УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес 17.09.2026 год., в гр. Бургас, подписаната Магдалена Стефанова Господинова- , с оглед извършени промени в дружеството, съставих и подписах настоящия учредителен акт както следва:

1. Наименованието на дружеството е **„МАГИ ХОУМ“ ЕООД..**

2. Седалището и адреса на управление на дружеството **са** в **гр.Бургас, 8000, ул.“Райна Княгиня“ № 11А,** а адреса за кореспонденция е гр. Камено 8120, ул. “Димитър Благоев“ №5.

3. Дружеството ще има за предмет на дейност извършване на следните сделки: покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; предприемаческа дейност, придобиване на терени и земи, строителство и ремонт, търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки (превози на товари и пътници в страната и чужбина); складови сделки; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги; лизинг; сделки с интелектуална собственост;извършване на преводи от български на чужди езици и от чужди езици на български /преводаческа дейност/, заклети преводи, придружаване и легализация на документи, както и всякакви други услуги, свързани с преводаческа дейност; извършване на външно икономическа дейност като внос, износ, реекспорт, бартер и др. с предмета на дейност, упоменат по-горе, както и всички други стопански дейности, незабранени от закона.

4. Дружеството се образува за неопределен срок.

5. Капиталът на дружеството е в размер на 26евро, внесен изцяло и разпределен в 26 дяла по 1 евро.

6. Изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала /ОС/ :

- изменя и допълва дружествения договор /учредителен акт/
- приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член
-приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане
- взема решения за намаляване и увеличаване на капитала
-избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност
-взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества
- взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях
-взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях.
-взема решение за допълнителни парични вноски

7. За всички взети решения по т.6 се съставя **писмен протокол**, без да е необходимо същият да бъде с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието.

8. Дружеството ще се управлява и представлява от мен- едноличен собственик.

9. За неуредените в този учредителен акт въпроси ще се прилагат разпоредбите на глава тринадесета от Търговския закон.

Този учредителен акт съставих в два еднообразни екземпляра- по един за вписване в Търговския регистър и за дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА: