До АКЦИОНЕРИТЕ
НА **„РАЗЛОГ СПОРТ" АД**
гр. Разлог

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на **„РАЗЛОГ СПОРТ" АД** гр.Разлог, включващ счетоводния баланс към 31.12.2008 г., отчет за доходите, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и резюме на значимите счетоводни политики и други пояснителни бележки.

Отговорност на ръководството за финансовите отчети

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчитане се носи от ръководството. Тази отговорност включва: създаване, внедряване и поддържане на вътрешно-контролна система, съответствуваща на изготвянето и на достоверното представяне на финансови отчети, които не съдържат съществени погрешни представяния, дължащи се на измама или грешка; избор и прилагане на приемливи счетоводни политики, както и извършване на счетоводни оценки, които са подходящи за случая.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност е да изразим мнение относно този финансов отчет, базирано на извършения одит. Ние проведохме нашия одит в съответствие с Международните стандарти за одит. Тези стандарти изискват ние да спазваме етичните норми и да планираме и осъществим одита така, че да получим разумна сигурност, че финансовия отчет не съдържа съществено погрешно представяне.

Одитът включва изпълнение на процедури за получаване на доказателства относно сумите и оповестяванията във финансовия отчет. Избраните процедури , включват оценка за риска от съществено погрешно представяне във финансовия отчет, дължащо се на измама или грешка. Одитът също включва оценка на уместността на прилаганите счетоводните политики и приемливостта на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и цялостното представяне на финансовия отчет.

Считаме, че събраните одиторски доказателства са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение, финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на дружество **„РАЗЛОГ СПОРТ" АД** гр. Разлог към 31.12.2008 г., финансовите резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане.

Доклади върху други правни и регулаторни изисквания – Годишен доклад за дейността на Дружеството съгласно чл. 33 от Закона за счетоводството

Съгласно изискванията на чл. 38, ал. 4 от Закона за счетоводството, ние прегледахме приложения Годишен доклад за дейността на Дружеството. Информацията, представена в него съответства във всички съществени аспекти на финансовата информация, която се съдържа в Годишния финансов отчет за годината, завършваща на 31 декември 2008. Отговорността за изготвяне на Годишния доклад за дейността на Дружеството се носи от ръководството на Дружеството.

14.04.2009 г.
гр.Разлог

Регистриран одитор:
Рилка Коцакова

0498 Рилка Коцакова

"Разлог спорт" АД
Финансов отчет
За годината, завършваща на 31 декември 2008

Дата на съставяне:27.02.2009г

Отчет за доходите
За годината, приключваща на 31 декември 2008

В хиляди лева	Бележка	2008	2007
Приходи от дейността		**0**	**0**
Разходи за външни услуги		(1)	
Разходи по икономически елементи		0	0
Финансови приходи /разходи/		0	0
Печалба преди облагане с данъци		**(1)**	**0**
Разходи за данъци		-	-
Печалба след облагане с данъци		**(1)**	**0**

Отчетът за доходите следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи част от финансовия отчет, представен на стр. 6-9.

Изпълнителен Директор
Костадин Калоянов

Печат

Съставител
Зорка Димитрова

Рилка Коцакова
0498
Регистриран преводач
За вярно:
14.04.2009г.

Дата на съставяне: 27.02.2009г

Отчет за промените в собствения капитал

За годината, приключваща на 31 декември 2008

В хиляди лева	Бележка	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо
Салдо на 1 януари 2007		13			13
Емисия на капитал					
Нетна печалба за годината					
Салдо на 31 декември 2007		**13**	**-**	**-**	**13**
Салдо на 1 януари 2008		13			-
Емисия на капитал					
Нетна печалба за годината				(1)	
Салдо на 31 декември 2008		**13**	**-**	**(1)**	**12**

Отчетът за промените в собствения капитал следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи част от финансовия отчет, представен на стр. 6-9.

Изпълнителен Директор
Костадин Калоянов

Печат

Съставител
Зорка Димитрова

Рилка Коцакова
0498
Регистриран одитор
Завярил:
14.04.2009г.

Дата на съставяне: 27.02.2009г

Баланс
Към 31 декември 2008

В хиляди лева	Бележка	2008	2007
АКТИВИ			
Нетекущи активи		0	0
Общо нетекущи активи		**0**	**0**
Текущи активи			
Пари и парични еквиваленти	9	12	13
Общо текущи активи		**12**	**13**
ОБЩО АКТИВИ		**12**	**13**
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
Собствен капитал			
Акционерен капитал	10	**13**	**13**
-Записан		50	50
-Невнесен		(37)	(37)
Печалби		(1)	**0**
Общо собствен капитал		**12**	**13**
Нетекущи пасиви		**0**	**0**
Общо нетекущи пасиви		**0**	**0**
Текущи пасиви		**0**	**0**
Общо текущи пасиви		**0**	**0**
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		**12**	**13**

Балансът следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи част от финансовия отчет, представен на стр. 6-9.

Изпълнителен Директор
Костадин Калоянов

Печат

Съставител
Зорка Димитрова

0498 Рилка Коцакова

Заверил:
14.04.2009г.

Дата на съставяне: 27.02.2009г

Отчет за паричния поток
Към 31 декември 2008

В хиляди лева	Бележка	2008	2007
Оперативна дейност			
Плащания към доставчици		(1)	0
Паричен поток от оперативната дейност		**(1)**	**0**
Инвестиционна дейност			
Паричен поток от инвестиционна дейност		**0**	**0**
Финансова дейност			
Емисия на акционерен капитал			13
Паричен поток от финансовата дейност		**0**	**13**
Нетно увеличение/(намаление) на пари и парични еквиваленти		(1)	13
Пари и парични еквиваленти към 1 януари		13	0
Пари и парични еквиваленти към 31 декември		**12**	**13**

Отчетът за паричния поток следва да се разглежда заедно с пояснителните бележки, представляващи част от финансовия отчет, представен на стр. 6-9.

Финансовият отчет е одобрен от Борда на Директорите на "Разлог спорт" АД на 05.03.2009 година.

Изпълнителен директор:
Костадин Калоянов

Печат

Съставител
Зорка Димитрова

Рилка Хаджакова
0493
Регистрирани преводачи
За верен с оригинала
14.04.2009г.

Дата на съставяне: 27.02.2009г

Бележки към финансовия отчет

1 Обща информация

"Разлог спорт" АД ("Дружеството") е акционерно дружество, регистрано съгласно разпоредбите на Търговския закон (ТЗ) по ФД No 2307/2007 на Благоевградския окръжен съд. Дружеството е учредено с цел изграждане, експлоатация, поддръжка и управление на спортни обекти и съоръжения, организиране, провеждане и предоставяне на спортни, културни, информационни, рклaмни и др. видове услуги, спортно-развлекателна, маркетингова и рекламна дейност.

Финансовият отчет е одобрен от Борда на Директорите за издаване на 05.03. 2009 година.

2 Значими счетоводни политики

2.1. Изразяване за съответствие

Финансовият отчет е изготвен, във всички значими аспекти, в съответствие с Международните Стандарти за Финансова Отчетност (МСФО), приети от Борда на Международните Счетоводни Стандарти (БМСС) и тълкуванията на Международния Комитет по Тълкувания на Финансовата Отчетност (МКТФО) или бившия Постоянен Комитет по Разясненията (ПКР) и приети от БМСС, както и в съответствие с българското счетоводно законодателство.

2.2. База за изготвяне

Отчетната валута на Дружеството е Българския лев.
Финансовият отчет е представен в Български лева, закръглени до хиляда. Той е изготвен в съответствие с принципа на историческата цена.

Действащо предприятие
Финансовият отчет е изготвен на базата на предположението, че Дружеството е действащо предприятие.

Бележки към финансовия отчет

Значими счетоводни политики (продължение)

2.3. Операции с чуждестранна валута

Операции с чуждестранна валута не са отчитани.

2.4. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Към 31.12.2008 год. Дружеството не разполага с дълготрайни активи.

(ii) ***Последващи разходи***

При извършване на разходи за замяна на част от имот, машина и съоръжение, отчетени отделно, включително основен преглед и цялостен ремонт, разходите не се капитализират. Останалите последващи разходи ще се капитализират само в случаите когато водят до увеличаване на бъдещите икономически изгоди от актива като: строителни, архитектурни и дизайнерски услуги, инженерни услуги, консултантски и други технически услуги. Всички останали разходи се признават в отчета за доходите в момента на тяхното извършване.

(iii) ***Амортизация***

Амортизацията на дълготрайните активи ще се начислява от месеца следващ месеца на въвеждане в експлоатация.

2.5. Търговски и други вземания

Търговски и други вземания ще се отчитат по тяхната амортизируема стойност, намалена със загуба от обезценка (виж счетоводна политика *и*).

2.6. Пари и парични еквиваленти

Пари и парични еквиваленти включват парични наличности в набирателна сметка.

2.7 Обезценка

(i) Балансовата стойност на активите на Дружеството се преглежда към датата на изготвяне на баланса съгласно изискванията на МСС 36 *Обезценка на активи.*

(ii) ***Изчисляване на възстановима стойност***

Възстановимата стойност на вземанията на дружеството се изчислява като настоящата стойност на бъдещите парични потоци, дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент, присъщ за актива. Краткосрочни вземания не се дисконтират.

(ii) ***Изчисляване на възстановима стойност***

Възстановимата стойност на вземанията на дружеството се изчислява като настоящата стойност на бъдещите парични потоци, дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент, присъщ за актива. Краткосрочни вземания не се дисконтират.

Възстановимата стойност на другите активи е по-високата от тяхната нетна продажна цена и стойността им в употреба. При оценката на стойността в употреба, бъдещите парични потоци се дисконтират до сегашната им стойност, като се прилага дисконтиращ процент преди данъци, отразяващ текущите оценки за пазара, цената на парите във времето и специфичния за актива риск. За актив, който не генерира самостоятелно парични постъпления, възстановимата стойност се определя за групата активи, генерираща парични постъпления, към които той принадлежи.

(iii) ***Възстановяване на загуби от обезценка***

Загубата от обезценка на вземанията и другите активи се възстановява в случаите, когато е имало промяна в оценките, използвани за определянето на възстановимата сума.

Бележки към финансовия отчет

Значими счетоводни политики (продължение)

2.8. Акционерен капитал

Акционерният капитал на дружеството е записан по историческа цена в деня на регистриране. Към 31.12.2008 год. невнесения капитал е в размер на 37 хил.лв.

2.9 Разходи

(i) Разходите се начисляват в отчета за доходите в момента на тяхното възникване, независимо от момента на плащането им в съответствие с принципа на текущото начисляване.

2.10 Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципите за начисляване и за съпоставимост до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

2.11 Данък върху печалбата

Текущият данък е данъкът, който се очаква да бъде платен върху облагаемата основа като се използва данъчната ставка, която е в сила към датата на баланса, а така също и всяка корекция на дължимия данък по отношение на предходни периоди.

За отчетната година дружеството е отчело 1026,02 лв. загуба, формирана от разходи за външни услуги, такси и комисионни на обслужващата банка. Корпоративен данък не се следва.

Отсрочените данъчни пасиви и активи се измерват като се използва данъчната ставка, която се очаква да бъде приложима когато активът се реализира или пасивът се погаси. За 2008 год. такива не са представени.

Бележки към финансовия отчет

9. Пари и парични еквиваленти

В хиляди лева	2008	2007
Парични средства в каса и банкови депозити	12	13
	12	13

10. Капитал и резерви

Акционерен капитал

	Обикновени акции	
В брой акции	2008	2007
Издадени към 31декември 2008	50 000	50 000
Изплатени	12 500	12 500

Номиналната стойноста на акциите е 1 лева всяка.
Към датата на баланса акционерният капитал е разпределен между акционерите както следва:

- „Балканстрой" АД -10 000 /десет хиляди/ броя поименни акции на стойност 10 000 лв., представляващи 20 % от капитала на дружеството.
- Община Разлог – 40 000 /четиридесет хиляди/ броя поименни акции на стойност 40 000 лв., представляващи 80 % от капитала на дружеството.

Всяка акция дава на своя притежател право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент и право на ликвидационен дял, съразмерни с номиналната стойност на акцията.

Бележки към финансовия отчет

14. Свързани лица

Акционери
През годината Дружеството не е финансирано от акционерите
Към 31.12.2008 г няма задължения към свързани лица
Не са установени задължения към / или вземания от свързани лица в заключителния баланс

15. Събития след датата на баланса

Няма събития настъпили след датата на баланса, които да налагат корекции в годишните финансови отчети

Ръководител: Костадин Калоянов

Съставител: Зорка Димитрова

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
За годината, приключваща на 31 декември 2008 год

1. *Общи данни*

"Разлог спорт" АД ("Дружеството") е акционерно дружество, регистрано съгласно разпоредбите на Търговския закон (ТЗ) по ФД No 2307/2007 на Благоевградския окръжен съд. Дружеството е учредено с цел изграждане, експлоатация, поддръжка и управление на спортни обекти и съоръжения, организиране, провеждане и предоставяне на спортни, културни, информационни, ркламни и др. видове услуги, спортно-развлекателна, маркетингова и рекламна дейност.
Дружеството е с капитал 50 000 лева, разпределен в 50 000 броя обикновени, поименни акции с номинална стойност 1 лева всяка една.

Капитал е разпределен между акционерите както следва:
„Балканстрой" АД -10 000 /десет хиляди/ броя поименни акции на стойност 10 000 лв., представляващи 20 % от капитала на дружеството.
Община Разлог – 40 000 /четиридесет хиляди/ броя поименни акции на стойност 40 000 лв., представляващи 80 % от капитала на дружеството

Акционерите са внесли 25% от стойността на всяка една от записаните акции, като остатъка до пълната стойност на акциите се задължават да внесат в двугодишен срок от учредяване на дружеството или преди последващо увеличение на капитала.

Капиталът по счетоводна сметка "Основен капитал" отговаря на регистрирания.

При осъществяване на бъдещата си дейност, "Разлог спорт" АД, ще бъде изложено на определени рискове, които ще окажат въздействие върху неговата стопанска активност.

Систематични рискове

Политически риск

Политическият риск отразява влиянието на политическия процес в страната, който от своя страна влияе върху възвращаемостта на инвестициите. Определящ фактор, оказващ влияние върху дейността на даден отрасъл и респективно на дейността на фирмата е формулираната от правителството дългосрочна икономическа програма, както и волята да се осъществяват набелязаните приоритетни стъпки. Степента на политическия риск се асоцира с вероятността за промени в неблагоприятна посока на водената от правителството икономическа политика и като следствие от това с опасността от негативни промени в инвестиционния климат.
Членство на България в Европейския съюз е друг основен фактор, който гарантира минимизирането на политическия риск. Наличието на политически консенсус по въпроса за доближаване на националното законодателство до това на страните от Европейския съюз, както и преминаването от страна на България на редица международни ангажименти действат също в посока на намаляване на политическия риск.
България е силно свързана с Европейската и световната икономика и ефектът на случващото се там неминуемо и влияе. Международната финансова криза се отразява на българската икономика, поради обвързаността и с икономиките на ЕС. За България в условията на международна нестабилност, политическият риск зависи от мерките, които правителството ще предприеме за противодействие и за ограничаване на негативните ефекти от кризата.

На база посоченото и познаването на политическата среда в страната към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме политическия риск като: среден

Макроикономически рискове

Валутен риск

Валутният риск обобщава възможните негативни импликации върху възвращаемостта на инвестициите в страната, вследствие на промени във валутния курс. В малка страна със силно отворена икономика, каквато е България, нестабилността на местната валута е в състояние да индуцира много лесно обща икономическа нестабилност и обратното – стабилността на националната валута може да се окаже най-ефективната макроикономическа "котва" на стабилността. През последните години България натрупа опит и в двете посоки на влияние на валутния курс.

Въвеждането на еврото като разплащателна единица в Европейският съюз доведе до практически фиксиран обменен курс 1.95583 лева за едно евро. Следователно валутният риск за базиран на еврото инвеститор е практически сведен до нула.

На база посоченото по-горе познаването на икономическата среда към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме валутния риск като: без риск.

Инфлационен риск

Инфлацията в страната е важен фактор, касаещ реалната възвращаемост на инвестицията.

Мнозинството макроикономисти отказват да прогнозират конкретен размер на инфлацията за 2009 г. Прогнозата на Министерството на финансите, залегнала и в бюджет 2009 е за 5.7%.
Най-сериозен проинфлационен фактор в дългосрочен план са по-бързите темпове на икономически растеж на България спрямо европейските държави.
Очакванията са дефлацията в държавите от еврозоната да се пренесе и в България.

На база посоченото по-горе и правителствената прогноза за намаляване на инфлацията през следващата година, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме инфлационния риск като: умерен.

Риск от лицензионни режими

Общият брой на лицензионните и разрешителните режими в България е около 300. Те представляват огромно бреме пред бизнеса, както и всички наредби, измислени от местните органи на управление (които на практика действат като лицензионни и разрешителни режими).
Може да се каже, че по този въпрос има движение в правилната посока, но то е бавно. Правителството е предприело политика по намаляване броя на лицезиите и разрешителните и опростяване на тези, които останат в сила.

На база посоченото по-горе и познаването на регулаторната среда към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме риска от лицензионни режими като: висок.

Други рискове, свързани с влиянието на основни макроикономически фактори

Рискът, асоциран със степента на стабилност и перспективите за растеж на националната икономика, влияе съществено при формиране на нагласите и поведението на инвеститорите.

По предварителни данни, страната генерира годишен икономически растеж от 6.5 %, а очакванията за 2009 г. са той да бъде около 4.7%. Бюджет 2009 продължава осъществяваните от правителството досега политики и мерки, ориентирани към икономически растеж, стимулиране

на инвестиционната активност и заетостта чрез данъчно-осигурителната политика, подобряване на ефективността и разпределението на публичните ресурси за приоритетни области и повишаване качеството на публичните финанси.

В следствие на световната финансова криза освен сектора на недвижимите имоти и финансовия сектор са засегнати и други сектори, които са пряко или непряко свързани с тях. За дружеството негативните последици от финансовата криза биха били определящи за по-нататъшната му стопаска активност.

На база посоченото по-горе към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме другите рискове, свързани с влиянието на основни макроикономически фактори като: висок

Микроикономически рискове

Традиционно несистематичните рискове се разглеждат на две нива – отраслов риск, касаещ несигурностите в развитието на отрасъла ни и общ фирмен риск, произтичащ от спецификите на дружеството ни.

Отраслов риск

Отрасловият риск се появява във вероятността от негативни тенденции в развитието на отрасъла като цяло, конкурентна среда и характеристиките на пазарната среда; отрасловият риск се свързва преди всичко с отражението върху възможността за реализиране на доходи в рамките на отрасъла.

На база посоченото по-горе и спецификата на отрасъла ни към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме отрасловия риск като: умерен

Технологичен риск

Технологичният риск е производен от необходимите технологии за обслужване на дейността на дружеството и от скоростта, с която се развиват те.

На база използваните от дружеството ни технологии и познаването на технологичните тенденции на развитие на бранша, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме технологичния риск като: висок.

Фирмен риск

Свързан е с характера на основната дейност на дружеството, с технологията и организацията на дейността, както и с обезпечеността на дружеството с финансови ресурси; подкатегории на фирмения риск са: бизнес риск и финансов риск; основният фирмен риск е свързан със способността на дружеството да генерира приходи, а оттам и печалба.

На база посоченото по-горе и спецификата на дейността ни към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме фирмения риск като: умерен.

Финансов риск

Финансовият риск на дружеството е свързан с възможността от влошаване на събираемостта на вземанията, което би могло да доведе до затруднено финансово състояние.

На база посоченото по-горе и анализа на финансовото ни състояние и на доходите на потребителите, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме финансовия риск като: среден

Ликвиден риск

Неспособността на дружеството да покрива насрещните си задължения е израз на ликвиден риск. Ликвидността зависи главно от наличието в дружеството на парични средства или на съответните им алтернативи. Другият основен фактор, който влияе силно е свързан с привлечения капитал. Той трябва да се поддържа в оптимално равнище, като се контролира, както нивото на заемните средства, така и стойностите на задълженията към доставчиците и клиентите на предприятието.

На база посоченото по-горе и анализа на задълженията на дружеството ни, както и съотношението между собствения ни и привлечен капитал към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме ликвидния риск като: нисък.

Ценови риск

Ценовият риск се определя в две направления: по отношение на пазарната конюнктура и по отношение на вътрешнофирмените производствени разходи. Продажната цена трябва да бъде съобразена и с двата фактора, като се цели тя да покрива разходите на предприятието и да носи определено ниво на печалба. Същевременно с това цената следва и да не се отдалечава значително от дефинираната на пазара, тъй като това ще рефлектира върху търсенето на услугите, предлагани от дружеството, в най-общ смисъл.

На база посоченото по-горе, пазарната конюнктура, както и себестойността на услугите / нивото на вътрешнофирмените ни разходи и нивото на печалбата ни, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме ценовия риск като: умерен.

Риск свързан с паричния поток

Рискът, свързан с паричния поток разглежда преди всичко проблемите с наличните парични средства в предприятието. Тук главна роля играе договорната политика на дружеството, която следва да защитава фирмените финанси, като гарантира регулярни входящи потоци от страна на клиенти, както и навременни плащания на задълженията. Целта на предприятието е винаги да се намира в положителната стойност на ликвидността, т.е. да може да посреща текущите си задължения.

На база посоченото по-горе и анализа на входящите и изходящите ни парични потоци към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме риска, свързан с паричния поток като: нисък.

Кредитен риск

Ако дружеството използва заемни средства, то тогава е изложено на кредитен риск. Той може да бъде определен като вероятността кредитополучателят да не изпълнява съзнателно или да е в невъзможност да изпълни поетия от него ангажимент по сключени договори за заеми. Към 31.12.2008 год. „Разлог спорт" АД няма ползвани заемни средства.

На база посоченото по-горе, познаването на кредитната политика на банките, както и състоянието на банковата ни система по време на финансовата криза, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме кредитния риск като: без риск.

Инвестиционен риск

Инвестиционният риск се предопределя в това, реалната доходност от направена инвестиция да се различава от предварително планираната такава.
Поради дефицита на финансов ресурс и съществуващата финансова криза, банките отказват финансиране на някои проекти.
Налага се преразглеждане на планираните инвестиции и специално внимание върху тези с критична значимост за успеха на дружестото и върху тези с бърза възвръщаемост.

На база посоченото по-горе и реализираните от нас инвестиционни мероприятия към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме инвестиционния риск като: висок.

Регулативен риск

Регулативния риск е свързан с възможността за промени в нормативната база, отнасяща се до опазването на околната среда, както и с вероятността дружеството да не бъде в състояние да изпълнява предписанията и изискванията на екологичното законодателство и компетентните органи, за което да му бъдат налагани съответните наказания.

На база посоченото по-горе и прилаганата от дружеството ни екологична политика и познаването на нормативната база, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме регулативния риск като: среден.

Рискове, свързани с продуктите и пазарите

Този риск се свързва с възможността на дружеството да произвежда дадена продукция или услуга , за която няма пазар. Рисковете по отношение на пазарите са свързани със ограниченията, които налагат международните пазари по отношение на качеството.
Поради забавяне на световната икономика, свиването на пазарите, поръчките към фирмите намаляват и се увеличава натиска от партньорите за намаляване на цената.

На база посоченото по-горе и изпълнението на продуктовата и пласментната ни политики, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме рисковете, свързани с продуктите и пазарите като: среден.

2. *Финансово състояние и резултати от дейността*

През 2008 год. дружеството не е извършвало стопанска дейност. Реализираната загуба вразмер на 1 хил.лв. е в резултат на платени разходи за одит на ГФО 2008 год. и др. текущи разходи – такси.

Имуществената стойност на дружеството за 2008 г. спрямо 2007 г. е както следва:

(лева)

	2008	2007
имуществена стойност на 100% от собствения капитал	12 000	13 000
брой акции	500	500
имуществена стойност на 1 - на акция	24.00	26.00

(лева)

	2008	2007
имуществена стойност на 1 - на акция	24.00	26.00

3. Организация и управление

Дружеството е с едностепенна система на управление и се управлява от **Съвет на директорите**, в състав:

Николай Георгиев Калоянов
Костадин Георгиев Калоянов
Йордан Иванов Каназирев
Радко Петров Тумбев

Дружеството се представлява от **Изпълнителните директори**:

Николай Георгиев Калоянов
Костадин Георгиев Калоянов
Йордан Иванов Каназирев

Към 31.12.2008 год. няма нает персонал. През отчетната година дружеството не е извършвало стопанска дейност . Членовете на Съвета на директорите и Изпълнителните директори не са получавали, през годината, възнаграждения от дружеството.

4. *Перспективи за развитие*

Ръководството предвижда развитие на основната дейност на Дружеството, като в краткосрочен план, това е свързано с:

- Изграждане, експлоатация, поддръжка и управление на спортни обекти и съоръжения.
- Организиране, провеждане и предоставяне на спортни услуги.
- Провеждане на спортно-развлекателна, маркетингова и рекламна дейност

27.02.2009 год.

ИЗП. ДИРЕКТОР.....
/ Костадин Калоянов /