УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес, 10.09.2026 година, долуподписаната Аделина Миткова Ковачева на основание чл. 113 от Търговския закон, приемам настоящия Учредителен акт на Еднолично дружество с ограничена отговорност - фирма "Ади Флауърс Рум".

I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. С този Учредителен акт се учредява Еднолично дружество с ограничена отговорност с фирма "Ади Флауърс Рум", наричано по-долу „Дружеството". Фирмата може да се изписва допълнително и на латиница по следния начин: "Adi Flowers Room " Ltd.

Чл. 2. Седалището и адресът на управление на Дружеството са: гр. София, п.к. 1592, област София, община Столична, жк. Дружба, бл. 218, вх. А, ет. 8, ап. 23.

Чл. 3. Дружеството се създава за неопределен срок от време.

Чл. 4. Едноличен собственик на капитала на Дружеството е Аделина Миткова Ковачева.

Чл. 5. Предметът на дейност на Дружеството е:
Търговия на едро и дребно с цветя, растения, декоративна растителност, рязани, саксийни, сухи и изкуствени цветя; изработка, аранжиране и продажба на букети, цветни и декоративни композиции, украси и аранжировки; изработка и продажба на ръчно изработени изделия, сувенири, подаръчни артикули, декоративни предмети, картини, пана и композиции с естествен, стабилизиран и декоративен мъх; организиране и извършване на услуги по декорация и украса на помещения, събития и мероприятия; организиране на мероприятия и събития; ресторантьорство и кетъринг; търговия на едро и дребно с хранителни и нехранителни стоки и вещи от всякакъв вид с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид, както на територията на Република България, така и в чужбина; търговско представителство и посредничество на български и чуждестранни физически и юридически лица; консултантска, комисионна, маркетингова, мениджърска и рекламна дейност; откриване и експлоатация на магазини, складове и други търговски обекти; франчайзингова, експортна, импортна и дистрибуторска дейност; информационни. програмни и куриерски услуги и сделки; външнотърговски сделки, внос, износ, реекспорт и бартерни сделки; вътрешна и външна търговска дейност; онлайн търговия и продажби чрез електронни магазини и други електронни платформи; доставка на цветя, подаръци, сувенири и декоративни изделия; както и всяка друга дейност, незабранена със закон.

Чл. 6. Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяване предмета на неговата дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването или разширяването на стопанската му дейност. Дружеството може да извършва дейностите, включително в предмета на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.

Чл. 7. Дружеството може да участва по решение на Едноличния собственик в дружества, сродни или не на неговия предмет на дейност.

II. ИМУЩЕСТВО И КАПИТАЛ

Чл. 8. Имуществото на Дружеството се състои от пари в левове и чуждестранна валута, права на собственост и ползване върху вещи и нематериални блага, включително обекти на интелектуална собственост и ноу-хау, търговски марки, вземания и всякакви други права, които в съответствие в действащото законодателство могат да бъдат собственост на юридически лица.

Чл. 9. /1/. Дружеството регистрира капитал, който се образува от дяловите вноски на едноличния собственик и изразява тяхната стойност.
/2/. Капиталът на Дружеството възлиза на 50.00 евро (петдесет) и е внесен изцяло.
/3/. Капиталът може да бъде внасян в пари или машинни и материали, оценени с експертна оценка и приети с протокол. Дяловата вноска може да е и експертна оценка и протокол.
/4/. Капиталът се разпределя на 5 (пет) равни и неделими дяла по 10 (десет) евро всеки един от тях.
/5/. Когато дяловата вноска е в право на собственост, същата се прехвърля нотариално на името на Дружеството в тримесечен срок след регистрацията на Дружеството в Търговския регистър, ако подлежи на вписване по нотариален ред.
/6/. Целият капитал принадлежи на едноличният собственик.

Чл. 10./1/. Капиталът на Дружеството може да бъде увеличаван или намаляван с решение на Едноличният собственик. В решението се записват целта, сумата и начина, по който ще се извърши увеличаването или намаляването.
/2/. Капиталът не може да бъде намаляван под сумата 50 (петдесет) евро.

Чл. 11./1/. Прехвърлянето на дружествени дялове се извършва с решение на Едноличният собственик.
/2/. Прехвърлянето на дялове от капитала става с писмен договор с нотариално заверени подписи.
/3/. Дружествените дялове са неделими. Ако няколко лица станат съсобственици на дружествен дял, те са длъжни да определят лице, което ще ги представлява в отношенията им с Дружеството.

Чл. 12. Всеки дружествен дял има стойност, която се установява чрез годишната документация за чистата печалба, а в случай на прекратяване на Дружеството - чрез остойностяване на приспадащата му се част от стойността на ликвидираното имущество.

III. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 13./1/. Дружеството се управлява и представлява от Едноличният собственик, или назначено от него лице - управител.
/2/. Управителят организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно със закона и решенията на едноличният собственик. Назначаването му се извършва с

преходните разпоредби на настоящия Учредителен акт или с анекс към тях за неопределен срок от време.
/3/. Едноличният собственик може да прекрати правомощията на управителя с едномесечно писмено предизвестие. Същият срок на предизвестяване дължи и управителят при напускане на Дружество. Двете страни могат да уговарят по-къс срок на предизвестие, съобразно с особеностите на конкретния случай, но тази уговорка да почива само на основата на добрата воля. При всички случаи смяната на управителя подлежи на вписване.
/4/. Едноличният собственик може да назначи и друг управител, като правомощията и начинът на управлението му ще бъдат определени с анекс към настоящия Учредителен акт.

Чл. 14. /1/. Без съгласието на едноличния собственик управителя няма право:
1. Да извършва търговски сделки от свое или чуждо име;
2. Да участвува в други дружества (с изключение на акционерите) и да регистрира фирма като едноличен търговец;
3. Да заема длъжност в ръководни органи на други дружества;
4. Да отчуждава или обременява с тежести недвижимите имоти на едноличният собственик.
/2/. При нарушаване на задълженията си по предходната алинея управителят може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение.

Чл. 15. /1/. Годишния финансов отчет може да се проверява от един или от няколко проверители - дипломирани счетоводители, които се назначават от собственика.
/2/. Тази проверка (в случай, че се извършва) е условие за приемане на годишния финансов отчет.

Чл. 16. Управителят и проверителите отговарят имуществено за виновно причинените на Дружеството вреди.

Чл. 17. /1/. Дружеството се представлява от назначеният управител, ако има избран такъв от Едноличния собственик на капитала.
/2/. За отделни случаи, както и общо, собственикът или управителят могат да упълномощават и други лица.

IV. ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл. 18. /1/. Стопанската година на Дружеството съвпада с календарната.
/2/. В края на всяка стопанска година управителят извършва опис на имуществото на Дружеството и съставя отчет, от който се вижда действителното стопанско положение на дружеството, неговите печалби и загуби.
/3/. Отчетът, след като бъде заверен от проверителя, се представя за одобрение от собственика.

Чл. 19. /1/. Чистата печалба на Дружеството се образува като реализираната брутна печалба се приспаднат всички признати разходи, претърпените загуби, законните вноски и отчисления плащанията на всички задължения на Дружеството.
/2/. След извършването на плащанията по предходната алинея и отделяне на съответните отчисления за фондовете, останалата част от печалбата остава за използване по волята на собственика.

/3/. Печалбата на Дружеството се образува и разпределя в съответствие с действащите закони и нормативни актове.
/4/. Дружеството образува фондове, определени от собственика, в съответствие с действащите законови изисквания.

V. ИЗМЕНЕНИЕ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

Чл. 20. /1/. Настоящият учредителен акт може да бъде изменян само от собственика. При изменения, засягащи подлежащите на вписване обстоятелства или такива, които засягат трети лица, управителят подава надлежните документи за тяхното вписване в Търговски регистър.
/2/. При приемането на нови съдружници настоящият учредителен акт ще служи за основа на дружествен договор - устав. В дружествения договор могат да се предвидят предимства на собственика пред включилите се съдружници.

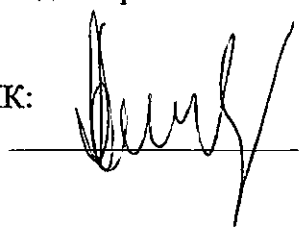
VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 21. /1/. Дружеството се прекратява в следните случаи:
1. По решение на собственика
2. При обявяване в несъстоятелност;
3. По решение на съда в предвидените случаи.
/2/. Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда на Търговския закон.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. По всички неуредени в настоящия Учредителен акт се прилагат разпоредбите на Търговския закон и другите актуални нормативни актове, касаещи дейността на Дружеството.
2. Недействителността на някоя клауза от този Учредителен акт не влече цялостната му недействителност. Тъкмо обратното, тази клауза следва да се тълкува съобразно с духа и целта на статута и актуалните нормативни разпоредби.
3. Настоящият учредителен акт се състави в два еднообразни екземпляра - един за Дружеството и един за Търговския регистър.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:



Аделина Ковачева