БАЛАНС

ТУРИСТ СТРОЙ КОМЕРС ЕООД към ЕИК: **834074435**

31.12.2011 г.

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
1. Продукти от развойна дейност			
2. Концесии, патенти, лицензи и др.подобни права и активи			
3. Търговска репутация			
4. Предоставени аванси и нематер.активи в процес изгражд.			
Общо за група I :			
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
1. Земи и сгради, в т.ч.:		122	123
--- земи		15	15
--- сгради		107	108
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		4	3
3. Съоръжения и други ДМА		20	23
4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане			
Общо за група II :		146	149
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			
1. Акции и дялове от предприятия в група			
2. Предоставени заеми на предприятия в група			
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия			
4. Предост. заеми, свързз. с асоц. и смесени предприятия			
5. Дългосрочни инвестиции			
6. Други заеми			
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст ..... хил.лв.			
Общо за група III :			
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :		146	149

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		26	26
II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
IV. РЕЗЕРВИ			
1. Законови резерви			
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
3. Резерв, съгласно учредителен акт			
4. Други резерви		174	174
Общо за група IV :		174	174
V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :			
--- Неразпределена печалба		132	116
--- Непокрита загуба		(18)	(18)
Общо за група V :		114	98
			21
VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)		2	21
ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :		316	319
Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
2. Провизии за данъци, в т.ч. :			
--- отсрочени данъци			
3. Други провизии и сходни задължения			
ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :		*0*	*0*

Б. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ				1. Облигац.заеми с отд.посочване на конвертируемите,в т.ч.			
1. Материали и суровини		1	1	до 1 година			
2. Незавършено производство				над 1 година			
3. Стоки и продукция, в т.ч.:		1	1	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :			
--- продукция				до 1 година			
--- стоки		1	1	над 1 година			
4. Предоставени аванси				3. Получени аванси, в т.ч. :			
Общо по група I :		2	2	до 1 година			
				над 1 година			
II. ВЗЕМАНИЯ				4. Задължения към доставчици, в т.ч. :		1	1
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		7	1	до 1 година		1	1
над 1 година				над 1 година			
2. Вземания от предприятията от групата, в т.ч.:				5. Задължения по полици, в т.ч.:			
над 1 година				до 1 година			
3. Вземания,свързани с асоц. и смесени предпр.,в т.ч.:				над 1 година			
над 1 година				6. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :		5	
4. Други вземания, в т.ч.:		3	1	до 1 година		5	
над 1 година				над 1 година			
Общо по група II :		10	2	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч. :			
				до 1 година			
III. ИВЕСТИЦИИ				над 1 година			
1. Акции и дялове на преприятия от група				8. Други задължения, в т.ч. :		9	8
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст ..... хил.лв.				--- други задължения, в т.ч. :		3	4
3. Други инвестиции				до 1 година		3	4
				над 1 година			
Общо по група III :				--- към персонала, в т.ч. :		3	
				до 1 година		3	
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА				над 1 година			
1. Парични средства в брой		5	5	--- осигурителни задължения, в т.ч. :		1	
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)		168	170	до 1 година		1	
Общо по група IV :		173	175	над 1 година			
				--- данъчни задължения, в т.ч. :		2	4
				до 1 година		2	4
				над 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :		185	179	***ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :***		15	9
				до 1 година		15	9
				над 1 година			
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ				***Г.Финансирания и приходи за бъд.периоди,в т.ч. :***			
				до 1 година			
				над 1 година			
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)		331	328	**СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)**		331	328
УСЛОВНИ АКТИВИ				**УСЛОВНИ ПАСИВИ**			

Дата : 01,03,2012

Съставител : _____ Р.Добрева

Ръководител : _____ Кр.Иванова

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

ТУРИСТ СТРОЙ КОМЕРС ЕООД

към 31. 12. 2011 година **ЕИК:**

834074435

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предх. година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предх. година
1.Намаление на зап.от продукция и НП				**1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :**		105	144
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :		25	27	а) Продукция			
а) суровини и материали		4	8	б) Стоки			
б) външни услуги		21	19	в) Услуги		105	144
3. Разходи за персонала, в т.ч. :		69	77	**2. Увеличение на зап.продукция и НП**			
а) разходи за възнаграждения		58	67				
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		11	10	**3. Разходи за придоб.активи по СН**		1	
- осигуровки, свързани с пенсии							
4. Разходи за амортизация и обезценка		9	23	**4. Други приходи, в т.ч.:**			
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:		9	23	- приходи от финансирания			
- разходи за амортизация		9	23				
- разходи за обезценка				***ОБЩО приходи от оперативна дейност***		106	144
б) разходи за обезценка на текущ КА				***(1 + 2 + 3 + 4)***			
5. Други разходи, в т.ч. :		7	2	**5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :**		0	0
а) балансова ст-ст на продадени активи				- прих.от участия в предпр.от група			
б) провизии				- други			
в) други		7	2				
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		110	129				
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)							
6. Разходи от обезценка на фин.активи		0	0	**6. Приходи от други инвестиции и заеми**		0	0
- отриц. разлики от пром.на валутен курс				- прих.от участия в предпр. от група			
- други				- други			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи		0	1	**7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:**		6	9
а) разходи, свързани с предпр. от група				- приходи от предприятия от група			
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи				- полож.разл.от опер.с фин.активи			
в) разходи за лихви				- полож.разл.от пром.на вал.курсове			
г) други			1	- други		6	9
				Общо финансови приходи (5 + 6 +7)		6	9
8. Печалба от обичайната дейност		2	23	**8. Загуба от обичайната дейност**		0	0
9. Извънредни разходи				**9. Извънредни приходи**			
Общо Разходи		110	130	**Общо Приходи**		112	153
(1+2+3+4+5+6+7+9)				*(1+2+3+4+5+6+7+9)*			
10. Счетоводна Печалба		2	23	**10. Счетоводна Загуба**		0	0
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				*(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)*			
11. Разходи за данъци от печалбата			2				
12. Други данъци, алтернативни на КД							
13. Печалба *(балансова)*		2	21	**11. Загуба** *(балансова)*		0	0
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				*(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)*			
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)		112	153	**ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)**		112	153

гр.Добрич, 01,03, 2012 год.

Съставител : Р.Добрева

Ръководител : Кр.Иванова

Приложение No 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

ТУРИСТ СТРОЙ КОМЕРС ЕООД

за 2011 год.

ЕИК:

834074435

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	26						174	116	(18)	21	319
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
6. Финансов резултат за текущия период										2	2
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :								(5)			(5)
--- увеличения											
--- намаления								(5)			(5)
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
--- увеличение											
--- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал								21		(21)	
Салдо към края на отчетния период	26						174	132	(18)	2	316
11. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период	26						174	132	(18)	2	316

Дата: 01,03,2012

Съставител : _____
Р.Добрева

Ръководител: _____
Кр.Иванова

DanAk Design

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

ТУРИСТ СТРОЙ КОМЕРС ЕООД

01. 01 . 2011 - 31 . 12 . 2011

ЕИК:

834074435

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	127	47	80	185	65	120
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		62	(62)		91	(91)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата		2	(2)			
Плащания при разпределения на печалби		19	(19)		1	(1)
Други парични потоци от основната дейност	2	1	1		5	(5)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	129	131	(2)	185	162	23
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		6	(6)			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.					2	(2)
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)		6	(6)		2	(2)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.	6		6	9		9
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност					1	(1)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	6		6	9	1	8
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	135	137	(2)	194	165	29
Д. Парични средства в началото на периода			175			146
Е. Парични средства в края на периода			173			175

Дата:01,03,2012 год. Съставител: Р.Добрева Ръководител: Кр.Иванова

СПРАВКА

за оповестяване на счетоводната политика на
" ТУРИСТ СТРОЙ КОМЕРС " ЕООД , БУЛСТАТ: 834074435
за периода от 01.01.2011г. до 31.12.2011г.

1. Обща информация за предприятието

"ТУРИСТ СТРОЙ КОМЕРС" ЕООД е регистрирано по фирмено дело № 152/1995г. на Добрички Окръжен Съд с адрес на управление: гр.Добрич, бул. "Добруджа" № 28 . Задълженото лице е регистрирано по реда на ДОПК в ТД на НАП гр.Добрич с ЕИК по БУЛСТАТ : 834074435.

Задълженото лице е регистрирано по ЗДДС .

„ТУРИСТ СТРОЙ КОМЕРС" ЕООД е вписана в търговския регистър на Агенция по вписванията.

Дружеството е собственост на „ ТУРИСТ СТРОЙ КОМЕРС 99" АД

Дружеството има предмет на дейност – търговска дейност в страната и чужбина; отдаване под наем на ДМА; независим строителен надзор(код по НКИД 2008 – 69.20).

2. Описание на счетоводната политика на дружеството през 2011г.

Предприятието е избрало двустранна форма при съставянето на финансовия отчет, който включва:

- Счетоводен баланс
- Отчет за приходите и разходите
- Отчет за собствения капитал
- Отчет за паричните потоци
- Приложения:
  - справка за оповестяване на счетоводната политика;
  - справка за дълготрайните активи;
  - справка за вземанията, задълженията и провизиите;

Годишният финансов отчет се изготвя в хиляди лева в съответствие с изискванията на националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия , които са приложими за 2011г. в това число и към датата на баланса – 31.12.2011г.

Дружеството осъществява и организира текущо счетоводно отчитане в съответствие с изискванията на българското законодателство – счетоводно, данъчно и търговско.

През годината в предприятието, счетоводната информация се обработва на компютър с програмен продукт „Албена" от „Тонеган" ООД.

Финансовият отчет за 2011г. е изготвен в съответсвие с изискванията на основните счетоводни принципи:

- текущо начисляване - приходите и разходите, произтичащи от сделки и събития, се начисляват към момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства или техните еквиваленти и се включват във финансовите отчети за периода, за който се отнасят;
- действащо предприятие - предприятието е действащо и ще остане такова в предвидимо бъдеще; предприятието няма нито намерение, нито необходимост да ликвидира или значително да намали обема на своята дейност;
- предимство на съдържанието пред формата - сделките и събитията се отразяват счетоводно съобразно тяхното икономическо съдържание, същност и финансова реалност, а не формално според правната им форма;
- предпазливост - оценяване и отчитане на предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел получаване на действителен финансов резултат;
- съпоставимост между приходите и разходите - разходите, извършени във връзка с определена сделка или дейност се отразяват във финансовия резултат за периода, през който предприятието черпи изгода от тях, а приходите се отразяват за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване;
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период - постигане съпоставимост на счетоводните данни и показатели през различните отчетни периоди;
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс - всеки отчетен период се третира счетоводно сам за себе си независимо от обективната му връзка с предходния и със следващия отчетен период, като данните на финансовия отчет в началото на текущия отчетен период трябва да съвпадат с данните в края на предходния отчетен период.

Всяка съществена статия се представя във финансовия отчет отделно. Несъществените суми се обединяват със суми от подобен характер. Активите и пасивите не се компенсират, освен в следните случаи:

а) когато се разрешава от друг счетоводен стандарт;

б)когато печалбата и загубата или свързаните разходи се получанат от едно и също събитие и не са съществени.

Сравнителната информация по отношение на предходния отчетен период е оповестена за всички представени статии в текущия период.

Предприятието е самостоятелно и няма поделения.

Годишният финансов отчет е изготвен на 01.03.2012г. Периодът, който обхваща е една година – от 01.01.2011г. до 31.12.2011г. ГФО се съставя веднъж в годината.

При първоначално оценяване на активите и пасивите е прилагана историческа цена, освен в случаите, когато със счетоводен стандарт се зисква друго. Последващо оценяване на активите и на пасивите не е извършвано през 2011г.

При потребление на стоково материалните запаси е избран препоръчителния подход, съгласно СС 2 – "средно претеглена стойност". Отчетната стойност на стоково материалните запаси не е по-висока от нетната реализуема стойност. Няма намаление на отчетната стойност на стоково материалните запаси под нетната реализуема стойност, отченета като текущ разход. Няма стоково материални запаси, които са дадени в залог за обезпечаване на пасиви.

Прилага се линеен метод на амортизиране на дълготрайните активи. Начисляването на амортизации започва от месеца следващ месеца на въвеждане на активите в употреба и се преустановява от месеца , в който активите са извадени от употреба. Начислените амортизации се отчитат като разход и като коректив за срока на използване на актива. Предприятието е приело данъчния праг на същественост за признаване на дълготраен актив – 500лв.

Предприятието не е осъществило разходи за опазване на околната среда.

Предприятието е приело прекия метод за съставяне на отчета за паричния поток – въз основа на информация от счетоводните регистри.

Предприятието е приело да използва допустимия алтернативен подход при отчитането на фундаментални грешки, които са свързани с предходния период.

Няма събития настъпили след датата на годишния финансов отчет.

Предприятието приключва отчетния период със счетоводна печалба в размер на 1952.48 лв.

Няма сключени лизингови договори през 2011г.

Приходите от продажби се признават, съгласно изискванията на СС 18 т.е. за всяка сделка поотделно, едновременно с извършените разходи за нея, в момента в който възникне вземането от клиенти.

През 2011г. предприятието не е получавало правителствени дарения, не е ползвало преотстъпени и опростени данъци.

Разходите са отчетени по икономически елементи, съгласно изискванията на Закона за счетоводството. Осчетоводяването им в група 60 е ставало съобразно класификацията им в Закона за счетоводството и счетоводните стандарти. Сметките от група 60 са приключени своевременно с група 61 и група 70.

Разходите, които не са свързани непосредствено с отчетния период са отчетени като разходи за бъдещи периоди.

Задълженията на дружеството са оценени текущо по тяхната номинална стойност.

Вземанията на дружеството са оценени текущо по тяхната номинална стойност.

Предприятието не е осъществявало съвместна дейност през 2011г.

Финансови инструменти по смисъла на СС 32 през 2011г.са вземания и задължения, възникнали първоначално в предприятието.

Дружеството не е отразявало през 2011г. инвестиционни имоти.

Дружеството няма и не е отразявало през 2011г. биологични активи.

Дружеството не притежава налични валутни активи и не е осъществявало сделки с валутни активи през 2011г.

През 2011г. дружеството продължава да упражнява търговската си дейност, която е упражнявало и през 2010 г

Събития след датата на баланса не са настъпили.

Дата: 01.03.2012 г
Счетоводител:
/ Р.Добрева /

Управител:
/Кр.Иванова /