

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА „ДЕЛЪО ВОЙВОДА-04“ ООД, ЕИК 120557805
(Приет с Решение на Общото събрание от 23.12.2024 г.)

Долуподписаните:

1. **АЛЕКСАНДЪР КАМЕНОВ МИТУШЕВ**, в качеството си на управител на „БУЛТЕКС“ ЕООД, ЕИК 830192525,
2. **ВАКЛИН СЛАВЧЕВ КЕХАЙОВ** в качеството си на изпълнителен директор на „БЕЛОТЕКС-95“ АД, ЕИК 120008105 и
3. **ВЛАДИ ФИЛИПОВ ГИРИТЛИЕВ**

наричани по-долу съдружници се споразумяхме за следното:

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 1. (1) Фирмата на дружеството е **„ДЕЛЪО ВОЙВОДА-04“ ООД**.

(2) Седалището на дружеството е в гр. Златоград-4980, общ. Златоград, обл. Смолян.

(3) Адресът на управление на дружеството е ул. България № 11.

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2. Предметът на дейност на дружеството е: **извършване на туристически услуги- хотелиерство, ресторантьорство и туроператорска дейност /след лиценз/ и други услуги свързани с вътрешния и международен туризъм; разкриване и обслужване на балнеоложки центрове; разкриване и обслужване на търговски обекти и на обекти от системата на общественото хранене и свързаната с тях дейност, както и осъществяване на всички видове дейности и услуги без забранените със закон.**

III. СРОК

Чл. 3. Дружеството се учредява без срок.

IV. КЛОНОВЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВА

Чл. 4. (1) Клонове на дружеството се разкриват с решение на общото събрание на съдружниците, което уточнява и начините за осъществяване на управлението, стопанската и финансово-счетоводната дейност.

(2) Представителствата не осъществяват самостоятелна стопанска дейност, а подпомагат сключването и изпълнението на договорите на дружеството.

(3) Представителство могат да осъществяват и други юридически лица, въз основа на изрично сключен договор.

V. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ.

Чл. 5. Капиталът на дружеството е в размер на 5000.00 (пет хиляди) лева, разпределен в 100 (сто) дяла, с номинална стойност на всеки един дял в размер на 50.00 (петдесет) лева.

Чл. 6. Дяловете се разпределят между съдружниците както следва:

1. **„БУЛТЕКС“ ЕООД, ЕИК 830192525** – 50 (петдесет) дяла по 50.00 (петдесет) лева всеки поотделно или общо в размер на 2500.00 (две хиляди и петстотин) лева, представляващи 50 % от капитала

2. „БЕЛОТЕКС-95“ АД, ЕИК 120008105 - 25 (двадесет и пет) дяла по 50.00 (петдесет) лева всеки поотделно или общо в размер на 1250.00 (хиляда двеста и петдесет) лева, представляващи 25 % от капитала
3. **Влади Филипов Гиритлиев** - 25 (двадесет и пет) дяла по 50.00 (петдесет) лева всеки поотделно или общо в размер на 1250.00 (хиляда двеста и петдесет) лева, представляващи 25 % от капитала

VI. ДРУЖЕСТВЕНИ ДЯЛОВЕ

Чл. 7. (1) За притежаваните дялове от капитала на дружеството се издава удостоверение, което не е ценна книга.

(2) Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дружествен дял на трети лица се извършва при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

(3) Прехвърлянето на дружественият дял се извършва с договор с нотариална заверка на подписите на страните и се вписва в Търговския регистър. Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

VII. ИМУЩЕСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 8. (1) Придобитото от дейността на дружеството имущество е собственост на дружеството.

(2) Имуществото на дружеството се образува от вноските на съдружниците, от правата на собственост и други вещни права, оборотни средства, вземания, авторски и интелектуални права.

(3) Фактическите отношения на дружеството, които имат значение за пазара, се оценяват при прехвърляне на предприятието в съвкупност, както и при участие в други дружества, ако тези отношения са от значение за това участие.

VIII. ОТГОВОРНОСТ

Чл. 9. (1) Дружеството отговаря за задълженията си със своето имущество.

(2) Съдружниците отговарят за задълженията на дружеството до размера на дяловото си участие в капитала.

IX. УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 10. (1) Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван с решение на Общото събрание чрез:

1. увеличаване на номиналната стойност на дружествените дялове;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

(2) Увеличаването на капитала на дружеството може да се извърши и чрез непарична вноски, по предвиденият в закона ред.

Чл. 11. (1) Капиталът на дружеството може да бъде намален до минимално допустимия от Търговския закон размер с решение за изменение на Дружествения договор при спазване изискванията на чл. 150 и чл. 151 от ТЗ. В този случай може да се извърши само еднократно намаляване или увеличаване на капитала по реда на чл. 203 от ТЗ.

(2) В решението по чл. 11, ал. 1, изр. 1 от Дружествения договор се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът, по който ще се извърши.

(3) Намаляване на капитала може да се извърши чрез:

1. намаляване на номиналната стойност на дружествените дялове;
2. освобождаване от задължение за внасяне на неизплатена част на дела от капитала;
3. връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник.

Х. ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПАРИЧНИ ВНОСКИ

Чл. 12. Допълнителните парични вноски не се отразяват в капитала на дружеството. За тях може да се уговори дружеството да плаща лихви.

ХІ. ПРИЕМАН НА НОВ СЪДРУЖНИК

Чл. 13. (1) Нов съдружник се приема по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на Дружествения договор.

(2) Решението за приемане на нов съдружник се взема от Общото събрание на съдружниците.

(3) В решението се посочва дали приемането става чрез увеличаване на капитала, като се определя и срока за внасяне на стойността на дяла/дяловете, в капитала на дружеството от новоприетия съдружник.

ХІІ. ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 14. (1) Органи на дружеството са:

1. Общото събрание на съдружниците.
2. Управител/и.

(2) Управителят/те може да не е/са съдружник/ци.

Чл. 15. (1) Общото събрание на съдружниците е върховен орган на дружеството и взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на дружеството, които съобразно закона или Дружествения договор са от неговата компетентност.

(2) Съдружниците участват в Общото събрание лично или чрез изрично упълномощено лице с нотариално заверено пълномощно, препис от което се предоставя на управителя. Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала на дружеството.

(3) Управителят участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас, ако не е съдружник.

Чл. 16. (1) Общото събрание има изключителна компетентност за приемане на решенията относно:

1. изменение и допълнение на дружествения договор;
2. приемане и изключване на съдружници;
3. даване на съгласие за прехвърляне на дялове между съдружници или на нов съдружник;
4. увеличаване и намаляване на дружествения капитал, определяне на сроковете и начина за внасяне на допълнителните вноски;
5. приемане на годишните отчети и баланси на дружеството;
6. определяне на парични фондове;
7. откриване на клонове на дружеството;
8. обединяване с други търговски дружества;
9. прекратяване дейността на дружеството или за неговото преобразуване, както и прехвърлянето му чрез сделка;

10. избиране на управител, както и на контролър, ако Общото събрание реши да бъде назначен такъв;

11. внасяне на допълнителни парични вноски, срока и начина на тяхното изплащане;

12. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти;

13. предявяване на искове срещу управителя и контролора и назначаване представител за водене на делата;

14. назначаване ликвидатори на дружеството;

15. определяне организационната структура, правилата за работната заплата и правилата за вътрешния ред, като за целта се одобряват правилници;

16. разпределяне печалбата между съдружниците.

(2) Решенията по т. 4 на предходната алинея се приемат с единодушие, тези по т. 1, 2, 9 и 11 - с мнозинство повече от 3/4 от капитала, а в останалите случаи - с обикновено мнозинство.

(3) Решенията по ал. 1, т. 2, т. 3, т. 4, т. 10 и т. 12 се приемат в писмена форма, чрез съставянето на протокол от общо събрание, без да е необходимо нотариалното удостоверяване на подписите и съдържанието, предвид вземането на съответните решения в писмена форма, съобразно разпоредбата на чл. 137, ал. 4 от ТЗ.

Чл. 17. (1) Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно. Извънредно заседание може да се свика от всеки един от съдружниците, управителя и контролора.

(2) Управителят/ите е/са длъжен/ни да свика/т общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по чл. 247а, ал. 2 от ТЗ, спадне под размера на вписания капитал.

Чл. 18. (1) Общото събрание се свиква с писмена покана до всеки съдружник, най-малко 7 (седем) дни преди заседанието, като в поканата се посочва и дневният ред.

(2) Когато датата на заседанието е определена на предшестващото заседание, съдружниците се считат също редовно поканени.

(3) Ако всички съдружници са съгласни, те могат да се съберат на заседание и без да са спазени формалностите по предходните алинеи.

Чл. 19. Решенията на Общото събрание могат да се вземат и неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Чл. 20. (1) Общото събрание се организира и ръководи от управителя/ите.

(2) За всяко заседание се води протокол за водените дискусии и взетите решения. Протоколът се подписва от управителя и секретаря, съставил протокола.

(3) Преписи и извлечения от протоколите се издават от управителя/ите.

(4) Протоколната книга се съхранява от управителя/ите.

Чл. 21. (1) Управителят/ите има всички права и задължения съобразно изискванията на закона.

(2) Управителят/ите организира/т и ръководи цялостната стопанска дейност на дружеството. Той/те решава всички въпроси свързани с предмета на дейност на дружеството с изключение на въпросите, които по закон или съгласно настоящия договор са от изключителната компетентност на Общото събрание.

(3) Управителят/ите изпълнява функцията и на председател на Общото събрание като го свиква, организира и ръководи.

(4) Управителят/ите може и да не е съдружник. Ако не е съдружник той носи пълна имуществена отговорност за вредите причинени на дружеството, включително и пропуснатите ползи. На управителя/ите се определя възнаграждение по решение на Общото събрание.

Чл. 22. Спесимен за разпореждане със сметките на дружеството в обслужващите банки имат съдружниците и управителят/ите, ако същият/те не е/са съдружник/ци.

Чл. 23. (1) По решение на Общото събрание или по силата на изрично пълномощно, подписано от управителя/ите, дружеството може да се представлява от всеки съдружник или от трети лица.

(2) С оглед нуждите на дружеството, по разпореждане на управителя/ите, право да теглят и внасят суми в сметките на дружеството могат да имат и касиерът и счетоводителят на дружеството, по силата на изрично пълномощно и представен спесимен в банката.

XIII. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл. 24. (1) Разпределението на печалбата на дружеството се определя с решение на Общото събрание на съдружниците, при спазване изискванията на закона.

(2) Печалбата на дружеството се формира съгласно действащото българско законодателство.

XIV. ПРЕОБРАЗУВАНЕ

Чл. 25. Преобразуването на дружеството се осъществява по решение на Общото събрание на съдружниците и по предвидения от закона ред.

XV. УРЕЖДАНЕ НА СПОРОВЕ

Чл. 26. Всички неуредени спорове по този Дружествен договор и по прилагането му, ще се отнасят до компетентния съд по седалището на дружеството.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Този Дружествен договор влиза в сила от датата на подписването му.

§ 2. За неуредените в този Дружествен договор въпроси, се прилага действащото българско законодателство.

§ 3. Дружественият договор е приет с Решение на Общото събрание от 23.12.2024 г.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. За „Бултекс“ ЕООД – Александър Митушев, управител

2. - За „Белотекс-95“ АД – Ваклин Кехайов, изп. директор

3. - Влади Филипов Гиритлиев