СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ЕЛ ИЗГРАЖДАНЕ ООД
към 31.12.2011 г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в х. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИ	Сума (в х. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			**А. Собствен капитал**		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**I. Записан капитал**	100	100
I. Нематериални активи			**II. Премии от емисии**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. Резерв от последващи оценк**	320	320
2. Концесии, патенти, лицензни, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			**IV. Резерви**		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:			3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	1146	1284
1. Земи и сгради, в т.ч.:	400	405	**Общо за група IV:**	1146	1284
- земи	310	310	\		
-сгради	90	95	- неразпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	39	44	- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други	22	25	**Общо за група V:**		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			**VI. Текуща печалба (загуба)**	157	-138
Общо за група II:	461	474	**Общо за раздел А:**	1723	1566
			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група	41	51	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			**Общо за раздел Б:**		
6. Други заеми			**В. Задължения**		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
			до 1 година		
Общо за група III:	41	51	над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
Общо за раздел Б:	502	525	до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:		20
1. Суровини и материали	10	17	до 1 година		20
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			4. Задължения към доставчици, в	145	218
- продукция			до 1 година	145	218
- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Подпис:

Общо за група I:	10	17	до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	1086	1068	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година	549	549	до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:	149	123		201	117
над 1 година			до 1 година	201	117
Общо за група II:	1235	1191	над 1 година		
III. Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	77	43
1. Акции и дялове в предприятия от група			до 1 година	77	43
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
номинална стойност.....хил. лв.	X	X	- осигурителни задължения, в т.ч.	28	13
3. Други инвестиции			до 1 година	28	13
Общо за група III:			над 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч:	312	178	- данъчни задължения, в т.ч.:	89	44
- в брой	6	3	до 1 година	89	44
- в безсрочни сметки (депозити)	306	175	над 1 година		
Общо за група IV:	312	178	**Общо за раздел В, в т.ч.:**	346	355
Общо за раздел В:	1557	1386	до 1 година	346	355
Г. Разходи за бъдещи периоди	10	10	над 1 година	0	
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	0	
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	2069	1921	**СУМА НА ПАСИВА** (А+Б+В+Г)	2069	1921

Дата: 20.02.2012 г Съставител: Т.НИКОВА Директор: инж.М.ДРАГАНОВ

Роза Ташева
0358
Регистриран одитор

ЕП ИЗГРАЖДАНЕ ООД
Кърджали

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Подпис:

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
НА ЕЛ ИЗГРАЖДАНЕ ООД
КЪМ 31.12.2011 Г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	2889	1788
2, Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	1774	1141	а) продукция	2889	1788
а) суровини и материали	654	368	б)стоки		
б) външни услуги	1120	773	в) услуги		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	801	564	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	632	478	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	169	86	4. Други приходи, в т.ч.:	168	11
- осигуровки,свързани с пенсии	50	37	- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.;	46	96	*Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3 + 4)*	3057	1799
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	46	96	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	277	143	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		10
а) балансова стойност на продадените активи	166	9	а) приходи от предприятия от група		
б)провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
подпис:

Общо разходи за оперативна дейност (1+2 + 3+4 + 5)	2898	1944	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:			*Общо финансови приходи (5 + 6+7)*	0	10
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч:	2	3			
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	2	3			
8. Печалба от обичайна дейност			8. Загуба от обичайна дейност		138
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2 + 3+4 + 5 + 6+7+9)	2900	1947	*Общо приходи (1+2 + 3 + 4 + 5 + 6+7+9)*	3057	1809
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	157		10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13.Печалба(10- 11-12)	157		11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от Раздел А)		138
Всичко (Общо разходи + 11+12 + 13)	3057	1947	***Всичко (Общо приходи + 11)***	3057	1947

дата: 20.02.2012 г. Съставител: Т.НИКОВА Директор : инж.М.ДРАГАНОВ

0358 Роза Гаджева Регистриран одитор

"ЕЛ ИЗГРАЖДАНЕ" ООД Кърджали

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Подпис:

ОТЧЕТ

за паричните потоци по прекия метод

ЕЛ ИЗГРАЖДАНЕ ООД

за периода 01.01.2011 - 31.12.2011 г

Приложение № 1

Към СС 7

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъп ления	плащания	нетен поток	постъп ления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1.Парични потоци , свързани с търговски контрагенти	3 626	2 450	1 176	2 286	1 636	650
2. Парични потоци , свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3. Парични потоци , свързани с трудови възнаграждения		882	(882)		725	(725)
4. Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни					83	(83)
разлики		0	0			0
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата					153	(153)
7. Плащания при разпределение на печалби			0			0
8. Други парични потоци от основна дейност		124	(124)	191	113	78
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	3 626	3 456	170	2 477	2 710	(233)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци , свързани с дълготрайни активи		34	(34)	0	14	(14)
2. Парични потоци , свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3. Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни						0
4. Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания			0			0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	34	(34)	0	14	(14)
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0		0			0
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		0	0	0	0	0

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис:

4. Парични потоци , свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		2	(2)	5	3	2
5. Плащания на задължения по лизингови договори		0	0			0
разлики			0			0
7. Други парични потоци от финансова дейност				5		5
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	2	(2)	10	3	7
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	3 626	3 492	134	2 487	2 727	(240)
Д. Парични средства в началото на периода			178			418
Е. Парични средства в края на периода			312			178

дата: 20.02.2012 г.

Съставител: Т.НИКОВА Директор: инж.М.ДРАГАНОВ

0358 Роза Ташева Регистриран одитор

„ЕЛ ИЗГРАЖДАНЕ" ООД Кюстендил

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Подпис:

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
НА ЕЛ ИЗГРАЖДАНЕ ООД
КЪМ 31.12.2011 г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан е изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	100		320				1284		-138	0	1566
2. Промени в счетоводната политика										0	0
3. Грешки										0	0
4. Салдо след **промени в счетоводната политика и грешки**										0	0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:										0	0
- увеличение											
- намаление											0
6. Финансов резултат за текущия период										157	157
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:										0	
- за дивиденти											
8. Покриване на загуба							138		138	0	
9. Последващи оценки на активи и пасиви										0	0
- увеличение											
- намаление											0
10. Други изменения в собствения капитал										0	0
11. Салдо към края на отчетния период	100	0	320	0	0	0	1146			157	1723
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ±12)	100	0	320	0	0	0	1146	0		157	1723

Дата: 20.02.2012 г

Съставител: Т.НИКОВА

Директор :инж.М.ДРАГАНОВ

0358 Роза Ташева
Регистриран одитор

ЕЛ ИЗГРАЖДАНЕ ООД
Кюстендил

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Подпис:

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи
ЕЛ ИЗГРАЖДАНЕ ООД
към 31.12.2011 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11 + 12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през период	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
2. Концесии, патенти, лицензни, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				0			0		0		0			0	0
3. Търговска репутация				0			0				0			0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Общо за група I:	0	0	0	0			0		0		0			0	0
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.;	439		1	438			438	34	4		38			38	400
- земи	310			310			310				0			0	310
- сгради	129		1	128			128	34	4		38			38	90
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	590	34	13	611			611	565	39	32	572			572	39
3. Съоръжения и други	106		33	73			73	62	3	14	51			51	22

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Подпис:

4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				0							0			0	0
Общо за група II:	1135	34	47	1122			1122	661	46	46	661			661	461
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група	51		10	41			41								41
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия															
свързани с асоциирани и смесени предприятия															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Общо за група III:															
IV. Отсрочени данъци															
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV)	1186	34	57	1163			1163	661	46	46	661			661	502

Дата:20.02.2012 г.

Съставител:ТОНКА НИКОВА

Директор: инж.МИТКО ДРАГАНОВ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Подпис:

„ЕЛ ИЗГРАЖДАНЕ" ООД гр. Кърджали

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

за 2011 год.

"ЕЛ ИЗГРАЖДАНЕ"ООД гр.Кърджали е дружество с ограничена отговорност,което е регистрирано с ф. дело № 878 /1996 година на Кърджалийския окр.съд т.3 рег.1,стр.83,пар.21,пореден №3 със седалище и адрес на управление гр. Кърджали, бул."Язовирска "№ 33.

Предмет на дейността на дружеството е проучване,проектиране и строителство на енергийни обекти,производство и продажба на готови строителни продукти,търговска и инженерингова дейност в строителството,реконструкция,модернизация и ремонт на обекти,специализирано строителство,както извършване на всякакъв вид стопанска дейност незабранена от закона.

Дружеството се управлява и представлява от управителя Митко Георгиев Драганов от гр. Кърджали кв."Въз рожденци"бл.13 вх."Д"ап. 22.

Към 31.12.2011 год. предприятието има основен капитал в размер на 100000 лева.

Предприятието функционира на територията на област Кърджали в общини Кърджали,Джебел,Момчилград,Ардино,Крумовград и Кирково.

Предприятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство,като се е съобразило с всички настъпили промени.

Към настоящия момент в "Ел изграждане"ООД гр.Къджали работят специалисти с дългогодишен опит в своята област,които отговарят на изискванията за всяко работно място,разностранна квалификация,адаптивност и склонност за работа в екип.

Освен традиционните методи на развитие на кариерата като краткосрочни курсове ръководството се стреми да осигури и други съвременни методи–разработване на нови идеи,нови проекти и др.Тази стратегия е част от общата фирмена стратегия и се обвързва с нея.

Финансово-счетоводния анализ се прави обикновено в края на всеки отчетен период с цел, да се проследи развитието на

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Подпис:

дейността на предприятието и да се вземат оптимални управленски решения.

От направения финансово-счетоводен анализ е видно, че предприятието работи почти изцяло със собствен капитал.Финансовата автономност показва висока степен на финансова независимост от кредиторите и ликвидността е над изискуемите граници.То може без големи затруднения да покрие текущите си задължения.Периода на събиране на вземанията е 127 дни, а периода на плащане на задълженията е 10 дни.

Рентабилността за 2011 г.е положителна величина вследствие на реализирания положителен финансов резултат печалба в размер на 157 хил. лв.

На всеки лев приходи от дейността се падат по 0,949 лв.разходи.

Всеки лев разходи носи 1,054 лв. приходи.

Коефициента на капитализация на активите е положителна величина, което показва темповете на капитализация на активите /0,076 пункта или 7,6% /.Този показател дава информация за степента на възвръщаемост на активите.

Предприятието поддържа капитала си,тъй като в края на периода собствения капитал е в размер на 1723 хил. лв. при 1566 хил. лева в началото /увеличението е в размер на 157 хил. лв./

Предприятието не е ограничило и загубило основните си клиенти и пазари.Няма натрупване на кредиторска задлъжнялост, отлагане на падежи и разсрочване на плащания.

Към 31.12.2011 год. предприятието отчита дълготрайни материални активи в размер по балансова стойност равняваща се на 461 хил. лева.

Нематериалните дълготрайни активи се състоят от програмни продукти с отчетна стойност 2 хил.лв.

Дългосрочните финансови активи се състоят от съучастие в размер на 41 хил.лв.

Нека разгледаме и анализираме дейността на „Ел изграждане" ООД гр.Кърджали:

/в хил. лв./

Показатели	2011 г.	2010 г.
1. Нетни приходи от продажби	3057	1809
2.Извънредни приходи	-	-
3. Разходи за дейността	2900	1947
4. Балансова печалба /загуба/	157	-138
5. Собствен капитал	1723	1566

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Подпис:

От горната таблица е видно следното:

1.Приходите от обичайната дейност за отчетната 2011 година са с общ размер за 3057 хил.лв.Приходите от продажби на продукция и услуги бележат голям ръст спрямо 2010 год. приета за база за сравнение.Относителния дял на приходите от продукция в общия дял на приходите е в размер на 94,5%.

2. Разходите за дейността също са съразмерни на приходите от дейността. През целия период разходите са извършени ефективно и рационално.

3. Извънредни разходи не са направени.

4.Финансов резултат е положителен печалба в размер на 157 хил.лева.

5. Собствен капитал – размера му изцяло зависи от стойността на основния капитал,резервите и финансовия резултат.Той е увеличен вследствие на печалбата за 2011 год. в размер на 157 хил. лв.

Разходите по икономически елементи са отразени както следва:

	хил. лв.	отн.дял
- разходи за материали	654	23%
- разходи за външни усл.	1120	37%
- разходи за заплати	632	22%
- соц.осиг.и надбавки	169	6%
- амортизации	46	2%
- други разходи	277	10%

Най-голям е относителния дял на разходите за материали и външни услуги и усилията ще бъдат насочени за в бъдеще към тяхно то най-ефективно влагане и оптимизиране.Другите разходи не влияят съществено върху себестойността,но това не означава,че ще останат извън контрола и също ще бъдат обект на наблюдение и анализ за в бъдеще.

Предприятието изпълнява успешно инвестиционните цели,насочени към модернизация и разширяване на производството и дълготрайните си активи.

Иновационните процеси включват усвояването на нови или значително усъвършенствувани производствени технологии, усъвършенствувани методи за предоставяне на услуги и начини за доставка на продукти.В резултат на тях се постига увеличаване на обема на производството и подобряване на качеството на услугите.

Към 31.12. 2011 год. няма събития,настъпили по време на съставяне на финансовия отчет,а също и след датата на неговото из-

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Подпис:

готвяне, които да окажат влияние върху имущественото състояние и финансовия резултат на предприятието.

"Ел изграждане" ООД гр. Кърджали сё развива успешно.Няма намерения да ограничи съществено или да преустанови дейността си.Очаква се,че предприятието ще има достатъчно активи,за да погасява своите задължения и да работи нормално.

Усилията на ръководството са насочени към насърчаване и стимулиране на всяка творческа работа,която се провежда с цел да се увеличават знанията и да се прилагат нови и усъвършенствувани продукти,процеси,софтуер и др.

Управител:

/инж.Митко Драганов/

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Подпис:

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
на "ЕЛ ИЗГРАЖДАНЕ " ООД ГР.КЪРДЖАЛИ
към 31 декември 2011 год.

1.Учредяване и регистрация

"ЕЛ ИЗГРАЖДАНЕ" ООД гр.Кърджали е дружество с ограничена отговорност,регистрирано в Кърджалийския окръжен съд по фирмено дело № 878 /17.12.1996 год. със седалище и адрес на управление гр.Кърджали,ул "Язовирска" № 33

Съдружници са:

1.инж.МИТКО ГЕОРГИЕВ ДРАГАНОВ	-	40000.00
2.ВЕЛИКА ВЛЪЧКОВА ПЕНОВСКА	-	35000.00
3.МИХАИЛ КОСТОВ КОСТОВ	-	5000.00
4.ВЪЛЧО ГЕОРГИЕВ ВЪЛЧЕВ	-	5000.00
5.КОЛЮ ВЕЛЧЕВ ДИМИТРОВ	-	3000.00
6.ПЕНКА ВАСИЛЕВА ЛЕФТЕРОВА	-	3000.00
7.ПЕТЯ СТОЯНОВА КИРЕВА	-	2000.00
8.ИВАН СТРАТИЕВ КОЛЕВ	-	2000.00
9.ДИМЧО ГЕОРГИЕВ ДОБРЕВ	-	2000.00
10.КАТЯ СЕВДАЛИНОВА ЧАКЪРОВА	-	3000.00

Предметът на дейността на предприятието е свързан с строителство на електрически инсталации.

Предприятието се управлява и представлява от управителя – инж.Митко Георгиев Драганов

2. Счетоводна политика

2.1 База за изготвяне

Предпириятието води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малките и средни предприятия/НСФО за МСП/ приети с ПМС 46/21.03.2005 г., приложими към 31.12.2011 год.

Счетоводната политика на предприятието е съобразена с т.7 от СС1 Представяне на финансови отчети, като представлява съвкупност от принципи, изходни положения, концепции, правила, бази и процедури, възприети от предприятието за отчитане на дейността му и за представяне на информацията във финансовия отчет.

Всички данни за 2010 и 2011 година са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

2.2. Сравнителни данни

Някои от перата в баланса,отчета за приходи и разходи и отчета за паричния поток,представени във финансовия отчет за 2011 год. са рекласифицирани с цел да се получи по-добра съпоставимост с данните за 2010 год.

2.3. Дефиниция и оценка на елементите отразени във финансовия отчет

2.3.1.Дълготрайни материални активи

Съгласно приетата счетоводна политика за 2011 год. и изискванията на СС №16 Дълготрайни материални активи дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване,образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи,извършени по придобиването,намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. След извършване на необходимите действия е установено,че няма условия за обезценка на значимите активи и такава не е извършена. Приложен е последователно линеен метод за амортизация на дълготрайните материални активи. През отчетния период няма промяна в избрания метод.

2.3.2.Дълготрайни нематериални активи – са оценени по тяхната цена на придобиване,намалена с начислената амортизация и натрупаната обезценка съгл.СС38 Нематериални активи. Приложен е последо-вателно линеен метод за амортизация на дълготрайните материални активи. През отчетния период няма промяна в избрания метод.

2.3.3. Стоково-материални запаси –прилагат се постановките на СС 2 Отчитане на стоково-материалните запаси,като при покупката им са оценявани по доставна стойност/историческа цена/. Оценката на потреблението им е извършвана по метода на средно-претеглената стойност. В края на отчетния период е направена оценка на нетната реализуема стойност на стоково-материалните запаси и се установява,че няма условия за обезценка на съществуващите материални запаси.

2.3.4. Вземанията са оценени по стойността на тяхното възникване,а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2011 год.

2.3.5. Паричните средства са оценени по номиналната им стойност,а паричните средства деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2011 год.

2.3.6. Основния капитал е представен по неговата номинална стойност и съответствува на актуалната му съдебна регистрация.

Към 31.12.2011 год. дружеството има основен капитал в размер на 100000.00 лева / 100 дяла по 1000.00 лева номинал /.

2.3.7.Като преоценъчен резерв е представен резултатът от извършените през предходните години преоценки.Преоценъчния резерв се признава в собствения капитал/неразпределена печалба/след освобождаване на съответния актив.

2.3.8. Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване,а тези деноминирани в чуждестранна валута –по заключителния курс на БНБ към 31.12.2011 год.

2.3.9. Провизии се признават при наличие на правно или конструктивно задължение по най-добрата приблизителна оценка за възможните икономически изгоди,които ще изтекат при погасяване на задължението към датата на финансовия отчет.

2.4. Амортизация и обезценка на дълготрайните активи

Амортизация на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани,като е приложен последователно линеен метод за амортизация на база на полезен живот на активите,определен от ръководството.През отчетния период няма промяна в избрания метод, в сравнение с предходната отчетна година.

2.5. Признаване на приходите и разходите- приходите и разходите са начислявани в момента на тяхното възникване,независимо от паричните постъпления и плащания и при спазване на принципа на съпоставимост.

2.6. Данъчно облагане и отсрочени данъци

За 2011 год. съгл. ЗКПО се дължи корпоративен данък в размер на 10 % върху облагаемата печалба.Разликата между ефективния данъчен процент и действителния данъчен процент се дължи на влиянието на постоянните разлики.

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчна облагаема печалба се отчитат отсрочени данъчни активи и пасиви като се прилага балансовия метод на задълженията за отчитане на временните данъчни разлики.Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички временни данъчни разлики.Отсрочените данъчни активи се признават само ако е вероятно тяхното възстановяване при наличието на облагаема печалба.

3. Състояние на ДМА към 31.12.2011 год.

	Земи и сгради		Машини и оборудване		Съоръжения		Транспортни средства		Други	
									хил. лв.	
	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010	2011	2010
Отчетна стойност :										
Салдо на 01януари	439	439	311	324	106	81	279	281	25	25
Постъпили			8	13			26	14		
Излезли	*1*				*33*		*13*	*16*		
Салдо на 31декем.	438	439	319	311	73	81	292	279	25	25
Натрупана аморт.	38	34	309	304	51	37	263	261	25	25
Балансова стой-										
Ност към 31	400	405	10	7	22	44	29	18	0	0
декември.										
% на изхабяване										

Дълготрайните нематериални активи се състоят от програмни продукти,необходими за производствената дейност на дружеството,които са напълно амортизирани.

5.Материални запаси

	31.12.2010 хил.лв.	31.12.2011 хил.лв.
Основни материали	17	10
Спомагателни материали		
Резервни части		
Горивни материали		
Други материали		
Общо:	17	10

6.Вземания

	31.12.2010 хил.лв.	31.12.2011 хил.лв.
Вземания от клиенти	1068	1086
Вземания по съд.спорове		
Присъдени вземания		
Други краткосрочни вземания	123	149
Общо :	1191	1235

7.Парични средства

	31.12.2010 хил.лв.	31.12.2011 хил.лв.
Парични средства в брой	3	6
Парични средства в разплащат.сметки	175	306
Срочни депозити		
Общо:	178	312

8. Текущи пасиви

	31.12.2010 хил.лв.	31.12.2011 хил.лв.
Задължения към доставчици	218	145
Задължения към персонала	43	77
Задължения към осиг.предприятия	13	28
Данъчни задължения	44	89
Други кредитори	37	7
Общо:	355	346

9. Приходи от дейността

	31.12.2010 хил.лв.	31.12.2011 хил.лв.
Продажба на продукция	1788	2889
Продажба на стоки	11	168
Предоставени услуги		
Продажба на активи		
Други приходи		
Приходи от лихви	10	
Общо:	1809	3057

10.Разходи за персонала

	31.12.2010 хил.лв.	31.12.2011 хил.лв.
Разходи за възнаграждения	478	632
Разходи за социално осигуряване	86	169
Разходи за здравни осигуровки	23	32
Социални надбавки	49	137

Общо:	613	801

11. Финансови разходи

	31.12.2010 хил.лв.	31.12.2011 хил.лв.
Разходи за лихви		
Банкови такси	3	2
Общо:	3	2

12. Разходи за данъци

Основни компоненти на разхода за данъци

	31.12.2010 хил.лв.	31.12.2011 хил.лв.
Текущ данъчен разход		
Разход по отсрочени данъци по временни разлики-нетно		
Разход за данък:		

Към 31.12. 2011 год. няма събития,настъпили по време на съставяне на финансовия отчет,а също и след датата на неговото изготвяне, които да окажат влияние върху имущественото състояние и финансовия резултат на предприятието.

Гл.счетоводител:

Ръководител:

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Съдружниците
на „Ел изграждане"ООД
гр. Кърджали

Доклад върху финансов отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на**„ЕЛ ИЗГРАЖДАНЕ" ООД гр. Кърджали** към 31 декември 2011година, включващ баланс към 31 декември 2011г., отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация .

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, който дава вярна и честна представа в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малките и средни предприятия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, който дава вярна и честна представа, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на компанията**„ЕЛ ИЗГРАЖДАНЕ" ООД гр. Кърджали** към 31 декември 2011 година, както и за нейните финансови резултати от дейността и паричните й потоци за годината, приключваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малките и средни предприятия.

Доклад по други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад за дейността на дружеството съгласно изискванията на чл.33 от Закона за счетоводството.

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството ние докладваме,че историческата финансова информация изготвена от ръководството и представена в годишния доклад за дейността на дружеството,съгласно чл.33 от Закона за счетоводството,съответствува във всички съществени аспекти на финансовата информация,която се съдържа в одитирания годишен финансов отчет към и за годината завършваща на 31 декември 2011 година.Отговорността за изготвяне на годишния доклад за дейността се носи от ръководството на дружеството.

16.03.2012 г. Регистриран одитор № 0358:

гр. Кърджали / Роза Ташева /

0358 Роза Ташева Регистриран одитор