УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ - УСТАВ
на
еднолично дружество с ограничена отговорност
„ЕЛ ШАДАЙ МАКС“, гр. Пловдив

Днес, 18.05.2026г. /осемнадесети май две хиляди двадесет и шеста година/, в гр.Пловдив, долуподписаният, **Божидар Огнянов Славчев с ЕГН ……**, л..к.№……, изд. на ……..г. от МВР, пост.адрес: ……., на основание член 113 от Търговския закон учредих **ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ.**

I.ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Член 1

С настоящия акт-устав се образува еднолично дружество с ограничена отговорност /еднолично ООД/ по смисъла на чл.113 във вр. чл.116, 147 и 157 от ТЗ с наименование **"ЕЛ ШАДАЙ МАКС" ЕООД**, което ще се изписва на латиница така: „EL SHADAI MAX" LtD.

Член 2

Седалището и адреса на управление на дружеството е **в град Пловдив, п.к.4000, община Пловдив, област Пловдив, район „Централен", улица "Асен Златаров"№29.**

II.ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

Член 3

1.Предмета на дейност на дружеството е: Изработване, монтаж и ремонт на дограма; изработване и продажба на едро и дребно на бельо; търговия със строителни материали на едро и дребно в страна и в чужбина; извършване на жилищно и промишлено строителство; извършване на строително-ремонтна дейност; търговия с недвижими имоти; внос и търговия на едро и дребно с промишлени стоки и стоки за бита, електроуреди, битова електроника и химикали; разкриване на заведения за обществено хранене, ресторанти, барове, кафе-аперитиви; търговия с хранителни стоки на едро и дребно; търговия с цигари и алкохол, след издаване на съответните лицензи; посредническа, комисионна и инвестиционна дейност; транспортна дейност с лек, товарен и автобусен превоз в страната и чужбина /международни превози/; външнотърговска и вътрешнотърговска дейност; хотелиерски и туристически услуги; внос и търговия с автомобили, нови и употребявани; извършване на импресарска и консултантска дейност; извършване на фризьорски и козметични услуги; извършване на дизайнерски услуги; разкриване и експлоатация на фитнес центрове, сауни, зали за масаж и възстановяване; управление и маркетинг на СПА центрове и други търговски сделки, незабранени със закон.

2.Дружеството се учредява за неопределен срок.

3.Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяване предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяване на стопанската му дейност.

Член 4

Едноличен собственик на капитала на дружеството е **Божидар Огнянов Славчев с ЕГН ……**, л..к.№……, изд. на ……..г. от МВР, пост.адрес: ……..

III. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 5

Капиталът на дружеството се състои от 51еврова/, разпределени **в 100 /сто/ дяла по 0.51евро**, които са внесени изцяло.

Член 6

Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на собственика.

Член 7

1. Капиталът на дружеството може да бъде намален с решение на собственика.
2. Капиталът на дружеството не може да бъде намаляван под **сумата от 2 лева.**

IV. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Член 8

Едноличният собственик управлява и представлява дружеството и взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото. Управител на Дружеството е **Божидар Огнянов Славчев с ЕГН ……**, л..к.№……, изд. на ……..г. от МВР, пост.адрес: ……..- еднолично.

Едноличният собственик може да назначи управител на дружеството по ред, предвиден в ТЗ, като го упълномощи с правомощия по управлението и представляването на дружеството.

Член 9

1.Собственикът на дружеството :

А/изменя и допълва Учредителния акт;

Б/приема годишния баланс и отчет. Разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане;

В/взема решения за увеличаване или намаляване на капитала на дружеството;

Г/определя Управителя на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

Д/взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;

Е/взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

Ж/взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и при нужда назначава представител за водене на процеси срещу тях;

З/представлява дружеството;

И/решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите вътрешни отношения;

К/определя и контролира разходите на дружеството;

Л/урежда отношенията на дружеството с държавните органи;

М/сключва и прекратява трудовите договори с работници и служители на дружеството;

Н/подписва всички документи, издавани от дружеството;

О/сключва всички видове договори по предмета на дейност на дружеството;

П/разработва проекти за годишни и перспективни планове на дружеството;

Р/ създава поделения на дружеството — фабрики, цехове, складове и други;

С/ взема решение за приемане на съдружници;

Т/взема решения и извършва всякакви други дейности, свързани с нормалното функциониране на дружеството.

V. БАЛАНС. ПЕЧАЛБИ. ЗАГУБИ.

Член 10

1.Стопанската дейност на дружеството е с дванадесет месечна продължителност, като започва на 01 януари и завършва на 31 декември всяка година.

2.В края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото на дружеството и съставя :

А/баланс, от който се вижда ясно действителното стопанско състояние на дружеството;

Б/сметка "печалби" и "загуби".

Член 11

Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва :

1.отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството;

2.останалата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството.

VI. ФОНДОВЕ

Член 12

Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството.

Член 13

Размерът на отчисленията за съответните фондове на дружеството се определя от собственика.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 14

Дружеството се прекратява :

1.по решение на собственика;

2.чрез сливане или вливане в друго търговско дружество;

3.поради несъстоятелност, обявена от съда;

4.по решение на съда в предвидените от ТЗ случаи;

5.със смъртта на собственика, ако наследниците не поискат да продължат дейността му

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Член 15

Относно неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско и гражданско законодателство.

Едноличен собственик: .....