Лв. К. 29 ....
..... 11 .....

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "Билт Бай Дъ Уайлдмен" ЕООД Днес, 06 JUL 2022 г., Аз, долуподписаният Ксандър Марсел Вернеке, в качеството си на едноличен собственик на капитала, а също и управител и представител на "Билт Бай Дъ Уайлдмен" ЕООД, приех и подписах учредителния акт на едноличено дружество с ограничена отговорност "Билт Бай Дъ Уайлдмен" ЕООД. Р а з д е л I ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ Член 1 (1) Наименованието на учреденото по силата на настоящия учредителен акт дружество е "Билт Бай Дъ Уайлдмен" ЕООД, като наименованието на дружеството се изписва и на латиница по следния начин "Built By The Wildman" LIMITED. Член 2 (1) Седалището и адреса на управление на дружеството е Велико Търново, ул. Васил Левски №15, ет.8 общ. В. Търново. Член 3 (1) Предметът на дейност на дружеството е: външно- и вътрешнотърговска дейност, търговско представителство, посредничество и агентство, внос и износ на хранителни продукти и други стоки, туристически услуги в страната и чужбина, ресторантьорство и хотелиерство, строителство и проектиране, вътрешен и международен транспорт, недвижими имоти и агентство, производство и търговия със стоки и продукти, съвети и консултации в бизнес сектори, в областта на законоприлагането и правото, изкуства и занаяти, програмна и рекламна дейност, услуги в областта на информационните технологии, разработване на уеб(мрежови) или софтуерни продукти и други, както и всяка друга дейност, незабранена със закон.	COMPANY CONTRACT Of LIMITED LIABILITY COMPANY "Built By The Wildman" LIMITED Today, 06 JUL 2022, The undersigned Xander Marcel Wernecke, in my capacity of sole owner of the capital, and also manager and representative of "Built By The Wildman" LIMITED, approved and signed this company contract of the limited liability company "Built By The Wildman" LIMITED PART 1 COMMON CONDITIONS Article 1 (2) The name of the constituted company by virtue of this company contract is "Built By The Wildman" LIMITED, as the name of the company is written in Roman alphabet in the following way: "Built By The Wildman" LIMITED Article 2 (1) The headquarter and address of the management of the company is in the city of Veliko Tarnovo, 15 Vasil Levski Str., fl.8, municipality V. Tarnovo. Article 3 /1/ The subject of activity of the company is: foreign and country business activity, trade representation, intermediation and agency activity, import and export of food products and other goods, tourist services in the country and abroad, restaurant and hotel services, building and projecting, country and international transport, real estates and property agency, producing and trade of goods and products, advises and consultations in business areas, executing of the law and jurisprudence, arts and crafts, program and advertising activity, information technology services, develop of Web or Software products and others, as well as all kinds of other activity, not forbidden by the law.

(2) Дружеството се учредява за неопределен срок.

Р а з д е л II

КАПИТАЛ

Член 4

(1) Капиталът на дружеството е внесен изцяло и е в размер на 200 (двеста) лв., разпределен на 200 (двеста) дяла, всеки на стойност от по 1 (един) лв., като всички дялове се притежават от едноличния собственик Ксандър Марсел Вернеке.

(2) Капиталът на дружеството е внесен изцяло, под формата на парична вноска.

(3) Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван, респ. намаляван със съответно решение на едноличния собственик, като се съобразяват разпоредбите на Търговския закон.

Р а з д е л III

ИМУЩЕСТВО

Член 5

(1) Имуществото на дружеството се състои от недвижими и движими вещи, права върху обекти на интелектуална собственост, ноу- хау, дялово участие или акции в български или в чуждестранни фирми, облигации, вземания или други права, които могат да се оценят в пари, а също и задълженията, които могат да се оценят в пари.

Р а з д е л IV

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 6

(1) Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично и/или с Управители.

(2) Собственикът решава въпросите от компетентността на общото събрание, за което се съставя протокол в съответната форма.

(3) Собственикът:

(2) The company is constituted for termless period of time.

PART II

CAPITAL

Article 4

(1) The capital of the company is imported completely and it is at the extent of 200 (two hundred) BGN. The company's capital is divided into 200 (two hundred) shares, each one of them with the value of 1 (one) BGN. All of the shares are owned by: Xander Marcel Wernecke.

(2) The capital of the company is imported completely as a money instalment.

(3) The capital of the company can be increased, resp. decreased, with the due decision of the company's manager, as the decrees of the Trade Law are observed.

PART III

PROPERTY

Article 5

(1) The company's property comprises immovable and movable things, rights on objects of intellectual ownership, know-how, share participation or shares in Bulgarian or foreign companies, bonds, takings or other rights, which can be estimated in money, as well as debts which can be estimated in money.

PART IV
MANAGEMENT

Article 6

(1) The sole owner of the capital is a representative and personal manager of the company and also appoints Managers.

(2) The sole owner organizes and manages the company's activity, regarding issues in the competence of the general meeting, and reports are composed in the respective form.

(3) The sole owner:

1. изменя и допълва учредителния акт;

2. приема съдружник /съдружници, взема решение за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

3. взема решение за увеличаване и намаляване на капитала;

4. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

5. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

6. взема решения за допълнителни парични вноски и др.

7. представя дружеството в страната и в чужбина;

8. организира цялостната дейност на дружеството въз основа на учредителния акт;

9. сключва и прекратява трудовите договори със служителите на дружеството;

10. ръководи финансовата и счетоводната дейност на дружеството.

(4) За взетите решения по ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 на чл. 137 във вр. с чл.147, ал.2 от Търговския закон се съставя протокол без нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, като писмена форма е достатъчна за валидността на решенията.

(5) Управителят организира дейността на дружеството и изпълнението на решенията на собственика.

Р а з д е л V

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 7

(1) Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик на капитала;

2. с изтичане на уговорения срок;

3. с обявяването на дружеството в несъстоятелност;

4. при сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

5. по решение на съда в предвидените от закона случаи.

1. Changes and supplements the company contract;

2. Accepts and dismisses associates, gives its consent on transfer of company share to a new member;

3. Makes decisions on the capital decrease and increase;

4. Makes decisions on opening and closing of branches and participation in other companies;

5. Makes decisions on acquiring and estranging of real estate properties and real rights over them;

6. Makes decisions on supplemental payment installments;

7. Represents the company in front of third parties in the country and abroad;

8. Organizes the company's activity, considering the company contract;

9. Signs and quits the contracts with the employees of the company;

10. Observes the accountancy and the financial state of the company;

(4) For the decisions taken under par. 1, items 2 , 4 , item 5 , proposal one , and item 7 of Art. 137 in peak . with Article 147, Paragraph 2 of the Commerce Act shall draw up a protocol without notary certification of signatures and content, as written form is sufficient for the validity of decisions.

(5) The Manager organizes the activity of the company and execution of the decisions of the sole owner.

PART V

TERMINATION OF THE COMPANY

Article 7

(1) The company is terminated:

1. At decision of the sole owner of the capital;

2. With the expiry of the term specified;

3. At failure into insolvency of the company;

4. At merger and fusion into a joint stock company or another limited liability company;

5. At decision of the court when the court makes provision for such cases;

Р а з д е л VI

ПРЕОБРАЗУВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 8

(1) При прехвърляне на дялове на дружеството на трети лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност.

(2) Нов съдружник се приема по негова писмена молба и протоколно решение на едноличния собственик. Съдружниците приемат и подписват нов дружествен договор, с който се отменя настоящия учредителен акт.

Р а з д е л VII

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 9

Всички изменения и допълнения към настоящия учредителен акт се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството.

За всички неуредени с настоящия учредителен акт въпроси се прилагат нормите на общото гражданско законодателство на Република България.

Декларирам, че разбирам и съм съгласен със съдържанието на български език и свободно владея английски език.

Едноличен собственик на капитала:.....

/подпис/

Xander Marcel Wernecke

/имената - ръкописно/

PART VI

TRANSFORMING THE COMPANY

Article 8

(1) At transferring shares of the company to third persons, the company is being transformed into a limited liability company with more associates.

(2) A new associate is accepted after his written application and after a resolution of the sole owner. The associates accept and sign new company contract, which alters the current company contract.

PART VII

CLOSING DECREES

Article 9

All the alterations and supplements to this company contract are done by the sole owner of the capital.

About all questions unsettled in this contract, the decrees of the legislation of Republic of Bulgaria are applied.

I do declare that I understand and agree contents on the Bulgarian language and use freely English language.

Owner of capital: .....

/ signature /

Xander Marcel Wernecke

/ names - handwritten /

Долуподписаната **Катерина Стелианова Божилова, ЕГН** , след като се уверих, че лицето **Ксандър Марсел Вернеке, роден на** , , владее английски език, преведох текста на настоящия документ от български на английски език, като съм предупредена за отговорността, която нося по закон, давам обещание за истинността на превода съгласно чл.585 от ГПК, декларирам, че не попадам в категорията на лицата по чл.584 от ГПК, които не могат да бъдат преводачи, както и декларирам за верността на извършения от мен превод от български на английски език. Известна ми е наказателната отговорност, която нося за неверен превод по НК.

ПРЕВОДАЧ: .....

Катерина Стелианова Божилова

Гинка Бъндева
помощник - нотариус
по заместване

На **6.7.2022 г.**, **Марияна Анастасова**, нотариус в район **РС-Бургас**, рег. № **464** на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:

Ксандър Марсел Вернеке /XANDER MARCEL WERNECKE/,

Катерина Стелианова Божилова,

Рег. № **5223/2022**, Събрана такса: лв.

Нотариус: .....

Нотариус № 464 Марияна АНАСТАСОВА Район на действие Р.С. БУРГАС Република България

Гинка Бъндева
помощник - нотариус
по заместване

На **6.7.2022 г.**, **Марияна Анастасова**, нотариус в район **РС-Бургас**, рег. № **464** на Нотариалната камара, удостоверявам съдържанието на този документ, представен ми от:

Ксандър Марсел Вернеке /XANDER MARCEL WERNECKE/,

Катерина Стелианова Божилова,

Рег. № **5224/2022**, том **2**, № **29**
Събрана такса: лв.

Нотариус: .....

Нотариус № 464 Марияна АНАСТАСОВА Район на действие Р.С. БУРГАС Република България