УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„ БИПА - 1 "

" БИПА - 1 " ЕООД със седалище град Габрово , ул. " Свищовска " № 82, ет. 1, ап. 1 е еднолично дружество с ограничена отговорност. Едноличен собственик на капитала е Ивайло Колев Иванов.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1.(1) Дружеството е самостоятелно юридическо лице.

(2) Дружеството не отговаря за задълженията на Едноличния собственик на капитала.

Чл.2. Фирмата на дружеството е **" БИПА - 1 " ЕООД**. Изписва се на латиница " BIPA - 1 " LTD.

Чл.3. Седалището и адресът на управление на дружеството е гр. Габрово, ул. " Свищовска " № 82, ет. 1, ап. 1

Чл.4. Съществуването на Дружеството не е ограничено със срок.

Чл.5. Дружеството има за предмет на дейност: Довършителни строителни дейности, ремонт на жилищни и нежилищни сгради, изграждане на инсталации, покривни дейности, тенекеджийство, строителство и обзавеждане на недвижими имоти, търговия на едро и дребно в страната и чужбина, бартерни сделки, търговско представителство на български и чуждестранни фирми, маркетинг, лизинг, транспортна дейност, вътрешен и международен транспорт, изкупуване,

преработка и търговия с разрешена селскостопанска продукция, консултанска дейност, както и други дейности и услуги, незабранени със закон

Чл.6. Предметът на дейност на дружеството може да бъде разширяван, изменян и допълван по решение на едноличния собственик на капитала.

Чл.7 Дружеството е без определен срок на съществуване.

II. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл.8. Капиталът на дружеството е 1000 / хиляда / лева.

Чл.9. (1) Дружественият капитал е разпределен на 100 (сто) дяла, всеки с номинална стойност 10 (десет) лева. Капиталът се притежава изцяло от едноличния собственик.

(2) При учредяване на дружеството е внесен целия размер на капитала.

IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.10. Органи на управление на дружеството са:

- Едноличния собственик на капитала
- Управител / ако собственика назначи такъв /

Чл.11. Едноличният собственик на капитала:

1. изменя и допълва Учредителния акт;
2. приема годишния отчет и баланса и разпределя печалбата;
3. взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;

4. назначава управителя, сключва договор с него, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

5. взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

6. взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

7. взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу Управителя;

Чл.12. За решенията си Едноличният собственик на капитала съставя и подписва протокол.

Чл.13. (1) Дружеството се управлява и представлява от Едноличния собственик на капитала лично или чрез назначен от него Управител.

(2) Управителят има право да извършва всички действия и сделки, които са свързани с дейността на Дружеството, да го представлява и да упълномощава други лица за извършване на определени действия.

Управителят няма право да отчуждава и да обременява с тежести недвижими имоти на дружеството, освен ако е специално упълномощен от Едноличния собственик на капитала.

Чл.14. (1) В изпълнение на функциите си Управителят:

1. организира изпълнението на решенията на Едноличния собственик на капитала;
2. организира дейността на Дружеството, осъществява оперативното му ръководство, осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество;
3. сключва трудови договори със служителите на Дружеството.

(2) Отношенията между Управителя и Едноличния собственик на капитала, които не са уредени с Учредителния акт, се уреждат с отделни договори.

За неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащото законодателство на република България.

Този Учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра - един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на Дружеството.

Габрово

28.02.2022 г.

Едноличен собственик: .....

/ Ивайло Колев Иванов /