

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

БТ РИЙЛ ИСТЕЙТ АД

към 31.12.2022 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			А. Собствен капитал		
I. Дълготрайни материални активи			I. Записан капитал	50	50
1. Земи и сгради, в т. ч.:	329	329	II. Резерви		
- земи	329	329	1. Други резерви	87	87
Общо за група I.:	329	329	Общо за група II.:	87	87
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А.:	329	329	III. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:		
Б. Текущи (краткотрайни) активи			- неразпределена печалба	490	490
I. Парични средства, в т. ч.:			- непокрита загуба	(1 657)	(1 632)
- в брой	7	8	Общо за група III.:	(1 167)	(1 142)
- в безсрочни сметки (депозити)	2	200	IV. Текуща печалба (загуба)	(26)	(25)
Общо за група I.:	9	208	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А.:	(1 056)	(1 030)
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б.:	9	208	Б. Задължения		
			1. Задължения към предприятия от група, в т. ч.:	1 394	1 567
			- над 1 година	1 394	1 567
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б., в т.ч.:	1 394	1 567
			- над 1 година	1 394	1 567
СУМА НА АКТИВА	338	537	СУМА НА ПАСИВА	338	537

Дата на съставяне: 23.03.2023 г.
гр. София

Ръководител:
Емил Цветков

Съставител:
Анелия Стойчева

Заверил:
Дата на заверка: 04.05.2023 г.

0464 Валентин Богданов
Регистриран одитор



ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
БТ РИЙЛ ИСТЕЙТ АД
за 2022 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
A. Парични потоци от основна дейност						
1 Други парични потоци от основна дейност		3	(3)		2	(2)
Всичко парични потоци от основна дейност (A)	-	3	(3)	-	2	(2)
B. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)	-	-	-	-	-	-
B. Парични потоци от финансова дейност						
1 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-	5		5
2 Други парични потоци от финансова дейност	3	199	(196)	702	500	202
Всичко парични потоци от финансова дейност (B)	3	199	(196)	707	500	207
Г. Изменение на паричните средства през периода (A+B+B)	3	202	(199)	707	502	205
Д. Парични средства в началото на периода			208			3
Е. Парични средства в края на периода			9			208

Дата на съставяне: 23.03.2023 г.

гр. София

Ръководител:

Емил Цветков

Съставител:

Анелия Стойчева

Заверил

0464 Валентин
Богданов
Регистриран одитор



О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
БТ РИЙЛ ИСТЕЙТ АД

за 2022 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1 Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:			1 Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	1	1
а) външни услуги	3	2	а) приходи от предприятия от група	1	1
Общо разходи за оперативната дейност	3	2	Общо финансови приходи	1	1
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:			Общо приходи от обичайната дейност	1	1
2	24	24	2 Загуба от обичайната дейност	26	25
- разходи, свързани с предприятия от група	24	24	Общо приходи	1	1
Общо финансови разходи	24	24	3 Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	26	25
Общо разходи за обичайната дейност	27	26	4 Загуба (ред 3 от раздел Б)	26	25
Общо разходи	27	26	Всичко (Общо приходи + ред 4)	27	26
Всичко (общо разходи)	27	26			

Дата на съставяне: 23.03.2023 г.

гр. София

Ръководител:

Емил Цветков

Съставител:

Анелия Стойчева

Заверил:

Дата на заверка: 06.05.2023 г.

0464

Валентин
Богданов

Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ БТ РИЙЛ ИСТЕЙТ АД за 2022 г.

(Хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба	Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
а	1	2	3	4	5	6
1 Салдо в началото на отчетния период	50	87	490	(1 632)	(25)	(1 030)
2 Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	50	87	490	(1 632)	(25)	(1 030)
3 Финансов резултат от текущия период					(26)	(26)
4 Други изменения в собствения капитал				(25)	25	-
5 Салдо към края на отчетния период	50	87	490	(1 657)	(26)	(1 056)
6 Собствен капитал към края на отчетния период	50	87	490	(1 657)	(26)	(1 056)

Дата на съставяне: 23.03.2023 г.
гр. София

Ръководител:
Емил Цветков

Съставител:
Ангелия Стойчева

Заверил:
Дата на заверка: 04.05.2023 г.

0464 Валентин Богданов
Регистриран одитор



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

**ДО АКЦИОНЕРИТЕ
НА БТ РИЙЛ ИСТЕЙТ АД
ГР. СОФИЯ, УЛ. НИКОЛА ТЕСЛА № 3**

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **БТ РИЙЛ ИСТЕЙТ АД**, съдържащ баланс към 31 декември **2022 г.** и отчет за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към **31 декември 2022 г.** и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Параграф за обръщане на внимание

Обръщаме внимание на:

Счетоводния баланс на дружеството към 31.12.2022 г., в раздела на Собствения капитал некомпенсираните загуби (с неразпределени печалби и резервите на дружеството) възлизат на 1 106. лв. Превишението на пасивите над активите възлиза на 1 056 хил. лв.

Това обстоятелство само по себе си сочи, че е налице несигурност, която в контекста на изискванията на ТЗ би могла да породи съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Независимо от това, отчитайки факта, че цялата част от задълженията на Дружеството (в размер на 1 394 хил. лв.) са само към свързани лица (в състава на една икономическа група с длъжника), чийто икономически интерес е различен от интереса на кредитори, които не са свързани с длъжника, ръководството счита, че Дружеството ще продължи да осъществява нормална търговска дейност и за напред. Поради тази причина финансовия отчет не съдържа корекции, които биха били необходими, ако същия беше изготвен на друга база и без прилагането на принципа за действащо предприятие.

Нашето мнение не е модифицирано по отношение на този въпрос.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва

нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Подпис:

Регистриран одитор

0464 Валентин
Богданов

Регистриран одитор

Адрес на одитора : ГР. БУРГАС, УЛ. ГЕНЕРАЛ СКОБЕЛЕВ № 10, ЕТ.3

Дата на одиторския доклад: 04.05.2023 г.