

СИНЕРГОН ХОТЕЛИ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

към 1 януари 2020г.

Отчетна/справедлива стойност	40,863	1,612	1,538	4,534	23	48,570
Натрупана амортизация	(2,506)	(1,428)	(529)	(4,200)	-	(8,663)
Балансова стойност	38,357	184	1,009	334	23	39,907

Движение през 2020г.

Начално салдо	38,357	184	1,009	334	23	39,907
Разходи за придобиване				(2)	2	0
Новопридобити	-	-	-	4	(2)	2
Отписани – отчетна стойност	-	-	-	(7)		(7)
Отписани – амортизация	-	-	-	8		8
Амортизация	(676)	(56)	(32)	(51)		(815)
Преоценка	675	-				675
Балансова стойност	38,356	128	977	286	23	39,770

към 31 декември 2020

Отчетна/справедлива стойност	40,863	1,612	1,538	4,530	23	48,566
Натрупана амортизация	(2,507)	(1,484)	(561)	(4,244)	-	(8,796)
Балансова стойност	38,356	128	977	286	23	39,770

11 Имоти, машини и съоръжения (ИМС) (продължение)

	2020 г.	2019г.
Отчетна стойност – капитализиран финансов лизинг	-	-
Натрупана амортизация	-	-
Балансова стойност	-	-

Ако земите и сградите се водеха по историческа цена,/ тяхната стойност щеше да бъде следната:

	2020г.	2019г.
Отчетна стойност	20,438	20,438
Натрупана амортизация	(6,757)	(6,416)
Балансова стойност	13,681	14,025

Земята и сградите са оценени към 31 декември 2020 г. от независими експерт-оценители Пловдив инвест ООД. Оценките са направени на базата на хипотези от второ ниво по метода на пазарните сравнения, коригиран с оценки по метода на настоящата стойност. Земи и сгради на х-л Гларус и х-л Искър на балансова стойност към 31.12.2020 г. от 37,995.лв. (2019г. 37,995х.лв) са заложиени като обезпечение по получени от Дружеството и свързани лица заеми (Прил. 27).

12 Нематериални активи

През 2019г.

	Права в/у собственост	Програмни продукти	Общо
Начално салдо	3	3	6
Новопридобити	-	-	-
Отписани – отчетна стойност	-	(16)	(16)
Отписани - амортизация	-	14	14
Амортизация	-	(1)	(2)
Балансова стойност към 31 декември 2019г.	3	-	3

СИНЕРГОН ХОТЕЛИ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ
ОТЧЕТ 31 ДЕКЕМВРИ 2020 г

Към 31 декември 2019 г.

Отчетна стойност	5	16	21
Натрупана амортизация	(2)	(16)	(18)
Балансова стойност към 31 декември 2019г.	3	-	3

През 2020г.

Начално салдо	3	-	3
Новопридобити	-	-	-
Отписани – отчетна стойност	-	-	-
Отписани - амортизация	-	-	-
Амортизация	(1)	-	(1)
Балансова стойност към 31 декември 2020г.	2	-	2

Към 31 декември 2020г.

Отчетна стойност	5	16	21
Натрупана амортизация	(3)	(16)	(19)
Балансова стойност към 31 декември 2020г.	2	-	2

13 Финансови активи на разположение за продажба	2020 г.	2019 г.
Инвестиции		
В началото на годината	38	43
Придобити дялове (покупка)	-	-
Придобити дялове (апорт)	-	45,694
Отписани дялове (продажба)	-	45,699
В края на периода 31 декември 2020	38	38

Инвестициите са в "Алианц България" АД, в размер на 0.093% от капитала и в "Слънчев бряг 2002" АД, в размер на 1.69% от капитала и внесените през 2010г. 2 х.лева като дялово участие в "Гражданско дружество за безопасна градска среда и превенция на престъпността" гр. Пловдив. Инвестициите са оценени по стойност на придобиване. Липсва активен пазар за тези ценни книжа.

14 Финансови активи по амортизационна стойност	2020 г.	2019 г.
Дългосрочни вземания		
Предоставени заеми (депозити) на свързани лица	18,005	39,162
Лихви по предоставени заеми (депозити) на свързани лица	183	203
Всичко Дългосрочни вземания	18,188	39,365

15 Материални запаси	2020 г	2019 г
Резервни части	-	-
Горива	1	1
Други материали и инвентар на склад	-	-
Стоки	3	2
	4	3

СИНЕРГОН ХОТЕЛИ
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2020г

16	Търговски и други вземания	2020 г.	2019 г.
	Вземания от клиенти и други вземания	91	14
	Съдебни и присъдени вземания	1,351	1,351
		1,442	1,365
17	Други текущи активи	2020 г.	2019 г.
	Данък за възстановяване	36	82
	Разходи за бъдещи периоди	10	8
		46	90
18	Парични средства и парични еквиваленти	2020г.	2019г.
	Парични средства в каса	4	6
	Парични средства по банкови сметки	163	196
		167	202
	Паричните средства, с които разполага дружеството са 167 х.лв., 106 хил. деноминирани в лева и 61 хил.лв. в евро (2019 г. – 202 хил.лв)		
19	Търговски и други задължения	2020 г.	2019 г.
	<i>Финансови пасиви</i>		
	Задължения към свързани лица (прил.25)	2	2
	Задължения към доставчици	13	21
		15	23
	<i>Нефинансови пасиви</i>		
	Задължения към персонала	48	50
	Задължения по социални осигуровки	12	14
	Начисление за неизползван отпуск	19	62
	Начисления за пенсионни обезщетения	10	21
	Аванси от клиенти	152	33
	Получени гаранции за поети задължения	-	-
		211 152	180
	Всичко Търговски и други задължения към 31.12.2020	256	203
20	Заеми	2020г.	2019 г.
	Краткосрочни		
	Банкови заеми	616	616
	Заеми от свързани лица (прил.25)	-	-
		616	616

СИНЕРГОН ХОТЕЛИ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2020г

(във всички приложения сумите са посочени в хил.лв, ако не е упоменато друго)

Дългосрочни		
Банкови заеми	2,004	2,312
Заеми от свързани лица (Прил. 25)	-	-
	<u>2,004</u>	<u>2,312</u>
Всичко заеми	<u>2,620</u>	<u>2,928</u>

Банковите заеми са инвестиционни отпуснати от Уникредит Булбанк АД през 2016г. Дружеството е получило целеви кредит от “Уникредит Булбанк” АД, в размер на 8,500 хил.лева с които е извършено частично погасяване на кредит към “Синергон холдинг” АД.

Кредитите от “Уникредит Булбанк” АД са с плаващ лихвен процент образуван от референтен лихвен процент на банката плюс надбавка в размер на 2,3 пункта.

Обезпеченията по отпуснатите кредити са посочени в Приложение № 26 Условни активи и пасиви.

20 Заеми (продължение)

Балансовата стойност и справедливата стойност на дългосрочните заеми са, както следва:

	Балансова стойност		Справедлива стойност	
	2020	2019	2020	2019
Дългосрочни банкови заеми	2,004	2,312	2,004	2,312
Дългосрочни заеми от свързани лица (Прил. 25)	-	-	-	-
	<u>2,004</u>	<u>2,312</u>	<u>2,004</u>	<u>2,312</u>

Справедливата стойност е сумата, срещу което едно задължение може да бъде изплатено при нормални условия на сделката между независими, желаещи и информирани контрагенти.

Дружеството приема за най-надеждни справедливи стойности, тези за които съществуват котировки на пазарни цени.

Падежна структура на дългосрочните заеми (без лизинговите задължения):

	2020	2019
От 1 до 2 години	616	616
От 2 до 5 години	1,388	1,696
Над 5 години	-	-
	<u>2,004</u>	<u>2,312</u>

СИНЕРГОН ХОТЕЛИ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.

(във всички приложения сумите са посочени в хил. лева, ако не е упоменато друго)

21 Дългосрочни търговски и други задължения

	2020	2019
Пенсионни обезщетения	16	27
Финансиране	-	-
	16	27

22. Отсрочени данъци за 2020

Временна разлика	31.12.2019		Движение на отсрочените данъци за 2020				31.12.2020	
			увеличение		намаление			
	временна разлика	отсрочен данък	временна разлика	отсрочен данък	временна разлика	отсрочен данък	временна разлика	отсрочен данък
Пасиви по отсрочени данъци								
Преоценъчен резерв	26596	2660	675	67			27271	2727
Амортизации	1469	147	82	8			1551	155
Общо пасиви:								
Отсрочени данъци (нето)	28065	2807	757	75			28822	2882

НЕПРИЗНАТИ Активи по отсрочени данъци

Временна разлика	31.12.2019		Движение на отсрочените данъци за 2020				31.12.2020	
	временна разлика	отсрочен данък	увеличение		намаление		временна разлика	отсрочен данък
			временна разлика	отсрочен данък	временна разлика	отсрочен данък		
Активи по отсрочени данъци								
Компенсируми отпуски	62	6	12	1	55	5	19	2
Обезценка	1363	136	23	2			1386	138
Слаба капитализация								
Загуба								
Доходи на физ.лица	36	4			6	1	30	3
Провизии	48	5			22	2	26	3
Общо активи:	1509	151	35	3	83	8	1461	146

22 Отсрочени данъци

Отсрочените данъци се формират при прилагане на балансовия метод при ефективна данъчна ставка (ЕДС) от 10% (2019 г.: 10%).

Промяната в данъчните временни разлики е, както следва:

	2020	2019
В началото на годината	2,807	4,822
Разход/(приход) в отчета за доходите	8	(746)
Разход/(приход) отчетен директно в собствения капитал	67	(1,269)
Ефект от промяна в ЕДС		
В края на периода	2,882	2,807

СИНЕРГОН ХОТЕЛИ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2020г

(във всички приложения сумите са посочени в хил.лв, ако не е упоменато друго)

22 Отсрочени данъци (продължение)

Разходът/(приход) по данъчни временни разлики, отчетен директно в собствения капитал през периода, е, както следва:

	2020	2019
Резерви по справедлива стойност в собствения капитал:		
- Имоти	67	(1,269)
- Инвестиции	-	-
	<u>67</u>	<u>(1,269)</u>

Данъчните временни разлики в счетоводния баланс, както и ефекта на данъчните временни разлики в отчета за приходи и разходи, са отчетени, както следва:

	31 декември 2018 г.	Движе ние в капитала	Пром яна в ЕДС	Разход в отчета за доходите	31 декември 2019 г.
Данъчни временни разлики – пасив					
Преоценка на активи	3,929	(1,269)			2,660
Ускорена данъчна амортизация	893			(746)	147
Данъчни временни разлики, нетно - пасив	<u>4,822</u>	<u>(1,269)</u>	<u>-</u>	<u>(746)</u>	<u>2,807</u>
	31 декември 2019 г.	Движе ние в капитала	Пром яна в ЕДС	Разход в отчета за доходите	31 декември 2020 г.
Данъчни временни разлики – пасив					
Преоценка на активи	2,660	67			2,727
Ускорена данъчна амортизация	147			8	155
Данъчни временни разлики, нетно - пасив	<u>2,807</u>	<u>67</u>	<u>-</u>	<u>8</u>	<u>2,882</u>

23 Основен капитал

	Брой акции (хил.бр.)	Стойност (хил. лева)
31 декември 2019 г.	22,164	22,164
Намаление чрез изкупуване и обезсилване на акции	-	-
31 декември 2020 г.	<u>22,164</u>	<u>22,164</u>

През 2010г. капиталът на Дружеството е увеличен при условията на чл.193 от ТЗ, чрез издаване на 20 164 032 броя акции срещу апорт на вземане произтичащо от договор за заем, отпуснат от мажоритарният акционер "Синергон холдинг" АД, съгласно решение на Съвета на директорите от 01.03.2010г. През 2018г. Дружеството е извършило обратно изкупуване и обезсилване на 2000000 броя акции с номинал 1 лев по цена 2,97 лева на акция.

Разликата между номиналната цена на акциите и цената на обратното изкупуване в размер на 3 940 хил.лева е показана в Баланса като премиен резерв с отрицателен знак.

Основният капитал към 31.12.2020 г. е показан по историческа цена в съответствие с вписаната стойност в търговския регистър.

СИНЕРГОН ХОТЕЛИ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2020Г

(във всички приложения сумите са посочени в хил.лв, ако не е упоменато друго)

24 Преоценъчни и други резерви

	ИМС	Инвестиции	Общо
Преоценъчен резерв			
31 декември 2018 г. / 1 януари 2019 г	49,475	12	49,487
Данъчни временни разлики отчетени в собствения капитал	1,269	-	1,269
Преоценка/обезценка ИМС	670	-	670
Всеобхватен доход от преоценъчен резерв	1,939	-	1,939
Преоценъчен резерв на отписани активи	(23,318)		(23,318)
31 декември 2019 г. / 1 януари 2020 г	28,096	12	28,108
Данъчни временни разлики отчетени в собствения капитал	(67)	-	(67)
Преоценка/обезценка ИМС	675	-	675
Всеобхватен доход от преоценъчен резерв	608	-	608
Преоценъчен резерв на отписани активи	-	-	-
31 декември 2020 г.	28,704	12	28,716
Законови резерви ⁽¹⁾			
31 декември 2019 г.			121
Разпределение на печалба за 2019 – 6 964 хил.лв./ заделяне на законов резерв 10%, съгл. чл.246, ал.2, т.1 от ТЗ /			696
31 декември 2020 г.			817
Други резерви (Резерв от обратно изкупуване на акции)			
31 декември 2019 г.			(3,940)
31 декември 2020 г			(3,940)
Общо преоценъчни, законови и други резерви:			
31 декември 2019 г.			24,289
31 декември 2020 г			25,593

(1) разпределение на печалбата от предходни отчетени периоди, съгласно търговския закон

24а Разпределение печалба 2019 за дивиденди :

1 януари 2020 г.	-
31 декември 2020 г.	(20,834)

1. Разпределение на печалбата за:	(20 834)
дивиденди:	(20 834)
АКЦИОНЕРИ извън групата	(4)
СИНЕРГОН ХОЛДИНГ АД	(20 830)

СИНЕРГОН ХОТЕЛИ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2020 г

(във всички приложения сумите са посочени в хил.лв, ако не е упоменато друго)

25 Сделки със свързани лица

Вид на свързаност:

Синергон холдинг АД-Дружество упражняващо контрол.

Останалите свързани лица са дружества под общ контрол.

	Дъщерни дружества	ЕИК	Пряко участие	Непряко участие
1.	“Топливо” АД – гр. София – ул. Солунска № 2	831924394	83.95%	
2.	“Синергон хотели” АД – гр. Пловдив, ул. Браганица № 12, ет. 1	115010649	99.98%	
3.	“Юли 2020” ООД – гр. Монтана, ул. Св. Патриарх Евтимий № 53, ап. 7	111540397	99.00%	
4.	“Лакпром” АД – гр. Нови Искър кв. “Световрачане”, ул. Синец № 16	831900750	99.20%	
5.	“Шамот” АД в ликвидация – община Елин Пелин, с. Нови хан, ул. Брега № 4	832084352	93.63%	
6.	“Синергон имоти” ЕООД – гр. София, ул. Солунска № 2	175016336	100%	
7.	“Балканкерамик” АД – гр. Нови Искър, ул. Заводско шосе № 52	831466580	99.97%	
8.	“Петър Караминчев” АД – гр. Русе, ул. ТЕЦ Изток 71	117000995	98.38%	
9.	“Слатина” АД – гр. Самоков, бул. Софийско шосе № 15	122007571	95.41%	
10.	“Енерджи Делта” ЕООД – гр. Самоков, ул. Софийско шосе № 15	131113463	100%	
11.	“Премиер Пл” АД – гр. Плевен, ул. Българска авиация № 8	114075829	99.38%	
12.	“Синергон транспорт” ЕООД – гр. София, Кремиковци-Индустриална зона, ул. Марковец № 24	131150209	100%	
13.	“Премиер Плевен” ЕООД – гр. Плевен, ул. Българска авиация № 8	201712045	100%	
14.	“Витал Газ” ЕООД – гр. София, ул. Баткун № 14, ет. 2, ап. 4	103978517	100%	
15.	“Ел Пи Газ” ЕООД – с. Елин Пелин, ул. Стара планина № 1 – в ликвидация	131381073	100%	
16.	“Топливо газ” ЕООД – гр. София, ул. Резбарска № 11	130864186	100%	
17.	“Светлина” АД – гр. Сливен бул. Стефан Караджа № 6	829051335	95.85%	
18.	“Синергон Енерджи” ЕООД, гр. София, ул. Солунска № 2	202668908	100%	
19.	“Белчински Минерални Бани” ЕООД – с. Белчински бани общ. Самоков	131463588	100%	
20.	“Синергон Петролеум” ООД – гр. София, Кремиковци Индустириална зона, ул. Марковец № 24	200857714	89.64%	8.70%
21.	“Ви-газ България” ЕАД – гр. София, ул. Солунска № 2	121658433	100%	
22.	“Интериор текстил” АД, бул. Ботевградско шосе № 56 – дъщерно на Петър Караминчев АД	121015138		94.29%
23.	“Синергон Инс” ЕООД, гр. София, ул. Бачо Киро № 23 – дъщерно на „Синергон Енерджи” ЕООД	204744404		100%

СИНЕРГОН ХОТЕЛИ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2020г

(във всички приложения сумите са посочени в хил.лв, ако не е упоменато друго)

25 Сделки със свързани лица (продължение)

Извършени са следните сделки със свързани лица:

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Продажба на стоки:	-	-
	-	-

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Продажба на услуги:		
Синергон Енерджи	4	-
Топливо	3	-
	7	-

Покупка на продукция, стоки , услуги и лихви

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Покупка на ИМС:	-	-
	-	-

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Покупка на стоки :		
Топливо АД	-	1
Премиер Плевен ЕООД	-	10
Топливо Газ ЕООД	-	2
Лакпром АД	-	5
Синергон Петролеум	12	28
Синергон Енерджи ЕООД	48	325
	60	371

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Покупка на услуги:		
Синергон Холдинг АД	72	72
Премиер Плевен ЕООД	-	-
Шамот АД	-	1
Синергон Петролеум	-	-
	72	72

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Придобити ценни книжа и дялове (покупка и апорт):		
Европа Резорт ЕООД	-	-
	-	45,694

	31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Начислени лихви от:		
Синергон холдинг АД	-	-
	-	-

СИНЕРГОН ХОТЕЛИ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2020г

(във всички приложения сумите са посочени в хил.лв, ако не е упоменато друго)

25

Начислени лихви на:

Синергон холдинг АД

31.12.2020 г. 31.12.2019 г.

738 1,167

738 1,167

Възнаграждение на управителите

31.12.2020 г. 31.12.2019 г.

Заплати и други краткосрочни възнаграждения

245 745

Разчети към края на периода, произтичащи от продажба/покупка на стоки/услуги

Вземания от свързани лица

31.12.2020 г. 31.12.2019 г.

ТопливоАД

- -

Синергон Енерджи ЕООД

- -

- 1

Задължения към свързани лица

31.12.2020 г. 31.12.2019 г.

Синергон Енерджи ЕООД

2 2

Лакпром АД

- -

Синергон Холдинг АД

- -

2 2

Заеми от свързани лица:

Дългосрочни заеми

31.12.2020г 31.12.2019г

Синергон Холдинг АД - главница

- -

Синергон Холдинг АД - (лихви по заем)

- -

- -

Краткосрочни заеми

Синергон Холдинг АД - (лихви по заем)

- -

- -

Заеми (депозити) на свързани лица:

31.12.2020 г. 31.12.2019 г.

Дългосрочни заеми (депозити)

Синергон Холдинг АД - главница

18,005 39,162

Синергон Холдинг АД - (лихви по заем)

183 203

18,188 39,365

Краткосрочни заеми (депозити)

Синергон Холдинг АД - (лихви)

- -

- -

СИНЕРГОН ХОТЕЛИ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2020г

(във всички приложения сумите са посочени в хил.лв, ако не е упоменато друго)

26 Дружеството като лизингодател на оперативен лизинг

Дружеството отдава при условията на оперативен лизинг част от притежаваните имоти – части от сгради и терени, краткосрочно за период от 5 месеца през годината.

Към 31.12.2020г. няма действащи наемни (лизингови) договори.

	Сгради	Машини и оборудване	Транспортни средства	Стопански инвентар	ОБЩО
Отчетна стойност към: 01.01.2020	-				-
Увеличения/придобити	-				-
Намаления/отписани	-				-
31.12.2020	-				-
Натрупана амортизация Към 01.01.2020					
Разходи за амортизация					
Отписана амортизация 31.12.2020					
Балансова стойност 01.01.2020	-				-
Балансова стойност 31.12.2020	-				-

27 Условни активи и пасиви

Условен пасив е:

- възможно задължение, което произлиза от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от групата; или
- настоящо задължение, което произлиза от минали събития, но не е признато, защото:
 - не е вероятно за погасяването му да бъде необходим изходящ поток от ресурси, съдържащи икономически ползи; или
 - сумата на задължението не може да бъде определена с достатъчна степен на надеждност;

Условен актив е възможен актив, който произлиза от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от групата.

Условните активи и пасиви не се признават.

Към 31.12.2020г. година Дружеството има условни пасиви по отношение на банкови и други гаранции и други отношения, възникнали при нормалното протичане на дейността му, както следва:

Договорна ипотека на земята и сградите и Договор за залог на движимото имущество на хотелски комплекс "Гларус" в полза на "Райфайзенбанк България" АД, обезпечаващи вземането по главницата на оборотен офърдрафтен кредит на "Синергон енерджи" ЕООД .
 Договорна ипотека на земята и сградите на хотелски комплекс "Искър" в к.к. Слънчев бряг в полза на Уникредит Булбанк АД, обезпечаваща вземането по банков инвестиционен кредити на Дружеството.

СИНЕРГОН ХОТЕЛИ АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.

(във всички приложения сумите са посочени в хил.лв, ако не е упоменато друго)

Данъчните власти са извършили данъчни проверки през 2018 г и 2019г. като не са наложили глоби или допълнителни данъчни задължения.

Във връзка с данъчна ревизия за период 2018г, НАП е издава ревизионен акт от 18.06.2020г с който допълнително облага дружеството с корпоративен данък печалба за 2018г в размер на 603974,20лв и лихви в размер на 74663,89 лв .

Срещу издаденият ревизионият акт е подадена жалба от Синергон хотели АД за отмяна на същия като неправилен и незаконосъобразен. **НАП-гр.Пловдив отмени изцяло и в пълен размер издадения РА с решение № 443/11.09.2020г .**

Данъчните власти могат по всяко време да извършат проверка на счетоводните регистри в рамките на 5 години след отчетния период, като е възможно да наложат допълнителни данъци и глоби. Ръководството не смята че съществуват обстоятелства, които биха довели до съществени данъчни задължения от горното естество.

Към датата на изготвяне на този финансов отчет не се очаква да възникнат никакви допълнителни плащания и загуба на активи във връзка със съществуващите условия задължения.

28 Събития след датата на баланса

След датата на баланса няма събития които да налагат корекции в активите и пасивите във финансовия отчет или в оповестяванията към него.

Ефектът от кризисната ситуация, свързана с COVID-19, се представя като важно некоригиращо събитие. Последствията, от COVID-19, ще бъдат забележими и през следващата година.

Ръководството оценя способността на предприятието да продължи дейността си като действащо предприятие. През следващия период намеренията са осъществяване на туристически сезон и за двата хотела с намален капацитет.

Ръководството анализира фактичестката обстановка и взема в предвид информация, която би била налична след края на периода, както следва:

- Ограничения за вътрешни и международни пътувания;
- Икономическите последици от социалното дистанциране в резултат на ограниченията на капацитета на събития и места за гости;
- Потенциално непостигане на прогнози поради пазарните условия;
- Прекъсвания в доставката на стока или услуги;
- Правителствена подкрепа и финансиране.

Васко Танев
Изпълнителен директор
23.02.2021 г.



Ваня Бручева
Главен счетоводител
23.02.2021 г.