

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "Униспорт" ЕАД към 31.12.2014 г.

Благоевград
ул."Иван Гарванов" № 1 Б
АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил.лв)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил.лв)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Дълготрайни материални активи			I. Записан капитал	50	50
1. Земи и сгради, в т.ч.:	919	924	II. Натрупана печалба от мин.години		
- земи	848	848	в т.ч.:		
- сгради	71	76	- неразпределена печалба	305	305
2. Разходи за прид. на ДА	3	3	- непокрита загуба	(244)	(193)
Общо за група I:	922	927	Общо за група II:	61	112
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	922	927	III. Текуща печалба	(46)	(51)
Б. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	65	111
I. Вземания			Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Други вземания	2	3	1. Задължения към предприятия от група, в т.ч	873	830
Общо за група I:	2	3	над 1 година	873	830
II. Парични средства, в т. ч.:			2. Други задължения, в т.ч.:		1
- в брой			до 1 година		1
по разплащателни сметки	14	12	- данъчни задължения, в т.ч.:		1
Общо за група II:	14	12	до 1 година		1
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	16	15	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б, в т.ч.:	873	831
			до 1 година		1
			над 1 година	873	830
СУМА НА АКТИВА	938	942	СУМА НА ПАСИВА	938	942

Дата на съставяне:
30.01.2015 г.

Съставител:
Райна Тасева

Ръководител:
Георги Ганджов



Дата: 20.05.2015 г.

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "Униспорт" ЕАД към 31.12.2014 г.

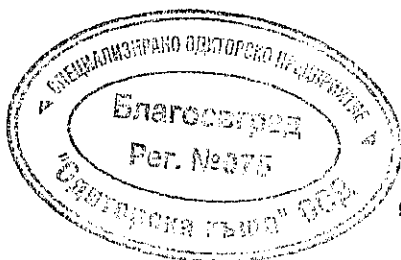
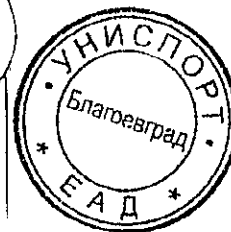
Благоевград
ул. "Иван Гарванов" № 1 Б

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. година
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	8	6
а) р-ди за материали	2	7	в) наеми	8	6
а) външни услуги	1	7	Общо приходи от оперативна дейност	8	6
2. Разходи за амортизация и обезценка, в	4	4	2. Разходи за придобиване на ДА		2
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	4	4	Общо приходи	8	8
- разходи за амортизация	4	4	3. Счетоводна загуба	46	51
Общо разходи за оперативна дейност	6	11			
3. Разходи за лихви	48	48			
- разходи за лихви от свързани лица	48	48			
Общо финансови разходи	48	48			
Общо разходи	54	59	4. Загуба	46	51
ОБЩО РАЗХОДИ	54	59	ОБЩО ПРИХОДИ	54	59

Дата на съставяне:
30.01.2015 г.

Съставител:
Райна Тасева

Ръководител:
Георги Ганджов



Дата: 20.05.2015 г.

гр. Благоевград
ул. "Иван Гарванов" № 1 Б

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на "Униспорт" ЕАД към 31.12.2014 година

(в хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъп-ления	Плаща-ния	Нетен поток	Постъп-ления	Плаща-ния	Нетен поток
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци, свърз. с търговски контрагенти	11	2	9	8	5	3
Други парични потоци от основна дейност	1	3	(2)		2	(2)
Всичко парични потоци от основна дейност	12	5	7	8	7	1
Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ					2	(2)
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		5	(5)	11		11
Всичко парични потоци от финансова дейност		5	(5)	11		11
Г. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ	12	10	2	19	9	10
Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			12			2
Е. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			14			12

Дата на съставяне:

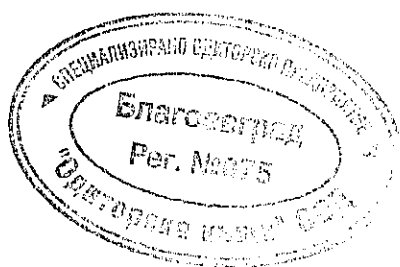
30.01.2015 г.

Съставител:

Райна Тасева

Ръководител:

Георги Ганджов



20.05.2015 г.

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на "Униспорт" ЕАД към 31.12. 2014 г.

гр.Благоевград
ул."Иван Гарванов" № 15

(в хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоцене	Амортизация				Последваща оценка		Преоцен	Балансова
	На 01.01.2013	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода	Увеличение	Намаляване		В начало на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода	Увеличение	Намаляване		
Показатели							на стойност	да	да	а	да	чение		в края	
	952			952			952	28	5		33			33	919
	848			848			848								848
- земи							104	28	5		33			33	71
- сгради	104			104											
2.Разходи за придобиване на ДМА	3			3			3								3
Общо нетекущи активи	955			955			955	28	5		33			33	922

Дата на съставяне:

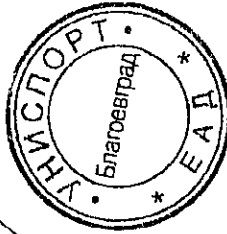
30.01.2015 г.

Съставител:

Райка Тасева

Ръководител:

Георги Георгиев



ОТЧЕТ ЗА СОВЕСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "Уникспорт" ЕАД към 31.12. 2014 г.

гр.Благоевград
ул."Иван Гарванов" № 1 Б

Показатели	Записан капитал	Премии от еми-сии	Резерв от последв оценки	Резерви			Неразпре-делена печалба	Непокрита загуба	Текуща печалба /загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв от изкуплен съглас. собств. акциите	Други резерви				
1. Собствен капитал на 01.01.2014 г.	50						305	(193)	(51)	111
2. Финансов резултат за текущия период										
3. Разпределение на печалбата/загубата									(46)	(46)
4. Собствен капитал на 31.12.2014 г.	50						305	(51) (244)	51 (46)	65

Дата на съставяне:

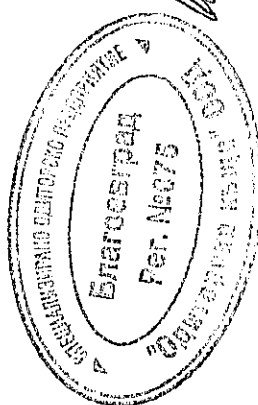
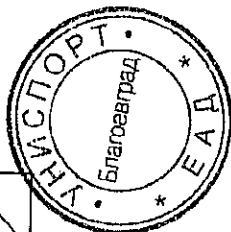
30.01.2015 г.

Съставител:

Райна Тасева

Ръководител:

Георги Гауджов



Дата: 20.05.2015г.

Република България
 гр.Благоевград
 ул."Иван Гарванов" № 1Б
 Униспорт ЕАД

**Приложение към финансовия отчет
 за годината завършваща на 31.12.2014 г.**

1. УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ

Търговско дружество "Униспорт" е учредено през 2006 година в гр.София .Създадено е като акционерно дружество с капитал 50 000 лв . Акциите са на брой 500 и са на приносител . Движението на акциите е отразено в книгата на акционерите е следното .

Х.ЛВ.					
Акционер	Брой акции	Стойност	Платени	Относителен дял към 31 .12. 2010 г	Към дата 31.12.2013 г.
Профекс ООД	490 – прихв. на Бак Ойл ООД 2010 г.	49	49		0
Ангел Димитров Герасиев	10 – прехв. на Универсалстрой консулт 2011 г.	1	1	2 %	0
Бак Ойл ООД	490 – прехв на Универсалстрой консулт 2011 г.	49	1	98 %	0
Общо към 30.12.2010 г	500	50	50	100 %	
Универсал строй консулт ООД	500	50	50		100 %
Общо към 31.12.2012 г .	500	50	50		100 %

Общо към 31.12.2014 г.	500	50	50		100 %
---------------------------	-----	----	----	--	-------

Управителни органи на Униспорт ЕАД са : Общо събрание на акционерите –Универсал строй консулт ООД .

Съвета на директорите е в състав:

1. Георги Ганджов
2. Петър Парашкански
3. Чавдар Узунов

Дружеството се представлява от изпълнителния директор - Георги Костов Ганджов .

2.ОПИСАНИЕ НА ЗНАЧИТЕЛНИТЕ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на приложимите национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия , в сила от 01.01.2008 г. Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя своите финансови отчети в съответствие с изискванията на българското търговско , счетоводно и данъчно законодателство .

Настоящият финансов отчет е изготвен на основата на счетоводната концепция за историческата цена, модифициран в определени случаи, конкретно посочени в оповестяването с оценка на някои активи по тяхната справедлива стойност .

Всички данни оповестени за 2013 и 2014 година са представени в настоящия финансов отчет в български лева .

2.2. Сравнителни данни

С цел да се изготви финансовия отчет по посочените по-горе национални счетоводни стандарти , сравнимата информация за предходния период е рекласифицирана , комбинирана и в някои случаи преизчислена , за да се постигне съпоставимост .

2.3. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Изготвянето на финансовия отчет изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения , които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви , както и до признатите приходи и разходи за периода .Реалните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки .

2.4. Признаване на приходи и разходи

Оперативните приходи и оперативните разходи , както и неоперативните приходи и разходи се признават в съответствие с принципите за текущо начисляване и съпоставимост между тях .

2.5. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване , образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи , извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки . Предприятието е възприело ДМА да се представят съгласно НСС 16 ДМА по препоръчителния метод – цена на придобиване минус натрупана амортизация минус евентуална обезценка на активите .

При класифициране на дълготрайните материални активи е възприет стойностен праг на същественост 500 лв. Под този праг материалните активи , независимо от факта , че са дълготрайни се отчитат като текущ разход при придобиването им .

2.6 Амортизация на дълготрайните активи

Дружеството прилага линейният метод за начислява амортизации на дълготрайните активи. Полезния срок на отделните активи е определен от ръководството на дружеството. Годишният амортизационен план е съставен на база определен срок на годност на дълготрайните активи , който не се различава от данъчния .

лева			
С/ка	Наименование	Отчетна стойност към 31.12.2013 г.	Натрупана амортиз. до 31.12.2013 г.
201	Земни / терени/	847 875	0
203	Сгради и конструкции	104 580	33466
	Всичко	952 455	33466

За данъчни цели е изготвен Данъчен амортизационен план /ДАПл/ . Приети са максимално допустимите данъчно признати норми .

Счетоводната амортизационна квота за годината е еднаква с данъчната и е в размер на 4183 лв .

2.7 Последващи разходи по дълготрайните активи

Последващо извършвани разходи по дълготрайните активи се капитализират само в случай , че водят до увеличаване на икономическата изгода от използването на съответния актив , за който са извършени . Всички останали последващи разходи се отчитат като текущи в отчета за приходите и разходите .

2.8 Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от двете – цена на придобиване и възможна цена на продажба . Оценката при потребление на материалните запаси се извършва по метода – средно претеглена цена .

2.9 Вземания

Вземанията в лева са оценени по стойност на тяхното възникване , намалена с обезценката на трудностбираеми и несъбираеми вземания . Преглед на вземанията за обезценка се извършва от ръководството на дружеството в края на всяка година и ако има индикация за подобна обезценка загубите се начисляват в отчета за приходите и разходите .

2.10 Парични средства и еквиваленти

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност . За нуждите на изготвянето на отчета за паричния поток са включени всички парични средства в каса и банки .

2.11 Основен капитал

Основния акционерен капитал на дружеството е разпределен на 500 броя акции с номинална стойност 100 лв , всяка една .

2.12 Текущи задължения

Текущите задължения в лева се оценяват по стойности на тяхното възникване .

В баланса към 31.12.2014 година , няма текущи задължения .

2.13 Свързани лица

Взаимоотношенията на свързаните лица са значителни. Свързаните лица са предоставили заеми преди промяната на собствеността / смяната на акционерите / и след това , като със предоставените средства е изплатен заем на кредиторите. При цената на заема , договорения лихвени процент , не се различава в ценово отношение от подобни сделки със несвързани лица . През текущата година е възстановен част от предоставения заем от дружеството майка в размер на 5000 лв .

2.14 Данъци върху печалбата