

ПРИЛОЖЕНИЕ

към финансовия отчет за 2017 год. на Стройком ЕООД гр. Благоевград

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Стройком ЕООД е дружество с ограничена отговорност, регистрирано по Търговския закон в Агенция по вписванията с ЕИК 101665057. Седалището и адресът на управление на дружеството са: гр.Благоевград, ул. Д-р Христо Татарчев № 20 , ет.3.

Дружеството има предмет на дейност: строителство ,търговия и услуги, проектиране и др.

Дружеството се представлява и управлява от управителя Николай Василев Георгиев .

Дружеството има регистриран капитал в размер на 5000.00 лева.

II. ОСНОВА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Финансовият отчет на дружеството е индивидуален финансов отчет и е изготвен на база Националните счетоводни стандарти, в сила 01.01.2017 година.

Отчетният период за изготвяне на финансовия отчет е 1 януари - 31 декември 2017 г. Представена е сравнителна информация и за предходния период. Финансовият отчет е изготвен в хиляди левове и всички оповестени суми са в хиляди левове, освен ако изрично не е посочено друго.

Финансовият отчет е изготвен въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие. На ръководството на дружеството не са известни обстоятелства, които да поставят под съмнение този принцип.

III. ПРОМЕНИ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

През 2017 година ,не са настъпили промени в прилаганите до момента счетоводни политики.

IV. СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

1.Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на финансовия отчет, са представени по-долу. Счетоводните политики са определени от Управляващия орган на дружеството. Спазвани са принципите на историческа цена и действащо предприятие.

2.Сделки в чуждестранна валута

Финансовият отчет е изготвен и представен в български левове, която е отчетната валута на дружеството.

Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупка и продажба на чуждестранна валута, се вписват в левове при първоначалното счетоводно отразяване, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс на БНБ към датата на сделката. Продадената чуждестранна валута се оценява по курс на продажба. Приходите и разходите, които възникват при уреждането на тези сделки, както и от преоценяването на валутни позиции в края на отчетния период, са признати в Отчета за приходите и разходите като „положителни/отрицателни разлики от промяна на валутни курсове”.

3. Приходи и разходи

Приходите се определят по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение под формата на парични средства. Приходите от продажби се признават както следва:

- продажба на продукция, стоки, материали, нематериални активи и дълготрайни материални активи - при фактуриране и прехвърляне на собствеността

на продавача;

- продажби на услуги - в зависимост от етапа на завършеност и когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени;
- лихви - текущо пропорционално на времева база;

Приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените разходи за нея.

4.Получени заеми

Получените заеми се признават първоначално по справедлива стойност на полученото. Последващото оценяване става на базата на амортизируема стойност, т.е. на подлежащото на връщане. Разходите за лихви се признават текущо в Отчета за приходите и разходите като „Разходи за лихви“.

5.Нематериални активи

Един актив се признава и отчита като нематериален актив, когато отговаря на определението за такъв, при придобиването му може надеждно да се оцени и от използването му се очакват икономически изгоди.

Първоначалната оценка на актива се извършва по себестойност. Тя включва покупната цена, мита и невъзстановими данъци, както и всякакви преки разходи, понесени от предприятието с цел подготовката на актива за използването му, като:

Избраният праг на същественост в дружеството е 700 лева.

6. Дълготрайни материални активи

Първоначалната оценка на всеки дълготраен материален актив става по цена на придобиване. Тази цена включва:

- покупната цена, включително невъзстановими мита и данъци, включително произтичащи от непризнат данъчен кредит във връзка с извършените преки разходи;

- всички разходи, които се отнасят пряко до привеждането на актива до мястото, където ще се използва, и в състоянието, в което ще се използва както е предвидено от ръководството на дружеството;

Разходи, които ще доведат до увеличаване на бъдещите икономически изгоди от използването на актива се прибавят към стойността му. Всички други последващи разходи се отчитат като текущи през периода, през който са направени.

Избраният праг на същественост в дружеството е 700 лева.

Амортизацията се начислява чрез прилагане на линеен метод, като се използва полезния живот на актива, който за дружеството е приет максимално допустимият по ЗКПО.

Данъчното амортизиране се извършва в същият срок.

7.Лизингови договори - няма такива .

8.Обезценка на активите на дружеството

Към датата на съставяне на баланса дружеството преразглежда балансовата стойност на активите си с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

През текущият период не са наблюдавани индикации за обезценка на активите на дружество.

9. Финансови активи

Финансовите активи се признават на датата на сделката. Това става първоначално по себестойност, равна на даденото за вложението, вкл. разходите по извършване на сделката.

Отписването на финансов актив става когато се реализират правата, настъпи отказ от правата или изтече срокът за реализиране на правата.

Към датата на съставяне на баланса дружеството извършва тестове за обезценка и при наличие на признаци за обезценка признава загуби от обезценка.

През текущата година, обезценка не е извършвана, тъй като съществуват

реални възможности за събиране на вземанията .

10. Стоково-материални запаси

Стоково-материалните запаси в дружеството включват материали, продукция, стоки и незавършено производство. В себестойността им се включват всички разходи по закупуване и преработка и други разходи, пряко свързани с тях. Към края на всеки отчетен период стоково-материалните запаси се оценяват по по-ниската от балансовата стойност или нетната реализируема стойност. Сумата на обезценката се признава като загуба от обезценка.

Дружеството определя разхода на стоково-материалните си запаси, като прилага метода на средно претеглена стойност към момента на тяхното потребление .

11. Данъци от печалбата

Текущи данъчни активи и/или пасиви представляват вземания или задължения към бюджета, които се отнасят за текущия период и представляват надвнесен или дължим данък върху печалбата. Те се изчисляват като се прилага текущата данъчна ставка на база облагаемия доход за годината.

12. Парични наличности и парични еквиваленти

Дружеството представя като парични наличности своите налични пари в брой или в безсрочни депозити. Парични еквиваленти са краткосрочни, високо ликвидни вложения, които са лесно обратими в парични наличности.

13. Капитал

Регистрираният капитал отразява номиналната стойност на акциите/дяловете на дружеството. Натрупаната печалба (загуба) от минали години включва неразпределената печалба и непокритата загуба от минали години.

14. Финансови пасиви

Финансовите пасиви на дружеството включват: възникнали първоначално в дружеството пасиви (търговски и по финансов лизинг); финансови пасиви, държани за търгуване и финансови пасиви, държани до настъпване на падеж.

Получените банкови заеми се признават по сумата, подлежаща на плащане. Лихвите по заемите се отчитат като текущи финансови разходи. Таксите за управление на дългосрочни заеми се разсрочват пропорционално на времева база за срока на заема.

V. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ

1.Дълготрайни материални активи

Балансовата стойност на дълготрайните материални активи са в размер на 2 хил.лв., а на нематериалните 0 х.лв.

Дружеството не ползва в дейността материални активи, които са чужда собственост.

VI. ТЕКУЩИ / КРАКОТРАЙНИ/ АКТИВИ

1. Материалните запаси са в размер на 17 х.лв незавършено строителство, а вземанията в р-р на 1 х.лв. .

2. Парични средства

Видове парични средства	/ в хил.лв./	
	към 31.12.2017г.	към 31.12.2016 г.
Парични средства в банки	3	

Парични средства в брой		
ОБЩО	3	

VII. Капитал

Регистрираният капитал на дружеството е в размер на 5 х.лв .

VII. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

1. Дългосрочни задължения 35 х.лв., от които 28х.лв заем и 7 х.лв заплати.

2. Краткосрочни задължения

	/ в хил.лв./	
	към 31.12.2017 г.	към 31.12.2016 г.
Задължения към доставчици	4	4
Други задължения	17	10
Общо	21	14

VIII. РАЗХОДИ

1. Разходи за суровини, материали и външни услуги

	(хил.лв.)	
	към 31.12.2017г.	към 31.12.2016 г.
Разходи за материали		
Разходи за външни услуги		
Други разходи	17	
ОБЩО	17	

2.Разходи за амортизации

	към 31.12.2017г.	към 31.12.2016 г.
Разходи за амортизации		
ОБЩО		

3. Разходите за персонала включват:

	(хил.лв.)	
	към 31.12.2017г.	към 31.12.2016 г.
Разходи за заплати	9	9
Разходи за социални осигуровки	2	2
ОБЩО	11	11

За периода към 31.12.2017 година , всички отпуски на персонала са ползвани.

IX. ПРИХОДИ

	(хил.лв.)	
Видове приходи	2017 г .	2016 г .
Приходи от услуги		2
Приходи от стоки		3
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		11

Други приходи		
ОБЩО		16

Х. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Дружеството има сделки със свързани лица, и това е получени заеми се извършва дейността и лихви. .

ХІІ. СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на публикуването му няма настъпили събития, които да изискват коригиране на изготвеният годишен финансов отчет , или тяхното изрично оповестяване .

ХІІІ. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

През периода 2017 година , не са вземани решения за разпределение на дивиденди .

ХІV. Дата на одобрение на годишния финансов отчет.

Годишният финансов отчет за 2017 г. на дружеството е официално одобрен от управлението за публикуване на 21.01.2018 г..

Съставител :
/Изабела Георгиева/

