

1. Резюме на дейността

Екоенерджи Солар ЕООД (Дружеството) е вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията на 17.06.2010 г. съгласно изискванията на Търговския закон, действащ в Република България с ЕИК по Булстат 201179946. Адресът на управление на Дружеството е гр. София, бул. България № 81Б, ет. 4, ап. 5.

На 21.12.2018 г. Алсинда ООД, ЕИК по Булстат 205311092, придобива 100 % от дяловете на капитала на Дружеството и става едноличен собственик. Промяната в собствеността е вписана в Търговски регистър при Агенция по вписванията на 18.01.2019 г. Дружеството се представлява от Радек Мареш и Владимир Цолов, поотделно.

Основната дейност на Дружеството е свързана с производство и търговия на електрическа енергия от възобновяеми енергийни източници. Дружеството притежава фотоволтаична електроцентрала с мощност 10 MW, намираща се в землището на гр. Враца.

Към 31 декември 2020 г. Дружеството няма наети служители по трудово правоотношение.

2. Счетоводна политика

По-долу са представени значимите счетоводни политики, приложени при изготвянето на финансовия отчет. Политиките са последователно прилагани за всички представени години, освен ако изрично не е упоменато друго.

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен на принципа на действащото предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще.

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

(i) Съответствие с МСФО

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и разяснения, издадени от Комитета за разяснения (КРМСФО), приети от Европейския съюз (ЕС). МСФО, приети от ЕС, е общоприетото наименование на рамка с общо предназначение за достоверно представяне, което е еквивалентно на дефиницията, въведена в §1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството за Международни счетоводни стандарти (МСС).

Информацията в годишния финансов отчет е представена в хил. лева, освен ако не е посочено друго.

(ii) Принцип на историческата цена

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване принципа на историческата цена.

Изготвянето на финансови отчети в съответствие с МСФО изисква прилагането на някои счетоводни приблизителни оценки. Изисква се ръководството на Дружеството да направи своите преценки и предположения. Позициите във финансовите отчети, които изискват по-висока степен на преценка или субективност, и други позиции, върху които приблизителните оценки имат значителен ефект върху финансовите отчети като цяло, са оповестени отделно в Приложение 4.

(iii) Нови и изменени стандарти, приети от Дружеството

Дружеството е приложило следните стандарти и изменения за първи път за годишния си отчетен период, започващ на 1 януари 2020 г.

Изменения в концептуалната рамка за финансово отчитане (издадени на 29 март 2018 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2020 г.).

Определение за същественост - Изменения на МСС 1 и МСС 8 (издадени на 31 октомври 2018 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2020 г.).

Реформа на референтните лихвени проценти – Изменения на МСФО 9, МСС 39 и МСФО 7 (издадени на 26 септември 2019 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2020 г.).

2. Счетоводна политика (Продължение)

2.1. База за изготвяне и прилагане за първи път на МСФО (Продължение)

(iii) Нови и изменени стандарти, приети от Дружеството (Продължение)

Определение за бизнес – Изменения на МСФО 3 (издадени на 22 октомври 2018 г. и в сила за придобивания от началото на годишния отчетен период, който започва на или след 1 януари 2020 г.).

Изменение на МСФО 16 Лизинги – Промени в лизинговите плащания, които са настъпили или се очаква да настъпят, в резултат на COVID-19 (издаден на 28 май 2020 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 юни 2020 г.).

Всички промени в приетите стандарти, изброени по-горе, нямат ефект върху сумите, признати в предходни периоди, нито се очаква те да имат значително въздействие върху текущите или бъдещите периоди.

(iv) Нови стандарти и разяснения, които все още не са приети от Дружеството

Публикувани са определени нови счетоводни стандарти и разяснения, които не са задължителни за прилагане през отчетния период към 31 декември 2020 г. и не са били предварително приети от Дружеството. По-долу е изложена оценката на Дружеството за въздействието на тези нови стандарти и разяснения.

Изменение на МСФО 4 Застрахователни договори – отлагане на МСФО 9 (издаден на 25 юни 2020 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2021 г.).

Изменения на МСФО 9, МСС 39, МСФО 7, МСФО 4 и МСФО 16 – Реформа на референтните лихвени проценти – Фаза 2 (издадени на 27 август 2020 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2021 г.).

Няма други стандарти, които все още не са приети, и които се очаква да имат значително въздействие върху Дружеството през настоящия или бъдещ отчетен период, както и върху транзакциите в обозримо бъдеще.

(v) Нови стандарти, разяснения и изменения, които все още не са приети от ЕС

МСФО 14 "Отсрочени тарифни разлики" (издаден на 30 януари 2014 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2016 г.).

Продажба или влягане на активи между инвеститор и неговото асоциирано или съвместно предприятие – Изменения на МСФО 10 и МСС 28 (издадени на 11 септември 2014 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след дата, определена от СМСС).

МСФО 17 „Застрахователни договори“ (издаден на 18 май 2017 г. и в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2021 г.), включително **Изменение на МСФО 17** (издаден на 25 юни 2020 г.).

Изменения на МСС 1 Представяне на финансови отчети: Класификация на краткосрочни и дългосрочни задължения - отсрочване на датата на влизане в сила (издадени съответно на 23 януари 2020 г. и 15 юли 2020 г.).

Изменения на МСФО 3 Бизнес комбинации; МСС 16 Имоти, машини и съоръжения; МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи; Годишни подобрения на МСФО – Цикъл 2018 г.-2020 г. (издадени на 14 май 2020 г.).

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

31 декември 2020 г.

2. Счетоводна политика (Продължение)**2.2. Сравнителни данни**

Сравнителната информация в настоящия отчет е изготвена и представена на съпоставима база спрямо предходната 2019 г.

2.3. Сделки в чуждестранна валута

Функционална валута и валута на представяне

Отделните елементи на годишния финансов отчет на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си ("функционална валута"). Годишния финансов отчет е представен в български лева, която е функционална валута и е валута на представяне.

Отчетна валута, сделки и салда

Сделките в чуждестранна валута се представят във функционалната валута, като се прилага централният курс на Българска народна банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като печалби или загуби от валутни операции за периода, в който възникват и се признават в отчета за всеобхватния доход. Паричните позиции в чуждестранна валута са оценени по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2020 г.

Заключителните курсове на българският лев към основните валути, използвани от Дружеството, към края на отчетния период, включени в годишния финансов отчет са както следва:

	<u>31.12.2020 г.</u>	<u>31.12.2019 г.</u>
1 EUR	1.95583	1.95583

2.4. Имоти, машини и съоръжения

Признаване и оценка

Имотите, машините и съоръженията се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им, намалена с размера на начислената амортизация и евентуалната загуба от обезценка. Последващите разходи, които водят до подобрение в състоянието на актива над първоначално оценената стандартна ефективност или до увеличаване на бъдещите икономически изгоди, се капитализират в стойността на актива. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, в който са направени. Когато в имотите, машините и съоръженията се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно. Печалбата и загубата от продажба на имоти, машини и съоръжения се определя чрез съпоставяне на постъпленията от продажба с балансовата стойност и се признават на нетна база като други доходи в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Амортизация

Амортизацията на имотите, машините и съоръженията се начисляват като последователно се прилага линейния метод. Земята не се амортизира. Очакваният полезен живот по групи активи е както следва:

	<u>2020 г.</u>	<u>2019 г.</u>
Съоръжения и оборудване	25 г.	20 г.
Съоръжения и оборудване	6,67 г.	6,67 г.
Компютърно оборудване	2 г.	-

Полезният живот на конструкциите и съоръженията се преразглежда в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо очаквания бъдещ срок на използване, същият се коригира. Считано от 01.01.2020 г. Дружеството е извършило промяна в приблизителна оценка на полезния живот в посока увеличаване периода на амортизация на тези групи амортизируеми активи, при които очаквания полезен живот е по-дълъг от предварително определения. Промяната се приема като промяна в приблизителната оценка на полезния живот и оказва ефект върху разходите за амортизация както за текущия период, така и за всеки период през останалия срок на полезен живот.

2. Счетоводна политика (Продължение)**2.5. Нематериални активи***Признаване и оценка*

Нематериалните активи, придобити от Дружеството и имащи ограничен срок на използване, се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Последващи разходи

Разходи, свързани с поддръжката на нематериални активи се капитализират само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават като разход в момента на тяхното възникване.

Амортизация

Амортизацията се отразява в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Очакваният полезен живот по групи активи е както следва:

	2020 г.	2019 г.
Право на строеж и ползване	30 г.	30 г.
Поземленият имот, върху който е построена притежаваната от дружеството фотоволтаична електроцентрала е собственост на Силвия 7 ЕООД, гр. Враца. С Нотариален акт № 180, том I, рег. № 2899 от 2010 г. Силвия 7 ЕООД е учредило в полза на Екоенерджи Солар ЕООД право на строеж, право на ползване и право на преминаване на кабелно трасе и ел. връзка за срок от 30 години. До 2018 г. включително очаквания полезен живот е бил оценен на 20 г. Считано от 01.01.2019 г. Ръководството на Дружеството е извършило промяна в приблизителната оценка на полезния живот в посока увеличаване срока на използване на правото на строеж и ползване от 20 г. на 30 г. Промяната се приема като промяна в приблизителната оценка на полезния живот и оказва ефект върху разходите за амортизация както за текущия период, така и за всеки период през останалия срок на полезен живот.		

2.6. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от тяхната себестойност и нетна реализируема стойност. Себестойността на материалните запаси представлява сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до тяхното настоящо местоположение и състояние. Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност минус приблизително оценените разходи, които са необходими за осъществяване на продажбата.

2.7. Обезценка на нефинансови активи

Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка, когато са на лице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима. За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност надхвърля възстановимата. Възстановимата стойност е по-високата от нетната продажна стойност и стойността в употреба. За целите на преценката за обезценка, активите се групират на възможно най-ниското ниво, за което има отделни разграничени парични потоци (единици, генериращи парични потоци). Нефинансовите активи, които са били обезценени, се преразглеждат за възможно възстановяване на обезценката на всяка отчетна дата.

2.8. Финансови инструменти*Финансови активи**(а) Класификация*

Към 31 декември 2020 г. Дружеството класифицира финансовите си активи като активи, отчитани по амортизирана стойност. Финансовите активи на Дружеството включват:

- Търговски и други вземания (виж Приложение 8) и
- Пари и парични еквиваленти (виж Приложение 9).

2. Счетоводна политика (Продължение)

2.8. Финансови активи (Продължение)

(а) Класификация (Продължение)

Дружеството преквалифицира дълговите инвестиции, само когато се промени бизнес модела за управление на тези активи.

(б) Признаване и отписване

Финансовите активи се признават когато Дружеството стане страна по условията на договора на този инструмент. Финансовите активи се отписват когато правата за получаване на парични потоци от финансовите активи са изтекли или са прехвърлени и Дружеството е прехвърлило всички рискове и ползи от собствеността.

(в) Оценяване

Първоначално признаване

При първоначалното признаване Дружеството оценява финансовите активи по тяхната справедлива стойност, увеличена с разходите, пряко свързани с транзакцията за придобиването на финансов актив, с изключение на случаите на финансови активи, които се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата. Разходите, свързани с транзакциите на финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, се отчитат в печалбата или загубата.

Последващо оценяване

Дългови инструменти

Последващото оценяване на дълговите инструменти зависи от бизнес модела на Дружеството за управление на активи и характеристиките на паричните потоци от тези активи. Дружеството класифицира своите дългови инструменти като активи, отчитани по амортизирана стойност.

Амортизирана стойност

Активите, които се държат за събиране на договорни парични потоци, когато тези парични потоци представляват единствено плащания на главницата и лихви, се оценяват по амортизирана стойност. Приходите от лихви от тези финансови активи се включват във финансовите приходи като се прилага методът на ефективния лихвен процент. Всяка печалба или загуба, възникваща при отписване, се признава директно в печалбата или загубата и се представя в други печалби/(загуби) заедно с печалбите и загубите от валутните курсови разлики. Загубите от обезценка се представят като отделна позиция в отчета печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

(г) Обезценка

Дружеството оценява кредитните загуби на база бъдещи очаквания, свързани с неговите дългови инструменти, отчитани по амортизирана стойност. Прилаганата методология за обезценка зависи от това дали е налице значително увеличение на кредитния риск.

За търговските вземания Дружеството прилага опростения подход, изискван от МСФО 9, който изисква да се признаят очакваните кредитни загуби за целия живот още при първоначалното признаване на вземанията (виж Приложение 8).

Към 31 декември 2020 г. търговските вземания от трети лица са несъществени и не е начислена обезценка. Търговските вземания от свързани лица, както и активите по договори с клиенти са обект на индивидуална оценка на кредитния риск.

Както е оповестено в Приложение 21, търговските вземания от свързани лица са предмет на индивидуална оценка на кредитния риск, която взема предвид наличната качествена и нестатистическа количествена информация. Обезценката се определя на база очаквани кредитни загуби, като се прилага опростения подход, описан по-горе.

2. Счетоводна политика (Продължение)

2.8. Финансови активи (Продължение)

(г) Обезценка (Продължение)

Дружеството следва тристепенен модел за обезценка на финансови активи, различни от търговски вземания:

- Степен 1 – салда, за които кредитният риск не е значимо увеличен след първоначалното признаване. Очакваните кредитни загуби се определят на базата на вероятността за неизпълнение в рамките на 12 месеца (т.е. цялата кредитна загуба умножена по вероятността тя да се случи в следващите 12 месеца);
- Степен 2 – съдържа салда, при които има значимо увеличение на кредитния риск след първоначалното признаване, но няма обективна индикация за обезценка. Очакваните кредитни загуби се определят на базата на вероятността от неизпълнение за целия период на договора;
- Степен 3 – съдържа салда, за които има обективно доказателство за обезценка.

Търговските вземания се класифицират в Степен 2 или в Степен 3:

- Степен 2 – съдържа вземания, за които се прилага опростеният подход за очакваните загуби до края на валидността на вземането, с изключение на някои търговски вземания, класифицирани в Степен 3;
- Степен 3 – съдържа търговските вземания, просрочени повече от 90 дни или такива, които са индивидуално идентифицирани като обезценени.

Финансовите активи се отписват частично или цялостно когато Дружеството на практика е изчерпало всички начини за събирането им или не съществува реалистично очакване за събирането им. Това обикновено се случва след като те бъдат просрочени поне с 5 години.

При оценка значимото увеличаване на кредитния риск при заемите, Дружеството взема предвид следните индикатори:

- заемът е просрочен повече от 30 дни;
- налице са правни, технологични или макроикономически промени със значително негативно влияние върху заемополучателя;
- има информация за значителни негативни събития във връзка със заема или други заеми на същия заемополучател с други заемодатели, като прекратяване на заема, нарушение на ковенанти, предоговаряне поради финансови затруднения и др.;
- заемополучателят е загубил значим клиент или доставчик или по друг начин е изпитал негативни промени на пазара си.

Финансови пасиви

Първоначално признаване и оценяване

Финансовите пасиви се класифицират при първоначалното признаване като финансови пасиви през печалба или загуба, заеми, задължения или деривативи, отчитани като хеджиращи инструменти.

Всички финансови пасиви се признават първоначално по справедлива стойност, а в случаите на заеми и задължения - нетно от директните разходи, свързани с придобиването им.

Финансовите пасиви на дружеството включват търговски и други задължения, получени банкови заеми и деривативни финансови инструменти.

2. Счетоводна политика (Продължение)

2.8. Финансови активи (Продължение)

Финансови пасиви (Продължение)

Последващо оценяване

Последващото оценяване на финансовите пасиви зависи от класификацията им:

- Търговски задължения, задълженията към свързани лица се признават първоначално по справедлива стойност, а в последствие по амортизирана стойност при използване метода на ефективния лихвен процент;
- Получени заеми и други привлечени средства – след първоначалното им признаване, лихвените заеми се оценяват по амортизирана стойност, като всяка разлика между първоначалната стойност и стойността на падеж се отчита в печалбата или загубата за периода на ползване на заема на база метода на ефективния лихвен процент. Получените лихвени заеми, при възникването на които не са извършени разходи свързани със сделката, не се амортизират.
- Деривативни финансови инструменти - Дружеството използва деривативни финансови инструменти като лихвени суапове за хеджиране на рисковете, свързани с лихвените проценти. Последващото оценяване на деривативните финансови инструменти е по справедлива стойност. Деривативите се отчитат като финансови активи когато справедливата стойност е положителна величина и като финансови пасиви, когато справедливата стойност е отрицателна величина.

Отписване

Финансовите пасиви се отписват когато задължението бъде погасено, прекратено или изтече. Когато съществуващ финансов пасив бъде заменен с друг от същия кредитор при различни условия, или условията на съществуващ пасив бъдат съществено променени, тази размяна или модификация се третира като отписване на първоначалния пасив и признаване на нов. Разликата в съответните балансови суми се признава в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход (в печалбата или загубата за годината).

Компенсиране (нетирание) на финансови инструменти

Финансовите активи и пасиви се компенсират (нетират) и в отчета за финансовото състояние се отразява нетната сума, ако съществува приложимо законно право за компенсиране на признатите суми и ако е налице намерение за уреждане на нетна основа, или за едновременно реализиране на активите и уреждане на пасивите.

2.9. Лизинг

Дружеството е приело МСФО 16 Лизинг от 01.01.2019 г. Тъй като финансовият отчет за 2019 г. е първият отчет на дружеството, изготвени по МСФО, прилагането на новия стандарт не е довело до промяна в счетоводната политика на Дружеството.

МСФО 16 е издаден през януари 2016 г. Той води до признаването на почти всички договори за лизинг в счетоводния баланс от страна на лизингополучателите, тъй като се премахва разграничението между оперативен и финансов лизинг. Съгласно новия стандарт се признава актив (правото да се използва наетият обект) и финансов пасив – финансово задължение по лизингови вноски. Единствените изключения са краткосрочните лизинги и такива с ниска стойност.

От 1 януари 2019 г. лизинговите договори се признават като актив с право на ползване и съответно пасив по лизинга на датата, на която лизинговият актив е на разположение за използване от Дружеството. Всяко лизингово плащане се разпределя между пасива по лизинга и финансовите разходи. Финансовите разходи се начисляват в печалбата или загубата през периода на лизинга, така че да се получи постоянна периодична лихва върху остатъка от задължението за всеки период. Активът с правото на ползване се амортизира за краткия от полезния живот на актива и срока на лизинга по линейния метод.

Активите и пасивите, възникващи от договор за лизинг, се оценяват първоначално на база на настоящата стойност. Задълженията за лизинг включват нетната настояща стойност на следните лизингови плащания:

- фиксирани плащания, нетно от вземания по получени стимули;
- променливи лизингови плащания, които се определят въз основа на индекс или процент;
- суми, които се очаква да бъдат платими от лизингополучателя под формата на гаранции за остатъчна стойност;