

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

СТЕНИМАХОС ЕАД

ЕИК:

115895698

към 31.12.2010 г.

АКТИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ а	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година 1	Предходна година 2
А. Записан, но не внесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т. ч.:	673	701
- земи	103	103
- сгради	570	598
3. Съоръжения и други	4	7
Общо за група II:	677	708
III. Дългосрочни финансови активи		
6. Други заеми	559	559
Общо за група III:	559	559
Общо за раздел Б:	1236	1267
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали	50	50
3. Продукция и стоки, в т. ч.:	4	4
- стоки	4	4
Общо за група I:	54	54
II. Вземания		
4. Други вземания, в т. ч.:	29	
над 1 година		
Общо за група II:	29	0
III. Инвестиции		
IV. Парични средства, в т. ч.:	522	504
- в брой	522	504
- в безсрочни сметки (депозити)		
Общо за група IV:	522	504
Общо за раздел В:	605	558
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	1841	1825

ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ а	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година
	1	2
A. Собствен капитал		
I. Записан капитал	1126	1126
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:		
- непокрита загуба	(368)	(333)
Общо за група V:	(368)	(333)
VI. Текуща печалба (загуба)	29	(36)
Общо за раздел A:	787	757
Б. Провизии и сходни задължения		
2. Провизии за данъци, в т. ч.:		1
- отсрочни данъци		1
Общо за раздел Б:	0	1
В. Задължения		
4. Задължения към доставчици, в т. ч.:	6	17
до 1 година	2	3
над 1 година	4	14
8. Други задължения, в т. ч.:	1048	1050
до 1 година	2	6
над 1 година	1046	1044
- към персонала, в т.ч.:	43	43
до 1 година	1	1
над 1 година	42	42
- осигурителни задължения, в т. ч.:	19	19
до 1 година		
над 1 година	19	19
- данъчни задължения, в т. ч.:	7	9
до 1 година	1	5
над 1 година	6	4
Общо за раздел В, в т. ч.:	1054	1067
до 1 година	4	9
над 1 година	1050	1058
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	1841	1825

Дата на съставяне: 22.02.2011 г.

Ръководител: АНТОН ХРИСТОВ АРАБАДЖИЕВ

Съставител: СИНДЖЕ

12.07.2011 г. Заверил съгласно одиторски доклад





ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

СТЕНИМАХОС ЕАД

ЕИК: 115895698

за периода 01.01.2010 - 31.12.2010

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година
А. Разходи		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	18	29
а) суровини и материали	14	16
б) външни услуги	4	13
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	6	6
а) разходи за възнаграждения	5	5
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	1	1
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	31	31
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	31	31
- разходи за амортизация	31	31
5. Други разходи, в т. ч.:	1	13
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	56	79
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:		3
Общо финансови разходи (6 + 7)	0	3
8. Печалба от обичайна дейност	56	82
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	56	82
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	29	0
13. Печалба (10 - 11 - 12)	29	
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	85	82

Б. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	44	46
в) услуги	44	46
4. Други приходи, в т. ч.:	10	
Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	54	46
7. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:	31	
Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	31	0
8. Загуба от обичайна дейност	0	36
Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	85	46
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	36
11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		36
Всичко (Общо приходи + 11)	85	82

Дата на съставяне: 22.02.2011г.

Съставител: СИНДЖИ ЕООД

Ръководител: АНТОН ХРИСТОВ РАДЖИЕВ

12.07.2011 г. Заверил съгласно одиторски доклад:

Добринка Овчарова

0294

Добринка Овчарова
Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на **СТЕНИМАХОС ЕАД** за 2010 г. ЕИК: 115895698

(мл. лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ						Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкуплени собствени	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба				
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1. Салдо в началото на отчетния период	1126								(333)	(36)	757		
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	1126								(333)	(36)	757		
6. Финансов резултат за текущия период									(35)	36	1		
10. Други изменения в собствения капитал													
11. Салдо към края на отчетния период	2252	0	0	0	0	0	0	0	(701)	(7)	1544		
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0		
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	2252	0	0	0	0	0	0	0	(701)	(7)	1544		

Ръководител: АНТОН ХРИСТОВ АРАБАДЖИЕВ

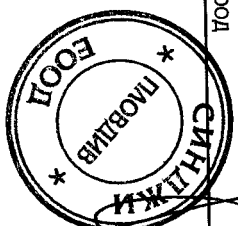
Дата на съставяне: 22.2.2011

Съставител: СИНДЖИ ЕООД

12.07.2011 г. Заверил съгласно одиторски Доклад:

/Добринка Овчарова/

0294 Добринка Овчарова
Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИЯ ПОТОК

НА: СТЕНИМАХОС ЕАД

ЕИК: 115895698

за периода 01.01.2010 - 31.12.2010

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	53	19	34	56	26	30
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		6	(6)		6	(6)
8. Други парични потоци от основна дейност		11	(11)		16	(16)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	53	36	17	56	48	8
В. Парични потоци от финансово дейност						
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0	978	559	419
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	1		1		3	(3)
Всичко парични потоци от финансово дейност (В)	1	0	1	978	562	416
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+В+В)	54	36	18	1034	610	424
Д. Парични средства в началото на периода			504			80
Е. Парични средства в края на периода			522			504

Дата на съставяне: 22.2.2011

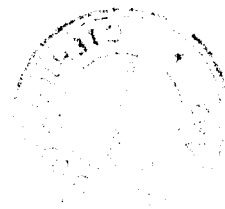
Ръководител: АНТОН ХРИСТОВ АРАБАДЖИЕВ

Съставител: СИНДЖИВ

12.07.2011 г. Заверил съгласно одиторски доклад:

/Добрилка Овчарова/

0294 Досиинка
Регистриран одитор



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

**ДО
ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК
НА „СТЕНИМАХОС” ЕАД
ГР. АСЕНОВГРАД**

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения годишен финансов отчет на “СТЕНИМАХОС” ЕАД, включващ счетоводен баланс към 31 декември 2010 г., отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществуващите счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия се носи от ръководството. Тази отговорност включва разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка, подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнение на процедури с цел получаване на доказателствата относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

При извършването на тази оценка на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на дружеството. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

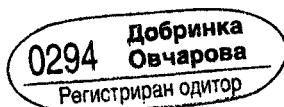
В резултат на това удостоверяваме, че финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2010 г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия приети за Република България.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на чл. 38, ал. 4 от Закона за счетоводството ние се запознахме с годишния доклад за дейността на Дружеството за отчетната 2010 година. Този доклад не представлява част от годишния финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността с дата 22.02.2011 г. се носи от ръководството на Дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на Дружеството към 31 декември 2010 година, изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

ОДИТОР:

Добринка Овчарова
Пловдив
Ул. Пере Тошев № 34
12 юли 2011 г.



**“СТЕНИМАХОС” ЕАД, ЕИК: 115895698, ГР. АСЕНОВГРАД, ул. “ХАН
АСПАРУХ” № 13**

**ГОДИШЕН ДОКЛАД
ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ 2010 ГОДИНА**

“СТЕНИМАХОС” ЕАД еднолично акционерно дружество със седалище в гр. Асеновград. Първоначално е вписано в регистъра на Пловдивски окръжен съд по фирмено дело 2431/2005 г. и е пререгистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията под ЕИК: 115895698

Регистрираният капитал на дружеството е 1126 хил.лева разпределен в 1126 броя поименни акции всяка с номинална стойност от 1000 лев. Едноличен собственик на капитала е Антон Христов Арабаджиев. Дружеството се представлява от Антон Христов Арабаджиев.

3. Анализ на финансовата дейност

3.1. Отчет за приходи и разходи

• Разходи и приходи

Разходите през текущата година са 56 хил.лева при 82 хил.лева през 2009 година. Намалението с 26 хил.лева, което е равно на 31,52 % . Намаление на разходите е отчетено и в сравнение с 2008 г. Намалени разходите за оперативната дейност с 23 хил. лева и разходите за финансова дейност с 3 хил.лева..

Намаление се отчита по всички статии на разходите с изключение на разходите за заплати, които са без изменение.

Приходите са общо 82 хил.лева при 46 хил.лева през 2009 година и 48 през 2008 г.. Увеличението е с 36 хил.лева и се дължи основно на отчетените приходи от лихви за 31 хил.лева. С 10 хил.лева са отчетени други приходи повече от предходната година и произтичат от отписани задължения. Намалени са приходите от услуги с 3 хил.лева.

Реализирания финансов резултат е счетоводна печалба от 29 хил.лева. През предходната година финансовият резултат е загуба от 36 хил.лева. Преустановено е декапитализацията на дружеството.

3.2. Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството е 787 хил.лева при 757 хил.лева през предходната година и 793 хил.лева през 2008 година. Увеличението в сравнение с 2009 година е 30 хил.лева и се дължи основно на реализирания положителен финансов резултат от 29 хил.лева. Но в сравнение с 2008 година е налице намаление от 6 хил.лева.

Дружеството има добра ликвидност и добра платежоспособност. Показателя за платежоспособност е 0,75 при 0,71 при през предходната година и 8.96 пре 2008 г. В сравнение с предходната 2009 година показателя е подобрен, но е влошен спрямо 2008 година. Това се дължи на полечения от чуждестранна фира дългосрочен кредит за финансиране развитието на основната дейност на дружеството.. С наличния собствен капитал сега дружеството може да покрие 75% от всичките си задължения, докато през предходната това покритие е било почти 71 %

3.3. Дълготрайни активи

Балансовата стойност на дълготрайните материални и нематериални активи по баланса към 31.12.2010 г. са в размер на 677 хил.лева, докато през 2009 г., тази стойност е била 708 хил.лева – намаление с 31 хил.лева, колкото е начислената

амортизация през годината. Не са придобити нови активи. Не са отписвани активи. Обезценка също не е извършвана, поради това че няма условия изискващи намаляване на балансовите им стойности до по-ниските им възстановими стойности.

3.4. Дългосрочни задължения

Дългосрочните задължения на дружеството представляват заем в размер на 978 хил.лева, получен от "Спейд Бизнес" ООД, гр. Насау, Бахамски острови.

3.5. Краткотрайни активи

Краткотрайните активи включват материалните запаси и паричните наличности. През 2010 година дружеството отчита наличности от материали запаси за 50 хил.лева и стоки. Движение през годината нтезе яктиви нямат, но все още не са налице условия за обезценка.

Краткосрочни пасиви

Тук са включени задължения към доставчици, клиенти, към финансови предприятия за краткосрочни кредити, към персонала, националния осигурителен институт, данъчни задължения, временно предоставени суми на дружеството от негови съдружници. Тези задължения са 76 х.лева както през отчетната при 71 през предходната година. От общата сума на тези задълженията 7 хил.лева са задълженията към доставчици, 43 хил.лева са задълженията към персонала, 19 хил.лева са дължимите осигуровки и 7 хил.лева са данъчни задължения от които 1 хил.лева са възникнали през текущата година.

• Рентабилност

През последните няколко години преди отчетната дружеството отчита отрицателна рентабилност. ега вече реализира положителен финансов резултат и положителна рентабилност. През годината 1 лев инвестиран капитал носи 0,0369 печалба, а 1 лев привлечени средства носят 0,276 лева печалба.

4. Друга информация

- За 2010 г. едноличния собственик на капиталана "Стенимахос" ЕАД „ПРИБОР 99” АД не е получавал възнаграждение за извършваната от него дейност и такива възнаграждения не им се дължат.

- Членовете на съвета на директорите не притежават особени права да придобиват акции и облигации от дружеството.

- Членовете на СД на „Стенимахос” ЕАД не са неограничено отговорни съдружници в други дружества и не притежават повече от 25% от капитала на други дружества и към датата на доклада не участват като съдружник или управител в други дружества.

През 2010 няма сключени договори на основание чл. 240б от ТЗ.

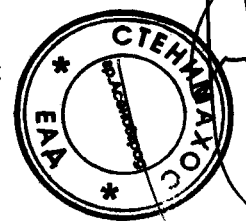
5. Перспективи за развитие

През настоящата стопанска година предвид съществуващата пазарна и икономическа обстановка, не се предвижда съществено развитие и значими действия. Няма планирани за момента разходи за инвестиции. Персоналът е редуциран до необходимия оптимален вариант.

Към момента няма очаквания за съществени сделки и икономически значими действия.

22.02.2011 година
Пловдив

ИЗП. ДИРЕКТОР:



**“СТЕНИМАХОС” ЕАД, ЕИК: 115895698, АСЕНОВГРАД, ул. “ХАН
АСПАРУХ” № 13**

**ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНИТЕ ПОЛИТИКИ И ДРУГИТЕ
ПОЯСНИТЕЛНИ ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА 2010 ГОДИНА**

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

1.1. “СТЕНИМАХОС” ЕАД първоначално с решение 4905/01.05.2005 г. по ф.д. 2431/2005 г. на Пловдивския окръжен съд е създадено като акционерно дружество. Още същата година след прехвърляне на акциите с решение 5771/09.07.2005 г. е вписано еднолично търговско дружество със седалище гр. Асеновград.

1.2. Собственост и управление

Регистрираният капитал на дружеството е 1126 хил.лева разпределен в 1126 броя поименни акции всяка с номинална стойност от 1000 лев. Едноличен собственик на капитала е Антон Христов Арабаджиев. Дружеството се представлява от Антон Христов Арабаджиев.

1.3. Предмет на дейност

Предметът на дейност според съдебното решение е производство на хляб, хлебни и сладкарски изделия, търговия с произведения от зърнени храни, захарни изделия и други кулинарни произведения, закупуване, преработка и реализация на продукти от растителен характер в първоначален или преработен вид, изкупуване на селскостопанска продукция, разкриване и експлоатация на магазинна мрежа, лизингова дейност, рекламна дейност, маркетинг и мениджмънт, извършване на ремонтни и авторемонтни услуги и друга незабранена дейност за осъществяване предмена на дейност на дружеството. През отчетната 2010 година дружеството извършва само дейности по отдаване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти.

2. Оповестяване на значителните счетоводни политики

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на “СТЕНИМАХОС” ЕАД е съставен в съответствие с изискванията на всички Национални стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия (НСФОМСП), които са приети с ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 46 на МС от 21.03.2005 г. и последвалите изменения.

Този отчет е с общо предназначение - отговаря на нуждите на външните потребители - съдружници, заемодатели, доставчици, клиенти, персонал, държавни органи и др.

Финансовият отчет на предприятието е изготвен в съответствие с принципа на действащото предприятие и на ръководството на дружеството не са известни данни, които водят до несигурност относно възможността предприятието да продължи своята дейност.

Счетоводството се осъществява, като се прилага концепцията за поддържане на финансовия капитал.

2.2. Сравнителни данни

Финансовият отчет е обхваща период от 01.01.2010 г. до 31.12.2010 г. Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година.

2.3. Форма, структура и съдържание на финансовите отчети

Счетоводният баланс и Отчета за приходите и разходите се представя във формата, определена в счетоводен стандарт -1. Формата на счетоводния баланс и на отчета за приходите и разходите е двустранна.

Избраната форма се запазва през различните отчетни периоди.

Разделите, групите и статиите в счетоводния баланс и отчета за приходите и разходите се посочват отделно и в поредността, определена за съответната форма. Отклонение от посочената в този стандарт структура за съответната форма не се допуска, с изключение когато естеството на дейността му го изисква.

Дружеството не посочва в съответната форма тези раздели, групи и статии, за които липсва информация за предходния и текущия отчетен период.

2.4. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Представянето на финансовия отчет съгласно Националните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета, и респ. върху отчетените стойностни размери на приходите и разходите за отчетната година. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях.

2.5. Отчетна валута

Функционалната и отчетна валута на дружеството е българският лев. Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN). Данните във финансовия отчет са представени в хиляди лева.

Левът е фиксиран в съответствие със Закона за БНБ към еврото като официална валута на Европейския съюз - в съотношение BGN 1.95583:EUR 1.

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в легова равностойност на база валутния курс към датата на операцията и се преоценяват на годишна база като се използва официалният курс на БНБ на последния работен ден от месеца. Към 31.12.2010 г. и 31.12.2010 г. те са представени по заключителния курс на БНБ.

Курсовите разлики от преоценката се третираат като текущи финансови приходи и разходи и се включват в отчета за приходите и разходите.

2.6. Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа за текущо начисляване и до степента, до която е вероятно предприятието да има икономическа изгода от тези сделки, до степента до която сумата може надеждно изчислена и направените разходи могат да бъдат изчислени. Приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи т.е. при спазване на принципа на съпоставимост.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Текущите и авансови плащания от клиентите не се признават за приход, ако не са налице критериите за признаване на прихода от продажби на продукцията, стоки и услуги.

2.6. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходи и разходи.

2.7. Дълготрайни активи

Дълготрайни активи са представени във финансовия отчет по историческа стойност, намалена с натрупаната амортизация. Когато се налага се извършва обезценка на дълготрайните активи. Към датата на настоящия отчет такава не се налага.

Един актив се признава и се отчита като дълготраен материален актив, когато: ще се използва продължително от предприятието, стойността му може да бъде изчислена и има стойност при първоначалното оценяване над 700 лева.

При първоначалното си придобиване дълготрайни активи се оценяват по доставна себестойност, която включва покупната цена, вкл. митнически такси и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние в съответствие с предназначението му.

Последващо извършени разходи се признават като текущи, когато са свързани с подържане и ремонт на активите. Извършени последващи разходи, свързани с дълготрайните активи, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

Дружеството няма активи с ограничения върху правото на собственост. Не са ипотекирани на активи. Не са предоставени активи в залог.

Дълготрайните активи се амортизират съобразно полезния живот на отделните активи, определен от ръководството на предприятието. Прилага се последователно линеен метод на амортизация.

През 2007 и 2010 година са приложени следните амортизационни норми:

Групи дълготрайни активи	2008 г.		2010 г.	
	Счетоводни	данъчни	Счетоводни	данъчни
Сгради	4	4	4	4
Машини и оборудване	30	30	30	30
Стопански инвентар	15	15	15	15

Дружеството няма напълно амортизираните дълготрайни активи.

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: нетна пазарна цена или стойност при употреба. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходите и разходите, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля

неговия размер и превишението се включва като разход в отчета за приходите и разходите.

Дълготраен материален актив се отписва от баланса при продажба или когато активът окончателно бъде изведен от употреба и след отписването му не се очакват никакви други икономически изгоди.

2.8. Материални запаси

Материалните запаси се състоят от стоки и материали. Материалните запаси се оценяват по-ниската от двете – цена на придобиване или възможна цена на продажба като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността. Наличните към 31 декември на текущата година материали и стоки са с произход от 2009 г., но не са нлище условия за жбизцинко.

Материалните запаси при тяхното потребление се оценяват по метода на средна претеглената стойност описан като един от препоръчителните методи при отписване на стоково материалните запаси в СС – 2 Отчитане на стоково материалните запаси. При извършената инвентаризация не са установени липси и излишъци.

2.9. Вземания от клиенти

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или на част от нея съществува висока несигурност. Загубите от обезценката се отчитат като разходи в отчета за приходи и разходи. Вземанията в лева са оценени по стойността им при тяхното възникване. Вземания в чуждестранна валута се представят по заключителния курс на БНБ.

Несъбираемите вземания се отписват когато правните основания за това настъпят.

10. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства включват касовите наличности и наличности по разплащателните сметки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС;

2.11. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури, която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.12. Данъци върху печалбата

В съответствие с данъчното законодателство, дружеството е субект на данъчно облагане с корпоративни данъци. Размера на този данък е 10 на сто от облагаемата печалба установена по реда определен в Закона за корпоративното подоходно облагане.

3. Допълнителна информация към статиите на финансовия отчет

3.1. Баланс

- **Дълготрайни материални и нематериални активи**

Нетекущи материални и нематериални активи са представени във финансовия отчет по историческата им стойност, намалена с натрупаната амортизация. Дълготрайните активи на дружеството на началото и края на годината са както следва:

- Към 31.12.2010 г. дълготрайните активи на дружеството са както следва:

ГРУПИ ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ	ОТЧЕТНА СТОЙНОСТ	НАЧИСЛЕНА АМОРТИЗАЦИЯ	БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ
ЗЕМИ	102618	0	102618
СГРАДИ	708848	138874	569974
МАШИНИ ОБОРУДВАНЕ	720	720	0
СТОПАНСКИ ИНВЕНТАР	14779	10325	4454
Общо	826965	149919	677046

Отчетната стойност на напълно амортизираните дълготрайни активи възлиза на 1 хил. лева - производствена машина.

При съставянето на настоящия отчет извършихме преглед на значимите дълготрайни активи за установяване има ли наличие на условия изискващи намаляване на балансовите им стойности до по-ниските им възстановими стойности. Такива условия не се установиха.

Дружеството не използва в дейността си наети нетекущи материални и нематериални активи и не са получени активи при условията на финансов лизинг.

Дружеството няма активи с ограничения върху правото на собственост изразяващи се в ипотека или залог.

- **Материални запаси**

Материалните са представени по цена на придобиване и включват само материали и стоки общо за 52 хил. лева. Движението им през годината нямат.

При извършената инвентаризация не са установени липси и излишъци.

- **Вземания**

Дългосрочните вземания са предоставен заем за 978 хил. лева.

Търговските вземания дружеството не отчита. Има 29 хил. лева други вземания, които са вземания от начислени лихви по предоставен кредит.

Задължения

Наименование на разчетите	Остатък в началото	Възникнал и през годината	Погасени през годината	Остатък в края
КЪМ ДОСТАВЧИЦИ	17	19	30	6
ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА	43	5	5	43
ОСИГУРИТЕЛНИ ВНОСКИ	19	2	2	19
ДАНЪК ЗА ВНАСЯНЕ - ДДС ОТ М. 12	1	6	6	1
РАЗЧЕТИ ЗА ДРУГИ ДАНЪЦИ И ДЪЛГ	7	2	2	7
КРАТКОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	87	34	45	76
ПОЛУЧЕНИ КРАТКОСРОЧНИ ЗАЕМИ	978	0	0	978
ВСИЧКО ЗАДЪЛЖЕНИЯ	1065	34	45	1054

Общата сума задълженията е 1054 хил. лева - намаление с 9 хил. лева. Търговските са 6 хил. лева и са намалени - с 11 хил. лева.

Данъчните задължения към 31.12.2010 година включват: ДДС за м. декември - 1 хил. лева; и 7 хил. лева други данъци. Задълженията към персонала и осигурителните вноски на дружеството са възникнали преди повече от една година.

2.13. Лихвоносни заеми и други привлечени финансови ресурси

Получени са дългосрочни заеми за 978 хил. лева и не са променени в сравнение с з предходната година.

• Дивиденди

Не са начислявани и изплащани дивиденди, поради отрицателните финансови резултати..

• Парични средства

Наличните парични средства са 522 хил. лева при 504 хил.лева за предходната 2009 година. Реализиран е положителен паричен поток от 18 хил.лева.

• Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството е 787 хил.лева при 757 хил.лева през предходната година и 793 хил.лева през 2008 година. Увечичението в сравнение с 2009 година е 30 хил.лева и се дължи основно на реализирания положителен финансов резултат от 29 хил.лева. Но в сравнение с 2008 година е налице намаление от 6 хил.лева.

Дружеството има добра ликвидност и добра платежоспособност. Показателя за платежоспособност е 0,75 при 0,71 през предходната година и 8.96 през 2008 г. В сравнение с предходната 2009 година показателя е подобрен, но е влошен спрямо 2008 година. Това се дължи на полчения от чуждестранна фирма дългосрочен кредит за финансиране развитието на основната дейност на дружеството.. С наличния собствен капитал сега дружеството може да покрие 75% от всичките си задължения, докато през предходната това покритие е било почти 71 %

3.2.Отчет за приходи и разходи

Разходите през текущата година са 56 хил.лева при 82 хил.лева през 2009 година. Намалението с 26 хил.лева, което е равно на 31,52 % . Намаление на разходите отчетено и в сравнение с 2008 г. Намалени разходите за оперативната дейност с 23 хил. лева и разходите за финансова дейност с 3 хил.лева..

Намаление се отчита по всички статии на разходите с изключение на разходите за заплати, които са без изменение.

Приходите са общо 82 хил.лева при 46 хил.лева през 2009 година и 48 през 2008 г.. Увеличението е с 36 хил.лева и се дължи основно на отчетените приходи от лихви за 31 хил.лева. С 10 хил.лева са отчетени други приходи повече от предходната година и произтичат от отписани задължения. Намалени са приходите от услуги с 3 хил.лева.

Реализирания финансов резултат е счетоводна печалба от 29 хил.лева. През предходната година финансовият резултат е загуба от 36 хил.лева. Преустановено е декапитализацията на дружеството.

4. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ

Банкови гаранции

Дружеството не е издавало банкови гаранции в полза на контрагенти на дружеството. Предоставени са обезпечения. и ипотека на имоти.

Съдебни дела

Съдебни, арбитражни или административни дела със съществен интерес, по които дружеството е страна няма./ако има дела да се посочат/

5. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Не са осъществени сделки със свързани лица..

6. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

След датата на отчета и по време на съставяне на годишния финансов отчет не са настъпили събития и сделки изискващи промяна на оценките на активите и пасивите и на финансовият резултат. Не са настъпили също непредвидими събития изискващи оповестяване.

7. Други показатели за финансовото състояние и финансовите резултати

показатели	2007	2008	2009	2010
Показатели за ликвидност				
Коефициент на обща ликвидност	1,888	1,631	6,3187	7,9423
Коефициент на бърза ликвидност	1,482	0,915	5,7193	7,2482
Коефициент на незабавна ликвидност	0,976	0,906	5,7116	6,8509
Показатели за финансова независимост				
Коефициент за финансова независимост (платежоспособност)	9,593	8,965	0,7099	0,7466
Коефициент на задлъжнялост	0,104	0,112	1,4087	1,3395
Показатели за ефективност				
Коефициент за ефективност на приходите	1,516	2,117	1,7702	0,6595
Коефициент за ефективност на разходите	0,660	0,472	0,5649	1,5162
Показатели за рентабилност				
Коефициент на рентабилност на приходите	-0,516	-1,117	-0,7702	0,3405
Коефициент на рентабилност на собствения капитал	-0,119	-0,068	-0,0472	0,0369
Коефициент на рентабилност на пасивите	-1,129	-0,616	-0,0335	0,0276
Коефициент на капитализация на активите	-0,107	-0,056	-0,0196	0,0158

22.02.2011 г.

СЪСТАВИЛ

/Синджи Кочев/



ИЗП.ДИРЕКТОР:

/Антон Драбалиев/



