната финансова криза. На базата на този анализ и оценка потвърждаваме, че нямаме планове или намерения, които да предвиждат съществено ограничаване на мащабите на дейността, нито ликвидиране, прекратяване и/или преобразуване в обозримо бъдеще в период минимум до една година, нито съкращаване на персонала. Съгласно това предположение предприятието ще продължи нормалното развитие на дейността си. Ръководството има основателни очаквания, че Дружеството разполага с достатъчно ресурси, за да продължи оперативното си съществуване в обозримо бъдеще.

Отговорност на ръководството

Ръководството е задължено според българското законодателство да изготвя за всеки отчетен период финансов отчет, който да представя вярно и честно финансовото състояние, финансовия резултат и паричните потоци на Дружеството, съгласно Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в Република България.
Ръководството на Дружеството потвърждава, че годишния финансов отчет е изготвен на база НСС, при спазване на счетоводните политики на Дружеството, нормативните и правните изисквания и принципа на действащото предприятие. Всички начисления и провизии се извършват в резултат на консервативна оценка, реално представяне и последователност.
Ръководството потвърждава също така, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовия отчет са спазени напълно изискванията на приложимите счетоводни стандарти.
Ръководството е отговорно за представянето на резултатите, запазването на собствеността и интересите на Дружеството, както и за предприемането на необходимите мерки за избягване и откриване на евентуални злоупотреби, измами и други нередности.

Събития след датата на годишния финансов отчет

Няма настъпили събития след датата на баланса до датата на това писмо, които да изискват отделно оповестяване в годишния финансов отчет и неговите приложения по смисъла на СС 10. Дружеството осъществява дейността си в условията на финансово-икономическа криза и силна пазарна конкуренция, което поражда рискове-пазарен, кредитен, ценови и ликвиден риск. Дружеството успява да преодолява влиянието на тези рискове и да покрива текущите си задължения.
Ръководството счита, че на този етап няма индикации за съществено отрицателно повлияване и несигурност на принципа предположение за действащо предприятие, тъй като няма настъпили съществени събития след датата на баланса и не се налага преизчисляване на приблизителните счетоводни оценки и промяна в класификацията на активите и пасивите и няма вероятност да постави под въпрос принципа за действащо предприятие. При тази оценка сме взели предвид като важно съображение при оценката на принципа-предположение за действащо предприятие, покриване на времеви хоризонт от минимум една година от съставяне на отчета.

Управител: .....
инж. Иван Христосков

06.06.2023година
гр. Пазарджик

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО СОБСТВЕНИКА на "ИСАВ-1" ЕООД гр.Пазарджик

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на "ИСАВ-1" ЕООД гр.Пазарджик (Дружеството), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2022 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация .

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2022 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет". Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Изпълнителният директор (Ръководството) носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай, че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Закона за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)". Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет.

б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

— идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

— получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

— оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

— достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

— оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Регистриран одитор: Иванка Желева – диплом № 0365
гр.Пазарджик 4400, ул."Витоша" № 62



17.07.2023 година

Приложение № 1 към СС 1

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС към 31.12.2022 година

на "ИСАВ - 1" ЕООД гр.Пазарджик, ул "Мильо Войвода" 15, ЕИК 130094558

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. Записан но невнесен капитал			***А. Собствен капитал***		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**		
I. Дълготрайни материални активи			1. Други видове записан капитал	5	5
1. Земи и сгради, в т.ч.:	1227	1276	**Общо за група I:**	**5**	**5**
- земи	180	180	**II. Натрупана печалба (загуба) от мин.години, в т.ч.:**		
- сгради	1047	1096	- неразпределена печалба	4844	4566
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	162	84	**Общо за група II:**	**4844**	**4566**
3. Съоръжения и други в т.ч.:	317	441	**III. Текуща печалба (загуба)**	**951**	**1283**
- съоръжения	0	0	***Общо за раздел А:***	***5800***	***5854***
- транспортни средства	165	261	***Б. Провизии и сходни задължения***		
-други	152	180	***В. Задължения***		
4. Предоставени аванси и ДМА в процес на изграждане	651	23	1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	**90**	**107**
Общо за група I:	**2357**	**1824**	до 1 година	0	0
II. Дългосрочни финансови активи			над 1 година	90	107
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	2141	2141	2. Получени аванси, в т.ч.:	**5693**	**4098**
Общо за група II:	**2141**	**2141**	до 1 година	3827	4026
Общо за раздел Б:	***4498***	***3965***	над 1 година	1866	72
В. Текущи (краткотрайни) активи			3. Задължения към доставчици, в т.ч.:	**144**	**116**
I. Материални запаси			до 1 година	144	116
1. Суровини и материали	230	276	4. Други задължения, в т.ч.:	**236**	**335**
2. Незавършено производство	5958	3669	до 1 година	236	335
3. Продукция и стоки и други, в т.ч.:	0	0	- към персонала, в т.ч.:	**131**	**90**
- продукция	0	0	до 1 година	131	90
4. Предоставени аванси	855	664	- осигурителни задължения, в т.ч.:	**43**	**29**
Общо за група I:	**7043**	**4609**	до 1 година	43	29
II. Вземания			- данъчни задължения, в т.ч.:	**11**	**143**
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	303	1433	до 1 година	11	143
над 1 година	13	16	***Общо за раздел В, в т.ч.:***	***6163***	***4656***
2. Други вземания, в т.ч.:	36	25	до 1 година	4207	4477
над 1 година	0	0	над 1 година	1956	179
Общо за група II:	**339**	**1458**	***Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди***		
III. Инвестиции			- Финансирания	0	68
IV. Парични средства, в т.ч.:	**59**	**510**	***Общо за раздел Г:***	***0***	***68***
- брой	5	25	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**11963**	**10578**
- в безсрочни сметки (депозити)	54	485			
Общо за група IV:	**59**	**510**			
Общо за раздел В:	***7441***	***6577***			
Г. Разходи за бъдещи периоди	***24***	***36***			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**11963**	**10578**			

Дата на съставяне: 05.06.2023г.

Съставител: Нина Йорданова

0365 Иванка Желева
Регистриран одитор

Заверил: 17.07.2023г.

Ръководител: инж.Иван Христосков

Приложение № 2 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ за 2022 година

"ИСАВ - 1" ЕООД - гр. Пазарджик, ул "Мильо Войвода" 15, ЕИК 130094558

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	А	1	2
А. Разходи			**А. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:	**7457**	**9722**
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	**7165**	**8231**	а) продукция	7324	9438
а) суровини и материали	6608	7558			
б) външни услуги	557	673	б) стоки		29
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**1812**	**1729**	б) услуги	133	255
а) разходи за възнаграждения, в т.ч.:	1531	1459			
- компенсируеми отпуски	2	1	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	**2289**	**1538**
б) разходи за осигуровки	281	270	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	**753**	**309**
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**287**	**1031**	4. Други приходи, в т.ч:	**172**	**2554**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	287	1031	- финансирания	92	516
- разходи за амортизация	287	1031	- продажба на суровини и материали	80	1431
5. Други разходи, в т.ч.:	**323**	**1677**			
а) други	245	179	- продажба на ДМА	0	59
б) балансова стойност на продадени активи	78	1498			
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**9587**	**12668**	**Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)**	**10671**	**14123**
6. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	**27**	**29**	**Общо финансови приходи (5)**	0	0
а) отрицателни курсови разлики	13	4	**Б. Загуба от обичайна дейност**	0	0
б) други	14	25	**Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5)**	**10671**	**14123**
Общо финансови разходи (6)	**27**	**29**			
Б. Печалба от обичайна дейност	**1057**	**1426**	**В. Счетоводна загуба (общо приходи-общо разходи)**	0	0
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6)	**9614**	**12697**			
В. Счетоводна печалба	**1057**	**1426**			
7. Разходи за данъци от печалбата	**106**	**143**			
8. Други разходи алтернативни на корпоративния данък	0	0	**Г. Загуба (В+ т.7+ т.8 от раздел А.Разходи)**	0	0
Г. Печалба	**951**	**1283**			
Всичко (Общо разходи +7+8+Г)	**10671**	**14123**	**Всичко (Общо приходи+Г)**	**10671**	**14123**

Дата на съставяне:
05.06.2023г.

Съставител:
Нина Йорданова

Ръководител:
инж.Иван Христосков

0365 Иванка Желева
Регистриран одитор
Заверил: 17.07.2023г.

Приложение № 1към СС7

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2022 година
на "ИСАВ - 1" ЕООД гр. Пазарджик, ул."Мильо Войвода" 15, ЕИК 130094558

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток	постъп-ления	плаща-ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	12332	7475	4857	15883	9344	6539
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		1753	-1753	1	1747	-1746
Плащания при разпределения на печалби		1052	-1052		1738	-1738
Платени и възстановени данъци върху печалбата		112	-112		130	-130
Други парични потоци от основна дейност	44	1686	-1642	176	2145	-1969
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**12376**	**12078**	**298**	**16060**	**15104**	**956**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		691	-691	70	148	-78
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**0**	**691**	**-691**	**70**	**148**	**-78**
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	30	52	-22	462	390	72
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	1150	1150	0	2760	3215	-455
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		2	-2		11	-11
Плащания на задължения по лизингови договори		17	-17		17	-17
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		7	-7		4	-4
Други парични потоци от финансова дейност		10	-10		13	-13
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**1180**	**1238**	**-58**	**3222**	**3650**	**-428**
Г. Изменения на паричните средства през периода (А + Б + В)	**13556**	**14007**	**-451**	**19352**	**18902**	**450**
Д. Парични средства в началото на периода			**510**			**60**
Е. Парични средства в края на периода			**59**			**510**

Дата на съставяне:
05.06.2023г.

Съставител:
Нина Йорданова

Ръководител:
инж.Иван Христосков

0365 Иванка Желева
Регистриран одитор
Заверил: 17.07.2023г.

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ за 2022 година
на "ИСАВ - 1" ЕООД гр. Пазарджик, ул. "Мильо Войвода" 15, ЕИК 130094558

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**5**							**5849**			**5854**
2. Финансов резултат за текущия период										**951**	**951**
3. Разпределение на печалбата за дивиденти								**-1005**			**-1005**
4. Салдо към края на отчетния период	**5**							**4844**		**951**	**5800**
5. Собствен капитал към края на отчетния период	**5**							**4844**		**951**	**5800**

Дата на съставяне: **05.06.2023г.**

Съставител: **Нина Йорданова**

Ръководител: **инж.Иван Христосков**

"ИСАВ-1" ЕООД гр. Пазарджик

0365 Иванка Желева
Регистриран одитор

Заверил: 17.07.2023г.

СПРАВКА

за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2022 година

на "ИСАВ - 1" ЕООД гр Пазарджик, ул "Мильо Войвода" 15, ЕИК 130094558

Приложение № 5 към СС 1

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	**В края на периода (1+2-3)**	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	**В края на периода (8+9-10)**	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	**4**	5	6	7	8	9	10	**11**	12	13	14	**15**
I. Нематериални активи															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.	1417			**1417**			**1417**	141	49		**190**			**190**	**1227**
- земи	180			180			180	0	0		**0**				**180**
- сгради	1237			1237			1237	141	49		**190**			190	**1047**
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	2310	170		**2480**			**2480**	2226	92		**2318**			**2318**	**162**
3. Съоръжения	0	0	0	**0**			**0**				**0**			**0**	**0**
4. Транспортни средства	554	6	1	**559**			**559**	293	102	1	**394**			**394**	**165**
5. Други ДМА	488	16	0	**504**			**504**	308	44		**352**			**352**	**152**
6. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	23	753	125	**651**			**651**								**651**
Общо за група II:	**4792**	**945**	**126**	**5611**			**5611**	**2968**	**287**	**1**	**3254**			**3254**	**2357**
III. Дългосрочни финансови активи															**0**
Акции и дялови в асоциирани и смесени предприятия	2141			2141			2141								2141
Общо за група III:	2141			**2141**			**2141**								**2141**
IV. Отсрочени данъци				**0**			**0**				**0**			**0**	**0**
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II + III + IV)	**6933**	**945**	**126**	**7752**			**7752**	**2968**	**287**	**1**	**3254**			**3254**	**4498**

Дата на съставяне:
05.06.2023г.

Съставител:
Нина Йорданова

Ръководител:
инж.Иван Христосков

"ИСАВ - 1" ЕООД
град Пазарджик

Приложение с бележки към финансовия отчет

1 Статут и предмет на дейност

"ИСАВ-1" ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, вписано първоначално в регистъра на Пазарджишкия окръжен съд с фирмено дело 1268/1999 година.
Първоначално Дружеството е регистрирано със седалище и адрес на управление: гр. Пазарджик, Република България, ул" Дойран" 24, а през 2011г. е променена регистрацията на гр.Пазарджик, ул."Мильо Войвода" 15.
Основната дейност на Дружеството включва:

- ✓ проектиране,
- ✓ инсталиране и изграждане на технологични линии, оборудване, силози за съхранение на зърно за мелничната, фуражната промишленост и други.
- ✓ производство, доставка и монтаж на машини и съоръжения за мелничната и фуражната промишленост с обект в гр.Пазарджик,

Към 31 декември 2022 година в списъчния състав на наетия в Дружеството персонал са включени 86 лица (2021г. - 86 лица), а средно списъчният състав към 31.12.2022г. е 84 лица.

Дружеството е създадено с първоначален капитал 5хил. лева и към 31.12.2022г. не е увеличаван или намаляван. Разпределен е в 50 дяла, с номинална стойност 100 лева за всеки дял, притежание на едноличния собственик.
Към 31.12.2022г. Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик Иван Ангелов Христосков.
Според българския закон Ръководството е отговорно за изготвяне на финансовите отчети. Както се изисква от закона, тези отчети трябва да дават вярна и честна представа за дейността на Дружеството, за капитала, паричните потоци и за финансовия му резултат.

2 Счетоводна политика

Сравнителни данни
Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.
Корекция на грешки
Грешка, която е свързана с предходни периоди, се отчита през текущия период чрез увеличаване или намаляване на салдото на неразпределената печалба от минали години. Сравнителната информация от предходния отчетен период се преизчислява. В приложението се оповестява естеството на грешката, размера на корекцията по позиции за текущия период, за предходния период и за по-предходни.
Значимите счетоводни политики, пояснени по-долу, са прилагани последователно през всички представени отчетни периоди.

2.1 База за изготвяне на годишния финансов отчет

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарт, в сила за 2022г.
Финансовият отчет се изготвя при спазване на принципа на историческата цена. Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с НСС изисква употребата на счетоводни приблизителни оценки. Също така изисква при прилагането на счетоводната политика на предприятието ръководството да използва преценки и предположения. Елементите на финансовите отчети, чието представяне включва по-висока степен на субективна преценка или сложност, както и тези елементи, за които предположенията и оценките имат значително влияние върху финансовите отчети като цяло, са оповестени в Приложението в Бележка 4 – Приблизителни оценки. Въпреки че тези допускания се основават на най-добрите познания на ръководството, възможно е фактическите резултати да се различават значително от тях.

Принцип на действащото предприятие

Годишният финансов отчет се изготвя на база принципа за действащо предприятие.
На база оценката на приложимостта на този принцип, ръководството потвърждава, че не са налице фактори или събития, които да показват съмнения относно прилагането на този принцип като база за изготвяне на финансовия отчет. Дружеството приключва годината на печалба. Ръководството счита, че на този етап няма индикации за съществено отрицателно повлияване и несигурност на принципа предположение за действащо предприятие. Намеренията на ръководството по отношение на бъдещото съществуване на предприятието са то да продължи да изпълнява всички свои дейности. В допълнение потвърждаваме, че извършихме анализ и оценка на икономическата среда в която се развива дейността на дружеството във връзка със световната финансова криза и тенденции към икономически спад. На базата на този анализ и оценка потвърждаваме, че нямаме планове или намерения, които да предвиждат съществено ограничаване на мащабите на дейността, нито ликвидиране, прекратяване и/или преобразуване в обозримо бъдеще в период минимум до една година, нито съкращаване на персонала. Съгласно това предположение предприятието ще продължи нормалното развитие на дейността си. Ръководството има основателни очаквания, че Дружеството разполага с достатъчно ресурси,

за да продължи оперативното си съществуване в обозримо бъдеще. Поради тази причина, при изготвянето на финансовия си отчет Дружеството продължава да прилага принципа на действащото предприятие.

2.2 Функционална валута и валута на представяне

а) Функционална валута и валута на представяне

Отделните елементи на финансовия отчет на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която то извършва дейността си ("функционална валута"). За изготвяне на финансовите си отчети и оценяване на отделните елементи в тях Дружеството използва българския лев (лева) като отчетна валута (валута на представяне). Цялата информация е представена в лева, закръглени до хиляда (хил. лева).

б) Сделки и салда

Сделките в чуждестранна валута се трансформират във функционална валута, като се прилага официалния курс на БНБ за съответния ден.

Печалбите и загубите от промяна във валутните курсове, възникнали в резултат на разплащания по сделки в чуждестранна валута, както и от преоценка по заключителен валутен курс на деноминираните в чуждестранна валута активи и пасиви се признават във финансовия резултат.

Заключителният курс на българският лев към основните валути, с които оперира Дружеството за периодите, за които е съставен настоящия финансов отчет, е както следва:

Към 31 декември	2022г.	2021г.
1 EUR	1.95583	1.95583
1 USD		1.72685
	1.83371	

2.3 Дълготрайни материални активи

Земи и сгради включват основно производствени помещения – цехове, складове и парцели за строителството им. ДМА са представени по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Земите не се амортизират. Разходите за придобиване на дълготрайни материални активи не се амортизират до момента, в който активите не се въведат в експлоатация.

Последващите разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато се очаква, че Дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди, свързани с употребата на този актив и когато отчетната им стойност може да бъде достоверно определена. Всички други разходи за поддръжка и ремонт се отразяват във финансовия резултат в периода, в който са извършени.

Амортизацията се начислява на база линеен метод въз основа на очаквания полезен живот на сградите, машините, съоръженията и оборудването и се отчита като текущ разход.

Те се отчитат отделно, тъй като това отразява очаквания начин на консумиране на бъдещите икономически ползи от актива. Амортизация на придобити активи при условията на финансов лизинг, се начислява за по-късия между срока на договора и техния полезен живот, освен в случаите, когато е почти сигурно придобиването на собствеността върху тях до края на срока на договора. Амортизацията се начислява по линейния метод с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху очаквания полезен живот на активите, както следва:

Сгради и съоръжения	4% - 25 години
Машини и оборудване	30% - 3,33 години
Стопански инвентар	15% - 6,67 години
Транспортни средства	25% - 4 години
Компютърно оборудване	50% - 2 години
Други ДМА	10% - 10 години

Методите на амортизация, полезният живот и остатъчните стойности на активите се преразглеждат и ако е необходимо, се правят съответно корекции към всяка дата на изготвяне на финансов отчет.

Избраният праг на същественост за отчитане на дълготраен материален актив, под който сумата се отчита като разход през периода на възникване, е 700 лева.

2.4 Нематериални дълготрайни активи и дългосрочни финансови активи

Нематериалните дълготрайни активи, придобити от Дружеството, се представят по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и възможни загуби от обезценка.

Амортизация се начислява в отчета за приходи и разходи на база линеен метод според оценения полезен живот.

Избраният праг на същественост за отчитане на нематериален дълготраен актив е 700 лева.

Дружеството отчита като дългосрочни финансови активи съучастия в дъщерни или асоциирани и смесени предприятия по цена на придобиване.

2.5 Материални запаси

Материалните запаси се оценяват при заприходяването им по по-ниската от доставната и нетната реализуема стойност. Разликата между двете стойности, се отчита като други текущи разходи за дейността. През годината не са получавани материални запаси със стойност по-висока от нетната им реализуема

стойност.

Доставната стойност представлява сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и от други разходи направени във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние.

Разходите по закупуването включват покупната цена, вносните мита и такси, както и невъзстановимите данъци и акцизи, разходите свързани с превози, товарни и разтоварни операции, както и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите и стоките в готов за тяхното ползване вид.

Материалните запаси се отписват по метода на среднопретеглената стойност като същата се изчислява на периодична основа в края на всеки месец. Промяна в метода на изписване в сравнение с предходната година няма. Не е извършвана обезценка в края на годината.

- В себестойността на СМР – готова строителна продукция /машини и съоръжения за фуражната и пивоварна промишлености/ се включват всички разходи, без административните и финансовите разходи.

Отчитането на материалните запаси, вложени за строителната дейност и отчитането на СМР като завършено и незавършено производство става при спазване изискванията на СС 11 –Договори за строителство. Прилага се метода договор на база "твърда цена" с евентуална клауза за предоговаряне при повишение на разходите. Материалите се изписват по среднопретеглена цена по отделни обекти.

В края на отчетния период материалните запаси се представят по по-ниската от тяхната цена на придобиване (себестойност) и нетната им реализуема стойност. Нетната реализуема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените разходи по завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата.

Дружеството определя разхода за материалните запаси при потребление, като ги оценява по метода на среднопретеглена стойност. При продажба на материални запаси, тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

2.6 Вземания

Търговските вземания от клиенти и доставчици се признават първоначално по цена на придобиване, а впоследствие по амортизируема стойност, определена с помощта на ефективната лихва и намалена с евентуална провизия за обезценка. Провизия за обезценка се прави в случай, че съществува обективно доказателство, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими суми, съгласно първоначалните условия по отношение на съответния разчет. Сумата на обезценката е разликата между балансовата и възстановимата стойност и се признава в разходите.

Когато съществуват фактори за наличие на затруднения в събираемостта на вземанията, се прави отчисление за обезценка или несъбираемост. Начислената като разход обезценка на вземания се включва в статията „Разходи" в отчета за приходите и разходите за годината, за която се отнася обезценката.

2.7 Парични средства

Паричните средства включват пари в брой, пари по банкови сметки и парични еквиваленти. В баланса кредитни линии и овърдрафти се включват като краткосрочно задължение в категорията на краткосрочните заеми.

2.8 Собствен капитал, резерви и натрупана печалба

Записаните дялове по номиналната им стойност се класифицират като собствен капитал. Капиталът е представен по историческа стойност към датата на учредяване на Дружеството.

Натрупаната печалба/(загуба) включва неразпределените печалби/(непокритите загуби) от минали години.

Текущата печалба/загуба/ включва финансовия резултат за текущата година към 31.12.2022г.

2.9 Обезценка на финансови активи – признаване и възстановяване на загуба от обезценка

Дружеството оценява в края на всеки отчетен период дали има обективни доказателства, че финансов актив или група от финансови активи са обезценени. Даден финансов актив или група от финансови активи се обезценяват и загуби от обезценката се претърпяват, само ако има обективни доказателства за обезценка в резултат на едно или повече събития, настъпили след първоначалното признаване на актива ("събитие довело до загуба") и това събитие (или събития) оказва влияние върху очакваните бъдещи парични потоци от финансовия актив или група от финансови активи, които могат да бъдат надеждно оценени.

Критериите, които Дружеството използва, за да определи дали са налице обективни доказателства за загуба от обезценка, включват:

- Значими финансови затруднения на длъжника;
- Нарушение на договора, просрочено плащане, липса на плащане /на лихви;на главница/;
- Вероятност, че длъжникът ще изпадне в несъстоятелност или ще претърпи друго финансово преустройство.

Дружеството първо преглежда индивидуалните значими вземания и оценява дали съществува обективно доказателство за обезценка.

Размерът на загубата се изчислява като разлика между стойността на активите и очакваните бъдещи парични потоци. Стойността на актива се намалява и размерът на загубата се признава в отчета за приходите и разходите.

Ако в следващ период размера на загубата от обезценка се намали и това намаление може да бъде обективно

свързано със събитие, появило се след признаването на обезценката (като подобрение на кредитоспособността на заемополучателя), анулирането на признатата преди това загуба от обезценка се признава в отчета за приходите и разходите.

2.10 Обезценка на нефинансови активи

Активи, които нямат определен полезен живот /земи/ не се амортизират, а се проверяват за обезценка на годишна база. Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са на лице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата. Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна стойност и стойността в употреба.

2.11 Задължения

Задължения към финансови предприятия

Банковите заеми се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с направените разходи по извършването на транзакцията. В последствие заемите се отчитат по амортизируема стойност. Всяка разлика между дължимите плащания и стойността на заема се признава във финансовия резултат през периода на заема, като се използва метода на ефективната лихва.

Заемите се класифицират като краткосрочни задължения – с период на погасяване до 12 месеца и дългосрочни задължения – с период на погасяване над 12 месеца от датата на изготвяне на счетоводния баланс.

Задължения към доставчици

Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Търговските задължения към доставчици първоначално се признават по цена на придобиване (стойността на оригиналните фактури), която се приема за справедливата стойност по сделката и ще бъде изплатена срещу получените стоки и услуги.

Впоследствие те се отчитат по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението. Класифицират се като текущи задължения, ако плащането е дължимо в рамките на една година или по-малко (или нормалния цикъл на стопанската дейност е по-дълъг), а ако случаят не е такъв, те се представят като нетекущи задължения.

Други задължения

Задължения по заеми от търговски контрагенти се посочват като други задължения. Заемите се признават първоначално към датата на договора за заем по справедлива стойност, намалена с направените разходи по транзакцията. Впоследствие те се отчитат по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението. Получените заеми се класифицират като текущи задължения, освен ако Дружеството има безусловното право да отсрочи погасяването на задължението за повече от 12 месеца, след края на отчетния период.

2.12 Финансирания

Като финансирания се отчитат обвързаните с активи дарения, при които главното условие за получаването им е Дружеството да закупи, създаде или придобие по друг начин дълготраен материален или нематериален актив. Финансираниятa се отчитат при наличие на достатъчно сигурност, че ще бъдат получени.

2.13 Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на СС 17 Лизинг, правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингодателят понася съществените рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху наетия актив.

Финансовите лизингови договори се признават като актив в началото на лизинговия договор по справедлива цена на наетия актив или по настоящата стойност на минималните лизингови плащания, ако те са на по-ниска стойност. В счетоводния баланс в статията „Задължения към финансови предприятия“ се отчита задължение, равно на определената в договора обща сума на наемните плащания. Разликата между определената стойност на наетия актив и общата сума на договорените наемни плащания се отчита като финансов разход за бъдещи периоди. Като текущ финансов разход за периода се признава част от финансовия разход за бъдещи периоди - пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания. С изплатените през срока на договора суми се намалява първоначално отразеното задължение.

Дружеството начислява амортизация на придобитите по финансов лизинг активи в съответствие с възприетата амортизационна политика за подобни амортизируеми собствени активи.

2.14 Текущи и отсрочени данъци

Разходите за данъци за периода включват текущи /ДОД, ДДС, ДП и данъци върху разходите/ и отсрочени данъци. Данъкът се признава в отчета за приходите и разходите, с изключение на случаите, в които е свързан със статии, признати директно в собствения капитал. В този случай данъкът също така се признава директно в собствения капитал.

Текущият данък върху печалбата се изчислява на база действащите данъчни закони. Ръководството периодично преоценява позициите си, отразени в данъчните декларации, във връзка със ситуации, в които приложимата данъчна нормативна уредба подлежи на тълкувания. Отсрочен данък се начислява по

балансовия метод за всички временни разлики, между данъчната основа на активите и пасивите и отчетната им стойност във финансови отчети. При изчисляване на отсрочените данъци се използват данъчните ставки и нормативна уредба, действали към датата на съставяне на баланса, които се отнасят за периодите на очакваното обратно проявление на данъчните временни разлики.

Отсрочен данъчен актив се признава само в случай, че е вероятно наличието на достатъчни по размер бъдещи облагаеми печалби, срещу които тези активи да могат да бъдат използвани, а отсрочен данъчен пасив се признава във всички случаи. Данък, който произтича от разпределяне на дивиденти, се отчита в момента, в който възниква задължението за начисляване на съответния дивидент.

2.15 Пенсионни и краткосрочни доходи на наети лица

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъде използван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват заплати и социални осигуровки. Дружеството прави вноски за пенсиониране на наетите лица към съответните осигурителни фондове, на база на начислените възнаграждения за труд, съгласно изискванията на местното законодателство.

В допълнение, при пенсиониране на работник или служител, Дружеството следва да изплати обезщетение от две до шест брутни месечни заплати в зависимост от прослужения стаж в предприятието (по-малко или повече от 10 години), съгласно чл.222 от Кодекса на труда на Република България.

Поради непредвидимостта на броя на персонала, който ще се пенсионира, ръководството не може да предвиди разходите, които биха били изплатени на персонала към датата на пенсиониране. По тези причини Дружеството не е начислило правно задължение за изплащане на доходи на наетите лица при пенсиониране. Ръководството смята, че размерът на този вид задължения не е съществен за финансовия отчет.

2.16 Разходи за лихви

Разходите за лихви представляват лихви по сключени лизингови договори и по договори за получени от Дружеството заеми. Отчитат се по метода на ефективния лихвен процент и се признават като финансов разход през периода, през който са възникнали.

2.17 Признаване на приходи и разходи

Приходите включват справедливата цена на полученото или подлежащо на получаване плащане или възнаграждение за продадена продукция или за извършени услуги, при нормално протичане на дейността на Дружеството. Приходите са посочени нетно от данък върху добавената стойност и предоставени отстъпки.

Дружеството признава приходи, когато сумата на прихода може да бъде надеждно определена и се очаква да получи бъдещи икономически изгоди.

Приходи от продажби на продукция и стоки

Приходи от продажби на продукция и стоки се признават, когато Дружеството предостави продукцията и стоките на клиента.

Приходите от услуги се признават при наличие на следните условия:

- когато са прехвърлени значителни рискове към контрагента, услугата е извършена и сумата на прихода може надеждно да бъде оценена,
- когато разходите по сделката и разходите, необходими за нейното довършване могат да бъдат надеждно измерени
- когато етапът на завършеност на сделката може надеждно да се оцени.

Приходи от финансирания

Приход в текущия период се признава пропорционално на начислените за съответния период амортизации на активите, придобити /изцяло или частично/ в резултат на полученото финансиране.

Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това ги отнася по функционално предназначение, с цел идентифициране на размера на разходите по направления и дейности. Разходите се отчитат на принципа на текущото начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане без ДДС.

Приходите от и разходите за дейността са начислявани при възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за съпоставимост и причинна и следствена връзка между тях.

Приходи/разходи, за които не са налице условия за признаването им, се отчитат като получени/предоставени аванси.

2.18 Разпределение на дивиденти

Разпределение на дивиденти на собственика в Дружеството се признава като задължение във финансовите отчети на Дружеството в периода, в който дивидентите са одобрени от Общото събрание.

3. Управление на финансовия риск

3.1 Фактори на финансовия риск

Финансовите активи и финансовите пасиви, представени в баланса на Дружеството включват вземания от клиенти и доставчици, парични средства, задължения за получени аванси, задължения към доставчици, заеми

и други краткосрочни задължения.
Основните рискове, свързани с тези финансови инструменти, са пазарен риск (включващ риск от промяна в справедливата стойност на финансовите инструменти в резултат на промени на лихвените проценти, риск от промяна на паричните потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива и ценови риск), кредитен и ликвиден риск.
За цялостно управление на риска ръководството на Дружеството е съсредоточило вниманието си върху непредвидимостта на финансовите пазари и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.
Собственикът предприема действия за цялостно управление на риска, за поддържане на оптимално количество свободни парични средства, необходими за разплащане, както и политика, отнасяща се до специфични области като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск.

(а) Пазарен риск

(1) Валутен риск

Валутният риск възниква, когато бъдещите търговски сделки и признатите активи и пасиви са деноминирани във валута, различна от функционалната валута на дружеството-лева. Валутен е рискът, при които стойността на даден финансов инструмент се колебае поради промени във валутните курсове.
В резултат на регулярните сделки по доставки и продажби, деноминирани в чужда валута/евро/, Дружеството не е изложено на съществен риск, свързан с валутните курсове, тъй като еврото е с фиксиран курс към българския лев. Независимо от това, поради факта, че Дружеството осъществява и сделки, деноминирани във валута, различна от Евро, то все пак е изложено на възможен валутен риск.

(2) Ценови риск

Дружеството не е изложено на риск от значителна промяна в цените на продукцията и услугите, тъй като сделките се осъществяват на база предварително сключени договори и оферти с фиксирани цени.

(3) Лихвен риск

Този риск е свързан с промени в паричните потоци и справедливите стойности в резултат на промяна на лихвените нива. Лихвеният риск представлява риска от колебание в размера на заемите, дължащи се на изменението на пазарните лихвени проценти. Лихвен риск би произтекъл от получаването на дългосрочни заеми, но Дружеството не ползва дългосрочни заеми, а само краткосрочен револвиращ заем, който се предоговаря за следваща година, затова не е изложено на лихвен риск.

(б) Кредитен риск

Рискът, при който една от страните по финансовия инструмент не изпълнява свое задължение и по този начин причинява финансова загуба на другата страна, се определя като кредитен риск. Кредитният риск произтича от пари и парични еквиваленти, депозити в банки и други финансови институции, включително неизплатени вземания и договорени стопански операции.
За банки и други финансови институции, се одобряват такива само с добър рейтинг. За търговци се преценява кредитната надеждност на клиента, взимайки предвид финансовата му позиция, минал опит и други фактори. Лошият рейтинг на клиентите може да повлияе и върху прогнозите на ръководството за бъдещите парични потоци и оценката на обезценяването на финансовите и нефинансовите активи. Ръководството не очаква загуби, в следствие на неизпълнение на задълженията на тези клиенти към Дружеството.

(в) Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържане на достатъчно количество парични средства. Ръководството поддържа оптимално количество парични средства, необходими за посрещане на краткосрочните задължения, което предполага добро управление на ликвидността.

(г) Капиталов риск

Целите на Дружеството при управление на капитала са да защитят способността на Дружеството да продължи като просперираща дружество с цел да осигури възвращаемост за собственика и поддържане на оптимална капиталова структура. Дружеството не е изложено на капиталов риск, тъй като всяка година реализира значителни печалби и разпределя дивиденти на собственика.
За да поддържа или изменя капиталовата структура, Дружеството може да коригира сумата на изплатените дивиденти, да върне капитал на собственика, да емитира нови дялове или да продаде притежавани активи, за да изплати дългове.

4. Приблизителни оценки

Приблизителните оценки и преценки са базирани на оценки и други фактори, включително очаквания за бъдещи събития при наличните обстоятелства. Достоверността на приблизителните оценки и преценки се преразглежда редовно, Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати, както са описани по-долу:

(а) Справедлива стойност на финансовите инструменти

Справедливата стойност на краткосрочните финансови активи и пасиви е приблизително равна на тяхната балансова стойност.

(б) Обезценки на нефинансови активи

Дружеството проверява на годишна база дали съществуват индикации, че даден актив подлежи на обезценка, в съответствие с посочената в приложение 2.10 счетоводна политика. Към 31 декември 2022г. е направен преглед за обезценка на активите и като резултат не е установена необходимост от обезценка. Ръководството счита, че никоя възможна разумна промяна на основните предположения във връзка с прегледа за обезценка не би довела до балансова стойност, която съществено да надвишава възстановимата стойност на активите.

(в) Обезценки на материални запаси

Дружеството проверява на годишна база дали отчетната стойност на стоково-материалните запаси е по-висока от нетната реализируема стойност. Оценката на нетната реализируема стойност се базира на най-сигурните съществуващи данни по време на съставянето на тази оценка, като се отчитат колебанията в цените и себестойността. Към 31 декември 2022г. не са установени обстоятелства, които да налагат намаление на отчетната стойност на стоково-материалните запаси до нетна реализируема стойност.

(г) Обезценки на вземания

За извършване на обезценки на вземания ръководството на Дружеството оценява размера и периода на очакваните бъдещи парични потоци, свързани със вземанията, въз основа на своя опит за сходни по характер вземания, като взема под внимание и текущите обстоятелства за вземанията, преглеждани за обезценка.

(д) Полезен живот на дълготрайните активи

Ръководството на Дружеството определя очаквания полезен живот и разходи за амортизации, свързани с притежаваните дълготрайни активи. Тази приблизителна оценка се базира на очакваната продължителност на експлоатация /полезен живот/ на активите. Тя може да се промени в значителна степен в резултат на промени на пазарната среда. Ръководството ще промени разхода за амортизацията, където полезния живот е по-малък/по-голям от предварително определения, или ще изпише или обезцени технологично остарели активи, които са били изоставени или продадени/ликвидирани.

(е) Корпоративен данък

Дружеството признава корпоративен данък всяка година по ГДД на база данъчната ставка на съответния закон /ЗКПО/, приложена към формирания счетоводен финансов резултат.

Бележки към финансовите отчети към 31 декември /в хил.лева/ Дейността на дружеството в МФК Септември е прекратена през м.10.2021г.	**2022г.**	**2021г.**
5. Приходи от дейността		
Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	**7457**	**9722**
Приходи от продажби на продукция, в т.ч.:	*7324*	*9438*
- *МФК Септември*	*0*	*3973*
- *МЦ Пазарджик*	*7324*	*5465*
Приходи от продажби на услуги	*133*	*255*
Приходи от продажби на стоки	0	29
Увеличение на запасите от продукция, в т.ч.:	**2289**	**1538**
- *МФК Септември*	0	-95
- *МЦ Пазарджик*	2289	1633
Разходи за придобиване на активи по стопански начин, в т.ч.:	**753**	**309**
- *МФК Септември*	0	45
- *МЦ Пазарджик*	753	264
Други приходи, в т.ч.:	**172**	**2554**
- Приходи от финансирания по ОПИК за ДМА	*68*	*356*
- Приходи от финансиране по ковид 19	*0*	*150*
- Приходи от компенсация на ел.енергия	*24*	*10*
- Приходи от продажба на СМЗ и отпадъци	*80*	*1431*
- Приходи от продажба на ДМА	*0*	*59*
- Други приходи	*0*	*548*
	10671	**14123**

Дружеството няма финансови приходи за 2022г. и 2021г. Общо приходите по ОПР за 2022г. са 10671х.лева.

6. Разходи за дейността

Разходи за суровини и материали	6608	7558
Разходи за външни услуги	557	673
Разходи за възнаграждения	1531	1459
Разходи за осигуровки	281	270
Разходи за амортизация	287	1031
Други разходи, в т.ч.:	**323**	**1677**
-балансова стойност на продадени активи	*78*	*1498*
- командировки в страната и чужбина	*202*	*164*
- други	*43*	*15*
	9587	**12668**

Разходите за суровини и материали включват:

Основни суровини и материали за МФК Септември	0	3039
Основни суровини и материали за МЦ Пазарджик	6338	3976
Ел. енергия	75	197
Разходи за горива, гуми, рез.части	121	181
Канцеларски и хигиенни материали, резервни части за ДМА и други административно стопански разходи	74	165
	6608	**7558**

Разходите за външни услуги включват:

Съобщителни, телефонни, мобилни услуги	15	13
Нает транспорт и наеми	77	102
Ремонти –автомобили,машини и сгради	47	188
Застраховки	39	50
Суми по договор с подизпълнители	206	156
МДТ -ТБО	2	10
Събиране и третиране на отпадъци	7	7
Юридически и одиторски услуги	2	2
Консултантски с производствено предназначение	0	1
Консултантски услуги по КОВИД 19	0	15
Други	162	129
	557	**673**

7. Финансови разходи

Разходи за лихви по банков заем	2	7
Разходи за лихви по търговски заем	2	2
Банкови такси и комисионни	10	16
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	13	4
	27	**29**

8. Разходи за данък върху печалбата

Посочени в отчета за приходите и разходите (ОПР)

Разход за данъци за текущия период (текущ данък)	106	143
Общо разходи за данък печалба според ОПР	**106**	**143**

Текущите разходи за данък печалба включват начислението за корпоративен данък в размер на 10 % върху счетоводната печалба, преобразувана за целите на данъчното облагане.
Дружеството има начислени отсрочени данъци, върху временните разлики, формирани от начислени компенсируеми отпуски и осигуровки по тях и начислени възнаграждения по чл.42 от ЗДДФЛ /възнаграждение по ДУК/, които за 2022г. са под 1хил.лв. и не са намерили отражение в ОПР в хил.лева.

9. Дълготрайни активи

Към 31.12.2022г. Дружеството притежава ДМА с отчетна стойност 4960хил.лв., в т.ч.:
земи – 180хил.лв.; сгради – 1237хил.лв.; машини и оборудване – 2480хил.лв.; транспортни средства –

559хил.лв.; офис обзавеждане – 100хил.лв.; компютърна техника – 28хил.лв.; други – 376хил.лв. Начислените на разход амортизации през 2022г. са 287хил.лв., а отписаните амортизации са 1хил.лв. Общо натрупаните амортизации в края на годината са 3254хил.лв., а балансовата стойност на ДМА е 1706хил.лв.

През годината има закупени ДМА за 67хил.лева, в т.число: машини и оборудване - 45хил.лева; офис обзавеждане - 4хил.лева; компютърна техника – 5хил.лева; транспортни средства - 6хил.лева; други за 7хил.лв..

През годината са направени разходи за придобиване на ДМА по стопански начин на стойност 753хил.лева. От тях са въведени в експлоатация активи за 125хил.лева и остават по Баланса разходи за придобиване в размер на 651хил.лева. Отписани са ДМА за 1хил.лв. – продадено МПС с набрано 100% изхабяване и отчетна стойност 1хил.лева.

Дружеството има изготвен САП и ДАП за ДМА. В САП са включени всички активи, включително и придобитите по финансиране, с цялата им стойност, които през 2022г. са 100% изхабени и по Баланса няма суми за финансиране на ДМА. В ДАП активите придобити по финансиране са включени само със стойността на собственото участие при придобиването им /без финансирането/.

Към 31.12.2022г. има блокирани/заложени като обезпечение по револвиращ кредит пред банка/ ДМА с пазарна стойност 1581хил.лева.

Към 31.12.2022г. Дружеството не притежава нематериални ДА, но има ДФА по Баланса за 2141хил.лева.

Към датата на Баланса е направен преглед на справедливата стойност на ДМА и е установено че няма активи с балансова стройност по-висока от справедливата, поради което няма обезценени.

Дружеството няма поети ангажименти за придобиване на ДМА, за които са предоставени авансови плащания.

Дружеството използва в дейността си ДА – МПС под наем по договор за оперативен лизинг, но няма временно изведени от употреба дълготрайни активи.

10. Материални запаси /хиляди лева/

	2022г.	2021г.
Материалните запаси на Дружеството по баланса включват:		
Суровини и материали	**230**	**276**
Незавършено производство по обекти СМР	***5958***	***3669***
Предоставени аванси за МЗ	**855**	**664**
Общо материални запаси	**7043**	**4609**

Материални запаси не са използвани като обезпечения за получени заеми.

Движението на материалните запаси през годината е следното:

хил.лева

Вид	Стойност на 01.01.2022г.	заприходени	отписани	Стойност на 31.12.2022г.
Материали	276	6306	6352	230
Незавършено производство /СМР/	3669	8325	6036	5958
Общо МЗ	**3945**	**14631**	**12388**	**6188**

Дружеството не притежава залежали материални запаси, но има предоставени аванси по Баланса за 2022г. за закупуване на МЗ на стойност 855хил.лева (2021г. - 664хил. лева).

Фирмата има разходи по незавършеното строителство по обекти в края на годината за 5958хил.лева (2021г.- 3669хил. лева).

Не е извършвана обезценка на материалните запаси, тъй като няма индикация за такава. В края на годината няма материални запаси с отчетна стойност по-висока от нетната реализируема стойност.

11. Вземания от клиенти и доставчици /в хиляди лева/ към 31 декември

	2022г.	2021г.
Балансова стойност на вземания от клиенти и доставчици	**303**	**1433**
в т.ч. вземания над 1година от клиенти и др	13	16
Други вземания	**36**	**25**
	339	

Ръководството е извършило преглед и е констатирало че не са на лице фактори за обезценка на вземания.

12. Парични средства

Парични средства в банкови сметки /в лева и евро/	54	485
Парични средства в каса /лева и евро/	5	25
	59	**510**

Изменението на паричните средства по ОПП е както следва:

Наличните парични средства на 01.01.2022г. са 510хил.лева. Парични потоци от основна дейност по ОПП,

изготвен по прекия метод са 298хил.лева; от инвестиционна дейност (691)хил.лева; от финансова дейност (58)хил.лева или общо изменението е (451)хил.лева, което показва намаление. Наличните парични средства на 31.12.2022г. са 59хил.лева.

13. Разходи за бъдещи периоди

Разходите за бъдещи периоди се отчитат на системна база като текущи разходи за периода, за който те се отнасят и са както следва:

	2022г.	2021г.
Разходи за застраховки	12	18
Разходи абонаменти списания	1	0
Разходи за реклама	2	3
Лихви по финансов лизинг	4	6
Разходи за участие в панаир	5	9
	24	**36**

14. Записан капитал (хил. лева)

	брой дялове	записан капитал
Към 31.12.2022г.	**50**	**5**
Към 31.12.2021г.	**50**	**5**

Общият брой на регистрираните записани дялове от капитала е 50 дяла с номинална стойност 100 лева на дял, на обща стойност 5хил.лева. Дяловете са изцяло собственост на едно физическо лице. Целият записан капитал е внесен и няма промяна спрямо предходна година.

15. Натрупана печалба/(непокрита загуба)

	(в хил. лева)
Към 1 януари 2021г.	**6340**
Разпределен дивидент	-1774
Текуща печалба за 2021г.	1283
Към 31 декември 2021г.	**5849**
Към 1 януари 2022 г.	**5849**
Разпределен дивидент	-1005
Текуща печалба за 2022г.	951
Към 31 декември 2022 г.	**5795**

Натрупаните неразпределени печалби към 01.01.2021г. са 6340хил.лева, реализираната печалба за 2021г. е 1283хил.лева, разпределени са дивиденти за 1774хил.лева от неразпределената печалба и остава общо натрупана печалба в края на 2021г. 5849хил.лева. През 2022г. са разпределени за дивиденти 1005хил.лева от неразпределената печалба. Реализираната печалба след облагане за 2022г. е 951хил.лева и остават натрупани печалби в края на 2022г. 5795хил.лева.

Дружеството е реализирало **счетоводна печалба за 2022г**. в размер на **1057016,24лева**. Същата е преобразувана по ГДД като **увеличенията са 297610,45лева** и включват: счетоводни амортизации - 287778,87лева; разходи за доходи на физически лица по чл.42 от ЗДДФЛ неизплатени в края на 2022г./ДУК/-1196,20лева; глоби и лихви – 4797,92лева, компенсируеми отпуски и осигуровки за 2022г. - 3837,46лева. Намаленията по ГДД са **290196,90лева** и включват: данъчни амортизации – 259151,49лева/включващи амортизации на ДМА, а за придобитите по финансиране само със самоучастието/; признати разходи по чл.42 от ЗДДФЛ изплатени през януари 2022г./ДУК/-1196,20лева; използвани компенсируеми отпуски и осигуровки от 2021г. – 1221,83лева; приходи отчетени по повод на дарение/финансиране/ свързано с данъчно амортизируеми активи – 28627,38лева. **Данъчната печалба** след преобразуване е **1064429,79лева**. Начислен е 10% ДП в размер на 106442,98лева. Дружеството е направило авансови вноски през годината за 99000,00лева и остава данък печалба за довнасяне в размер на 7442,98лева.

Дружеството има начислени данъци върху разходите по чл.204 от ЗКПО – върху представителните разходи – 784,00лева и разходи в натура, свързани с лично ползване на активи – 305,96лева.

16. Задължения по баланса /в хил. лева/ към 31 декември

	2022г.	2021г.
Общо задължения в т.ч.	**6163**	**4656**
Задължения до 1 година	***4207***	***4477***
Задължения към доставчици	144	116
Задължения по получени аванси/СМР/	3827	4026

Други задължения, в т.ч.:	236	335
- Задължения към персонала	*131*	*90*
- Данъчни задължения – ДДС	*2*	*82*
- Данъчни задължения – данъци по ЗКПО и д-к дивидент	*9*	*61*
- Осигурителни задължения	*43*	*29*
- Задължения към собственик	*51*	*73*
Задължения над 1 година	***1956***	***179***
- получени аванси СМР	*1866*	*72*
- задължения към финансови предприятия /ф.лизинг/	*90*	*107*

През 2022година Дружеството е използвало в дейността си заемни средства под формата на револвиращ кредит от банка в размер на 1150хил.лева. В края на годината кредита е занулен.
В сумата на задълженията към персонала за 2022г. на стойност 131хил.лева по баланса са включени задължения по заплати за м.декември - 128хил.лева и 3хил.лева за неизползвани отпуски. В данъчните задължения по баланса на стойност 11хил.лева са включени: 8хил.лева данък печалба по ГДД за 2022г., 1хил.лева данък върху разходите по ЗКПО по ГДД за 2022г. и 2хил.лева ДДС за внасяне по СД за м.декември 2022г. В сумата на осигурителните задължения на стойност 43хил.лева по баланса са включени начислените осигурителни вноски върху задълженията за неизплатени възнаграждения м.12.2022г. – 42хил.лева и върху неизползваните отпуски - 1хил.лева. Дългосрочните задължения към 31.12.2022г. са 1956хил.лева, от които към финансови предприятия - 90хил.лева по финансов лизинг и аванси по договори за СМР - 1866хил.лева.

Сделки със свързани лица и управленския персонал:
През годината има сделки със свързани лица ИСАВ 2 ЕООД, от които 488хил.лева приходи, 1хил.лева разходи и вземания за 124хил.лева. Сделките са осъществени по цени, неразличаващи се от сделки с трети независими лица.

През отчетния период в Дружеството са възникнали сделки по договори с висш управленски персонал - ДУК, за които са начислени възнаграждения, както следва:

	2022г.	2021г.
Начислени възнаграждения (без дължими осигуровки)	13	13
	13	**13**

Неизплатените към края на отчетния период възнаграждения възлизат на 1хил. лева (2021г. - 1хил. лева).

17. Условни активи и пасиви

Дружеството не начислява условни активи и пасиви по очаквани задължения.

18. Поети ангажименти

Ангажименти за капиталови инвестиции

Към 31 декември 2022г. Дружеството има разходи за придобиване на ДМА за 651хил.лева, от които за изграждане на фотоволтаична система - 84хил.лв.; подобрения на цех 1 – 121хил.лв.; технологично оборудване за цех 3 – 446хил.лв.

Ангажименти по лизингови договори

Към 31 декември 2022г. Дружеството има задължения по договор за лизинг за 90хил.лева

Поети банкови гаранции

Към 31 декември 2022 г. Дружеството не е предоставило банкови гаранции на трети страни.

19. Събития след датата на годишния финансов отчет и отговорности на ръководството

Няма настъпили събития след датата на баланса до датата на това писмо, които да изискват отделно оповестяване в годишния финансов отчет и неговите приложения по смисъла на СС 10. Дружеството осъществява дейността си в условията на финансово-икономическа криза и силна пазарна конкуренция, което поражда рискове-пазарен, кредитен, ценови и ликвиден риск. Дружеството успява да преодолява влиянието на тези рискове и да покрива текущите си задължения.
Ръководството счита, че на този етап няма индикации за съществено отрицателно повлияване и несигурност на принципа предположение за действащо предприятие, тъй като няма настъпили съществени събития след датата на баланса и не се налага преизчисляване на приблизителните счетоводни оценки и промяна в класификацията на активите и пасивите и няма вероятност да постави под въпрос принципа за действащо предприятие. При тази оценка сме взели предвид като важно съображение при оценката на принципа-

предположение за действащо предприятие, покриване на времеви хоризонт от минимум една година от съставяне на отчета.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на ГФО за 2022 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки. То потвърждава, че се е придържало към действащите НСС като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Промяна в счетоводната политика спрямо предходен отчетен период няма, когато такава има се прилага с обратна сила. Дружеството няма заведени съдебни дела и не ни е известно срещу дружеството да има заведени такива.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, изготвянето на ГФО, за целесъобразността на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби, измами и други нередности.

05.06.2023 г.
гр.Пазарджик

Управител:
инж.Иван Христосков

Съставител:
Нина Йорданова