

**„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.**

СЪДЪРЖАНИЕ

Годишен доклад за дейността	3 - 6
Годишен финансов отчет, в т.ч.	
- Счетоводен баланс	7
- Отчет за всеобхватния доход	8
- Отчет за промените в собствения капитал	9
- Отчет за паричните потоци	10
- Приложения към годишния финансов отчет	11-44
Доклад на независимия одитор	

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

Ръководството представя своя годишен доклад за дейността към 31 декември 2011 г.

“Хибриден център по свиневъдство” АД („Дружеството”) е част от Групата на „Бони Холдинг” АД и се занимава с производство и продажба на угоени и разплодни животни. Дружеството е регистрирано и учредено в Шуменския окръжен съд с решение от 18.01.1995 г.

Адресът на управление на Дружеството е: гр. Шумен 9700, 5-ти км., п.к. 168.
Електронен адрес hcs@boniholding.com

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА

Развитието и резултатите от дейността на предприятието

„Хибриден център по свиневъдство” АД извършва своята производствена дейност в съответствие със своя основен предмет на дейност производство и търговия с разплодни, племенни и угоени животни, хибридно-селекционна дейност в областта на свиневъдството и за 2011 г. финансовият резултат след данъци е 161 хил. лева.

Приходите от дейността на Дружеството включват основно постъпленията от производство и търговия с животни. Признаването на приходите се начислява в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания.

През 2011 г. са реализирани общо 40,245 бр. животни от тях 36,417 бр. угоени, 3,237 бр. подрастващи и 591 бр. разплодни. Приходите от продажби на животни са 9,619 х. лв. , и е реализирана брутна печалба от 593 х. лв.

От общият обем на продажбите 54% е от свързани лица и 46% от външни клиенти.

Изменението в обема на продажбите, средните реализационни цени, себестойността и приходите от отделните групи животни са както следва:

Реализирани животни

групи животни	2011 г.				2010 г.			
	бр.	кг.	стойност, лева	средна реализ. цена, лева	бр.	кг.	стойност, лева	средна реализ. цена, лева
Подрастващи	3,237	117,478	359,617	3,06	151	2,656	11,952	4,50
Угоени	35,479	3,823,920	8,720,676	2,28	25,625	2,850,807	6,020,609	2,11
Угоени майки	938	202,775	333,550	1,64	944	211,938	327,662	1,55
Разплодни	591	67,000	205,300	3,06	1,034	113,580	384,200	3,38
Всичко	40,245	4,211,173	9,619,143	2,28	27,754	3,178,981	6,744,423	2,12

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

Себестойност на реализираната продукция

Групи животни	2011 г. (лв/кг)	2010 г. (лв/кг)
Подрастващи	2,65	3,19
Угоени	2,12	1,92
Угоени майки	2,34	2,30
Разплодни	2,18	2,01

Резултат от основна дейност по вид реализирана продукция

групи животни	2011 г. (лева)	2010 г. (лева)
Подрастващи	47,986	3,475
Угоени	626,721	552,096
Угоени майки	(141,493)	(160,033)
Разплодни	59,454	156,078
Всичко	592,668	551,616

За текущата си дейност Дружеството ползва търговски заем от холдинговото дружество, който е с годишна лихва 7%.

Ръководството е разработило кредитна политика и кредитният риск се следи редовно. Към датата на баланса няма нито едно просрочено кредитно задължение.

Дружеството не е изложено на стоков ценови риск, тъй като управлението на ценовите рискове се извършва от компанията-майка. Оперативните парични потоци са почти независими от пазарните лихви. Лихвените ставки по договорите за лизинг са фиксирани в началото на договорите.

Вероятното бъдещо развитие на Дружеството

През 2012 г. предвиждаме ремонт и подмяна на покривите в сектор подрастване и ремонт в сектор „Заплождане”.

Структура на основния капитал

Към 31 декември 2011 г. основният капитал е 175 х. лв., който е напълно внесен и разпределен в 175,000 бр. поименни акции, всяка с номинална стойност 1 лв. Основни акционери в Дружеството са „Бони холдинг” АД със 70% и Борислав Николов – член на съвета на директорите с 25%.

Останалите 5% са разпределени между други акционери, настоящи и бивши работници и служители в предприятието.

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

Съвет на Директорите

Дружеството е с едностепенна система на управление съгласно Търговския закон на Република България със съвет на директорите в следния състав:

1. „Бони холдинг” АД
2. Марияна Димитрова Георгиева - Изпълнителен Директор
3. Борислав Георгиев Николов
4. Росица Атанасова Колева

Месечното възнаграждение на членовете на СД директорите е:

- | | |
|-------------------------------|------------|
| - „Бони холдинг” АД | 2,000 лв.; |
| - Борислав Георгиев Николов | 1,000 лв.; |
| - Марияна Димитрова Георгиева | 500 лв. |

Членовете на Съвета на Директорите притежават следния брой акции от капитала на „Хибриден център по свиневодство” АД:

- | | |
|-----------------------------|--------------|
| - „Бони холдинг” АД | 121,652 броя |
| - Борислав Георгиев Николов | 43,750 броя |

Средно списъчният състав на персонала към 31 декември 2011 г. е шестдесет и девет човека.

Организационна структура

Дружеството няма клонове в страна и чужбина. Няма дялово участие в други дружества.

СТОПАНСКИ ЦЕЛИ ЗА 2012 г.

Ръководството счита, че основните цели през 2012 г. следва да бъдат насочени към оптимизиране на производствените разходи с цел постигане на по-добри финансови и икономически резултати.

ОТГОВОРНОСТИ НА РЪКОВОДСТВОТО

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за състоянието на Дружеството към края на годината и неговите финансови резултати. Ръководството е изготвило приложения тук финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети в Европейския съюз.

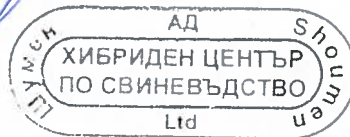
Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватна счетоводна политика и че при изготвянето на финансовите отчети към 31 декември 2011 г. е спазен принципът на предпазливостта при оценката на активите, пасивите, приходите и разходите.

Ръководството също така потвърждава, че се е придържало към действащите МСФО, като финансовите отчети са изготвени на принципа на действащото предприятие.

Ръководството е отговорно за коректното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягването и откриването на евентуални злоупотреби и други нередности.

По нареждане на Съвета на директорите:

Марияна Георгиева
Член на съвета на директорите
„Хибриден център по свиневъдство” АД
Шумен, 23.03.2012 г.



„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

(всички суми са в хиляди лева)

	Прил.	31 декември 2011 г.	2010 г.
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	5	4,820	5,223
Биологични активи	6	629	561
		5,449	5,784
Текущи активи			
Материални запаси	9	565	526
Биологични активи	6	2,041	1,989
Търговски и други вземания	10	2,275	3,043
Текущи вземания по корпоративен данък		18	14
Парични средства и еквиваленти	11	693	91
		5,592	5,663
Общо активи		11,041	11,447
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Акционерен капитал	12	175	175
Законови резерви	13	64	64
Други резерви	13	7,164	7,170
Неразпределена печалба		419	252
		7,822	7,661
ПАСИВИ			
Нетекущи пасиви			
Заеми	14	2,242	2,919
Финансиране	16	34	122
Пасиви по отсрочени данъци	15	112	101
Провизии за доходи при пенсиониране	17	22	21
		2,410	3,163
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	18	704	511
Заеми	14	17	22
Финансиране	16	88	88
Провизии за доходи при пенсиониране	17	-	2
		809	623
Общо пасиви		3,219	3,786
Общо собствен капитал, пасиви		11,041	11,447

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на Директорите и е подписан от:

Марияна Георгиева
Изпълнителен директор
23.03.2012 г.
гр. Шумен, България

Росица Колева
Главен счетоводител

Заверил съгласно одиторски доклад:

Росица Ботева
Регистриран одитор
25.06.2012



Цветана Цанкова
„ПрайсуотърхаусКупърс Одит”ООД
25.06.2012

Приложенията на страници 11 до 44 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

(всички суми са в хиляди лева)

		Година, приключила на 31 декември	2011 г.	2010 г.
	Прил.			
Приходи от продажби	19		9,630	6,852
Други приходи	20		134	170
			9,764	7,022
Разходи за материали			(13,665)	(9,640)
Разходи за външни услуги			(431)	(383)
Разходи за персонала	21		(1,008)	(944)
Разходи за амортизация	5,6		(639)	(498)
Разходи за провизии и обезценки			(10)	(34)
Други разходи			(128)	(158)
Отчетна стойност на продадени активи			(9,026)	(6,195)
Приплоди и прираст			9,232	6,784
Материали собствено производство			6,334	4,472
Други суми с корективен характер			7	40
			(9,334)	(6,556)
Печалба от дейността			430	466
Финансови разходи	22		(251)	(191)
Печалба преди данъчно облагане			179	275
Разходи за корпоративен данък върху дохода	23		(18)	(29)
Печалба за годината			161	246
Друг всеобхватен доход			-	-
Общо всеобхватен доход за годината			161	246

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на Директорите и е подписан от:

Марияна Георгиева
 Изпълнителен директор
 23.03.2012 г.
 гр. Шумен, България



Росица Колева
 Главен счетоводител

[Handwritten signature]

Заверил съгласно одиторски доклад:

Росица Ботева
 Регистриран одитор
 ООД
 25.06.2012



Цветана Цанкова
 „ПрайсуотърхаусКупърс Одит”
 25.06.2012

[Handwritten signature]

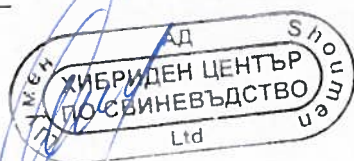
Приложенията на страници 11 до 44 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНЕТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

(всички суми са в хиляди лева)	Основен капитал	Законови резерви	Други резерви	Неразпреде- ле на печалба	Общо
Салдо към 1 януари 2010 г.	175	64	5,205	1,971	7,415
Всеобхватен доход					
Печалба за годината	-	-	-	246	246
Друг всеобхватен доход					
Признат преоценъчен резерв, нетно от данък	-	-	(6)	6	-
Общо всеобхватен доход	-	-	(6)	252	246
Операции със собствениците					
Разпределение на печалбата за резерви	-	-	1,971	(1,971)	-
Общо операции със собствениците	-	-	1,971	(1,971)	-
Салдо към 31 декември 2010 г.	175	64	7,170	252	7,661
Салдо към 1 януари 2011 г.	175	64	7,170	252	7,661
Всеобхватен доход					
Печалба за годината	-	-	-	161	161
Друг всеобхватен доход					
Признат преоценъчен резерв, нетно от данък	-	-	(6)	6	-
Общо всеобхватен доход	-	-	(6)	167	161
Салдо към 31 декември 2011 г.	175	64	7,164	419	7,822

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на Директорите и е подписан от:

Марияна Георгиева
Изпълнителен директор
23.03 2012 г.
гр. Шумен, България



Росица Колева
Главен счетоводител

Заверил съгласно одиторски доклад:

Росица Ботева
Регистриран одитор
ООД
25.06.2012



Цветана Цанкова
„ПрайсуотърхаусКупърс Одит”
25.06.2012

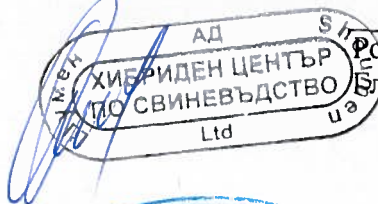
„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО“ АД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

(всички суми са в хиляди лева)

Прил.	Година, приключила на 31 декември	
	2011 г.	2010 г.
Парични потоци от оперативна дейност		
Постъпления от клиенти и други дебитори	11,745	9,622
Плащания на доставчици и други кредитори	(9,186)	(6,827)
Плащания за заплати осигуровки и други	(1,022)	(980)
Плащания за корпоративен данък върху дохода	(11)	(81)
Финансиране	-	29
Плащания за косвени данъци	(345)	(43)
Други плащания за оперативна дейност	(81)	(68)
	1,100	1,652
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Покупка на имоти, машини и съоръжения	(158)	(2,253)
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения	-	10
	(158)	(2,243)
Парични потоци от финансова дейност		
Плащания по финансов лизинг	(4)	(57)
Получени заеми (Приложение 25д)	5,887	22,422
Погасени получени заеми (Приложение 25д)	(5,970)	(22,632)
Плащания за лихви (Приложение 25д)	(253)	(188)
	(340)	(455)
Увеличение/(намаление) на паричните средства и еквиваленти	602	(1,046)
Парични средства и парични еквиваленти в началото на периода	91	1,137
Парични средства и парични еквиваленти в края на периода	693	91

Този финансов отчет е одобрен от Съвета на Директорите и е подписан от:

Марияна Георгиева
 Изпълнителен директор
 23.03.2012 г.
 гр. Шумен, България



Росица Колева
 Главен счетоводител

[Signature]

Заверил съгласно одиторски доклад

Росица Ботева
 Регистриран одитор
 ООД
 25.06.2012



Цветана Цанкова
 „ПрайсуотърхаусКупърс Одит“
 25.06.2012

[Signature]

Приложенията на страници 11 до 44 са неразделна част от настоящия финансов отчет.

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

1 Основна дейност

“Хибриден център по свиневъдство” АД („Дружеството”) е част от Групата на „Бони Холдинг” АД и неговите дъщерни дружества (заедно „Групата”) и се занимава с производство и продажба на угоени и разплодни животни. Дружеството е регистрирано в Република България.

Адресът на управление на Дружеството е:
ул. „5 – ти км” п.к. 168
гр. Шумен
България

2 Счетоводна политика

По-долу следва описание на счетоводната политика, прилагана при изготвяне на финансовия отчет. Политиката е била последователно прилагана за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансови отчети (МСФО), приети от Европейския съюз.

Финансовите отчети са изготвени при спазване принципа на историческата цена, освен в случаите на оценка на земеделска продукция по справедлива цена при първоначалното ѝ признаване и извършена преоценка на земи и сгради.

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с МСФО изисква употребата на счетоводни приблизителни оценки. Също така изисква при прилагането на счетоводната политика на предприятието ръководството да използва собствената си преценка. Елементите на финансовите отчети, чието представяне включва по-висока степен на преценка или сложност, както и тези елементи, за които предположенията и оценките имат значително влияние върху финансовите отчети като цяло, са отделно оповестени в Приложение 4.

а) Нови и изменени стандарти, приети от Дружеството

Няма нови стандарти и промени на стандарти, които Дружеството да е приело за прилагане през финансовата година, започваща на 1 януари 2011 г.

2. Счетоводна политика (продължение)

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)

(б) Нови и променени стандарти и подобрения на МСФО, задължителни за пръв път за финансовата година, започваща на или след 1 януари 2011 г., но неприложими за Дружеството в момента (въпреки, че могат да оказват влияние върху счетоводството на бъдещи трансакции и събития)

Измененият МСС 24 „Оповестяване на свързани лица” е публикуван през ноември 2009 г. и влиза в сила за годишни периоди започващи на и след 1 януари 2011 г. Измененият през 2009 г. стандарт (а) изяснява и опростява определението за свързани лица и премахва несъответствията и (б) премахва изискването дружества, свързани с правителството, да оповестяват детайли за всички трансакции извършени с правителството и други дружества, свързани с правителството

Подобрения на МСФО (издадени през май 2010 г. и в сила от 1 януари 2011 г.)

МСФО 1 беше изменен за да: (а) позволи балансовата стойност в резултат на прилагането на предишна общоприета счетоводна рамка да бъде използвана като намерена стойност на статия на Имоти, машини и съоръжения или нематериален актив, ако тази статия е била използвана в операции, предмет на процентно регулиране; (б) позволи преценка, възникваща следствие на събитие, да бъде използвана като намерена стойност на Имоти, машини и съоръжения, дори ако преценката възниква по време на период, покрит от първите финансови отчети на МСФО; и (в) изисква приемащият за пръв път да обясни промени в счетоводните политики или в изключенията по МСФО 1 между първия МСФО междинен отчет и първите годишни финансови отчети по МСФО;

МСФО 3 беше изменен да: (а) налага изискване за оценка по справедлива стойност (освен ако не трябва да се прилага друга база за оценка в съответствие с изискванията на други МСФО) на неконтролиращи участия, които не са настоящи участия в собствеността или не дават право на собственика на пропорционален дял върху нетните активи в случай на ликвидация; (б) осигури насоки относно споразумения за плащане на основа на акции на придобиващия, които не са били заменени, или са били доброволно заменени в резултат на бизнес комбинация; и (в) изясни, че евентуалните възнаграждения от бизнес комбинации, възникнали преди датата на влизане в сила на променените МСФО 3 (издадени януари 2008 г.) ще бъдат осчетоводени в съответствие с насоките в предишната версия на МСФО 3;

МСФО 7 беше изменен, за да разясни определени изисквания за оповестяване, по-конкретно: (а) особено подчертава връзката между качествени и количествени оповестявания по отношение на характера и размера на финансови рискове; (б) чрез премахване на изискването да се оповестява балансовата стойност на предоговорени финансови активи, които в противен случай биха били просрочени или обезценени; (в) чрез замяна на изискването да се оповестява справедливата стойност на обезпечение чрез по-общо изискване за оповестяване на неговия финансов ефект; и (г) чрез разясняване, че едно предприятие трябва да оповестява сумата на просрочено обезпечение към датата на отчета, а не сумите, възникнали през време на отчетния период;

2. Счетоводна политика (продължение)

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)

(б) Нови и променени стандарти и подобрения на МСФО, задължителни за пръв път за финансовата година, започваща на или след 1 януари 2011 г., но неприложими за Дружеството в момента (въпреки, че могат да оказат влияние върху счетоводството на бъдещи трансакции и събития) (продължение)

МСС 1 беше променен с изясняване на изискванията за представянето и съдържанието на отчета за промените в собствения капитал;
МСС 27 беше променен с изясняване на преходните правила за измененията на МСС 21, 28 и 31, наложени от променения МСС 27 (изменен през януари 2008 г.);
МСС 34 беше изменен, за да добави допълнителни примери на значими събития и трансакции, изискващи оповестяване в съкратен междинен финансов отчет, включително трансфери между нивата на йерархията на справедлива стойност, промени в класификацията на финансови активи или промени в бизнес или икономическата среда, които имат влияние върху справедливите стойности на финансовите инструменти на предприятието;
КРМСФО 13 беше изменен, за да се разясни определянето на справедлива стойност на наградни кредити.

Посочените изменения не намериха израз в допълнителни или изменени оповестявания и нямаха съществено въздействие върху оценката или при признаването на трансакциите и салдата, посочени в този финансов отчет.

Други изменени стандарти и тълкувания, в сила за настоящия период

КРМСФО 19 “Погасяване на финансови пасиви с капиталови инструменти”, изменения на МСС 32 за класификацията на правата за емитиране, разяснения в КРМСФО 14 “МСС 19 – Ограничението на актив по план с дефинирани доходи, минимални изисквания за финансиране и тяхното взаимодействие”, свързани с предварителни плащания на минимални изисквания за финансиране и промени в МСФО 1 “Прилагане за първи път на МСФО”, не оказаха никакво въздействие върху тези финансови отчети.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)

(в) Нови стандарти и тълкувания, които са задължителни за годишните периоди, започващи на или след 1 януари 2012 г. или по-късно, и които Дружеството не е приело по-рано

Оповестявания – Трансфери на финансови активи – Изменения на МСФО 7 (издаден през октомври 2010 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2011 г.). Промяната изисква допълнителни оповестявания по отношение на излагания на риск, произлизащ от трансфериранни финансови активи. Изменението включва изискване да се оповестява по клас на актив характера, балансовата стойност и описание на рисковете и ползи на финансови активи, които са били прехвърлени към друга страна, но въпреки това остават в балансовия отчет на предприятието. Изисква се също оповестяванията да позволяват на заинтересованите да разбере количеството на всички свързани задължения, както и връзката между финансови активи и свързани задължения. Когато финансови активи са били отписани, но предприятието все още е изложено на определени рискове и ползи, свързани с прехвърления актив, се изисква допълнително оповестяване с цел да се разберат ефектите от тези рискове. Освен ако не е споменато друго по по-горе, новите стандарти и тълкувания не се очаква да окажат значително влияние върху финансовите отчети на предприятието.

(г) Нови или изменени стандарти и тълкувания, които все още не са приети от Европейския съюз)

МСФО 9, “Финансови Инструменти: Класификация и Оценка”. МСФО 9, издаден през ноември 2009 г., заменя онези части на МСС 39, свързани с класификацията и оценяването на финансови активи. Впоследствие, във връзка с класификацията и измерването на финансови пасиви, МСФО 9 беше изменен отново през октомври 2010 г. През декември 2011 г., Стандартът бе изменен с цел да: (а) промени датата на влизане в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2015 г. и (б) добави преходни оповестявания. Основни характеристики на стандарта са:

- Изисква се финансовите активи да се класифицират в две категории за оценка: такива, които следва да бъдат оценявани впоследствие по справедлива стойност и такива, които да бъдат оценявани впоследствие по амортизирана стойност. Решението следва да се вземе при първоначално признаване. Класификацията зависи от бизнес модела на предприятието за управление на неговите финансови инструменти и договорените паричните потоци на инструмента.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)

(г) Нови или изменени стандарти и тълкувания, които все още не са приети от Европейския съюз) (продължение)

- Инструмент впоследствие се измерва по амортизирана стойност, единствено ако е дългов инструмент и ако и двете условия: (а) целта на бизнес модела на предприятието е да задържи актива за събиране на договорени парични потоци, и (б) договорените парични потоци на актива представляват плащания само на главница и лихви (в смисъл, има само “основни характеристики на заем”) са изпълнени. Всички други дългови инструменти се оценяват по справедлива стойност в печалбата или загубата.
- Всички капиталови инструменти се оценяват впоследствие по справедлива стойност. Капиталови инструменти, държани за търгуване, ще се оценяват по справедлива стойност в печалбата или загубата. За всички други капиталови инвестиции може да се направи окончателен избор при първоначалното признаване да се признаят по-скоро нереализирани и реализирани печалби и загуби в друг всеобхватен доход, отколкото през печалбата или загубата. Не се прави последващо отчитане през печалбата и загубата на печалбите и загубите по справедлива стойност. Този избор може да бъде направен на основание „инструмент по инструмент”. Дивидентите следва да се представят в печалбата или загубата доколкото представляват възвръщаемост на инвестиция.
- Повечето от изискванията на МСС 39 за класификация и оценка на финансови пасиви не бяха променени в МСФО 9. Основна промяна е, че ще се изисква предприятието да представи резултатите от промените в собствения кредитен риск на финансови пасиви, определени по справедлива стойност в печалбата или загубата, в друг всеобхватен доход.

МСФО 10, „Консолидирани финансови отчети” (издаден през май 2011 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.), заменя цялостната насока за контрол и консолидация в МСС 27 “Консолидирани и индивидуални финансови отчети” и ПКР-12 “Консолидация – предприятия със специална цел”. МСФО 10 променя определението за контрол по начин, който прилага еднакви критерии към всички дружества при дефинирането на понятието. Това определение е подкрепено с широки насоки по прилагането.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)

(г) Нови или изменени стандарти и тълкувания, които все още не са приети от Европейския съюз) (продължение)

МСФО 11, „Съвместни споразумения”, (издаден през май 2011 г. и в сила за годишни периоди започващи на или след 1 януари 2013 г.), заменя МСС 31 “Дялове в съвместни предприятия” и ПКР 13 “Съвместно контролирани предприятия – непарични вноски от контролиращите съдружници”. Промени в определенията намалиха броя на видовете съвместни споразумения до два: съвместни операции и съвместни предприятия. Премахнат е съществуващия избор за пропорционална консолидация за съвместно контролирани дружества. Методът на собствения капитал е задължителен за участниците в съвместните предприятия.

МСФО 12, „Оповестяване на участия в други предприятия”, (издаден през май 2011 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.), се прилага към всички предприятия, които имат участие в дъщерно дружество, съвместно предприятие, асоциирано или неконсолидирано структурирано предприятие. Той заменя изискванията за оповестяване, понастоящем включени в МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия”. МСФО 12 изисква предприятията да оповестяват информация, която помага на разглеждащите финансовия отчет да оценят характера, рисковете и финансовите ефекти, свързани с участията на предприятието в дъщерни дружества, асоциирани предприятия, съвместни предприятия и неконсолидирани структурирани предприятия. За да отговори на тези цели, новият стандарт изисква оповестяване на няколко области, включително значителни преценки и предположения при определянето на това дали дадено предприятие контролира, контролира съвместно или има значително влияние с участията си в други предприятия; разширени оповестявания на дела на неконтролиращи участия в груповата дейност и паричните потоци; обобщена финансова информация за дъщерните дружества със съществени неконтролиращи участия; както и подробно оповестяване на участия в неконсолидирани структурирани предприятия.

МСФО 13, „Оценка по справедлива стойност” (издаден през май 2011 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.), има за цел да подобри съгласуваността и да намали сложността, като предоставя ревизирано определение на справедлива стойност, както и един единствен източник на изисквания за измерване и оповестяване на справедлива стойност за употреба в различните МСФО.

МСС 27, „Индивидуални финансови отчети” (променен през май 2011 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.) беше изменен и сега неговата цел е да определи счетоводното отчитане и изискванията за оповестяване на инвестициите в дъщерни, съвместни и асоциирани предприятия, когато предприятието изготвя индивидуални финансови отчети. Насоките за контрол и консолидирани финансови отчети бяха заменени от МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети”.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)

(2) Нови или изменени стандарти и тълкувания, които все още не са приети от Европейския съюз) (продължение)

МСС 28, „Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия”, (преработен през май 2011 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.). Изменението на МСС 28 е резултат от проекта за съвместни предприятия на Съвета. При обсъждане на този проект, Съветът реши да включи счетоводното отчитане на съвместни предприятия, които използват метода на собствения капитал в МСС 28, защото този метод е приложим и за съвместни, и за асоциирани предприятия. С това изключение, другите насоки остават непроменени.

Промени в МСС 1, „Представяне на финансови отчети” (издаден през юни 2011 г., в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юли 2012 г.), променя оповестяването на статии, представени в друг всеобхватен доход. Промените изискват предприятията да разделят статии, представени в друг всеобхватен доход в две групи, на базата на това дали е възможно или не те да бъдат прекласифицирани в печалба или загуба в бъдеще. Предложеното заглавие, използвано от МСС 1 се промени на „отчет за печалба и загуба и друг всеобхватен доход”.

Промененият МСС 19, „Доходи на наети лица” (издаден през юни 2011 г., в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.), налага значителни промени в представянето и оценката на определени разходи за пенсионен доход и обезщетения при прекратяване и към оповестяванията на всички доходи на наети лица. Стандартът изисква признаване на всички промени в нетно определеното задължение (актив) за доходи, когато те се появят, както следва: (а) разходи за трудов стаж и нетна лихва в печалба и загуба; и (б) преоценяване в друг всеобхватен доход.

Оповестявания - Компенсиране на финансови активи и финансови пасиви – Промени в МСФО 7 (издаден през декември 2011 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2013 г.). Изменението изисква оповестявания, които ще позволят на използващите финансовите отчети на предприятието да оценят ефекта или потенциалния ефект на споразумения за нетиране, включително права за компенсация. Изменението ще има влияние върху оповестявания, но няма да има въздействие върху оценката и признаването на финансови инструменти.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.1 База за изготвяне на финансовия отчет (продължение)

(2) Нови или изменени стандарти и тълкувания, които все още не са приети от Европейския съюз) (продължение)

Компенсиране на финансови активи и финансови пасиви – Промени в МСС 32 (издаден през декември 2011 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2014 г.). Изменението добави насока по прилагането на МСС 32, за да се адресират несъответствия, идентифицирани при прилагането на някои критерии за компенсиране. Това включва изясняване на смисъла на „в момента притежава законно право на компенсация“ и на това, че някои от системите за брутно обезпечение могат да бъдат считани еквивалентни на нетно обезпечение.

Други променени стандарти и тълкувания: Промяната на МСФО 1 “Прилагане за първи път на МСФО”, отнасящо се до хиперинфлация и премахване на препратките към фиксирани дати на някои изключения и освобождавания, изменението на МСС 12 „Данъци върху дохода“, което представя оборима презумпция, че инвестиционен имот, отчитан по справедлива стойност, се възстановява изцяло чрез продажба, и КРМСФО 20 “Разходи по разкриване в производствената фаза на открита мина”, което се отнася до това кога и как да се отчитат ползите, произтичащи от дейността по разкриване в минната промишленост, няма да окажат каквото и да е въздействие върху тези финансови отчети.

2.2 Сделки в чуждестранна валута

(1) Функционална валута и валута на представяне

Отделните елементи на финансовия отчет на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която то извършва дейността си (“функционална валута”). Финансовите отчети са представени в български лева, която е и функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството. Българският лев е с фиксиран курс към еврото от 1 януари 1999 г. по силата на въведения валутен борд в България. Паричните активи и пасиви в чуждестранна валута се отчитат по заключителен курс на БНБ към датата на баланса.

(2) Сделки и салда

Сделките в чуждестранна валута се трансформират във функционална валута, като се прилага официалния курс за съответния ден. Печалбите и загубите от промяна във валутните курсове, възникнали в резултат на разплащания по сделки в чуждестранна валута, както и от преоценка по заключителен валутен курс на деноминиранияте в чуждестранна валута активи и пасиви се признават в печалбата или загубата.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.3 Имоти, машини и съоръжения (ИМС)

Категорията „земи и сгради” включва основно производствените помещения, офиси и магазин. Дружеството избира като своя счетоводна политика за тази група модела на преоценената стойност. Към 31 декември 2007 г. е извършена оценка по справедливи стойности от лицензиран оценител на база на пазарни доказателства. Земята и сградите са представени по преоценена стойност, която е справедливата стойност на активите към датата на преоценката, като е формиран преоценъчен резерв с направената корекция на балансовите им стойности. Отразен е и ефект върху отсрочените данъци като резултат от направената преоценка. Натрупаната амортизация към датата на преоценката е елиминирана срещу брутната преносна стойност на актива и получената нетна сума се коригира до преоценената стойност на актива.

Справедливата стойност на земите и сградите, отчитани по преоценъчния модел в съответствие с МСС 16, са подновявани достатъчно регулярно, за да подсилят балансовата стойност да не се различава съществено от справедливата цена в края на отчетния период. Ако няма пазарно базирани данни за справедливата цена, тя се определя използвайки доходния подход (или подхода на амортизираните разходи за подмяна).

Ръководството обновява отчетната стойност на земите и сградите, отчитани по преоценъчния модел към отчетната дата чрез използване на пазарно установени доказателства и е удовлетворено, че съществуват достатъчно такива, които да подкрепят балансовите стойности. Дружеството осъществява дейността си в сектора на хранително-вкусовата и аграрната икономика в страната, които към края на отчетния период и до момента не са съществено негативно повлияни от описаните по-горе ефекти на кризата по света. Наличната информация за икономиката, в това число за тези два сектора, както и информацията за цените на отделните видове имоти в страната и тенденциите за развитие на тези цени дават основание на ръководството да счита, че балансовите стойности на земите и сградите към датата на баланса не се отличават съществено от техните справедливи цени. При тази преценка е взето под внимание и това, че справедливата цена е стойността, на която имотите могат да бъдат продадени между добре осведомени и желаещи да извършат това страни в справедлива сделка, като „желаещ продавач” не е притиснат продавач, който би продал на каквато и да е цена.

Увеличенията на балансовата стойност, произтичащо от преоценка, се признава в другия всеобхватен доход и се натрупва като преоценъчен резерв в собствения капитал. Увеличението от преоценка обаче се признава в печалбата или загубата, доколкото възстановява обратно намаление от преоценка на същия актив, което преди това е било признато в печалбата или загубата. Намаленията, които компенсират предходни увеличения относно един и същ актив, се признават в другия всеобхватен доход и намаляват преоценъчния резерв в собствения капитал; всички други намаления се отнасят в печалбата/загубата за периода. Резервът от преоценки, включен в собствения капитал, се реализира чрез прехвърляне на части към неразпределената печалба при амортизирането и отписването на актива. Прехвърляното от преоценъчния резерв към неразпределени печалби не се извършва през печалбата или загубата.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.3 Имоти, машини и съоръжения (ИМС) (продължение)

Машини, съоръжения и транспортни средства са посочени по историческа стойност, намалена с начислената амортизация и евентуална обезценка. Историческата цена включва всички разходи, които са пряко свързани с придобиването и въвеждането в експлоатация на активите.

Последващите разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато се очаква, че Дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди свързани с употребата на този актив и когато отчетната им стойност може да бъде достоверно определена. Всички други разходи за поддръжка и ремонт се отразяват като текущи в периода, в който са извършени.

Амортизацията се начислява по линейния метод с цел разпределяне на разликата между балансовата стойност и остатъчната стойност върху полезния живот на активите, както следва:

Сгради	16-25 години
Машини и съоръжения	7-20 години
Дълготрайни биологични активи	2- 6 години
Инвентар и транспортни средства	3- 8 години

Земите и разходите за придобиване на ИМС не се амортизират.

Остатъчната стойност и полезния живот на активите се преразглеждат, и ако е необходимо, се правят съответни корекции към всяка дата на изготвяне на финансовия отчет.

Балансовата стойност на актива се намалява до възстановимата му стойност в случаите когато балансовата стойност на актива е по-голяма от неговата очаквана възстановима стойност.

Печалбите и загубите от продажба на ИМС се определят като се сравнят приходите от продажбата с балансовата стойност и са включени в другите приходи в отчета за всеобхватният доход.

Разходите по заеми за придобиване на ИМС се отчитат като текущи разходи през периода, за който се отнасят, понеже дружеството няма отговарящи на условията за капитализация активи.

2.4 Нематериални активи

Разходи по придобиване на софтуер се отчитат като актив по историческа стойност намалена с начислените от придобиването им амортизация и обезценка. Те се амортизират по линейния метод за периода на техния полезен живот от 6 - 7 години. Нематериалните активи не се преоценяват. Ръководството извършва годишни прегледи на подлежащите на обезценка активи и в случаите, когато балансовата стойност на актива е по-висока от неговата възстановима стойност, той се обезценява до възстановимата си стойност.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.5 Биологични активи и животновъдна продукция

Като биологични активи се отчитат отглежданите от Дружеството животни – свине. Като нетекущи активи се отчитат животните, представляващи основни стада (продуктивни животни), а като текущи активи – младите животни и животните за уговяване. В баланса са представени по себестойност, тъй като не съществува активен пазар по смисъла на приложимите счетоводни стандарти и не може да се определи с достатъчна сигурност приложима нетна продажна стойност, която да послужи за представяне в баланса на биологичните активи, съгласно изискванията на МСС 41 Земеделие. Биологичните активи при тяхното първоначално признаване в баланса са оценявани по цена на придобиване/себестойност. Себестойността на прираста се формира от стойността на преките и косвени производствени разходи за отглеждане и уговяване. Себестойността на приплодите включва разходи за отглеждане на продуктивните животни, в т. ч. техния разход за амортизации за периода. Нетекущите биологичните активи се оценяват по цена на придобиване /себестойност без начислената амортизация и обезценки. Амортизацията се начислява по линейния метод с амортизационни норми в размер на 15% през полезния живот на активите, представляващ продуктивния период на нерезите и свинете майки. Когато балансовата стойност на активите е по-голяма от тяхната възстановима стойност, балансовата стойност се намалява до възстановимата стойност.

Добитата животновъдна продукция се оценява по справедлива цена без разходите при продажбата при първоначалното и признаване. Справедливата цена на животновъдната продукция се определя въз основа на продажната цена за съответния месец.

2.6 Обезценка на нефинансови активи

Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са на лице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата. Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна стойност и стойността в употреба. За да се определи стойността в употреба, активите, в това число основните стада, се групират в най-малките възможни разграничими единици, генериращи парични потоци. Нефинансовите активи, които са обезценени, се преглеждат за вероятно възстановяване на обезценката към всяка дата на баланса.

2.7 Финансови активи

Финансовите активи, притежавани от Дружеството, представляват заеми и вземания. Заеми и вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определени плащания, които не се котират на активен пазар. Те възникват, когато Дружеството дава парични средства, стоки или услуги директно на дебитора без намерение да търгува с тези разчети. Те са включени в текущите активи, с изключение на тези с падеж повече от 12 месеца след датата на баланса, които се класифицират като нетекущи. Заемите и вземанията на Дружеството се включват в счетоводния баланс в категорията на „търговски вземания” и „парични средства и еквиваленти” (Приложение 2.9 и 2.10).

2 Счетоводна политика (продължение)

2.7 Финансови активи (продължение)

Те първоначално се отчитат по справедлива стойност заедно с разходите по транзакцията. Заеми и вземания се отписват, когато правата за получаване на паричните потоци от инвестиции са изтекли или са били прехвърлени и Дружеството е прехвърлило в съществена степен всички рискове и изгоди от собствеността. Заемите и вземанията, се оценяват по амортизуема стойност, използвайки метода на ефективния лихвен процент.

Към всяка дата на баланса Дружеството оценява дали съществуват доказателства за това, че финансов актив или група от финансови активи подлежи на обезценка. Тестването за обезценка е описано в приложение 2.9.

2.8 Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойност и нетната реализуема стойност. Стойността при потребление на материалните запаси се определя по метода средно-претеглената стойност. Себестойността на готовата продукция и незавършеното производство се образува от стойността на вложените материали, труд, осигуровки, амортизация, други преки разходи и не включва разходите за лихви. Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена в нормалния ход на дейността, намалена с разходи за довършване и тези свързани с реализацията.

2.9 Търговски вземания

Търговските вземания са дължими суми от клиенти за продажба на стоки и услуги, извършвани в обичайния ход на стопанската дейност. Ако събирането на вземането се очаква да бъде до една година или по-малко (или нормалния цикъл на стопанската дейност е по-дълъг), те се класифицират като текущи активи. В противен случай, са представени като нетекущи активи.

Търговските вземания се признават първоначално по справедлива цена, а впоследствие по амортизирана стойност като се използва метода на ефективния лихвен процент намалена с евентуална провизия за обезценка. Провизия за обезценка се прави в случай, че съществува обективно доказателство, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими суми, съгласно първоначалните условия по отношение на съответния разчет. Значими финансови затруднения на задълженото лице, вероятност за банкрут или финансово реструктуриране или невъзможност за изплащане на дълга се приемат като индикатор, че търговското вземане е обезценено. Сумата на провизията е равна на разликата между балансовата стойност на вземането и сегашната стойност на очакваните бъдещи парични потоци дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент. Балансовата стойност на актива е намалена чрез използването на корективна сметка, а стойността на загубата се отразява в отчета за всеобхватният доход към други разходи. Когато търговско вземане е несъбираемо, то се отписва от корективната сметка на търговските вземания. Последващо възстановяване на стойността, която е обезценена се отразява в намаление на други разходи в отчета за всеобхватният доход.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.10 Парични средства и еквиваленти

Паричните средства и паричните еквиваленти се отчитат по историческа цена и включват пари в брой, по банкови сметки и други високо ликвидни краткосрочни инвестиции с първоначален падеж до 3 месеца. За целите на отчета за паричния поток, паричните средства и паричните еквиваленти включват пари в брой и в банкови сметки и други високо ликвидни краткосрочни инвестиции с първоначален падеж до 3 месеца.

2.11 Акционерен капитал

Обикновените акции са класифицирани като основен капитал. Разходите по издаване на нови акции или опции се показват като намаление на собствения капитал, нетно от данъци по постъпленията от емисиите.

2.12 Търговски задължения

Търговските задължения са задължения за заплащане на стоки или услуги, които са били придобити от доставчици в обичайния ход на стопанската дейност. Търговските задължения се класифицират като текущи задължения, ако плащането е дължимо в рамките на една година или по-малко (или нормалния цикъл на стопанската дейност е по-дълъг), ако случаят не е такъв, те се представят като нетекущи задължения. Търговските задължения се признават първоначално по справедлива цена, а в следствие по амортизирана стойност като се използва метода на ефективния лихвен процент.

2.13 Заеми

Заемите се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с направените разходи по извършването на транзакцията. В следствие заемите се отчитат по амортизирана стойност; всяка разлика между дължимите плащания (нетирани с разходите по извършването на транзакциите) и стойността на заема се признава в печалбата или загубата през периода на заема, като се използва метода на ефективната лихва. Заемите се класифицират като текущи задължения, освен ако Дружеството има безусловно право да отсрочи уреждането на задължението за период най-малко 12 месеца след датата на счетоводния баланс.

2.14 Доходи на наети лица

Дружеството не управлява задължителни или доброволни пенсионни фондове. Изплащането на пенсии остава задължение на Националния осигурителен институт. Дружеството плаща данък върху дохода на физически лица, вноски за социално и здравно осигуряване, както и за „Универсален пенсионен фонд”, съгласно действащата в страната нормативна уредба. Разходите за пенсионно осигуряване се признават в печалба и загуба за периода, за който се отнасят. Според Кодекса на труда в момента на придобиване право на пенсиониране Дружеството дължи на своите служители шест месечни заплати, ако са работили за дружеството през последните 10 години преди пенсиониране. Това възнаграждение се отчита като дългосрочен доход, за който се начислява провизия като се прилага метода на прогнозните единици.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.14 Доходи на паети лица (продължение)

Дългосрочното задължение за обезщетение при пенсиониране представлява сегашната стойност на задължението към 31 декември 2011 г., в случай на пенсиониране на служителите, според актюерските изчисления, извършени от ръководството на Дружеството.

2.15 Провизии

Провизии се начисляват, когато Дружеството има правни или конструктивни задължения в резултат на минали събития, за чието погасяване е вероятно да бъдат използвани активи и други ресурси, и които могат да бъдат надеждно оценени. Не се начисляват провизии за бъдеща оперативна загуба.

Провизиите се оценяват по настояща стойност на разходите, които се очаква да бъдат необходими за погасяване на задължението с използване на данъчна ставка, която отразява пазарните лихвени нива и настоящата стойност на парите и рисковете, специфични за задължението. Увеличението на провизията поради изминалото време се признава като разходи за лихви.

2.16 Текущи и отсрочени данъци върху дохода

Текущият данък върху дохода се изчислява на база действащите данъчни закони към датата на баланса в страната. Ръководството периодично преоценява позициите си, отразени в данъчните декларации, във връзка със ситуации, в които приложимата данъчна нормативна уредба, подлежи на тълкувания. То също така отчита провизии, където е необходимо, за сумите, които се очаква да бъдат платени на данъчните власти.

Отсроченият данък върху дохода се признава, като се прилага балансовият метод, на база на временните разлики, произлизащи между данъчните основи на активите и пасивите и техните балансови стойности във финансовия отчет. Не се отчита отсрочен доход върху дохода, ако той е резултат от първоначалното признаване на актив или пасив в транзакция, различна от бизнес комбинация, която по времето на операцията не се отразява нито на счетоводната, нито на облагаемата печалба или загуба. Отсрочените данъци се определят чрез прилагането на тези данъчни ставки и данъчната нормативна уредба, които са в сила или впоследствие са влезли в сила към датата на баланса и се очаква да бъдат приложени, когато съответните отсрочени данъчни активи на възникване или отсрочените данъчни пасиви се погасят.

Отсрочени данъчни активи се признават само до размера, до който е вероятно да са налице бъдещи облагаеми печалби, които да позволяват временните данъчни разлики да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират, когато има законно право за компенсиране на текущи данъчни активи с текущи данъчни пасиви и когато отсрочените данъчни активи и пасиви се отнасят за една и съща данъчна администрация.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.17 Лизинг

Финансов лизинг – Дружеството е лизингополучател

Лизинг на имоти, машини и оборудване, при който Дружеството реално носи всички рискове и облаги, произтичащи от правото на собственост, се класифицира като финансов лизинг. При започването им, финансовите лизинги се капитализират по по-ниската от справедливата цена на лизинговото оборудване и сегашната стойност на минималните лизингови плащания. Всяко лизингово плащане се разпределя между задължението и финансовите разходи, така че лизинговото задължение да намалява с постоянен темп. Съпътстващите задължения по лизинга, намалени с финансовите разходи, се включват в други дългосрочни задължения. Всяко плащане по лизинга се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен разход в процентно изражение, изчислен на база на остатъчната главница.

Имотите, машините и оборудването, придобити под формата на финансов лизинг се амортизират за по-късия от сроковете на полезен живот на актива и срока на лизинга.

2.18 Финансирания от правителството и по програми

Финансирания от правителството и по програми се отчитат по справедлива стойност, когато има достатъчно сигурност, че финансирането ще бъде получено и Дружеството ще спазва съпътстващите го условия. Финансирания от правителството и по програми се разсрочват и системно признават като други приходи в отчета за всеобхватният доход с цел съпоставянето им със съответните разходи, за чието компенсиране са предназначени. Финансирания от правителството и по програми, свързани със покупката на имоти, машини и съоръжения се посочват в баланса като разсрочени финансирания и се признават като други приходи в отчета за всеобхватният доход на база линеен метод за срока на очаквания полезен живот на съответните активи.

2.19 Признаване на приходите

Приходите включват справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от данъци върху добавената стойност и предоставени отстъпки. Приходи се признават като следва:

Дружеството признава приходи, когато сумата на прихода може да бъде надеждно определена, когато е възможно предприятието да получи бъдещи икономически изгоди, и отговаря на критериите за всяка дейност на Дружеството, обяснени по-долу. Сумата на прихода не се приема за надеждно измерена, докато не се разрешат всички непредвидени обстоятелства свързани с продажбата. Дружеството основава своите преценки на историческите резултати, вземайки предвид вида на клиента, вида на сделката и особеностите на всяко споразумение.

2 Счетоводна политика (продължение)

2.19 Признаване на приходите (продължение)

(а) Продажба на стоки – продажба на едро

Дружеството отглежда и продава животни на едро. Приходите от продажби се признават, когато Дружеството е доставило стоката на търговеца на едро, клиента има пълната свобода да определя начините и цените за продажба, и няма неизпълнени задължения които биха могли да възпрепятстват приемането на стоката от търговеца. Доставка не се счита че е осъществена, докато стоките не се доставят на определеното място, рисковете от погиване и загуби не се прехвърлят на търговеца, или докато търговеца не приеме продуктите съобразно договора за продажба, уговорките за приемане на стоката са спазени, или докато Дружеството не събере обективни доказателства, че всички критерии за приемането са изпълнени.

Животните често се продават с отстъпки за количество. Продажбите се признават на база на цените определени с договорите за продажба, намалени с очакваните отстъпки за количество и върната продукция в момента на продажбата. Очакваният евентуален размер отстъпки и на върната продукция се определя на база на натрупания досегашен опит.

Приходите от продажби на стоки се признават, когато Дружеството продава стоката на клиента. Продажбите на дребно се извършват в брой.

(б) Продажби на услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в отчетния период, в който са извършени, на базата на степента на изпълнение, определена като процент на извършените услуги до момента от всички услуги, които трябва да бъдат предоставени.

(в) Приходи от лихви

Приходите от лихви се признават пропорционално на времето, като се използва метода на ефективната лихва. При обезценка на вземане, Дружеството намалява балансовата му стойност до възстановимата му стойност, която представлява очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани на база на първоначалната ефективен лихва. Приходите от лихви по обезценените заеми се признават в зависимост от преценката на ръководството за тяхната събираемост.

2.20 Разпределение на дивиденди

Разпределението на дивиденди на акционерите на Дружеството се признава като задължение във финансовите отчети в периода, в който е одобрено.

3 Управление на финансовия риск

3.1 Фактори, пораждащи финансовия риск

Дейността на Дружеството е свързана с редица рискове, в това число пазарен риск (включващ ефекта от промяната на валутните курсове, риск от промяна на бъдещите парични потоци в резултат на промяна в пазарните лихвени нива), кредитен риск, ликвиден риск. Ръководството на Групата се стреми да намали възможните неблагоприятни ефекти върху дейността, свързани с тези рискове, като има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на Дружеството.

Управлението на риска се извършва от финансовия отдел на Дружеството. Този отдел установява и оценява финансовите рискове в тясно сътрудничество с ръководството. Дейностите, свързани с управлението на риска, макар и да не са формулирани писмено, имат за цел да покрият специфични области, като валутен риск, лихвен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

(а) пазарен риск

(i) Валутен риск

България е основният пазар на Дружеството като съществена част от сделките се извършва в местна валута, която е фиксирана към еврото. Основните доставчици на Дружеството са чуждестранни лица като сделките с тях са деноминирани в евро. По този начин, рискът от промяна на валутните курсове е ограничен.

(ii) Ценови риск

Дружеството не е изложено на съществен риск от промяна в цените на продукцията и стоките си.

(iii) Риск от промени в паричните потоци и справедливите стойности в резултат на промяна на лихвените нива

Тъй като Дружеството няма значителни лихвоносни активи, приходите му и оперативните парични потоци са до голяма степен независими от промените на пазарните лихвени нива. Дружеството е изложено на лихвен риск, свързан с получени заеми. Заемите с плаващ лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с отклонения на бъдещите парични потоци. Заемите с фиксиран лихвен процент излагат Дружеството на лихвен риск, свързан с промяна на оценката на бъдещата справедлива стойност на заемите. Дружеството получава заеми от Компанията - майка на фиксирани лихвени проценти, които се отчитат по амортизирана стойност, в резултата на което не е изложено на лихвени рискове.

(б) Кредитен риск

Кредитният риск се ръководи на групово ниво. Кредитният риск произлиза от пари и парични еквиваленти, от кредитни експозиции на търговци на едро и дребно, включително неизплатени вземания и договорени стопански операции. Дружеството няма съществена концентрация на кредитен риск. Политиката, която се следва, е продажбите да се извършват само с клиенти, които имат добра репутация по отношение на обслужване на задълженията си.

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

3 Управление на финансовия риск (продължение)

3.1 Фактори, пораждащи финансовия риск (продължение)

(б) Кредитен риск (продължение)

Преценява се и кредитната надеждност на клиента, вземайки в предвид финансовата му позиция, минал опит и други фактори. Тази оценка на риска се прави на ниво Група като цяло. Продажби на клиенти на дребно се извършват в брой.

Паричните транзакции се извършват с финансови институции с висок кредитен рейтинг. Групата има изградена политика, която ограничава размера на кредитната експозиция към отделна финансова институция както Групата като цяло, така и за отделните дружества.

Максималната експозиция на кредитен риск е балансовата стойност на финансовите активи, посочени в Приложение 7.1. Ръководството не очаква загуби, в следствие на неизпълнение на задълженията на своите контрагенти.

(в) Ликвиден риск

Предпазливото управление на ликвидния риск предполага поддържането на достатъчно парични средства и възможности за финансиране посредством адекватен размер на договорените кредити. Поради динамичната природа на основната дейност, ръководството на Дружеството се стреми да покрива текущите нужди от парични средства с приходите от продажбите. Покупките на имоти, машини и съоръжения се финансира с кредити от компанията-майка.

Таблицата по-долу анализира финансовите пасиви на Дружеството в съответните падежни групи на базата на оставащият период от счетоводния баланс към падежната дата на договора. Оповестените в таблицата суми са договорните недисконтирани парични потоци. Балансовите задължения в рамките на 12 месеца се равняват на преносните стойности, тъй като влиянието на дисконтирането е незначително.

Към 31 декември 2011 г.	По-малко от 1 година	Между 1 и 2 години	Между 2 и 5 години
Заеми от свързани лица (Приложение 14)	-	-	2,730
Финансов лизинг (Приложение 14)	-	-	-
Търговски и други задължения (Приложение 18)	446	-	-
	446	-	2,730

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО”АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

3 Управление на финансовия риск (продължение)

3.1 Фактори, пораждащи финансовия риск (продължение)

(в) Ликвиден риск (продължение)

Към 31 декември 2010 г.	По-малко от 1 година	Между 1 и 2 години	Между 2 и 5 години
Заеми от свързани лица (Приложение 14)	-	-	3,754
Финансов лизинг (Приложение 14)	3	-	-
Търговски и други задължения (Приложение 18)	346	-	-
	349	-	3,754

(г) Финансов риск по отношение на биологичните активи

Отглеждането на животни често е изложено на болести и други естествени рискове. С цел минимизиране на потенциалните загуби ръководството на Дружеството извършва застраховане на притежаваните активи.

3.2 Управление на капиталовия риск

Управлението на капиталовия риск се извършва от компанията - майка с цел да защити способността на Дружеството и Групата като цяло да продължат като действащо предприятие с цел да осигури възвръщаемост за акционерите и поддържане на оптимална капиталова структура, за да се намали цената на капитала.

За да поддържа или изменя капиталовата структура, компанията - майка на Дружеството може да коригира сумата на изплатените от Дружеството дивиденди, да пренасочи налични свободни финансови средства към друго дружество от Групата под формата на заеми – директно или чрез компанията - майка, да върне капитал на акционерите, да емитира нови акции или да продаде активи, за да изплати дългове.

Групата наблюдава и управлява капитала на Дружеството като следствие на неговата рентабилност, ликвидност и необходимост от инвестиции в производствени активи. Този процес включва наблюдение и управление на собствения капитал на Дружеството, получените и предоставени заеми, както и вземанията и задълженията от/към компанията - майка, другите дружества от Групата и собственика на Групата, както са показани в счетоводния баланс и съответните приложения на финансовия отчет.

3.3 Определяне на справедливите стойности

Приема се, че номиналната стойност минус очакваните кредитни корекции на търговските вземания и задължения, е близка до тяхната справедлива стойност. Справедливата стойност на финансовите пасиви за целите на оповестяването се изчислява чрез дисконтирането на бъдещите договорени парични потоци с краткосрочния пазарен лихвен процент от подобни финансови инструменти, с които Дружеството разполага.

Приблизителните счетоводни оценки и преценки се преразглеждат непрекъснато и се основават на исторически опит и други фактори, включително очакване за бъдещи събития, за които се смята, че са основателни при създадените обстоятелства. Основателността на тези оценки се преглежда редовно.

Дружеството извършва приблизителни оценки и преценки за целите на счетоводното отчитане и оповестяване, които могат да се различават от фактическите резултати. Значимите счетоводни приблизителни оценки, при които има значителен риск от последваща съществена корекция на балансовите стойности на активите и пасивите, са дискутирани по-долу:

(а) Имоти, машини и съоръжения

Ръководството на Дружеството определя очаквания полезен живот и разходи за амортизации, свързани с притежаваните нетекущи активи (Приложение 5). Тази приблизителна оценка се базира на проекция на жизнения цикъл на активите. Тя може да се промени в значителна степен в резултат на промени на пазарната среда. Ръководство ще увеличи разхода за амортизацията, където полезния живот е по-малък от предварително определения, или ще изпише или обезцени технологично остарели или нестратегически активи, които са били изоставени или продадени/ликвидирани. Промените на полезния живот на активите, които могат да бъдат направени, могат да доведат до съществена корекция на балансовата им стойност.

(б) Данъци върху дохода

Дружеството е данъчен субект, попадащ под юрисдикцията на данъчната администрация. Значителна преценка е необходимо да бъде направена за определянето на данъчната провизия. Дружеството признава пасиви за очаквани данъчни задължения на база на преценка на ръководството. Когато окончателния данъчен резултат е различен от първоначално отчетените суми, тези разлики ще имат влияние върху краткосрочния данък и провизиите за временни данъчни разлики в периода на данъчните ревизии.

(в) Обезценки на вземания

При извършване на обезценки на вземанията ръководството на Дружеството оценява размера и периода на очакваните бъдещи парични потоци свързани с вземанията въз основа на своя опит за сходни по характер вземания, като взема под внимание и текущите обстоятелства за вземанията, прегледани за обезценка. Сумата на обезценката и съответните вземания са представени в Приложение 10. Преразглеждането на обезценката на вземанията през следващата финансова година може да доведе до съществена корекция на балансовата стойност на вземанията.

(г) Влияние на глобалната финансова криза

Продължаващата глобална финансова и икономическа криза, която започна в средата на 2007 г. доведе до, освен всичко друго, и до по-ниска ликвидност в банковия сектор, а в същото време и до по-високи лихвени проценти на междубанковите заеми и много голяма променливост на фондовите пазари. Несигурността на световните финансови пазари доведе до несъстоятелност и фалит на банки и в същото време до спасяването на банки със средства на държавните бюджети в САЩ, Западна Европа, Русия и др. Всъщност степента на влияние на финансовата криза се оказа невъзможно да бъде предвидена или да бъдат взети съответните защитни мерки.

4 Значими счетоводни приблизителни оценки и преценки (продължение)

(г) Влияние на глобалната финансова криза (продължение)

Ръководството не е в състояние да прецени пълноценно последствията върху финансовото състояние на Дружеството от евентуално последващо влошаване на ликвидността на финансовите пазари и засилване на променливостта на валутния и капиталовия пазар. Ръководството вярва, че взема всички мерки за поддържане на стабилността и развитие на бизнеса на Дружеството в настоящата обстановка.

Влияние върху ликвидността

Глобалната криза може да повлияе върху способността на Дружеството да получи нови заеми и рефинансира съществуващи такива при срокове и условия подобни на тези от близкото минало. Продължителността на кризата, както и забавеното възстановяване на индустриите и банковия сектор, може да доведат до намаление в оперативните парични потоци, възможността за получаване на нови заеми, увеличение на разходите и забавяне във времето или намаляване на планираните капиталови инвестиции.

Влияние върху клиентите

Клиентите на Дружеството може да бъдат повлияни от по-ниската ликвидност, която от своя страна би могла да окаже влияние върху тяхната способност да изплатят дълговете си. Влошените оперативни условия за клиентите могат да повлияят и върху прогнозите за паричните потоци на ръководството и оценката на обезценката на финансовите и нефинансовите активи. Доколкото подобна информация е налична, ръководството е отразило актуализираните преценки за очакваните бъдещи парични потоци в своите оценки за обезценяване.

Оценка на имотите, отчитани по справедлива цена

Пазарът в страната за много видове различни недвижими имоти беше сериозно повлиян от последните събития на световните финансови пазари. В резултат на това балансовата стойност на земите и сградите, отчитани по справедлива цена в съответствие с МСС 16 "Машины, съоръжения и оборудване" е била прегледана, с цел да се установи дали отразява пазарните условия към датата на отчитане. Повече информация е представена в приложение 2.3.

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

5 Имоти, машини и съоръжения

	Земя и сгради	Машини и оборудване	Транс- портни средства	Други активи	Разходи за придобиване на ИМС	Общо
Към 31 декември 2009 г.						
Отчетна или преоценена стойност	1,523	3,932	133	98	398	6,084
Натрупана амортизация	(88)	(2,169)	(103)	(75)	-	(2,435)
Балансова стойност	1,435	1,763	30	23	398	3,649
Към 31 декември 2010 г.						
Балансова ст/ст в нач. на периода	1,435	1,763	30	23	398	3,649
Трансфери	-	1,464	-	-	(1,464)	-
Новопридобити активи	-	15	-	1	1,971	1,987
Отписани активи	-	(7)	-	-	-	(7)
Отписана амортизация	-	7	-	-	-	7
Разход за амортизация	(52)	(352)	(4)	(5)	-	(413)
Балансова стойност в края на периода	1,383	2,890	26	19	905	5,223
Към 31 декември 2010 г.						
Отчетна или преоценена стойност	1,523	5,404	133	99	905	8,064
Натрупана амортизация	(140)	(2,514)	(107)	(80)	-	(2,841)
Балансова стойност	1,383	2,890	26	19	905	5,223
Към 31 декември 2011 г.						
Балансова ст/ст в нач. на периода	1,383	2,890	26	19	905	5,223
Трансфери	-	940	-	-	(940)	-
Новопридобити активи	-	16	-	-	120	136
Отписани активи	-	(69)	-	-	-	(69)
Отписана амортизация	-	69	-	-	-	69
Разход за амортизация	(52)	(478)	(4)	(5)	-	(539)
Балансова стойност в края на периода	1,331	3,368	22	14	85	4,820
Към 31 декември 2011 г.						
Отчетна или преоценена стойност	1,523	6,291	133	99	85	8,131
Натрупана амортизация	(192)	(2,923)	(111)	(85)	-	(3,311)
Балансова стойност	1,331	3,368	22	14	85	4,820

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

5 Имоти, машини и съоръжения (продължение)

През 2011 г. не са придобивани нови активи на финансов лизинг (2010 г.: няма).

Посочените по-горе активи придобити чрез финансов лизинг (където Дружеството е лизингополучател) включват:

	31/12/2011 г.	31/12/2010 г.
Отчетна стойност-капитализирани финансови лизинги		
- машини и съоръжения	-	57
	-	57
Натрупана амортизация		
- машини и съоръжения	-	(45)
	-	(45)
Балансова стойност	-	12

Ако земите и сградите се водеха по историческа цена, тяхната стойност щеше да бъде:

	31/12/2011 г.	31/12/2010 г.
Отчетна стойност	1,501	1,501
Натрупана амортизация	(494)	(428)
Балансова стойност	1,007	1,073

6 Биологични активи

Нетекущи биологични активи – продуктивни животни:

	2011 г.	2010 г.
Към 1 януари		
Отчетна стойност	618	546
Натрупана амортизация	(57)	(56)
Балансова стойност	561	490
Движение през годината		
Балансова стойност на 1 януари	561	490
Прехвърлени от млади животни	574	598
Прехвърлени към животните за уговяване	(405)	(442)
Продадени	(1)	-
Разходи за амортизация	(100)	(85)
Балансова стойност в края на периода	629	561
Към 31 декември		
Отчетна стойност	712	618
Натрупана амортизация	(83)	(57)
Балансова стойност	629	561

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

6 Биологични активи (продължение)

Текущи биологични активи – млади животни и животни за угодяване	2011 г.	2010 г.
В началото на годината	1,989	1,569
Придобити	25	19
Приплоди и прираст	9,232	6,784
Прехвърлени от продуктивни животни	405	442
Прехвърлени към продуктивни животни	(574)	(598)
Продадени	(9,009)	(6,173)
Обезценени	(10)	(34)
Заклани	(17)	(20)
В края на годината	2,041	1,989

Към края на годината продуктивните нетекущи биологични активи включват 1,466 свине майки и 38 нереза (2010 г.: 1,484 свине майки и 32 нереза).

Текущите активи включват 56 броя (2010 г.: 132 броя) животни за угодяване, както и 18,350 броя (2010 г.: 16,352 броя) млади животни, в това число и животни за подновяване на основните стада.

Приходите от продажби на биологични активи през годината са в размер на 9,619 лева (2010 г.: 6,744 хил. лева) и е реализирана брутна печалба от 593 хил. лв., (2010 г.: 552 хил. лева).

7. Финансови инструменти по категория

Счетоводните политики за финансови инструменти са приложими за изброените по-долу единици:

Заеми и вземания – активи според баланса	31/12/2011 г.	31/12/2010 г.
Вземания от свързани лица (Приложение 25)	1,854	2,437
Търговски вземания (Приложение 10)	347	544
Други вземания (Приложение 10)	-	-
Парични средства и еквиваленти (Приложение 11)	693	91
	2,894	3,072

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО”АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

7 Финансови инструменти по категория (продължение)

Заемн и търговски задължения – пасивн според баланса	31/12/2011 г.	31/12/2010 г.
Задължения към свързани лица (Приложение 25)	7	8
Търговски и други задължения (Приложение 18)	439	338
Заеми (Приложение 14)	2,259	2,941
	2,705	3,287

8 Кредитно качество на финансовите активи

Кредитното качество на финансовите активи, които не са нито просрочени, нито обезценени, може да бъде оценено чрез справка с външни кредитни рейтинги (ако е възможно) или чрез историческа информация за нива на просрочия от този вид:

Търговски вземания (Приложение 10)	31/12/2011г.	31/12/2010г.
Настоящи клиенти (повече от 6 месеца) без просрочени задължения в миналото	347	544
	347	544

Парични средства в банки и банкови депозити (Приложение 11)

Кредитния рейтинг на банките където Дружеството има
парични средства според агенцията FITCH е както следва:
BBB+

677 82

Вземанията от свързани лица се считат за напълно възстановими.

Нито един от напълно редовните финансови активи не е бил предоговорен през последната година.

9 Материални запаси

	31/12/2011 г.	31/12/2010 г.
Материали	565	526
	565	526

10 Търговски и други вземания

	31/12/2011 г.	31/12/2010г.
Вземания по продажби – бруто	347	544
Вземания по продажби – нето	347	544
Вземания от свързани лица (Приложение 25)	1,854	2,437
Данъци за възстановяване	14	15
Разходи за бъдещи периоди	60	47
	2,275	3,043

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

10 Търговски и други вземания (продължение)

Балансовата стойност на търговските и други вземания не се различава от справедливата им стойност.

Всички търговски и други вземания са дължими в рамките на една година от датата на баланса.

Балансовата стойност на търговските и други вземания е деноминирана в български лева. Търговски вземания, просрочени за срок не повече от три месеца, не се считат за обезценени. Към 31 декември 2011 г., няма просрочени търговски вземания.

Към 31 декември 2011 г. няма начислена обезценка на вземания. Към 31 декември 2010 г. няма начислена обезценка.

Максималната експозиция на кредитен риск към отчетната дата е балансовата стойност на всеки клас вземания, описани по – горе. Дружеството няма обезпечения за вземанията си.

11 Парични средства и еквиваленти	31/12/2011 г.	31/12/2010 г.
Парични средства в каса	16	9
Парични средства в банкови сметки	677	82
	693	91

12 Акционерен капитал

	Брой акции (хиляди)	Обща сума хил. лева
Към 1 януари 2010 г.	175	175
Към 31 декември 2010 г.	175	175
Към 31 декември 2011 г.	175	175

Номиналната стойност на акциите е 1 лева на акция (2010 г.: 1 лева на акция). Към 31 декември 2011 г. всички акции са напълно изплатени. Всички акции са обикновени акции и дават равни права на акционерите.

Към 31 декември 2011 г.	Брой акции	Сума в хил.лв.	% от капитала
”Бони холдинг” АД	121,652	121.65	70
Борислав Николов	43,750	43.75	25
Други акционери	9,598	9.60	5

Към 31 декември 2010 г.	Брой акции	Сума в хил.лв.	% от капитала
”Бони холдинг” АД	121,355	121.35	70
Борислав Николов	43,750	43.75	25
Други акционери	9,895	9.90	5

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

13 Резерви

Законовите резерви са формирани съгласно изискванията на Търговския закон за акционерни дружества, които не подлежат на разпределение под формата на дивиденди. Другите резерви са формирани на база на други нормативни изисквания и от разпределението на печалбата по решение на Общото събрание на акционерите. Неразпределената печалба, подлежи на разпределение въз основа устава на Дружеството и съгласно действащото законодателство.

	Преоценъчен резерв	Други резерви	Общо
Салдо към 1 януари 2010 г.	217	4,988	5,205
Признат преоценъчен резерв, нетно от данък	(6)	-	(6)
Разпределение на печалба за резерви	-	1,971	1,971
Салдо към 31 декември 2010 г.	211	6,959	7,170
Салдо към 1 януари 2011 г.	211	6,959	7,170
Разпределение на печалба за резерви	-	-	-
Признат преоценъчен резерв, нетно от данъци	(6)	-	(6)
Салдо към 31 декември 2011 г.	205	6,959	7,164

14 Заеми

31/12/2011г. 31/12/2010 г.

Текущи

Заеми от свързани лица (Приложение 25д)
 Лихви по заеми от свързани лица (Приложение 25д)
 Финансов лизинг

-	-
17	19
-	3
17	22

Нетекущи

Заеми от свързани лица (Приложение 25д)
 Финансов лизинг

2,242	2,919
-	-
-	-

Общо заеми

2,259	2,941
-------	-------

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

14 Заемн (продължение)

	31/12/2011 г.	31/12/2010 г.
Общо заеми		
– при фиксиран лихвен процент	2,259	2,938
– при плаващ лихвен процент	-	3
	<u>2,259</u>	<u>2,941</u>
Среднопретеглени ефективни лихвени проценти:		
- заеми от свързани лица	7%	7%
– финансов лизинг	-	4.70%

Балансовата стойност на заемите от свързани лица и задълженията по финансов лизинг е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

Падеж на нетекущите заеми:

	31/12/2011 г.	31/12/2010 г.
От 2 до 5 години	2,242	2,919
	<u>2,242</u>	<u>2,919</u>

Заемите на Дружеството са деноминирани в следните валути:

	31/12/2011г.	31/12/2010 г.
Лева	2,259	2,938
Евро	-	3
	<u>2,259</u>	<u>2,941</u>

Задължения по финансов лизинг – минимални лизингови вноски

	31/12/2011 г.	31/12/2010 г.
До 1 година	-	3
От 1 до 5 години	-	-
	<u>-</u>	<u>3</u>
Бъдещи финансови разходи по финансов лизинг	-	-
Сегашна стойност на задълженията по финансов лизинг	-	3
До 1 година	-	3
От 1 до 5 години	-	-
	<u>-</u>	<u>3</u>

Заемите от свързани лица са обезпечени със запис на заповед.

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

15 Отсрочени данъци

Отсрочените данъци са изчислени чрез прилагане на балансовия метод за временните разлики, като е използвана данъчна ставка от 10% (2010 г.: 10%), приложима в годината, когато се очаква обратно проявление на временните разлики.

Промяната на отсрочените данъци за годината е както следва:	2011 г.	2010 г.
В началото на годината – пасив	101	93
(Приход)/Разход в печалбата или загубата (Приложение 23)	11	8
	<u>112</u>	<u>101</u>
В края на годината – пасив		

Отсрочените данъци се компенсират, когато съществува юридическо право за компенсиране на текущите данъчни активи срещу текущите данъчни пасиви.

Движението на отсрочените данъци през периода е както следва:

Отсрочени данъчни пасиви:	ИМС	Общо
Към 31 декември 2009 г.	107	107
Разход в печалбата или загубата	6	6
	<u>113</u>	<u>113</u>
Към 31 декември 2010 г.		
Разход в печалбата или загубата	8	8
	<u>121</u>	<u>121</u>
Към 31 декември 2011 г.		

Отсрочени данъчни активи	Начисления и провизии	Обезценка на вземания	Общо
Към 31 декември 2009 г.	14	-	14
Приход/(разход) в печалбата или загубата	(2)	-	(2)
	<u>12</u>	<u>-</u>	<u>12</u>
Към 31 декември 2010 г.			
Приход/(разход) в печалбата или загубата	(3)	-	(3)
	<u>9</u>	<u>-</u>	<u>9</u>
Към 31 декември 2011 г.			

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

16 Финансиране

Финансирането представлява сумите, предоставени на Дружеството по програма САПАРД за придобиване на имоти, машини и съоръжения. Финансирането по програма САПАРД се отнася към имоти, машини и съоръжения, включени в дейност по отглеждане на животни.

17 Провизии за доходи при пенсиониране

Съгласно българското законодателство Дружеството е длъжно да изплаща обезщетения при пенсиониране на своите служители.

Стойността на предположението е както следва:

	2011 г.	2010 г.
Към 1 януари	23	19
Начисления	(1)	4
Към 31 декември	22	23
	31/12/2011 г.	31/12/2010 г.
Текущи	-	2
Нетекущи	22	21
Общо към 31 декември	22	23

18 Търговски и други задължения

	31/12/2011 г.	31/12/2010 г.
Задължения към доставчици	439	338
Данъчни задължения	95	10
Социални осигуровки	21	20
Задължения към служители	55	59
Задължения към свързани лица (Приложение 25г)	7	8
Други задължения	31	15
Задължения по отпуски и социални осигуровки	56	61
	704	511

Задълженията на Дружеството са деноминирани в следните валути:

	31/12/2011г.	31/12/2010 г.
Лева	588	467
Евро	116	44
	704	511

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

	2011 г.	2010 г.
19 Приходи от продажби		
Продажби на стоки и материали	-	58
Продажби на услуги	12	50
Продажба на зрели биологични активи	9,258	6,732
Продажба на други биологични активи	360	12
	9,630	6,852
20 Други приходи		
Финансиране от правителството и по програми	88	118
Други	46	44
Резултат от продажба на ИМС	-	8
	134	170
21 Разходи на персонала		
Разходи за заплати към персонал	865	850
Разходи за неизползван платен отпуск включително социални осигуровки	(5)	(47)
Разходи за социални осигуровки	149	137
Начислени разходи за обезщетения при пенсиониране (Приложение 17)	(1)	4
	1,008	944
22 Финансови разходи/(приходи)		
Разходи за лихви		
- към свързани дружества (Приложение 25д)	251	191
- по финансов лизинг	-	1
Приходи от лихви	-	(1)
	251	191
23 Разходи за данък върху дохода		
Текущ данък	7	21
Отсрочени данъци (Приложение 15)	11	8
	18	29

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

23 Разходи за данък върху дохода (продължение)

Данъкът върху печалбата на Дружеството се различава от сумата, която би се получила при прилагането на ефективната данъчна ставка, както следва:

	2011 г.	2010 г.
Печалба преди данъчно облагане:	179	275
Данък изчислен по приложима данъчна ставка (10%)	18	28
Разходи, непризнати за данъчни цели	-	1
Разход за данък върху дохода	18	29

24 Условни задължения

Данъчните служби могат по всяко време да проверят отчетите и регистрите в рамките на петте последователни години, считано от 1 януари на годината, следваща годината, през която е следвало да се плати данъчното задължение, и да наложат допълнителни данъчни задължения или глоби. На ръководството на Дружеството не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на съществени задължения в тази област.

През 2010 г. е извършена данъчна ревизия на дружеството за периода 01.01.2008 г. – 30.6.2010 г. Данъчната проверка завърши с данъчен ревизионен акт за непризнат данъчен кредит от доставчика на „Джефа корпорейшън и Ко” ЕООД за доставка на зърно в размер на 89,538.06 лв. Актът е потвърден от Варненски административен съд. Направено е обезпечение с банкова гаранция до 01.07.2012 г., с което е спряно и принудителното му изпълнение. На 12.09.2011 г. е внесена касационна жалба във Върховен административен съд гр. София, като по същата е насрочено съдебно заседание на 08.05.2012 г.

Срещу дружеството е издаден и РА № 271100746 от 26.04.2011 г от екип от ТДД гр. Шумен за данъчен период 01.08.2008 г. – 31.07.2009 г. Ревизионният акт е обжалван на 08.08.2011 г. пред Варненски административен съд. Съдебното заседание по делото е насрочено за 07.02.2012 г. По акта е направено обезпечение с банкова гаранция до 14.06.2012 г. с което е спряно принудителното му изпълнение.

Дружеството има издадена банкова гаранция от Алфа Банк – клон България на 15 юни 2011 г. с бенифициент ТД на НАП – гр. Варна в размер на 215,000 лева. Гаранцията е валидна до 14.6.2012 г.

Дружеството има издадена банкова гаранция от Алфа Банк - клон България на 7 декември 2011 г. с бенифициент ТД на НАП – гр. Варна в размер на 150,000 лв. Гаранцията е валидна до 1.7.2012 г.

Със съдебен акт № 5259/18.08.2006 г., Дружеството учредява особен залог в полза на Европейската Банка за Възстановяване и Развитие върху цялото търговско предприятие на „Хибриден център по свиневъдство” АД, като съвкупност от права, задължения и фактически отношения, за обезпечаване вземанията на банката от компанията - майка – Бони Холдинг АД по договор за банков кредит.

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

25 Сделки със свързани лица

Компанията-майка на Дружеството е „Бони холдинг” АД. Групата на „Бони холдинг” АД и неговите дъщерни дружества се контролира от г-н Борислав Николов, гражданин на Република България.

Сделките със свързани лица са както следва:

а) Продажби на стоки и услуги **2011 г. 2010 г.**

Продажби на стоки и услуги на дружества от Групата, контролирани от компанията - майка:

- Биологични активи / не зрели/	360	12
- Биологични активи зрели	4,854	4,781
- Услуги	4	8
	5,218	4,801

б) Покупки на стоки и услуги **2011 г. 2010 г.**

Управленско - консултански услуги от компанията-майка 60 78

Покупка на стоки и услуги на дружества от Групата, контролирани от компанията-майка:

- Стоки и материали за фуражопроизводството	45	-
- Стоки и материали	4	4
- Услуги	1	-
	50	82

в) Възнаграждение на ключовия управленски персонал **2011 г. 2010 г.**

Заплати и други краткосрочни възнаграждения (в това число вноски за социално и здравно осигуряване)

114	130
114	130

г) Вземания и задължения от покупки и продажби на стоки и услуги

Вземания от свързани лица: **31/12/2011 г. 31/12/2010 г.**

Дружества от Групата, контролирани от компанията - майка	1,854	2,437
	1,854	2,437

„ХИБРИДЕН ЦЕНТЪР ПО СВИНЕВЪДСТВО” АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)
31 ДЕКЕМВРИ 2011 г.

(всички суми са посочени в хиляди лева, освен ако не е посочено друго)

25 Сделки със свързани лица (продължение)

г) Вземания и задължения от покупки и продажби на стоки и услуги (продължение)

Задължения към свързани лица:	31/12/2011 г.	31/12/2010 г.
Компания - майка	7	7
Дружества от Групата, контролирани от компанията - майка	-	1
	<u>7</u>	<u>8</u>

д) Заеми, предоставени от свързани предприятия

	2011 г.	2010 г.
Предоставени заеми от компанията-майка:		
В началото на годината	2,938	3,146
Отпуснати заеми през годината	5,887	22,422
Изплатени заеми през годината	(6,564)	(22,632)
Начислени лихви (Приложение 22)	251	190
Платени лихви	(253)	(188)
	<u>2,259</u>	<u>2,938</u>
В края на годината, в т.ч		
- главница	2,242	2,919
- лихви	17	19

През 2010 година Дружеството сключва нов договор за заем с компанията-майка в размер до 6,000 хил. лв, при годишен лихвен процент 8.5% и със срок до 31.12.2014 г. От 01.07.2010 г. със споразумение е изменен лихвеният процент на 7%. Предоставените заеми са обезпечени със запис на заповед. Ефективният им лихвен процент през 2011 г. е 7 % (2010 г.: 7.75%).

Сумата на изплатените заеми през годината включва прихващане от 594 хил.лв., което представлява плащане от контрагенти на Дружеството, извършени към „Бони Холдинг” АД.

26 Събития след датата на баланса

На 2 януари 2012 г. Дружеството е сключило договор за получаване на заем от „Бони Холдинг” АД за общата сума от 5,000 хил.лв. Заемът е със срок до 31 декември 2014 г. и е с годишен лихвен процент от 7%.

Доклад на независимия одитор

До акционерите на “Хибриден Център по Свиневъдство” АД

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на “Хибриден Център по Свиневъдство” АД („Дружеството”), включващ счетоводния баланс към 31 декември 2011 г. и отчетите за всеобхватния доход, за промените в собствения капитал, за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществени счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети в Европейския съюз, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение, финансовият отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на "Хибриден Център по Свиневъдство" АД към 31 декември 2011 г., както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети в Европейския съюз.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Ръководството също така носи отговорност за изготвянето на годишен доклад за дейността в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството.

Законът за счетоводството изисква от нас да изразим мнение относно съответствието между годишния доклад за дейността на Дружеството и годишния финансов отчет за същия отчетен период.

По наше мнение, годишният доклад за дейността, изложен от стр. 3 до стр. 6, е изготвен в съответствие с приложения годишен финансов отчет на Дружеството към 31 декември 2011 г.



Росица Ботева
Регистриран одитор

Цветана Цанкова
„ПрайсуотърхаусКупърс Одит“ ООД

25 юни 2012 г.
гр. София