

У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т
НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
ПИЦА-НИЦА БРАДЪРС ЕООД, с ЕИК 204460966

№4/03.10.2022
/на осн. чл.114 ал.3 от ТЗ/

Днес, 03.10.2022г., в присъствието **Маргарит Стефанов Леонов**, български гражданин, с **[REDACTED]**, собственик на **ПИЦА-НИЦА БРАДЪРС ЕООД, с ЕИК 204460966**, Еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на Търговския закон, както следва:

ТЪРГОВСКА ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1.

По смисъла на настоящия Учредителен акт учредявам дружество с ограничена отговорност, съгласно чл.113 и сл. от Търговския закон под наименование: **„ПИЦА-НИЦА БРАДЪРС” ЕООД** на латиница: **„PIZZA-NIZZA BRADARS” Ltd.**

Чл. 2.

Седалището и адресът на управление на дружеството е: Република България, обл.Благоевград, общ. Петрич, гр Петрич, ул. „Гоце Делчев” № 12.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ

Чл. 3.

Дружеството се учредява като безсрочно.

Чл. 4.

/1/ Предметът на дейност на дружеството е: покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; покупко-продажба на всякакъв вид промишлени и селскостопански стоки, авточасти и строителни материали; производство и търговия с конфекция и трикотажни облекла, обувки и други изделия от кожа, ишлеме; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки в страната и чужбина със собствени или наети автомобили; транспортна дейност; складови сделки; лицензионни сделки; стоков контрол; хотелиерски, ресторантьорски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски услуги; покупка,

строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; лизинг; таксиметрови услуги; сервизни услуги; дърводобив и дървопреработване; внос и продажба на МПС, както и всяка друга търговска дейност разрешена от закона.

/2/ Дружеството може да участва в съществуващи или ново учредявани дружества в страната и чужбина, със сходен или различен предмет на дейност.

/3/ Дружеството може да придобива по законен ред всички видове права, необходими в процеса на реализацията на неговия предмет на дейност, както и с оглед на неговото бъдещо развитие и просперитет.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

Чл. 5.

Едноличен собственик на дружеството е **Маргарит Стефанов Леонов**.

РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ.

Чл. 6.

Дружественият капитал се определя в лева и възлиза на обща сума от 5000 (пет хиляди) лева, които се разпределят в 50 (петдесет) дружествени дяла с номинална стойност от по 100 (сто) лева всеки един, като към датата на регистрация е внесен 100 % от капитала.

Чл. 7.

/1/ Удостоверение за участие в дружеството може да бъде издавано само за цял дял. Този документ служи като доказателство за участие в дружеството. Същият се издава от Управителят на дружеството и се подписва от едноличния собственик.

/2/ Делът дава на собственика си правото на глас, на съответни дивиденди и на ликвидационна квота.

Чл. 8.

Всеки дял има стойност според годишния баланс на дружеството, а в случай на ликвидация стойността му се определя чрез оценка на съответстващата част от ликвидационната маса.

Чл. 9.

Прехвърлянето на дялове на трети лица се осъществява в съответствие с изискванията за приемане на нов съдружник.

Чл. 10.

Прехвърлянето на дял се оформя чрез договор с нотариално заверени подписи и се вписва в Търговския регистър.

Чл. 11.

Нов съдружник се приема по негова молба. Към същата се прилага и декларация, че

новият съдружник приема да участва в дружеството при условията на настоящия Учредителен акт.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СОБСТВЕНИКА

Чл. 12.

Собственикът има правото да:

- а/ участва в управлението на дружеството;
- б/ участва в разпределението на печалбите в съответствие с неговия дял;
- в/ получи съответна по големина квота в случай на ликвидация;
- г/ бъде информиран за състоянието на дружествените дела и за дейността на дружеството, като при желание извършва проверка на неговите счетоводни документи.

Чл. 13.

Собственикът е задължен:

- а/ да внесе дела си в капитала на дружеството;
- б/ да съдейства на дружеството в осъществяваната от него стопанска дейност.

Чл. 14.

Отговорността на собственика за задълженията на дружеството е ограничена до стойността на дела, който той е внесъл или е задължен да внесе в капитала на дружеството.

РЪКОВОДНИ ОРГАН

Чл. 15.

Собственикът има права на управление, съответни на тези на Общото събрание, предвидени в чл.147, ал.2 от Търговския закон.

Чл. 16.

Собственикът има изключителното право да взима решения по следните въпроси:

- а/ да изменя и допълва настоящият Учредителен акт;
- б/ да приема нови съдружници с Решение на едноличния собственик на капитала, като същия документ може да бъде само в писмена форма, без да е необходимо да се съставя с нотариално удостоверяване на подпис и съдържание съгласно чл.137, ал.4 от ТЗ.

в/ да утвърждава прехвърлянето на дялове на нов съдружник с Решение на едноличния собственик на капитала, , като същия документ може да бъде само в писмена форма, без да е необходимо да се съставя с нотариално удостоверяване на подпис и съдържание съгласно чл.137, ал.4 от ТЗ.

г/ да взима решение за увеличаване или намаляване на капитала с Решение на едноличния собственик на капитала, , като същия документ може да бъде само в писмена форма, без да е необходимо да се съставя с нотариално удостоверяване на подпис и съдържание съгласно чл.137, ал.4 от ТЗ.

д/ да одобрява перспективни и годишни планове за стопанската дейност и развитието на дружеството;

е/ да одобрява прехвърлянето от дружеството на активи , като същия документ може да бъде само в писмена форма, без да е необходимо да се съставя с нотариално удостоверяване на подпис и съдържание съгласно чл.137, ал.4 от ТЗ..

ж/ да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;

з/ да взема решения по разпределението на печалбите;

и/ да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му с Решение на едноличния собственик на капитала, , като същия документ може да бъде само в писмена форма, без да е необходимо да се съставя с нотариално удостоверяване на подпис и съдържание съгласно чл.137, ал.4 от ТЗ.

к/ да взема решения по откриването и закриването на подразделения, агенции и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други фирми в страната и чужбина;

л/ да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотечи върху имоти на дружеството, като Решението на едноличния собственик на капитала може да бъде само в писмена форма, без да е необходимо да се съставя с нотариално удостоверяване на подпис и съдържание съгласно чл.137, ал.4 от ТЗ.

м/ да решава сливането или прекратяването на дружеството;

н/ да утвърди организационната и управленска структура на дружеството;

о/ да взема решения по други въпроси в съответствие с българското законодателство и настоящия Учредителен акт.

УПРАВИТЕЛ

Чл. 17.

/1/ Управителят се избира от собственика за посочен от него срок от време и за такъв се назначава **Маргарит Стефанов Леонов**.

/2/ Управителят може да бъде преизбиран и освобождаван по всяко време от собственика по реда, установен в Търговския закон.

/3/ Управителят е отговорен за организацията и контрола на стопанската дейност на дружеството. Той взема всички решения, свързани с осъществяването на предмета на дейност на дружеството, с изключение на решенията по въпросите, чието решаване по закон или по силата на настоящия Учредителен акт е в изключителната компетентност на собственика.

/4/ Управителят е задължен да действа с грижата на добрия стопанин и в съответствие с нормите на Търговския закон, настоящия Учредителен акт и решенията на собственика.

Чл. 18.

Управителят има следните правомощия:

а/ да представлява дружеството;

б/ да взема решения по въпросите на текущата и вътрешната дейност на дружеството и на неговите връзки с трети лица;

в/ да определя и надзирава разходите и приходите на дружеството;

г/ да сключва трудови договори със служители на дружеството;

д/ да подписва всички документи, издавани от дружеството, включително и записи на заповед, менителници, чекове, валутни преводи, товарителници и други подобни и да поема задължения за дружеството, както и да приема и прехвърля ценни книги на трети лица;

е/ да сключва всички видове договори, свързани с предмета на дейност на дружеството с трети лица. Договорите за отчуждаване на недвижими имоти и на вещни

права се сключват на основата на съответно решение на собственика;

ж/ да тегли заеми за сметка на дружеството и да взима решения;

з/ да събира вземанията на дружеството, да извършва предварителни и авансови плащания;

и/ да осъществява дейности, свързани с получаването или изпращането на стоки в страната и чужбина;

к/ да взима мерки за защита на интересите на дружеството, да подава искове пред съд и арбитраж, да организира защитата на дружеството, да наема адвокати и да определя възнаграждението им, да обжалва съдебни решения, да оттегля и се отказва от искове, да подписва съдебни и арбитражни спогодби, да назначава арбитри;

л/ да осъществява всички дейности, свързани с продължаването на нормалната дейност на дружеството с оглед на българското законодателство, настоящият Учредителен акт и решенията на собственика;

м/ да съставя и изпълнява годишните планове за дейността и развитието на дружеството.

Чл. 19.

Управителят може да преупълномощава трети лица с правата по предходния член или за извършване на отделни действия.

Чл. 20.

Управителят няма право без съгласие на собственика да:

а/ внася изменения и допълнения в настоящия Учредителен акт;

б/ да прекратява дружеството.

БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ.

Чл. 21.

/1/ Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година започва от датата на съдебната регистрация на дружеството и завършва на 31 декември всяка година.

/2/ В края на всяка стопанска година Управителят изготвя подробен опис на дружественото имущество и:

а/ баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;

б/ отчет за приходите и разходите;

в/ отчет, който се представя за одобрение от собственика.

Чл. 22.

Чистата печалба на дружеството се разпределя по решение на собственика.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 23.

/1/ Дружеството се прекратява:

а/ по решение на собственика;

б/ когато капиталът му спадне под определения капитал на дружеството;

в/ при прогласена от съда несъстоятелност.

/2/ Обявяването на несъстоятелността и прекратяването на дружеството се извършват в съответствие с разпоредбите на гл. XVII от Търговския закон.

Едноличен собственик: 

/печат/