ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР /УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ/
НА
„ВАРНА РЕНТ 24”
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес 07.11.2024 год. в гр. ВАРНА, долуподписаната, **МИРОЦВЕТА КИРИЛОВА ЦВЕТКОВА,** [illegible], с постоянен адрес гр. [illegible], като едноличен Собственик на капитала, на основание чл.113, във връзка с чл.147, ал.2 от Търговския закон с решение от 07.11.2023 год. прие настоящият Дружествен договор /учредителен акт/ на **„ВАРНА РЕНТ 24” ЕООД** със следното съдържание:

I.ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Член 1. УЧРЕДЯВАНЕ

/1/ С протокол от 05.11.2024 год. на едноличния собственик на капитала се взе решение за учредяване на **„ВАРНА РЕНТ 24”** от **МИРОЦВЕТА КИРИЛОВА ЦВЕТКОВА,** [illegible], с постоянен адрес гр. [illegible] и се прие настоящият дружествен договор /учредителен акт/.

/2/ Едноличният собственик на капитала на дружеството е: **МИРОЦВЕТА КИРИЛОВА ЦВЕТКОВА,** [illegible], с постоянен адрес [illegible]. Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала.

Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал.

Член 2. ФИРМА

Дружеството е с фирма **„ВАРНА РЕНТ 24” ЕООД.** Названието се изписва и с латински букви **”VARNA RENT 24” Ltd**

Член 3. СЕДАЛИЩЕ:

с. Приселци, общ. Аврен, обл. Варна, комплекс „Приселски манастири“, блок С, вх. Б, ет.3, ателие № 28,

Член 4. **ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ**

ТЪРГОВИЯ НА ЕДРО И ДРЕБНО В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ВНОС И ИЗНОС НА СТОКИ, ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ДА ГИ ПРЕПРОДАДЕ В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД; ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО; ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ и АВТОМОБИЛИ, ДРУГИ, РАЗРЕШЕНИ ОТ ЗАКОНА ДЕЙНОСТИ.

Член 5. **СРОК**

Дружеството се учредява за неопределен срок.

Вярно с оригинала

II. КАПИТАЛ

Член 6. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА

Капиталът на Дружеството е в размер на 20 лв./двадесет / лева. Към момента на регистрацията е внесен изцяло. Уставният капитал е разпределен в 20 / двадесет / дяла от по 1 /един/ лева всеки.

Член 7. ПРОМЯНА НА КАПИТАЛА

Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

Член 8. ИМУЩЕСТВО

Имуществото на дружеството се състои от вещни права върху движими и недвижими вещи и имоти,вземания,права върху обекти на интелектуалната собственост,други права и задължения.

III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 9. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

/1/ Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл. 137/1/ от Търговския закон.

/2/ Дружеството ще се управлява и представлява от **Управител - МИРОЦВЕТА КИРИЛОВА ЦВЕТКОВА, Е** постоянен адрес гр , който е и едноличен собственик на капитала.
Управителят може да упълномощава други лица за изпълнение на определени дейности.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 10. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството се прекратява:

1. По решение на едноличния собственик на капитала;
2. При сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. При обявяване в несъстоятелност;
4. По решение на съд в предвидените от закона случаи;

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 11

Измененията и допълненията към настоящият статут се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството. Учредителният акт се изготви и подписа от едноличният собственик на дружеството в два екземпляра- по един за съда и за дружеството.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:.....
МИРОЦВЕТА КИРИЛОВА ЦВЕТКОВА

Вярно с оригинала