СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС ЧЕРНОМОРЕЦ ПРИМОРСКО ЕООД
Към 31.12.2014 г.

Актив

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Записан, но неплатен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
3. Търговска репутация		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I:	-	-
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:		-
- земи		
- сгради		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		
3. Съоръжения и други		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
Общо за група II:	-	-
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група	1 620	
2. Предоставени заеми на предприятия от група		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
5. Дългосрочни инвестиции		
6. Други заеми		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X
Общо за група III:	1 620	-
IV. Отсрочени данъци		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	1 620	-
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I.Материални запаси		
1. Суровини и материали		
2. Незавършено производство		
3. Продукция и стоки в т.ч.:	-	-
- продукция		
- стоки		
4. Предоставени аванси		
Общо за група I:	-	-
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	2	2
- над 1 година		
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:		
- над 1 година		
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- над 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:		
- над 1 година		
Общо за група II:	2	2
III. Инвестиции		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Изкупени собствени акции номинална стойност .....хил.лв.	X	X
3. Други инвестиции		
Общо за група III:	-	-
IV. Парични средства, в т.ч.:		
- в брой	3	
- безсрочни сметки (депозити)		
Общо за група IV:	3	-
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	5	2
Г. Разходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	1 625	2

Пасив

Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал		
II. Премии от емисии	-	
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
1. Законови резерви		
2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	-	
3. Резерв съгласно учредителен акт		
4. Други резерви		
Общо за група IV:	-	-
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразпределена печалба		
- непокрита загуба	(9)	(9)
Общо за група V:	(9)	(9)
VI. Текуща печалба (загуба)		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	(9)	(9)
Б. Провизии и сходни задължения		
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Провизии за данъци в т.ч.:	-	-
- отсрочени данъци		
3. Други провизии и сходни задължения		
	-	-
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:		
В. Задължения		
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	-	-
- до 1 година		
- над 1 година		
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	-	-
- до 1 година		
- над 1 година		
3. Получени аванси, в т.ч.:	-	-
- до 1 година		
- над 1 година		
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	1 620	1
- до 1 година	1 620	1
- над 1 година		
5. Задължения по облиги, в т.ч.:	-	-
- до 1 година		
- над 1 година		
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
- до 1 година		
- над 1 година		
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	-	-
- до 1 година		
- над 1 година	-	
8. Други задължения, в т.ч.	14	10
- до 1 година	11	8
- над 1 година	3	2
- към персонала, в т.ч.:	-	-
- до 1 година		
- над 1 година	-	
- осигурителни задължения, в т.ч.:	4	3
- до 1 година	1	1
- над 1 година	3	2
- данъчни задължения	-	-
- до 1 година		
- над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	1 634	11
- до 1 година	1 631	9
- над 1 година	3	2
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	-	-
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА	1 625	2

Дата на съставяне:
Бургас, 25 февруари 2015

Съставител: **Светлана Делибалтова**

Ръководител: **Драго Атанасов**

ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС ЧЕРНОМОРЕЦ-ПРИМОРСКО БУРГАС

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС ЧЕРНОМОРЕЦ ПРИМОРСКО ЕООД
За 01.01.2014 г.-31.12.2014 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	1	1
а) суровини и материали		
б) външни услуги	1	1
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	-	-
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		
- осигуровки свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценки, в т.ч.:	-	-
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	-	-
- разходи за амортизация		
- разходи от обезценка		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадени активи		
б) провизии	-	
Общо разходи за оперативната дейност	1	1
6. Разходи от обезценки на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:	-	
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		
- разходи, свързани с предприятия от група	-	
- отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи	-	-
Общо разходи за обичайната дейност	1	1
8. Печалба от обичайната дейност	-	-
9. Извънредни разходи		
Общо разходи	1	1
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	-	-
11. Разходи за данъци от печалбата		
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
13. Печалба	-	-
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	1	1

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	-	-
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.:	1	1
- приходи от финансирания		
Общо приходи от оперативната дейност	1	1
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи	-	-
Общо приходи от обичайната дейност	1	1
8. Загуба от обичайната дейност	-	-
9. Извънредни приходи		
Общо приходи	1	1
10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	-	5
11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	-	-
Всичко (Общо приходи + 11)	1	1

Дата на съставяне:
Бургас, 25 февруари 2015

Съставител: **Светлана Делибалтова**

Ръководител: **Дражо Атанасов**

ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС ЧЕРНОМОРЕЦ-ПРИМОРСКО БУРГАС

ОТЧЕТ

за паричните потоци

ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС ЧЕРНОМОРЕЦ ПРИМОРСКО ЕООД

Към 31.12. 2014 г.

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		2	(2)		1	(1)
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
3	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			-			-
4	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
7	Плащания при разпределения на печалби			-			-
8	Други парични потоци от основна дейност			-	1		1
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	-	2	(2)	1	1	-
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
2	Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
4	Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6	Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-	-	-
В.	**Парични потоци от финансова дейност**			-			-
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
3	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	30	26	4			-
4	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
5	Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
6	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7	Други парични потоци от финансова дейност			-			-
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	30	26	4	-	-	-
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	30	28	2	1	1	-
Д.	Парични средства в началото на периода			1			
Е.	**Парични средства в края на периода**			3			-

Дата:

Бургас, 25 февруари 2015

Съставител:

Светлана Делибалтова

Ръководител:

Дражо Атанасов

ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС ЧЕРНОМОРЕЦ-ПРИМОРСКО * БУРГАС

ОТЧЕТ
за собствения капитал
ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС ЧЕРНОМОРЕЦ ПРИМОРСКО ЕООД
Към 31.12. 2014 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период									(9)		(9)
2. Промени в счетоводната политика											-
3. Грешки											-
4.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	-	-	-	-	-	-	-	-	(9)	-	(9)
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											-
- увеличение											-
- намаление											-
6. Финансов резултат от текущия период											-
7. Разпределение на печалба в т.ч.:											-
- за дивиденти											-
8. Покриване на загуба											-
9. Последващи оценки на активи и пасиви											-
- увеличения											-
- намаления											-
10. Други изменения в собствения капитал											-
11. Салдо към края на отчетния период	-	-	-	-	-	-	-	-	(9)	-	(9)
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-
13. Собствен капитал към края на отчетния период	-	-	-	-	-	-	-	-	(9)	-	(9)

Дата на съставяне:
Бургас, 25 февруари 2015

Съставител:
Светлана Делибалтова

Ръководител:
Дражо Атанасов

ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС ЧЕРНОМОРЕЦ-ПРИМОРСКО * БУРГАС

СПРАВКА

за нетекущите(дълготрайните) активи към 31.12.2014 година

ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС ЧЕРНОМОРЕЦ ПРИМОРСКО ЕООД

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				-			-				-			-	-
3. Търговска репутация				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-				-	-	-	-	
- земи			-	-			-				-			-	-
- сгради				-			-				-			-	-
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				-			-				-			-	-
3. Съоръжения и други				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група II:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група				-			-				-			-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от група				-			-				-			-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		1 620		**1 620**			**1 620**				-			-	**1 620**
5. Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6. Други заеми				-			-				-			-	-
7. Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
Общо за група III:	-	**1 620**	-	**1 620**	-	-	**1 620**	-	-	-	-	-	-	-	**1 620**
IV. Отсрочени данъци				-			-				-			-	-
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	-	***1 620***	-	***1 620***	-	-	***1 620***	-	-	-	-	-	-	-	***1 620***

Дата на съставяне:
Бургас, 25 февруари 2015

Съставител: **Светлана Делибалтова**

Ръководител: **Дражо Атанасов**

ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС ЧЕРНОМОРЕЦ-ПРИМОРСКО * БУРГАС

Приложение Участия

(в хил.лв.)

Наименование и седалище на предприятията, в които са съучастията	Размер на съучастието	Процент на съучастието в капитала на другото предприятие	Собствен капитал на предприятието от последния наличен ГФО	Печалба или загуба на предприятието от последния наличен ГФО
а	1	2	3	4
А. В СТРАНАТА				
I. В дъщерни предприятия				
1. ХК ЧЕРНОМОРЕЦ БС ЕАД	1 620	100.00%		
2.				
3.				
4.				
Обща сума I:	1 620		-	-
II. В смесени предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума II:	-		-	-
III. В асоциирани предприятия				
2.	-			
3.				
4.				
Обща сума III:	-		-	-
IV. В предприятия като неограничено отговорен съдружник				
1.				
2.	-			
3.				
4.				
Обща сума IV:				
Обща сума за страната (I+II+III)	**1 620**		-	-
Б. В ЧУЖБИНА				
I. В дъщерни предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума I:	-		-	-
II. В смесени предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума II:	-		-	-
III. В асоциирани предприятия				
1.				
2.				
3.				
4.				
Обща сума III:	-		-	-
Обща сума за чужбина (I+II+III)	-		-	-

Подписано от името на:
ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС ЧЕРНОМ

Представляващ:
Дражо Атанасов

Съставител:
Светлана Делибалтова

Бургас, 25 февруари 2015

ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС ЧЕРНОМОРЕЦ-ПРИМОРСКО БУРГАС

Приложение Приходи

Вид на прихода	Годината приключваща на 31.12.2014	Годината приключваща на 31.12.2013
Приходи от продажби		
Продажби на продукция		
Продажби на стоки		
Услуги		
Други приходи	1	1
в т.ч. от продажба на ДМА		
в. т.ч от продажба на материали		
в. т.ч от наеми		
в т.ч. от възстановени обезценки		
в.т.ч. от отписани задължения		
в т.ч други	1	1
Всичко приходи от продажби:	*1*	*1*
Суми с корективен характер		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
Всичко суми с корективен характер:	-	-
Общо приходи от оперативна дейност:	*1*	*1*
Неполучени приходи от оперативна дейност към 31.12.2014	*1*	

Подписано от името на: **Представляващ:**

ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС ЧЕРНОМОРЕЦ ПРИМОРСКО ЕОО, Дражо Атанасов

Бургас, 25 февруари 2015 **Съставител:**

Светлана Делибалтова

Приложение Разходи

(в хил.лв.)

Вид разход	Годината приключваща на 31.12.2014	Годината приключваща на 31.12.2013
Разходи за суровини и материали:		
Материали за поддръжка		
Вода за произв.нужди		
Ел.енергия		
Оборудване и ММП		
Други		
Всичко разходи за материали:	-	-
Разходи за външни услуги:		
Ремонти		
Абонаментни поддръжки и обслужване на дейността		
Застраховки имущество		
Наеми		
Други	1	1
Данъци и такси		
Всичко разходи за външни услуги:	*1*	*1*
Разходи за амортизация и обезценка на :		
Производствени дълготрайни материални активи		
в т.ч. Обезценка		
Административни дълготрайни материални активи		
в т.ч. Обезценка		
Производствени дълготрайни нематериални активи		
в т.ч. Обезценка		
Административни дълготрайни нематериални активи		
в т.ч. Обезценка		
Обезценка на текущи (краткотрайни) активи в т.ч.:		
- материални запаси		
- вземания		
Всичко разходи за амортизации:	-	-
Разходи за персонала:		
Производствен персонал в т.ч.:		
- Начислени разходи за неизползвани отпуски		
- Дългосрочни доходи на персонала по СС 19		
Административен персонал в т.ч.:		
- Начислени разходи за неизползвани отпуски		
- Дългосрочни доходи на персонала по СС 19		
Членове на органите на управление в т.ч.:		
- Начислени разходи за неизползвани отпуски		
- Дългосрочни доходи на персонала по СС 19		
Всичко разходи за заплати и осигуровки:	-	-
Други разходи		
Разходи за командировки		
Разходи представителни		
Разходи за брак		
Други		
Балансова стойност на подадените активи в т.ч.:	-	-
- дълготрайни активи		
- стоки		
- материали		

Всичко други разходи:	-	-
Суми с корективен характер		
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
Всичко суми с корективен характер	-	-
Общо разходи за оперативна дейност	1	1
Неплатени разходи за оперативна дейност към 31.12.2014		

Подписано от името на:
ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС ЧЕРНОМОРЕЦ ПРИМОРСКО Дражо Атанасов

Бургас, 25 февруари 2015

Светлана Делибалтова

СПРАВКА

за нетекущите(дълготрайните) активи към 31.12.2014 година

ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС ЧЕРНОМОРЕЦ ПРИМОРСКО ЕООД

(хил. лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от разработка дейност				-			-				-			-	-
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				-			-				-			-	-
3. Търговска репутация				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	-	-	-	-	-	-	-				-	-	-	-	-
- земи				-			-				-			-	-
- сгради				-			-				-			-	-
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				-			-				-			-	-
3. Съоръжения и други				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група II:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група				-			-				-			-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от група				-			-				-			-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		1 620		1 620			1 620				-			-	1 620
5. Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6. Други заеми				-			-				-			-	-
7. Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
Общо за група III:	-	1 620	-	1 620	-	-	1 620	-	-	-	-	-	-	-	1 620
IV. Отсрочени данъци				-			-				-			-	-
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	-	*1 620*	-	*1 620*	-	-	*1 620*	-	-	-	-	-	-	-	*1 620*

Дата на съставяне:
Бургас, 25 февруари 2015

Съставител:
Светлана Делибалтова

Ръководител:
Дражо Атанасов

ХОТЕЛСКИ КОМПЛЕКС ЧЕРНОМОРЕЦ-ПРИМОРСКО БУРГАС