

БАЛАНС

"ГЛОБЪЛ ПРОПЪРТИС" ООД

на

адрес България, гр. София, бул. "България" 110, бл.С ,ет. 3,офис14

към

31.12.2015г.

А К Т И В		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	0	0
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ	0	0
I. Нематериални активи	0	0
1 Продукти от развойна дейност	0	0
2 Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	0	0
3 Търговска репутация	0	0
4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0
Общо за група I:	0	0
II. Дълготрайни материални активи		
1 Земи и сгради, в т.ч.:	0	0
2 Машини, производствено оборудване и апаратура		
3 Съоръжения и други		
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	1211	859
Общо за група II:	1 211	859
III. Дългосрочни финансови активи	0	
1 Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2 Предоставени заеми на предприятия от група	0	0
3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0
4 Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0
5 Дългосрочни инвестиции	0	0
6 Други заеми	0	0
7 Изкупени собствени акции	0	0
Общо за група III:	0	0
IV. Отсрочени данъци	0	5
Общо за раздел Б:	1 211	864

П А С И В		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Записан капитал	0	0
II. Премии от емисии	0	0
III. Резерв от последващи оценки	0	0
IV. Резерви	0	0
1 Законов резерви	0	0
2 Резерв, свързан с изкупени собствени акции	0	0
3 Резерв съгласно учредителен акт	0	0
4 Допълнителни резерви	0	0
Общо за група IV:	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:	0	0
1 - неразпределена печалба	0	0
2. - непокрита загуба	-60	-41
Общо за група V:	-60	-41
VI. Текуща печалба (загуба)	94	-19
Общо раздел А:	34	-60
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	0	0
1 Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2 Провизии за данъци, в т.ч.:	0	0
3 Други провизии и сходни задължения	0	
Общо за раздел Б:	0	0
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1 Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
2 Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
3 Получени аванси, в т.ч.:	862	888

В.	ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I.	Материални запаси		
1	Суровини и материали	0	
2	Незавършено производство	0	0
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	0	
1	- стоки	0	
4	Предоставени аванси	372	60
Общо за група I:		372	60
II.	Вземания		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	135	
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	76	43
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
4	Други вземания, в т.ч.:	52	103
Общо за група II:		263	146
III.	Инвестиции		
1	Акции и дялове в предприятия от група		
2	Изкупени собствени акции		
3	Други инвестиции		
Общо за група III:		0	0
IV.	Парични средства, в т.ч.:		
1	- в брой	0	
2	- в безсрочни сметки (депозити)	12	0
Общо за група IV:		12	0
Общо за раздел В:		647	206
Г.	РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		1 858	1 070

Дата 16/02/2016

1

Съставител:
Г.ХанджийскаРъководител:
Емил Орлинов Енев

1	- до 1 година	862	888
2	- над 1 година	0	0
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	4	0
1	- до 1 година	0	0
5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	261	0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
8	Други задължения, в т.ч.:	693	242
1	- до 1 година	6	6
2	към персонала, в т.ч.:	3	1
3	- до 1 година	3	1
4	осигурителни задължения, в т.ч.	1	4
5	- до 1 година	1	4
6	данъчни задължения, в т.ч.:	7	1
7	- до 1 година	7	1
Общо за раздел В, в т.ч.:		1 820	1 130
1	- до 1 година	868	894
2	- над 1 година	952	236
ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		4	0
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		1 858	1 070

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

" ГЛОБЪЛ ПРОПЪРТИС" ООД

България, гр. София, бул. "България" 110, бл.С, ет. 3,офис14

01.01.2015г. До 31.12.2015г.

на

адрес

за

" ГЛОБЪЛ ПРОПЪРТИС" ООД

България, гр. София, бул. "България" 110, бл.С,ет. 3,офис14

01.01.2015г. До 31.12.2015г.

Наименование на разходите		Сума (хил. лева)		Наименование на приходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година			текуща година	предходна година
а		1		а		1	
1	Намаление на запасите от продукция			1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	1 332	0
2	Разходи за суровини, материали и	1567	709		а) продукция	1332	
	а) суровини и материали	602			б) стоки		
	б) външни услуги	965	709		в) услуги	0	
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	9	9	2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		0
	а) разходи за възнаграждения	8	8	3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	1561	709
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	1	1	4	Други приходи, в т.ч.:		0
	- осигуровки, свързани с пенсии		0		- приходи от финансиране		0
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	0	0	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		2 893	709
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:		0	5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		0
	- разходи за амортизация		0		- приходи от участия в предприятия от група		0
	- разходи от обезценка		0	6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		0
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи				- приходи от предприятия от група		0
5	Други разходи, в т.ч.:	1 210	0	7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	14	2
	а) балансова стойност на продадените активи	1210	0		а) приходи от предприятия от група	11	0
	б) провизии				б) положителни разлики от операции с финансови активи	3	2
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		2 786	718		в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		0
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			Общо финансови приходи (5+6+7)		14	2
	- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове			8	Загуба от обичайна дейност	0	-20
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	16	13	9	Извънредни приходи		
	а) разходи, свързани с предприятия от група	12	13	Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		2 907	711
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		0	10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	20
Общо финансови разходи (6+7)		16	13	11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	0	19
8	Печалба от обичайна дейност	105	0	0			
9	Извънредни разходи						
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		2 802	731				
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	105					
11	Разходи за данъци от печалбата	11	0				
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		-1				
13	Печалба (10 - 11 - 12)	94	0				
Всичко (Общо разходи+11+12+13)		2 907	730	Всичко (Общо приходи+11)		2 907	730

Дата

16/02/2016

Съставител:

Г.Ханджийска

Ръководител:

Емил Орлянов Енев



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на

"ГЛОБЪЛ ПРОПЪРТИС" ООД

адрес

България, гр. София, бул. "България" 110, бл.С, ет. 3, офис 14

за

01.01.2015г. до 31.12.2015г.

(хил. лева)

Показатели	Основен капитал	Резерви						Финансов резултат			Общо собствен капитал
		Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Целеви резерви			Печалба	Загуба	Резерв		
				Общи	Специализирани резерви	Други					
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Салдо в началото на отчетния период	0	0	0	0	0	0	0	(60)	0	(60)	
1 Изменения за сметка на собствениците в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличение								0		0	
намаление								0		0	
2 Финансов резултат за текущия период							94			94	
3 Разпределения на печалба							0			0	
в т.ч. за дивиденди							0			0	
4 Покриване на загуба							0			0	
5 Последващи оценки на ДМА в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличение										0	
намаление										0	
Последващи оценки на финансови активи и инструменти в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
увеличение							0			0	
намаление							0			0	
Промени в счетоводната политика, грешки и др.							0			0	
8 Други изменения в собствения капитал							0			0	
Салдо към края на отчетния период	0	0	0	0	0	0	94	(60)	0	34	
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина							0			0	
Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръх инфлация							0			0	
Презчислен собствен капитал към края на отчетния период	0	0	0	0	0	0	94	(60)	0	34	

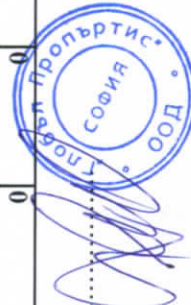
Дата: 16/02/2016

Съставител:

Г.Ханджийска

Ръководител:

Емил Орлинов Енев



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на " ГЛОБЪЛ ПРОПЪРТИС" ООД
 адрес България, гр. София, бул. "България" 110, бл.С,ет. 3,офис14
 за 01.01.2015г. До 31.12.2015г. (хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпле- ния	плащания	нетен поток	постъпле- ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1469	1021	448	725	719	6
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0	0		0
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		8	(8)	0	7	(7)
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0	0	0	0
6 Плащания при разпределения на печалби			0	0	0	0
7 Платени и възстановени данъци върху печалбата			0	0	0	0
8 Други парични потоци от основната дейност	7	3	4			0
Всичко парични потоци от основната дейност	1476	1032	444	725	726	(1)
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0		0
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0	0	0
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
6 Други парични потоци от инвестиционната дейност	0	0	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансовата дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0	0	0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	157	583	(426)	282	272	10
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	2	8	(6)	0	9	(9)
5 Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0	0	0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0	0	0
7 Други парични потоци от финансовата дейност	0	0	0	0		0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	159	591	(432)	282	281	1
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	1635	1623	12	1007	1007	0
Д. Парични средства в началото на периода			0			0
Е. Парични средства в края на периода			12			0

Дата

16/02/2016

Съставител:

Г.Ханджийска



Ръководител:

Емил Орлинов Енев

(ХИЛ.ЛВ)																		
Показатели	Стойности на дълготрайните активи										Амортизация							
	Отчетна стойност на дълготрайните активи										преоцен. стойност		Последваща оценка					
	в началото	постъпл.	излезли	в края пер	увелич.	намален					в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намален	преоцен. стойност	
	1	2	3	4	5	6					7	8	9	10	11	12	13	14
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																		
1. Продукти от развойна дейност																		
2. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ГП и др.																		
3. Търговска репутация																		
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.																		
Обща сума I :																		
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																		
1. Земи и сгради, в т.ч. :																		
--- земи																		
--- сгради																		
2. Машини, производ. оборудване и апаратура																		
3. Съоръжения и други ДМА																		
4. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.	859	1562	1210	1211							1211							
Обща сума II :	859	1562	1210	1211							1211							1211
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ																		
1. Акции и дялове в предприятия от група																		
2. Предоставени заеми на предприятия от група																		
3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр.																		
4. Предост.заеми, свърз.с асоц.и смес.предпр.																		
5. Дългосрочни инвестиции																		
6. Други заеми																		
7. Изкупени собствени акции																		
Обща сума III :																		
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАΝЪЦИ																		
	5		5															
Обща сума IV :	5		5															
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :																		
	864	1562	1215	1211							1211							1211

Дата: 16.02.2016

Съставител: Ръководител:
Г.Ханджийска Емил Орлинов Емев

