УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ – УСТАВ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„Ванилина" ЕООД

I. ПРЕДМЕТ НА УСТАВА

Чл.1. Уставът има за свой предмет учредяването на еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по долу "дружество", и определя правата и задълженията на едноличния собственик, както и тези на дружеството.

Чл.2. Учредител и едноличен собственик на капитала на дружеството е **Алина Паланова,**

II. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.3. /1/ФИРМАТА на дружеството е **„Ванилина" ЕООД,** която може да се изписва и на английски език по следния начин: **„Vanilina" Ltd.**

/2/ Дружеството се учредява като безсрочно.

Чл.4.Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, бул. „Александър Стамболийски" № 55, вх. Б, ет. 7, ап. 25

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.5. Посредничество при покупко-продажба на недвижими имоти, както и всички други стопански дейности, незабранени от закона.

IV.КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДЯЛОВЕ

Чл.6. Капиталът на дружеството е 2.00 /два/ лева, и са внесени изцяло.

Чл.7 Капиталът на дружеството е разпределен на 2/два/ дяла по 1 /един/ лев всеки. Целият капитал, респективно всички дялове, са собственост на **Алина Паланова,**

V. ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

Чл.8. Изменение на капитала се извършва по решение на едноличния собственик на капитала.

Чл.9. Увеличение на капитала се извършва:

1.чрез увеличение на стойността на дяловете;

2. чрез записване на нови дялове;

3. чрез приемане на нови съдружници;

Чл.10. Капиталът не може да бъде намаляван под законоустановения минимум.

Чл.11. Капиталът на дружеството може да бъде намален до законоустановения минимум по реда и при условията на чл.149-чл.151 от ТЗ.

VI.УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.12. Дружеството ще се представлява и управлява от Алина Паланова,

Чл.13. Едноличният собственик на капитала може да натовари с управителни и представителни функции и трети лица по реда и при условията на глава VI от ТЗ.

Чл.14. Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание по чл.137 от ТЗ, за което се съставя протокол в съответната за решенията на общото събрание форма.

Чл.15. Едноличният собственик на капитала представлява дружеството и по сделки, по които той е страна като едноличен търговец или физическо лице. Тези сделки се сключват в писмена форма.

Чл.16. Едноличният собственик на капитала взима решения по чл. 137 от ТЗ в писмена форма, без да е необходима

нотариална заверка на подписите и съдържанието на решенията на едноличния собственик на капитала.

VII. ПРИЕМАНЕ НА СЪДРУЖНИК. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.17.Трети лица се приемат за съдружници по решение на едноличния собственик и при спазване реда и условията на чл.122 от ТЗ.

Чл.18. Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик на капитала;
2. чрез сливане или вливане в друго дружество;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение от съда в предвидените от закона случаи;
5. със смъртта на едноличния собственик, ако наследниците му не поискат да продължат дейността;

Чл.19. При прекратяване на дружеството по решение на собственика или по решение на съда се открива производство по ликвидация.

Чл.20. Ликвидатор на дружеството е едноличния собственик, освен ако не определи друго лице.

Уставът се състави в три еднообразни екземпляра.

Едноличен собственик:.....

/Алина Паланова/