

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ЗААРА АГРОТРЕЙД“ ЕООД – гр. Стара Загора

Днес, 11.08.2017 г. в гр. Стара Загора, долуподписаният **Иван Янчев Георгиев**, постоянен адрес: гр. Стара Загора, обл. Стара Загора, ул. „Александър Екзар“ № 7, ет. 4, ап. 4, ЕГН 8609167525, л.к. 646651834 издадена на 26.10.2016 г., от МВР – гр. Стара Загора на основание чл. 113 и сл. от ТЗ, **УЧРЕДИХ** еднолично търговско дружество с ограничена отговорност „Заара Агротрейд“ ЕООД – гр. Стара Загора, при следните условия, описани в настоящия учредителен акт:

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. Този акт урежда образуването, организационното устройство и дейността на „Заара Агротрейд“ ЕООД, като самостоятелно юридическо лице, чийто капитал е разпределен в дялове.

Чл. 2. Дружеството може да разкрива клонове на територията Република България и в чужбина.

Чл. 3. Дружеството може да участва в учредяването на местни и чуждестранни дружества с пари и с друго имущество или да придобива участия във вече образувани дружества, съобразно действащото в Република България законодателство.

Чл. 4. Дружеството се счита за възникнало от датата на вписването му в Агенция по вписванията – търговски регистър.

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 5. /1/. Дружеството ще упражнява своята дейност под наименование „Заара Агротрейд“ ЕООД, което ще се изписва на латиница: „Zaara Agrotrade“ LTD.

/2/. Търговското име (фирмата) на дружеството, заедно с указания за седалището и адреса на управление се посочват в документите от търговската кореспонденция на дружеството.

/3/. Търговското име на клон на дружеството се образува, като към фирмата се добавя думата „клон“, указание за предмета на дейност и седалището на клона.

Чл. 6. /1/. СЕДАЛИЩЕТО на дружеството е: Република България, гр. Стара Загора, общ. Стара Загора, обл. Стара Загора.

/2/. АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ: гр. Стара Загора, ул. Цар Симеон Велики № 104, Вх. А, ет.2, ап. 10

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 7. Дружеството е със следния ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ: Търговия, покупка на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, преработен и обработен вид в страната и чужбина, продажба на стоки от собствено производство, покупка, строеж, и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, ремонт на жилищни и промишлени сгради, търговско представителство и посредничество, спедиционни, складови, бартерни и консигнационни сделки, превозни сделки в страната и чужбина с лекотоварни и тежкотоварни автомобили, производство, изкупуване и търговия със селскостопанска продукция, строителство и строително-монтажна дейност, рекламна дейност, счетоводни услуги, металообработване и търговия с изделия от метал, авторемонтна дейност, както и всяка друга дейност незабранена от закона.

Когато има разрешителен или лицензионен режим – след издаване на съответното разрешение или лиценз.

Чл. 8. Дружеството не е ограничено със срок или друго прекратително условие.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 9. /1/. Капиталът на дружеството е в размер на 1000 лв. / хиляда лева/ и е разделен в 100/ сто / равни дяла, всеки дял по 10 /десет/ лева.

/2/. Капиталът на дружеството е внесен в размер на 100% /сто процента/.

Чл. 10. Всички дялове в капитала са притежание на неговия едноличен собственик Иван Янчев Георгиев, постоянен адрес: гр. Стара Загора, ул. „Александър Екзар“ № 7, ет. 4, ап. 4, ЕГН 8609167525, л.к. 646651834, издадена на 26.10.2016 г., от МВР – гр. Стара Загора

Чл. 11. Капиталът е внесен само в пари.

Чл. 12. Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дялове става при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

Чл. 13. Едноличният собственик на капитала може да увеличава и в последствие да намалява неговия размер при спазване на реда и условията по чл. 148 – 153 от ТЗ.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 14. Органи на дружеството са:

1/ Едноличния собственик на капитала;

2/ Управителят/ ите.

Чл. 15. Едноличния собственик на капитала решава всички въпроси от компетентността на общото събрание и има право:

1/ да изменя и допълва учредителния акт;

2/ да приема годишния отчет и баланс, да разпределя печалбата и да взема решение за нейното плащане;

3/ да взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

4/ да приема и изключва съдружници, да дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

5/ да взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

6/ да взема решение за допълнителни парични вноски, за образуване на различни фондове на дружеството, както и за разпределението им;

7/ да определя, избира управител и контролор на дружеството;

8/ да определя възнаграждението на управителя на дружеството;

9/ да взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими и вещни права върху тях;

10/ да взема решение за прекратяване на дружеството;

11/ всички правомощия на Общото събрание на ООД, посочени в чл. 137 от ТЗ, във връзка с чл. 147 от ТЗ.

Чл. 16. Търговското дружество ще се управлява и представлява от управителя – Иван Янчев Георгиев, постоянен адрес: гр. Стара Загора, ул. „Александър Екзар“ № 7, ет. 4, ап. 4, ЕГН 8609167525, л.к. 646651834, издадена на 26.10.2016 г., от МВР – гр. Стара Загора. Той ще действа еднолично и може да възложи това управление и представителните си права по силата на договор на друго лице, което обстоятелство се вписва в търговския регистър.

Чл. 17. Управителят/ ите на дружеството има следните права и задължения:

1/ да организира и ръководи цялостната дейност на дружеството;

2/ да представлява дружеството пред лица, фирми, пред банкови институции, държавни органи, данъчните власти, съда и други институции, където е необходимо;

3/ да сключва договори от името на дружеството, да назначава по трудов договор или граждански договор лица в дружеството;

4/ да отговаря за воденето на дружествените книги и цялостното счетоводство на дружеството.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 18. Чистата печалба на дружеството се разпределя съобразно дяловете в капитала.

Чл. 19. Част от чистата печалба на дружеството може да бъде заделена за различни фондове по решение на едноличния собственик на капитала.

Чл. 20. Когато финансовата година на дружеството приключва на загуба, едноличният собственик на капитала взема решение за начина, по който тя да бъде компенсирана.

Чл. 21. Дружеството води книга за дяловете, протоколна книга на решенията на едноличния собственик на капитала, както и счетоводни книги по Закона за счетоводството.

ФИНАНСИ И СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ

Чл. 22. Финансовата година на дружеството съвпада с календарната. В годината на регистрация тя започва от датата на вписване в Агенция по вписванията – търговски регистър и завършва на 31.12.2016 г.

Чл. 23. Средствата за работна заплата и индивидуалните заплати на работниците и служителите в дружеството се определят в съответствие вътрешните правила за организация на работната заплата в дружеството и действащите в Република България нормативни актове.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 24. Дейността на дружеството се прекратява в следните случаи:

1. По решение на едноличния собственик на капитала;
2. При сливане или вливане в друго дружество;
3. По решение на окръжния съд в предвидените от закона случаи;
4. При обявяване в несъстоятелност на дружеството;
5. При смърт на едноличния собственик на капитала, освен ако неговите наследници в тримесечен срок от откриване на наследството не встъпят като съдружници и не продължат дейността му;
6. При условията предвидени в Търговския закон.

Чл. 25. Ликвидационното производство се извършва съгласно действащото към този момент българско законодателство.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 26. За всичко, неуредено в настоящия договор, важат разпоредбите на Търговския закон и другите нормативни актове в Република България, уреждащи така възникналите отношения.

11.08.2017 г.
Гр. Стара Загора

УЧРЕДИТЕЛ: Иван Янчев Георгиев

1.....
