КОЛИ ХОЛДИНГ БЪЛГАРИЯ ЕООД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

Финансово състояние и резултати от дейността.

Основна дейност

КОЛИ ХОЛДИНГ БЪЛГАРИЯ ЕООД е дружество , регистрирано в София г.. Основен предмет на дейността на дружеството е отдаване под наем на собствени недвижими имоти..

Анализ на продажбите и структура на разходите

Основният дял от приходите на дружеството – 10хил.лв или 100% са от отдаване под наем на собствени недвижими имоти Оперативните разходи са в размер на 14хил.лв., в т.ч. разходи за външни услуги – 2хил.лв, и разходи за амортизации – 12 хил.лв

Капиталова структура

Основният капитал на дружеството към 31 декември 2017 г. възлиза на 1 хил. лв.,. През отчетната година не са настъпили изменения в основния капитал на дружеството спрямо предходния отчетен период.

I. Важни събития, настъпили след датата на изготвяне на финансовия отчет.

Не са настъпили събития след края на отчетния период, които да бъдат отразени в годишния финансов отчет за 2017 г.

II. Предвиждано развитие на дружеството.

Финансовият отчет на дружеството е разработен от ръководството при спазването на принципа-предположение за действащо предприятие. Ръководството декларира че информацията съдържаща се в отчетите е правилна и безспорна, и по категоричен начин доказва жизнеспособността на предприятието. Ръководството на дружеството заявява изричното си намерение че, предприятието ще продължи дейността си като действащо такова и в обозримото бъдеще (минимум следващата отчетна година). Основните аспекти на развитие за дейността му в краткосрочен и дългосрочен план, са свързани с усъвършенстване обслужването на клиентите, търсенето на нови пазарни ниши за основните продукти , подобряване на ценовите равнища, оптимизиране на разходите. Имайки предвид развитието на българската икономика, все по задълбочаваща се европейска интеграция, ръководството очаква положителни резултати от реализацията на целите и плановете, както и позитивното отражението на тези резултати върху бъдещите финансови резултати.

III. Други

Дружеството няма клонове.

Към датата на съставяне на настоящият отчет, дружеството не развива научно изследователска и развойна

дейност.

IV. Други.

Основните икономически показатели, характеризиращи дейността на дружеството са:

Показатели	31.12. 2017
Приходи от дейността	10
Печалба/загуба от дейността	-4
Сума на активите	165
Капитал	5

30.03.2018г.
Гр. София

РЪКОВОДИТЕЛ:
Георги Чорбов

КОЛИ ХОЛДИНГ БЪЛГАРИЯ ЕООД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017г

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща	Предходна
НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
Нематериални активи		
Търговска репутация	87	116
Общо за група :	**87**	**116**
Дълготрайни материални активи		
Земи и сгради, в т.ч.:	53	70
- сгради	53	70
Общо за група :	**53**	**70**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ :	**140**	**186**
ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
Парични средства, в т.ч.:	**25**	**21**
- в безсрочни сметки (депозити)	25	21
Общо за група :	**25**	**21**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ :	**25**	**21**
СУМА НА АКТИВА	**165**	**207**
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща	Предходна
СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Записан капитал	**5**	**5**
Натрупана печалба (загуба)		
от минали години, в т.ч.:	**-27**	**-2**
- неразпределена печалба	30	30
- непокрита загуба	-57	-32
Общо за група :	**-27**	**-2**
Текуща печалба (загуба)	**-4**	**-2**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ :	**-26**	**1**
ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
Други задължения	191	206
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ .:	**191**	**206**
СУМА НА ПАСИВА	**165**	**207**

Съставител
Гео Атанасов

Ръководител
Георги Чорбов

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Текуща	Предходна
А. РАЗХОДИ		
Разходи за суровини, материали		
и външни услуги, в т.ч.:	**2**	**3**
външни услуги	2	3
Разходи за амортизация и обезценка, в	**12**	**13**
Общо разходи за оперативна		
дейност	**14**	**16**
Общо разходи	**14**	**16**
ВСИЧКО	**14**	**16**
НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Текуща	Предходна
Б. ПРИХОДИ		-
Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	**14**	**20**
услуги	10	16
Общо приходи от оперативна		
дейност	***10***	***16***
Общо приходи	**10**	**16**
Счетоводна загуба	**4**	**0**
Загуба	**4**	**0**
ВСИЧКО	**14**	**16**

Съставител
Гео Атанасов

Ръководител
Георги Чорбов

КОЛИ ХОЛДИНГ БЪЛГАРИЯ ЕООД

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯТ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2017г

1.Счетоводна политика

Годишният финансов отчет на дружеството е изготвен в съответствие с Националните счетоводни стандарти.

Балансът и отчетът за доходите са изготвени в съответствие с хипотезите за текущо начисляване и действащо предприятие.
Всички данни за 2017 и 2016 г. са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв

През отчетния период счетоводната политика не е променяна.

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.
Дълготрайните материални активи са представени в баланса по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с натрупаните амортизации. Дружеството е определило праг на същественост в размер на 700 лева.
Обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи. Към 31.12.2007 г. обезценка на същите не е извършена
Материалните запаси са отчетени по цена на придобиване, формирана от покупната цена плюс всички преки разходи за доставката им в предприятието, които са ги довели в състояние за употреба
Вземанията и задълженията са посочени по номиналната стойност на възникване. Към края на отчетния период няма данни за наличие на обстоятелства за обезценка на вземанията и такава не е правена
Паричните средства в лева са оценени по номинална стойност. Сделките в чуждестранна валута се вписват в левове и валута при първоначалното си счетоводно отразяване, като към сумата в чуждестранна валута се прилага централния курс към датата на сделката
Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната регистрация в Търговския регистър

2.Средносписъчният брой на персонала на дружеството през 2017г е 1.работещ собственик

Съставител:

Гео Атанасов

АЙТИЕЛ АГ ЕООД

Ръководител:

Георги Чорбов