Доклад на независимия одитор
Консолидиран годишен доклад за дейността
Консолидиран финансов отчет

КК ИНВЕСТ АД

31 декември 2010 г.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До: акционерите на
КК ИНВЕСТ АД
Гр. София

Доклад върху консолидиран финансов отчет

Ние извършихме одит на приложения консолидиран финансов отчет на дружество **КК ИНВЕСТ АД** и неговите дъщерни дружества към 31 декември 2010 г., включващ консолидиран отчет за финансовото състояние към 31 декември 2010 г., консолидиран отчет за всеобхватния доход, консолидиран отчет за промените в собствения капитал и консолидиран отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за консолидирания финансов отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от ЕС и националното законодателство и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на консолидиран финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този консолидиран финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко консолидираният финансов отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в консолидирания финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени, отклонения в консолидирания финансов отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на консолидирания финансов отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР (продължение)

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне в консолидирания финансов отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение консолидираният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на дружество **КК ИНВЕСТ АД** и неговите дъщерни дружества към 31 декември 2010 г., както и за неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от ЕС и националното законодателство.

Параграф за обръщане на внимание

Обръщам внимание на Пояснение 2.1 към консолидирания финансов отчет, относно приложимостта на принципа на действащото предприятие, в което е оповестено, че в резултат на дейността си през текущата и предходните години Групата генерира загуби (натрупаната загуба е в размер на 6 060 хил.лв., а загубата за текущата година е 583 хил.лв.), текущите пасиви превишават текущите активи с 1 359 хил.лв. и паричните потоци от оперативна дейност са отрицателни в размер на 1 448 хил.лв. Тези условия показват съществуването на несигурност, която може да породи съществено съмнение относно възможността на Групата да продължи да функционира като действащо предприятие.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания – Годишен консолидиран доклад за дейността към 31 декември 2010 г.

Ние прегледахме годишния консолидиран доклад за дейността към 31 декември 2010 г. на **КК ИНВЕСТ АД**, който не е част от консолидирания финансов отчет. Историческата финансова информация, представена в годишния консолидиран доклад за дейността, съставен от ръководството, съответства в съществените си аспекти на финансовата информация, която се съдържа в консолидирания финансов отчет към 31 декември 2010 г., изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от ЕС и националното законодателство. Отговорността за изготвянето на годишния консолидиран доклад за дейността се носи от ръководството.

Регистриран одитор:

0203 Мариана Михайлова
Регистриран одитор

д-р Мариана Михайлова

Гр.София, пл. Райко Даскалов №1, вх.Б, ет.2, ап.18
28 юни 2011 г.

Съдържание

	Страница
Годишен консолидиран доклад за дейността	**2**
Консолидиран отчет за финансовото състояние	**8**
Консолидиран отчет за всеобхватния доход	**10**
Консолидиран отчет за промените в собствения капитал	**11**
Консолидиран отчет за паричните потоци	**13**
Пояснения към консолидирания финансов отчет	**14**

Консолидиран годишен доклад за дейността

на " КК Инвест " АД през 2010 г.

(съгласно чл. 33 от Закона за счетоводството)

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО-МАЙКА „КК ИНВЕСТ" АД

„КК ИНВЕСТ" АД е акционерно дружество учредено в края на 2007г. и вписано във фирменото отделение на Софийски градски съд,по фирмено дело № 20401/2007г.,със седалище и адрес на управление гр.София,район Средец,ул. "Кузман Шапкарев" № 4 и с предмет на дейност: икономически анализи и прогнози, консултантски услуги, всякаква друга търговска дейност, която не е забранена от Закона и за която не се изисква специално разрешение.

Дружеството е създадено с неопределен срок и има едностепенна система за управление.Съветът на директорите на дружеството е в състав, както следва: Камен Маринов Колчев, ЕГН 6307206680 - Председател на Съвета на директорите и управляващ, Ваня Георгиева Василева, ЕГН 5004136798 член на Съвета на директорите и зам.председател и Георги Валентинов Маринов, ЕГН7611117267, член на Съвета на директорите.

„КК ИНВЕСТ" АД е едноличен собственик на „Елана Финансов Холдинг" ЕАД, дружество създадено през 2007г. и придобило част от отделената финансова дейност от „Елана Холдинг" АД.

2. АНАЛИЗ НА ДЕЙНОСТТА НА „КК ИНВЕСТ" АД НА КОНСОЛИДИРАНА ОСНОВА

„КК ИНВЕСТ" АД като едноличен собственик на капитала на „Елана Финансов Холдинг" ЕАД през изтеклата 2010 финансова година насочи усилията си към:

а/ Съдействие на ръководствата на дружествата в Групата за запазване пазарния дял на отделните дружества съобразно спецификата на съответните дейности, включително и за стартирането на нови продукти или услуги;
б/ Управление на финансовите потоци на холдинговата структура, както и оптимизиране на разходите;
в/ Определяне политиката на продажби, маркетинговата и корпоративна комуникация на групата Елана.
г/ Подпомагане дейността на дружествата в дейностите по информационни технологии, правно и административно обслужване, както и в сферата на управление на човешкия капитал;

д/ Анализиране на кратки периоди рисковите фактори влияещи върху дейността на дружествата от финансовата група Елана и съдействие на ръководствата на дружествата за своевременното и предварителното им преодоляване;

е/ Упражняване на завишен превантивен, текущ и последващ контрол върху дейността на дружествата от финансовата група Елана и във взаимоотношенията им с контролните и регулаторни за тях органи;

ж/ Съдействие на консултантското дружество за увеличаване на клиентската база по отношение разработване и управление на проекти по европейски програми.

3.ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО НА КОНСОЛИДИРАНА ОСНОВА ЗА 2011 ГОДИНА

- **резултати за периода**

Към 31.12.2010 година общата сума на активите на Групата възлизат на 42 893 хиляди лева.

Собственият капитал на Групата е в размер на 30 413 хиляди лева, в това число основен капитал 36 300 хиляди лева.

Приходите от дейността на Групата са 60 847 хиляди лева, а общите разходи за дейността 61 476 хиляди лева. Реализираната загуба за 2010 г. е в размер на 633 хиляди лева.

- **ликвидност и капиталови ресурси**

Основните използвани и потенциалните източници на ликвидност на Групата са:

- вътрешни източници - приходите от продажби;
- външни източници:
  - търговски кредити
  - лизингови договори

През 2010 година Групата не е имала проблеми със своята платежоспособност и не е имала ликвидни затруднения. Задължения на Групата са погасявани в срок.

4. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, КОИТО СА НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА, НА КОЯТО Е СЪСТАВЕН КОНСОЛИДИРАНИЯТ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2010 ГОДИНА

През 2011 година, след датата на консолидирания финансов отчет за тази година, няма настъпили важни събития.

5. ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ.247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

5.1. ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ ПОЛУЧЕНИ ПРЕЗ ГОДИНАТА ОТ ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ

За отчетната 2010г. членовете на Съвета на директорите на „КК ИНВЕСТ" АД не са получавали възнаграждения в това си качество.

5.2. ПРИДОБИТИ, ПРИТЕЖАВАНИ И ПРЕХВЪРЛЯНИ ОТ ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ ПРЕЗ ГОДИНАТА АКЦИИ И ОБЛИГАЦИИ НА ДРУЖЕСТВОТО-МАЙКА

Акционерната структура на КК"ИНВЕСТ" АД към 31.12.2010г. е следната:

- г-н Камен Колчев – 33 136 000 (тридесет и три милиона сто тридесет и шест хиляди) броя акции;
- г-жа Ваня Василева – 1 815 000 (един милион осемстотин и петнадесет хиляди) броя акции;
- г-н Георги Малинов – 31 000 (тридесет и една хиляди) броя акции;
- г-н Георги Личев- 1 318 000 /един милион триста и осемнадесет хиляди/броя акции .

През отчетната 2010г. членовете на Съвета на директорите на „КК ИНВЕСТ" АД не са придобивали и/или прехвърляли акции от капитала на дружеството.

През отчетната 2010 год. „КК ИНВЕСТ" АД не е емитирало облигации.

5.3. ПРАВА НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ ДА ПРИДОБИВАТ АКЦИИ И ОБЛИГАЦИИ НА ДРУЖЕСТВОТО-МАЙКА

Ваня Василева, в качеството й на изпълнителен директор на „Елана Финансов Холдинг"ЕАД (притежавано еднолично от „КК Инвест" АД), има право да придобива акции от капитала на „КК Инвест" АД при условия и по ред, уговорени в договора за възлагане на управлението на „Елана Финансов Холдинг" ЕАД.

Георги Малинов има право да придобива акции от капитала на „КК Инвест" АД при условия и по ред, предвидени във вътрешните правила на финансовата група Елана относно закупуване на преференциални цени на акции от дружествата в групата и възможност за обратно изкупуване на акциите след определен период от време и на определена цена (stock option).

Членовете на Съвета на директорите не притежават специални права за придобиване на облигации на дружеството.

5.4. УЧАСТИЕ НА ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ В ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА КАТО НЕОГРАНИЧЕНО ОТГОВОРНИ СЪДРУЖНИЦИ, ПРИТЕЖАВАНЕТО НА ПОВЕЧЕ ОТ 25 НА СТО ОТ КАПИТАЛА НА ДРУГО ДРУЖЕСТВО,КАКТО И УЧАСТИЕТО ИМ В УПРАВЛЕНИЕТО НА ДРУГИ ДРУЖЕСТВА ИЛИ КООПЕРАЦИИ КАТО ПРОКУРИСТИ, УПРАВИТЕЛИ ИЛИ ЧЛЕНОВЕ НА СЪВЕТИ

Информацията по-долу е актуална към 31.12.2010 год. и обхваща участията на членовете на Съвета на директорите извън участието им в СД на „КК ИНВЕСТ" АД:

КАМЕН МАРИНОВ КОЛЧЕВ:

1. **не участва в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник;**
2. **притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества:**
   - **„Българиан Вендинг Нетуърк" АД**, със седалище и адрес на управление в гр. София, ул. „Ангел Кънчев" № 5, БУЛСТАТ 131177754;
   - **„Вятърни Електроцентрали" АД,** седалище и адрес на управление гр. София, район „Средец", ул. „Кузман Шапкарев" №4, ЕИК 175163852;
   - **„Лозя Сакар" ООД**, седалище и адрес на управление в с. Оряхово, общ. Любимец, обл. Хасково, ЕИК 126729247;
   - **„Българско сирене" ООД**, седалище и адрес на управление в гр. Харманли, общ. Харманли, обл. Хасково, ул. „Гоце Делчев" № 1, ЕИК 836229208;
   - **„Елана Холдинг" АД,** седалище и адрес на управление гр. София, район „Средец", ул. „Кузман Шапкарев" №4, ЕИК 121837774;
   - **„Елана Пловдив" ООД**, седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул. „Лейди Странгфорд" № 1, БУЛСТАТ 825158539;
   - **„Интертрейд Тур" АД**, седалище и адрес на управление гр. София, район „Лозенец", ул. „Св. Наум" № 24, БУЛСТАТ 121341027;
   - **„Семеен хотел за ски и спа" ООД,** седалище и адрес на управление в гр. Разлог, общ. Разлог, обл. Благоевград, ул. „Александър Стамболийски" № 16, ЕИК 201050061.
3. **участва в управлението на други дружества или кооперации, като прокурист, управител или член на съвети, както следва:**
   - **„Лозя Оряхово" ЕООД**, със седалище и адрес на управление в с. Оряхово, общ. Любимец, обл. Хасково, ЕИК 126729254, като управител;
   - **„Вятърни Електроцентрали" АД,** седалище и адрес на управление гр. София, район „Средец", ул. „Кузман Шапкарев" № 4, ЕИК 175163852, като член на СД;
   - **„Агенция за кредитни рейтинги и анализи" АД**, седалище и адрес на управление гр. София, район „Средец", ул. „Кузман Шапкарев" № 4, ЕИК 201214475, като член на СД;
   - **„Елана Инвестмънт" АД**, седалище и адрес на управление гр. София, район „Средец", ул. „Кузман Шапкарев" № 4, ЕИК 130089593, като член на СД;

- **„Елана Трейдинг" АД**, седалище и адрес на управление гр. София, район „Средец", ул. „Кузман Шапкарев" № 4, ЕИК 831470130, като член на СД;
- **„Елана Финанси" ЕАД**, седалище и адрес на управление гр. София, район „Средец", ул. „Кузман Шапкарев" № 4, ЕИК 130480008, като член на СД;
- **„Елана Холдинг" АД,** седалище и адрес на управление гр. София, район „Средец", ул. „Кузман Шапкарев" №4, ЕИК 121837774, като Председател на СД;
- **„Елана Финансов Холдинг" ЕАД,** седалище и адрес на управление гр. София, район „Средец", ул. „Кузман Шапкарев" №4, БУЛСТАТ 175371928, като Председател на СД;
- **„Елана Енерджи Мениджмънт" АД,** със седалище и адрес на управление гр.София, район „Средец", ул."Кузман Шапкарев" № 4, ЕИК 200 802 454, като член на СД;
- **„Елана Прайвит Екуити" АД,** седалище и адрес на управление гр. София, район „Средец", ул. „Кузман Шапкарев" №4, БУЛСТАТ 175308436, като член на СД;
- **„Елана Прайвит Екуити Мениджмънт" АД,** седалище и адрес на управление гр. София, район „Средец", ул. „Кузман Шапкарев" №4, БУЛСТАТ 175131662, като член на СД;
- **„Ен Ей Солар" ЕООД,** седалище и адрес на управление с. Светослав, община Стамболово, обл. Хасково, п.к. 6378, ЕИК 200820915, като управител;
- **„Семеен хотел за ски и спа" ООД,** седалище и адрес на управление гр. Разлог, ул. „Александър Стамболийски" № 16, ЕИК 201050061, като управител.

ВАНЯ ГЕОРГИЕВА ВАСИЛЕВА:

1. **не участва в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник;**
2. **притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества:**

- **„Бизнес Анализ" ЕООД**, гр. София, БУЛСТАТ 201203920, седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Антон Чехов" №69, ет.3, като управител;

3. участва в управлението на други дружества или кооперации, като прокурист, управител или член на съвети, както следва:

- **ИД „Елана Еврофонд" АД**, гр. София, БУЛСТАТ 130968662, седалище и адрес на управление гр. София, район „Средец", ул. „Кузман Шапкарев" №4, като член на СД;
- **„Елана финансов холдинг" ЕАД,** гр.София, Булстат 175371928, седалище и адрес на управление, гр. София, ул."Кузман Шапкарев" № 4, като член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;
- **„Токуда Банк" АД**, гр. София, БУЛСТАТ 813155318, седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Ами Буе" №84, като член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;

- **„Агенция за кредитни рейтинги и анализи" АД**, седалище и адрес на управление гр. София, район „Средец", ул. „Кузман Шапкарев" № 4, ЕИК 201214475, като член на СД и Изпълнителен директор;

ГЕОРГИ ВАВЛЕНТИНОВ МАЛИНОВ

1. **не участва в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник;**
2. **не притежава повече от 25 на сто от капитала на други;**
3. **участие в управлението на други дружества или кооперации, като прокурист, управител или член на съвети, както следва:**
   - **„Елана Фонд Мениджмънт" АД** гр. София, ЕИК: 130963811, седалище и адрес на управление гр. София, район „Средец", ул. „Кузман Шапкарев" №4, като прокурист;
   - **„Елана финансов холдинг" ЕАД,** гр.София, Булстат 175371928, седалище и адрес на управление, гр. София, ул."Кузман Шапкарев" № 4, като член на Съвета на директорите;

5.5. ДОГОВОРИ ПО ЧЛ.240Б, СКЛЮЧЕНИ ПРЕЗ ГОДИНАТА

През отчетния период не са сключвани договори по чл. 240б от Търговския закон.

6. ПЛАНИРАНА ДЕЙНОСТ ПРЕЗ 2011 ГОДИНА

През 2011 година Групата ще продължи да насочва усилията си към:

1. съхраняване и развиване на нов бизнес с цел преодоляване негативното влияние на икономическа криза,
2. запазване на човешкия капитал,
3. опазване активите на дружествата,
4. изграждане на система за управленско счетоводство и за управление на разходите,
5. своевременната събираемост на вземанията в дружествата от „Елана Финансов Холдинг" ЕАД от трети лица
6. постоянна оценка на рисковите фактори.

Председател на СД и Изпълнителен директор на„КК ИНВЕСТ" АД:

.....

Камен Колчев

АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО * КК ИНВЕСТ * София *

Консолидиран отчет за финансовото състояние

	Пояснения	2010 '000 лв.	2009 '000 лв.
Активи			
Нетекущи активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	6	68	122
Репутация	8	29 078	29 078
Нематериални дълготрайни активи	9	97	135
Дългосрочни финансови активи	10	70	69
Други дългосрочни вземания		33	30
Дългосрочни вземания от свързани лица	32.2	2 081	-
Отсрочени данъчни активи	11	345	320
Нетекущи активи		**31 772**	**29 754**
Текущи активи			
Краткосрочни финансови активи	12	3 148	3 565
Търговски вземания	13	447	692
Предплатени суми	14	53	57
Вземания от свързани лица	32.2	185	261
Данъчни вземания	15	63	63
Други вземания	16	427	171
Пари и парични еквиваленти	17	6 798	5 550
Текущи активи		**11 121**	**10 359**
Общо активи		**42 893**	**40 113**

Изготвил: _____
/Гергана Борисова/

Изпълнителен директор: _____
/Камен Колчев/

АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО КК ИНВЕСТ София

Дата: 28.06.2011

Заверил съгласно одиторски доклад: _____
/д-р Мариана Михайлова/

0203 Маризна Михайлова

Поясненията към консолидирания финансовия отчет от стр. 14 до стр. 59 представляват неразделна част от него.

Консолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)

	Пояснения	2010 '000 лв.	2009 '000 лв.
Собствен капитал			
Собствен капитал, отнасящ се до притежателите на собствен капитал на предприятието майка:			
Акционерен капитал	18.1	36 300	36 300
Други резерви	18.2	113	53
Неразпределена печалба/ (Натрупана загуба)		(6 060)	(4 886)
		30 353	31 467
Неконтролиращо участие		60	123
Общо собствен капитал		**30 413**	**31 590**
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Задължения по финансов лизинг	7.1	-	3
Нетекущи пасиви		-	**3**
Текущи пасиви			
Краткосрочни заеми	19.1	1 886	2 368
Търговски задължения	21	76	123
Получени аванси	22	39	78
Краткосрочни задължения към свързани лица	32.2	186	1 099
Задължения по финансов лизинг	7.1	3	15
Данъчни задължения	23	140	92
Финансови задължения	20	3 911	-
Задължения към персонала и осигурителни институции	24.2	191	214
Задължения по получени парични средства на клиенти		6 026	4 500
Други задължения	25	22	31
Текущи пасиви		**12 480**	**8 520**
Общо пасиви		**12 480**	**8 523**
Общо собствен капитал и пасиви		**42 893**	**40 113**

Изготвил: _____ **Изпълнителен директор:** _____
/Гергана Борисова/ **/Камен Колчев/**

Дата: 28.06.2011
Заверил съгласно одиторски доклад: _____
/д-р Мариана Михайлова/

Мариана Михайлова 0203

АДМИНИСТРАТИВНО ДРУЖЕСТВО * КК ИНВЕСТ * София *

Поясненията към консолидирания финансовия отчет от стр. 14 до стр. 59 представляват неразделна част от него.

Консолидиран отчет за доходите

	Пояснение	2010 '000 лв.	2009 '000 лв.
Приходи	26	**1 484**	**2 070**
Други доходи	26	2	110
Разходи за материали		(58)	(90)
Разходи за външни услуги	27	(918)	(1 342)
Разходи за персонала	24.1	(1 668)	(2 309)
Разходи за амортизация и обезценка на нефинансови активи		(93)	(141)
Други разходи	29	(386)	(340)
Печалба от продажба на нетекущи активи	28	-	7
Оперативна загуба		**(1 637)**	**(2 035)**
Финансови разходи	30	(58 353)	(32 929)
Финансови приходи	30	59 361	34 070
Загуба преди данъци		**(629)**	**(894)**
Разходи за данъци, нетно	31	(4)	(29)
Загуба за годината		**(633)**	**(923)**
Друг всеобхватен доход:			
Финансови активи на разположение за продажба		-	(6)
Друг всеобхватен доход за годината, нетно от данъци		**-**	**(6)**
Общо всеобхватен доход за годината		**(633)**	**(929)**
Общо всеобхватен доход, отнасяща се към:			
Притежателите на собствен капитал на предприятието майка		(583)	(861)
Неконтролиращо участие		(50)	(68)

Изготвил: _____ **Изпълнителен директор:** _____
/Гергана Борисова/ **/Камен Колчев/**

АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО КК ИНВЕСТ София

Дата: 28.06.2011
Заверил съгласно одиторски доклад: _____
/д-р Мариана Михайлова/

0203 Мариана Михайлова

Поясненията към консолидирания финансовия отчет от стр. 14 до стр. 59 представляват неразделна част от него.

Консолидиран отчет за промените в собствения капитал

	Отнасящ се към притежателите на собствен капитал на предприятието майка						
	Акционерен капитал '000 лв.	Други резерви '000 лв.	Резерв от финансови активи '000 лв.	Финансов резултат '000 лв.	Общо '000 лв.	Неконтролиращо участие '000 лв.	Общо капитал '000 лв.
Салдо към 1 януари 2010 г.	**36 300**	**25**	**28**	**(4 886)**	**31 467**	**123**	**31 590**
Разпределение на печалбата за резерви	-	60	-	(60)	-	-	-
Дивиденти	-	-	-	(540)	**(540)**	(22)	**(562)**
Бизнескомбинации	-	-	-	-	-	9	**9**
Други промени в собствения капита	-	-	-	9	**9**	-	**9**
Сделки със собственици	**-**	**60**	**-**	**(591)**	**(531)**	**(13)**	**(544)**
Финансов резултат за годината до 31 декември 2010 г.	-	-	-	(583)	**(583)**	(50)	**(633)**
Друг всеобхватен доход	-	(1)	1	-	-	-	-
Общо всеобхватен доход за годината	**-**	**(1)**	**1**	**(583)**	**(583)**	**(50)**	**(633)**
Салдо към 31 декември 2010 г.	**36 300**	**84**	**29**	**(6 060)**	**30 353**	**60**	**30 413**

Изготвил: _____ **Изпълнителен директор:** _____

/Гергана Борисова/ **/Камен Колчев/**

АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО КК ИНВЕСТ София

Дата: 28.06.2011

Заверил съгласно одиторски доклад: _____

/д-р Мариана Михайлова/

0203 Мариана Михайлова

Поясненията към консолидирания финансовия отчет от стр. 14 до стр. 59 представляват неразделна част от него.

Консолидиран отчет за промените в собствения капитал

	Отнасящ се към притежателите на собствен капитал на предприятието майка						
	Акционерен капитал '000 лв.	Други резерви '000 лв.	Резерв от финансови активи '000 лв.	Финансов резултат '000 лв.	Общо '000 лв.	Неконтролиращо участие '000 лв.	Общо капитал '000 лв.
Салдо към 1 януари 2009 г.	**36 300**	**20**	**34**	**(4 035)**	**32 319**	**324**	**32 643**
Разпределение на печалбата за резерви	-	5	-	(5)	-	-	-
Дивиденти	-	-	-	-		(139)	**(139)**
Бизнескомбинации	-	-	-	-	-	6	**6**
Други промени в собствения капита	-	-	-	9	**9**	-	**9**
Сделки със собственици	**-**	**5**	**-**	**4**	**9**	**(133)**	**(124)**
Финансов резултат за годината до 31 декември 2009 г.	-	-	-	(855)	**(855)**	(68)	**(923)**
Друг всеобхватен доход	-	-	(6)	-	**(6)**	-	**(6)**
Общо всеобхватен доход за годината	**-**	**-**	**(6)**	**(855)**	**(861)**	**(68)**	**(929)**
Салдо към 31 декември 2009 г.	**36 300**	**25**	**28**	**(4 886)**	**31 467**	**123**	**31 590**

Изготвил: _____ **Изпълнителен директор:** _____

/Гергана Борисова/ **/Камен Колчев/**

АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО * КК ИНВЕСТ * София *

Дата: 28.06.2011

Заверил съгласно одиторски доклад: _____

/д-р Мариана Михайлова/

Мариана Михайлова 0208

Поясненията към консолидирания финансовия отчет от стр. 14 до стр. 59 представляват неразделна част от него.