ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

Днес, 17.03.2023г., в гр. София, долуподписаните

1. Богдан Николов Стойчев, ЕГН: , лична карта № , изд. на г., от МВР-София, постоянен адрес: с. Петърч, ул. „ “ № , обл. София, Община Костинброд и
2. Мариян Николов Стойчев, ЕГН , лична карта № , издадена на г от МВР София, валидна до г, постоянен адрес с. Петърч, ул. „ “ № , обл. София, Община Костинброд

УЧРЕДИХМЕ ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ, КАКТО СЛЕДВА:

ГЛАВА I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. (1) С този дружествен договор образуваме дружество с ограничена отговорност с наименование „Глобал билдинг сървисис” ООД.

(2) Наименованието на дружеството се изписва на английски език по следния начин: „Global building services” Ltd.

Чл. 2. Седалището и адресът на управление на дружеството е: гр. София, ул. ”Г. С. Раковски” № 99, ет. 7.

Чл. 3. Дружеството не се ограничава със срок или прекратително условие.

Чл. 4. Предметът на дейност на дружеството е:

1. Производство на мебели, включително:
   1.1. Производство на мебели за офиси и магазини;
   1.2. Производство на кухненски мебели;
   1.3. Производство на матраци и дюшеци;
   1.4. Производство на други мебели;
2. Специализирани строителни дейности, както следва:
   2.1. Разчистване и подготовка на строителната площадка;
   2.2. Събаряне и разрушаване;
   2.3. Земни работи;
   2.4. Сондиране и пробиване;
   2.5. Изграждане на инсталации;
   2.6. Изграждане на електрически инсталации;
   2.7. Изграждане на водопроводни, канализационни, отоплителни и климатични инсталации;
   2.8. Изграждане на други инсталации;
   2.9. Довършителни строителни дейности;
   2.10. Полагане на мазилки;
   2.11. Монтаж на дограма и дърводелски работи;
   2.12. Полагане на облицовки и настилки;
   2.13. Боядисване и стъклопоставяне;
   2.14. Други довършителни строителни дейности;
   2.15. Други специализирани строителни дейности;
   2.16. Покривни работи;
   2.17. Други специализирани строителни дейности, некласифицирани другаде.
3. Всяка друга незабранена от закона дейност.

Чл. 5. С решение на Общото събрание, взето единодушно, дружеството може:

- да създава клонове на дружеството както в страната, така и в чужбина;
- да участвува в различни обединения на търговски дружества, консорциуми, холдинги и др.;

Подпис: .....
/Богдан Николов Стойчев – Съдружник/

Подпис: .....
/Мариян Николов Стойчев - Управител - законен представител на дружеството и Съдружник /

- да бъде прехвърлено чрез сделка като съвкупност от права, задължения и фактически отношения.

ГЛАВА II. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 6. (1) Капиталът на дружеството е в размер на 1000 (хиляда) лева.

(2) Към момента на регистрация на дружеството се внасят 1000 (хиляда лева или 100% от капитала.

(3) Капиталът се състои от дяловете на съдружниците, общо в размер на 100 (сто) дяла, със стойност по 10 (десет) лева всеки дял поотделно.

Чл. 7. Дяловете се разпределят между съдружниците както следва:

1. Богдан Николов Стойчев, ЕГН: , лична карта № , изд. на г., от МВР-София, постоянен адрес: с. Петърч, ул. „ “ № , обл. София, Община Костинброд - 50 (петдесет) дяла, по 10 (десет) лева всеки поотделно или общо в размер на 500 (петстотин) лева или 50% от капитала и
2. Мариян Николов Стойчев, ЕГН , лична карта № , издадена на г. от МВР-София, постоянен адрес: с. Петърч, ул. „ “ № , обл. София, Община Костинброд - 50 (петдесет) дяла, по 10 (десет) лева всеки поотделно или общо в размер на 500 (петстотин) лева или 50% от капитала.

Чл. 8. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван чрез:

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

Чл. 9. (1) Намаляването на капитала може да бъде извършено с решение на Общото събрание на съдружниците за изменение на дружествения договор при спазване на изискванията на закона.

(2) Капиталът не може да бъде намаляван под 1000 (хиляда) лева, а стойността на един дял не може да бъде по-малка от 10 (десет) лева.

Чл. 10. (1) За покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните парични вноски са съразмерни на дяловете в капитала.

(2) За невнасяне в определения срок на допълнителните вноски съдружниците отговарят както за невнасяне на дяловете.

Чл. 11. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала.

ГЛАВА III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ, ИЗКЛЮЧВАНЕ, НАПУСКАНЕ НА СЪДРУЖНИК

Чл. 12. Всеки съдружник има право:

1. Да участвува в управлението на дружеството;
2. Да участвува в разпределението на печалбата;
3. Да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, лично или чрез пълномощник;
4. Да преглежда по всяко време книжата на дружеството и да се снабдява с препис-извлечение от тях;
5. Да получи дивидент;
6. Да получи ликвидационен дял;
7. Да иска свикване на Общото събрание.

Чл. 13. Съдружникът е длъжен:

1. Да изплати/или внесе дяловата или допълнителната си вноска, съобразно определените

Подпис: .....
/Богдан Николов Стойчев – Съдружник/

Подпис: .....
/Мариян Николов Стойчев - Управител - законен представител на дружеството и Съдружник /

срокове;

2. Да участвува в работата на дружеството и да оказва съдействие на дружеството за осъществяване на неговата дейност;
3. Да изпълнява решенията на Общото събрание и на другите органи на дружеството;
4. Да пази тайните на дружеството, на отделните съдружници и на клиентите, включително за срок от 3 години след напускане на дружеството.

Чл. 14. Съдружникът отговаря за задълженията на дружеството с дяловата си вноска в капитала на дружеството.

Чл. 15. Съдружникът може да бъде представляван от пълномощник с изрично нотариално заверено пълномощно.

Чл. 16. Съдружниците не могат да искат реален дял от имуществото на дружеството докато същото съществува. Те имат право само на част от печалбата, съразмерно на дяловете си.

Чл. 17. (1) Участието на съдружника се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. при изключване;
3. при прекратяване на дружеството;
4. при обявяване в несъстоятелност.

(2) Всеки съдружник може да прекрати участието си с писмено предизвестие, отправено до останалите, най-малко 3 месеца преди датата на прекратяване.

(3) Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

(4) Напусналият или изключен съдружник, или наследниците на починалия или поставен под пълно запрещение имат право да получат вноската си в капитала на дружеството в тримесечен срок от прекратяването на участието в дружеството.

Чл. 18. Изключването на съдружник може да се извърши при спазване изискванията на закона.

ГЛАВА IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 19. (1) Органи на дружеството са:

1. Общото събрание;
2. Управител (управителите).

(2) Управителят може да не е съдружник.

Чл. 20. (1) Общото събрание е върховен орган на дружеството и може да взема решения по всички въпроси на дейността му.

(2) Общото събрание се състои от съдружниците.

(3) Съдружниците участват в Общото събрание лично или чрез изрично упълномощено лице с нотариално заверено пълномощно, препис от което се предоставя на управителя.

(4) Управителят участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас, освен ако не е съдружник.

Чл. 21. (1) Общото събрание има изключителна компетентност за приемане на решения относно:

1. изменение и допълнение на дружествения договор;
2. приемане и изключване на съдружници, като решението се взема в писмена форма без нотариално удостоверяване;
3. даване на съгласие за прехвърляне на дялове между съдружници или на нов съдружник, като решението се взема в писмена форма без нотариално удостоверяване;
4. увеличаване и намаляване на дружествения капитал;
5. приемане на годишните отчети и баланси на дружеството;
6. определяне на паричи фондове;
7. откриване на клонове на дружеството;

Подпис: .....
/Богдан Николов Стойчев – Съдружник/

Подпис: .....
/Мариян Николов Стойчев - Управител - законен представител на дружеството и Съдружник /

8. обединяване с други търговски дружества;
9. прекратяване дейността на дружеството или за неговото преобразуване, както и прехвърлянето му чрез сделка;
10. избор на управител, определяне възнаграждението му и освобождаването му от отговорност, както и избор на контрольор, ако Общото събрание реши да бъде назначен такъв. Решението за избор на управител се взема в писмена форма без нотариално удостоверяване;
11. внасяне на допълнителни парични вноски, срока и начина на тяхното изплащане;
12. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях. Решената се вземат в писмена форма без нотариално удостоверяване;
13. предявяване на искове срещу управителя и контрольора и назначаване представител за водене на делата;
14. назначаване ликвидатори на дружеството;
15. определяне организационната структура, правилата за работната заплата и правилата за вътрешния ред, като за целта се одобряват правилници;
16. разпределяне печалбата между съдружниците.

(2) Решенията по т. 4 на предходната алинея се приемат с единодушие, тези по т. 1, 2, 9 и 11 - с мнозинство повече от 3/4 от капитала, а в останалите случаи - с обикновено мнозинство.

(3) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала на дружеството.

(4) Съдружник може да гласува и чрез пълномощник.

(5) Изключваният съдружник не участва в гласуването при решаването на въпроса за неговото изключване.

Чл. 22. **(1)** Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно. Извънредно заседание може да се свика от всеки един от съдружниците, управителя и контрольора.

(2) Управителят е длъжен да свика общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по чл. 247а, ал. 2 от ТЗ, спадне под размера на вписания капитал.

Чл. 23. **(1)** Общото събрание се свиква с писмена покана до всеки съдружник, най-малко 7 дни преди заседанието, като в поканата се посочва и дневният ред.

(2) Когато датата на заседанието е определена на предшестващото заседание, съдружниците се считат също редовно поканени.

(3) Ако всички съдружници са съгласни, те могат да се съберат на заседание и без да са спазени формалностите по предходните алинеи.

Чл. 24. Решенията на Общото събрание могат да се вземат и неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Чл. 25. **(1)** Общото събрание се организира и ръководи от управителя.

(2) За всяко заседание се води протокол за водените дискусии и взетите решения. Протоколът се подписва от управителя и секретаря, съставял протокола.

(3) Преписи и извлечения от протоколите се издават от управителя.

(4) Протоколната книга се съхранява от управителя.

Чл. 26. Общото събрание избира управител за срок от три години.

Чл. 27. **(1)** Управителят има всички права и задължения съобразно изискванията на закона.

(2) Управителят организира и ръководи цялостната стопанска дейност на дружеството. Той решава всички въпроси свързани с предмета на дейност на дружеството с изключение на въпросите, които по закон или съгласно настоящия дружествен договор са от изключителната компетентност на Общото събрание.

(3) Управителят изпълнява функцията и на председател на Общото събрание като го свиква, организира и ръководи.

(4) Управителят може и да не е съдружник. Ако не е съдружник той носи пълна имуществена отговорност за вредите причинени на дружеството, включително и пропуснатите

Подпис: .....
/Богдан Николов Стойчев – Съдружник/

Подпис: .....
/Марин Николов Стойчев - Управител - законен представител на дружеството и Съдружник /

ползи. На управителя се определя възнаграждение по решение на Общото събрание.

(5) Общото събрание може да избере повече от 1 (един) управител. В този случай правата и задълженията, определени в този Дружествен договор за управителя на дружеството, се отнасят за всички от тях, като те изпълняват функциите на управител заедно и поотделно.

Чл. 28. **(1)** По решение на Общото събрание или по силата на изрично пълномощно, подписано от управителя, дружеството може да се представлява от всеки съдружник или от трети лица.

(2) С оглед нуждите на дружеството, по разпореждане на управителя, право да теглят и внасят суми в сметките на дружеството могат да имат и касиерът и счетоводителят на дружеството, по силата на изрично пълномощно и представен спесимен в банката.

ГЛАВА V. РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ МЕЖДУ СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 29. **(1)** Споровете между отделните съдружници във връзка с дейността на дружеството се решават доброволно, като за постигнатото съгласие се съставя спогодителен протокол.

(2) При непостигане на съгласие споровете се решават съгласно закона.

(3) Всеки съдружник носи лична отговорност за вредите, причинени на дружеството, включително за пропуснатите ползи.

(4) Ако не се постигне съгласие за размера на отговорността по предходната алинея, спорът се отнася до съда.

ГЛАВА VI. БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ, ЗАГУБИ

Чл. 30. **(1)** Стопанската дейност на дружеството се отчита след изтичане на календарната година.

(2) В края на всяка стопанска година управителят извършва подробен опис на имуществото на дружеството и съставя:

1. Баланс, от който да се вижда истинското стопанско положение на дружеството;
2. Сметка "Печалби и загуби".

(3) Годишният счетоводен отчет се представя за одобрение от Общото събрание, придружен от отчетен доклад изготвен от управителя.

(4) Ако Общото събрание определи контрольор, към годишния счетоводен отчет се прилага и заключение на контрольора.

Чл. 31. **(1)** Чистата печалба на дружеството се образува, като от реализираната брутна печалба се приспадат всички разходи, загуби, законни плащания и плащанията за задължения на дружеството.

(2) Чистата печалба се разпределя както следва:

1. Определят се съответните отчисления от фондовете;
2. Оставащата част от печалбата се разпределя от Общото събрание между съдружниците.

(3) Загубата на дружеството се покрива от резервен фонд, а ако надвишава средствата по него - от допълнителни средства, внесени от съдружниците или чрез кредит.

Чл. 32. Дружеството може да получава кредити в български лева или валута от български и чуждестранни организации, институции, банки и др.

Чл. 33. По решение на Общото събрание дружеството може да образува фондове, като с решението се уточнява размера на фонда и размера на отчисленията за него.

Чл. 34. Разпределението на печалбата между съдружниците става по решение на Общото събрание. Ако такова решение не се постигне разпределението на печалбата става съобразно дяловото участие на съдружниците в капитала.

ГЛАВА VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Подпис: .....
/Богдан Николов Стойчев – Съдружник/

Подпис: .....
/Мариян Николов Стойчев - Управител - законен представител на дружеството и Съдружник /

Чл. 35. Прекратяване и ликвидация на дружеството се извършват съгласно условията на закона.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. За неуредените в настоящия Дружествен договор въпроси, се прилагат законите на Република България.

Учредители: 1) .....
/Богдан Стойчев/

2) .....
/Мариян Стойчев /

Подпис: .....
/Богдан Николов Стойчев – Съдружник/

Подпис: .....
/Мариян Николов Стойчев - Управител - законен представител на дружеството и Съдружник /