

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„НЕСИ 2002“ ЕООД

Днес, 18.08.2026г., в град София, долуподписаната **Наталия Антониева Балтаджиева**, ЕГН *********, приемам учредителен акт на **„НЕСИ 2002“ ЕООД**, ЕИК **130966280**, както следва:

ТЪРГОВСКА ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.1. По смисъла на настоящия Учредителен акт учредявам дружество с ограничена отговорност, съгласно чл.113 и сл. от Търговския закон под наименование **„НЕСИ 2002“ Еднолично ООД**. Това наименование може да се изписва и на латиница, както следва: **NESI 2002**.

Чл.2. Седалището на дружеството е: Република България, **град София 1359, община „Столична“, район „Люлин“**. Адресът на управление и адресът на кореспонденция на дружеството е: **град София 1359, община „Столична“, район „Люлин“, ж.к. „Люлин 4“, бл. 402, вх. В, ет. 8, ап. 70**.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ

Чл.3. Дружеството се учредява като безсрочно.

Чл.4./1/ Предметът на дейност на дружеството е: **Покупка на стоки с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни и импресарски услуги, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, лизинг, внос и износ на стоки, таксиметрови услуги и всички други сделки и услуги, които не са забранени със закон.**

/3/ Дружеството може да придобива по законен ред всички видове права, необходими в процеса на реализацията на неговия предмет на дейност, както и с оглед на неговото бъдещо развитие и просперитет.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

Чл.5. Едноличен собственик на дружеството е: **Наталия Антониева Балтаджиева**, ЕГН *********.

РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ.

Чл.6. Дружественият капитал се определя **в евро** и възлиза на обща сума от **2500 /две хиляди и петстотин/ евро**. Към датата на регистрация **капиталът е внесен изцяло** и се състои от **500 /петстотин/ дяла, всеки един в размер на 5 /пет/ евро**.

Чл.7./1/ Удостоверение за участие в дружеството може да бъде издавано само за цял дял. Този документ служи като доказателство за участие в дружеството. Същият се издава от Управителя на дружеството и се подписва от едноличния собственик.

/2/ Делът дава на собственика си правото на глас, на съответни дивиденти и на ликвидационна квота.

Чл. 8. Всеки дял има стойност според годишния баланс на дружеството, а в случай на ликвидация стойността му се определя чрез оценка на съответстващата част от ликвидационната маса.

Чл.9. Прехвърлянето на дялове на трети лица се осъществява в съответствие с изискванията за приемане на нов съдружник.

Чл.10. Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с договор, сключен с нотариално удостоверение на подписите и съдържанието, извършени едновременно, и се вписва в търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел.

Чл.11. Нов съдружник се приема по негова молба. Към същата се прилага и декларация, че новият съдружник приема да участва в дружеството при условията на настоящия Учредителен акт.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СОБСТВЕНИКА

Чл. 12. Собственикът има правото да:

- а/ участва в управлението на дружеството;
- б/ участва в разпределението на печалбите в съответствие с неговия дял;
- в/ получи съответна по големина квота в случай на ликвидация;
- г/бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на дружеството, като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи.

Чл. 13. Собственикът е задължен:

- а/ да внесе дела си в капитала на дружеството;
- б/ да съдейства на дружеството в осъществяваната от него стопанска дейност.

Чл.14. Отговорността на собственика за задълженията на дружеството е ограничена до стойността на дела, който той е внесъл или е задължен да внесе в капитала на дружеството.

РЪКОВОДНИ ОРГАНИ

Чл.15. Собственикът има права на управление, съответни на тези на Общото събрание, предвидени в чл.147, ал.2 от Търговския закон.

Чл. 16. /1/ Собственикът има изключителното право да взима решения по следните въпроси:

- а/ да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;
- б/ да приема нови съдружници, да дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
- в/ да приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
- г/ да взема решение за увеличаване или намаляване на капитала;
- д/ да избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

- е/ да взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
- ж/ да взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- з/ да взема решения за предявяване иски на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
- и/ да взема решение за допълнителни парични вноски;
- й/ да взема решения по други въпроси в съответствие с българското законодателство и настоящия Учредителен акт.

/2/ За съставяне на протокола за вземане на решенията по всички гореизброени точки от едноличния собственик се определя писмена форма за действителност, без да е необходимо нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието на протокола за вземане на което и да е от горепосочените решения.

УПРАВИТЕЛ

Чл.17./1/ Управителят се избира от собственика за посочен от него срок от време.

/2/ Управителят може да бъде преизбиран и освобождаван по всяко време от собственика по реда, установен в Търговския закон.

/3/ Управителят е отговорен за организацията и контрола на стопанската дейност на дружеството. Той взема всички решения, свързани с осъществяването на предмета на дейност на дружеството, с изключение на решенията по въпросите, чието решаване по закон или по силата на настоящия Учредителен акт е в изключителната компетентност на собственика.

/4/ Управителят е задължен да действа с грижата на добрия стопанин и в съответствие с нормите на Търговския закон, настоящия Учредителен акт и решенията на собственика.

Чл.18. Управителят има следните правомощия:

а/ да представлява дружеството;

б/ да взема решения по въпросите на текущата и вътрешната дейност на дружеството и на неговите връзки с трети лица;

в/ да сключва трудови договори със служители на дружеството;

г/ да сключва всички видове договори, свързани с предмета на дейност на дружеството с трети лица. Договорите за ипотека, както и всякакви други вещни тежести, договорите за отчуждаване на недвижими имоти, договорите за заем, както и всички сделки, пораждащи задължения за дружеството се сключват след вземане на съответно решение на собственика;

д/ да осъществява дейности, свързани с получаването или изпращането на стоки в страната и чужбина;

е/ да взема мерки за защита на интересите на дружеството, да подава иски пред съд и арбитраж, да организира защитата на дружеството, да наема адвокати, да обжалва съдебни решения, да оттегля иски, да подписва съдебни и арбитражни спогодби;

ж/ да осъществява всички дейности, свързани с продължаването на нормалната дейност на дружеството с оглед на българското законодателство, настоящият Учредителен акт и решенията на собственика;

з/ да съставя и изпълнява годишните планове за дейността и развитието на дружеството.

Чл.19. Управителят може да преупълномощава трети лица с правата по предходния член или за извършване на отделни действия само със съгласието на собственика.

Чл.20. Управителят няма право без съгласие на собственика да:

а/ внася изменения и допълнения в настоящия Учредителен акт;

б/ да прекратява дружеството.

БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ.

Чл.21./1/ Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

/2/ В края на всяка стопанска година Управителят изготвя подробен опис на дружественото имущество и:

а/ баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;

б/ отчет за приходите и разходите;

в/ отчет, който се представя за одобрение от собственика.

Чл.22. Чистата печалба на дружеството се разпределя по решение на собственика.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.23./1/ Дружеството се прекратява:

а/ по решение на собственика;

б/ когато капиталът му спадне под законоустановения минимум;

в/ при прогласена от съда несъстоятелност.

/2/ Прекратяването на дружеството се извършва в съответствие с разпоредбите на глава XVII от Търговския закон.

Едноличен собственик:

