

ГРУПА АГРОПРОМДЕЙН - КАВАЦИТЕ
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2019 година

Разходите за одит на консолидирания финансов отчет са в размер на 1 хил. лева. Не са ползвани други услуги от одитора.

5. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ

Дълготрайни нематериални активи – балансови стойности

	31.12.2019	31.12.2018
	BGN '000	BGN '000
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	191	204
Общо	191	204

Дълготрайни материални активи – балансови стойности

Дълготрайните материални активи са представени в счетоводния баланс по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка, както следва:

	31.12.2019	31.12.2018
	BGN '000	BGN '000
Земи	2 915	2 988
Сгради	11 749	4 574
Машини и производствено оборудване	999	1 005
Съоразения и други активи	4 794	5 137
Разходи за придобиване на ДМА	872	817
Общо:	21 329	14 521

Дълготрайни материални активи в процес на изграждане представляват разходи по мярка "Преструктуриране и конверсия на лозя" за създаване на лозово насаждение от 158,878 дка в землището на с. Правище, общ. Съединение, обл. Пловдив. Избрания сорт е Мускат Отонел. В инвестиционния проект е предвидено и изграждане на подпорна конструкция и система за капково напояване.

През 2019г. Агропромдейн - каваци ЕООД подписа договор с ДФ Земеделие по Програма за развитие на селските райони по подмярка 4.2. "Инвестиции в преработка/маркетинг на селскостопански продукти" от мярка 4 "Инвестиции в материални активи" от програма за развитие на селските райони 2014-2020г.

Към 31.12.2019 г. ръководството на дружеството е направило преглед на балансовата стойност на дълготрайните материални активи, в резултат на който не са установени условия за обезценка.

За обезпечаване на задълженията по ползваните банкови заеми дружествата от Групата са предоставили обезпечения с дълготрайни материални активи.

Независимо от това дружеството използва пълноценно тези активи в своята дейност.

6. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31.12.2019	31.12.2018
	BGN '000	BGN '000
Суровини и материали	451	542
Незавършено производство	292	225
Продукция	9176	8919
Стоки	47	199
Предоставени аванси	25	16
Общо	9 991	9 901

7. ВЗЕМАНИЯ

	31.12.2019	31.12.2018
	BGN '000	BGN '000
Вземания от клиенти и доставчици	901	1 084
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	24	6
Други вземания	4 527	4 976
Общо:	5 452	6 066

Вземанията от клиенти произтичат от продажби. Вземанията са левови, безлихвени и текущи.

8. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	31.12.2019	31.12.2018
	BGN '000	BGN '000
Парични средства на каса в лева	47	62
По разплащателни сметки в лева	20	77
Общо	67	139

ГРУПА АГРОПРОМДЕЙН - КАВАЦИТЕ
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2019 година

8. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

	31.12.2019	31.12.2018
	BGN '000	BGN '000
Предплатени застраховки, изложения и др	65	72
Общо	65	72

Разходите за бъдещи периоди включват предплатени разходи за застраховки и разходи за лихви по лизингови договори, които ще се признаят като текущи разходи през следващите 12 месеца от датата на баланса, изложения и други.

9. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

	31.12.2019	31.12.2018
	BGN '000	BGN '000
Записан капитал	5	5
Резерв от последващи оценки	3882	436
Законови резерви	948	947
Други резерви	10 405	10 444
Непокрита загуба	-2 252	-1 543
Неразпределена печалба	1 189	1 427
Текуща печалба (загуба)	-813	-1 065
Собствен капитал на групата	13 364	10 651
Собствен капитал непринадлежащ на групата	6 203	3 489
Общо:	19 567	14 140

10. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2019	31.12.2018
	BGN '000	BGN '000
Задължения към доставчици, вкл. по аванси	2 828	2 516
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	157	141
Други задължения	2 834	2 580
Задължения към персонала	261	178
Осигурителни задължения	212	198
Данъчни задължения	423	304
Общо	6 715	5 917

11. ЗАЕМИ ОТ ФИНАНСОВИ ИНСТИТУЦИИ

	31.12.2019	31.12.2018
	BGN '000	BGN '000
В т.ч.:		
- дългосрочна част	1 693	2 011
- краткосрочна част	6 215	6 135
Общо	7 908	8 146

Банковите заеми към 31 декември са предоставени от банките на следните дружества от Групата

	31.12.2019	31.12.2018
	BGN '000	BGN '000
Агропромдейн – кавациите ЕООД	613	630
Винзавод АД	4 846	4 947
ВИНИ АС АД	951	962
САНИ ХОЛИДЕЙ ООД	798	907
ЕР ЕНД ДЖИ ИНЖИНЕРИНГ ЕООД	700	700
Общо :	7 908	8 146

12. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

12.1. Свързани лица

Групата третира и оповестява свързани лица, с които отношението на свързаност е под формата на контрол или значително влияние едно към друго, пряко или непряко, относно решенията за финансовата и стопанската дейност, вкл. отношенията с управленския персонал от Съвета на директорите и акционери, както и взаимоотношенията с лица, притежаващи значителни участия (малцинствено участие) в капиталите на дъщерните дружества.

Свързани лица	Вид на свързаност
Вини АС АД, Асеновград, бул. България 75	Агропромдейн-Кавациите ЕООД притежава 52 % от капитала на дружеството
Сани-Холидей ООД, гр. Асеновград, бул. България 75	Агропромдейн-Кавациите ЕООД притежава 59.88 % от капитала на дружеството
Ер Енд Джи Инжинеринг ООД, гр. Гоце Делчев, ул. Пирин No 1, вх. А, ет. 1, ап. 1	Агропромдейн-Кавациите ЕООД притежава 100 % от капитала на дружеството
Винзавод АД, Асеновград, бул. България 75	Агропромдейн-Кавациите ЕООД притежава 1.23 % от капитала на дружеството
Агрима - АС ЕООД, гр. Асеновград, бул. България 75	предприятие от което Вини АС АД притежава 100 % от капитала на дружеството
Росен Събев Чаталбашев	управител

ГРУПА АГРОПРОМДЕЙН - КАВАЦИТЕ
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2019 година

12.2. Сделките със свързани лица

Обем на сделките със свързани лица

Свързано лице	Стойност на сделките – (в хил. лв.)	
	2018	2017
АГРОПРОМДЕЙН-КАВАЦИТЕ ЕООД	348	375
Дружества от групата	4121	4736

Консолидираният годишен финансов отчет на група “АГРОПРОМДЕЙН - КАВАЦИТЕ” ЕООД е оторизиран за издаване от ръководството на 01.06.2020 година.

Не съществуват отклонения от нормалните пазарни условия в отношенията между дружествата.

13. Събития, настъпили след датата на БАЛАНСА

След датата на консолидирания финансов отчет до датата на неговото одобряване за публикуване настъпиха следните събития, които сме класифицирали като некоригиращи. Същите са показателни и се свеждат, конкретно до: Въвеждане на извънредно положение на 13.03.2020г, заради пандемия COVID-19г. Въпреки ситуацията предприятието преразглежда взаимоотношенията и търговските условия с клиенти и доставчици, обсъди и предприе мерки за запазване здравето, работните места и доходите на служителите, изработи антикризисни планове преди и след карантина.

Няма настъпили събития след датата на баланса, които налагат неговото преизчисление и оповестяване.

Дата: 01.06.2020 г.

Съставител:

Блага Георгиева

Ръководител:

Росен Чаталбашев

