

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА **на „ХРАНИТЕЛНИ СТОКИ ПРОПЪРТИ” АД – в** **производство по несъстоятелност** **през 2015 г.**

I. ДАННИ ЗА ФИРМАТА

1. НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Акционерно дружество “Хранителни стоки Пропърти” е учредено е през 2014 година. Дружеството е с адрес на управление гр.Кюстендил, ул. “Гороцветна” № 35, тел. 064/892222, факс 064/892251, e mail: hrstoki@mbox.contact.bg

Дружеството няма разкрити клонове.

2. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Инвестиционни дейности, покупко-продажба на имоти и движими вещи, отдаване под наем на ДМА, вкл.сгради, машини и съоразения, консултантска дейност и дейности незабранени от закона.

Дружеството не е ограничено със срок.

3. КАПИТАЛ

Капиталът му възлиза на 9 148 720 лева, разпределен в същия брой акции по 1 лев всяка. Капиталът е внесен изцяло.

4. АКЦИИ

В момента акциите са собственост на „Хранителни стоки – Плевен“ АД – 9 056 130 бр. акции и „ИЕ 3000“ ЕООД – 92 590 бр. акции. Всяка акция дава на своя притежател право на един глас в Общото събрание на акционерите, право на дивидент, съразмерен с номиналната стойност на акцията. За акциите не са предвидени особени права и привилегии.

Всеки акционер може да прехвърли всички или някои от акциите, регистрирани на негово име, на друго лице, независимо от това дали е физическо или юридическо лице, акционер или не.

5. ПРЕОБРАЗУВАНЕ

Не е осъществено преобразуване, включително вливане, сливане, разделяне и отделяне на дружеството.

6. УПРАВИТЕЛНИ ОРГАНИ

До 17.02.2016 г. Дружеството се управлява от Съвет на директорите в състав : Слави Василев Хинов, Веска Петрова Димитрова и Гечо Петров Цонев. Правата за представителство и оперативно управление са делегирани на изпълнителния директор Слави Василев Хинов.

На 18.02.2016 г. в ТР е вписано обявяване в несъстоятелност и са прекратени правомощията на Управителния орган.

Дружеството се представлява и управлява от назначения постоянен синдик – Людмила Милчева Лозанова.

7. АКЦИОНЕРИ

- Чл. 187д разкриване на информация
 - Брой и номиналната стойност на придобитите и прехвърлени през годината акции: няма
 - Физически лица, притежаващи пряко или чрез свързани лица над 10 % от гласовете в Общото събрание на акционерите: няма
- През 2015 г. не са сключвани договори по чл. 240 „б“ от Търговския закон, т.е. членовете на СД не са сключвали с дружеството договори, които излизат извън обичайната му дейност или съществено се отклоняват от пазарните условия.
- Членовете на Съвета на директорите не са участвали в други дружества като неограничено отговорни съдружници и не притежават повече от 25% от капитала на друго дружество. Слави Василев Хинов е управител на „Троянстрой“ ЕООД, чиито капитал е 100% собственост на „Хранителни стоки – Плевен“ АД.

II. ДАННИ ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО

1. ИНВЕСТИЦИОННАТА ДЕЙНОСТ

Дружеството е обявено в несъстоятелност на 17.02.2016 г и е с прекратена дейност.

2. ОБЕМ СТРУКТУРА И ДИНАМИКА НА ПРОДАЖБИТЕ ПРЕЗ ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

През отчетния период нетните приходи от продажби възлизат на 289 000 лева.

Към 31.12.2015 година обема и структурата на продажбите са като следва: стоки 5 000 лева и услуги 284 000 лева.

Финансовите приходи към 31.12.2015 година възлизат на 10 000 лева. Обема и структурата на финансовите приходи са както следва: Приходи от лихви в размер на 10 000 лева.

ДАННИ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Показатели	Към 31.12.2014 г.	Към 31.12.2015г.	Промяна
Приходи от продажби	-	290	290
Финансови приходи	-	10	10
Извънредни приходи	-	-	-
Разходи за дейността	-	556	556
Финансови разходи	-	2205	2205
Общо приходи	-	300	300
Общо разходи	-	2761	2761
Печалба/Загуба	-	-2461	-2461

Финансовите показатели на дружеството, са представени в таблица по-долу.

Коефициенти за ефективността от дейността

№	Показатели	Формула	31.12.2015г.
1	К за рентабилност на прих. от продажби	ЧП/НРПП	-8,51
2	К за рентабилност на собств. капитал	ЧП/СК	-0,37
3	К за обща ликвидност	КА/КЗ	0,15
4	К за бърза ликвидност	(КВ+ПС)/КЗ	0,08
5	К за абсолютна ликвидност	ПС/ТЗ	0,01
6	К на ефективност на разходите	ОП/ОР	0,11
7	К на ефективност на приходите	ОР/ОП	9,2
8	К на капитализация на активите	ЧП/РА	0,27
9	К на рентабилност на привлечения капитал-	ЧП/П	-0,94
10	К на платежоспособност	СК/П	2,56
11	К на задлъжнялост	П/СК	0,39

Дружеството е реализирало през отчетния период счетоводна загуба в размер на 2 461 х.лв. лева.

3. ФОРМА И РАЗМЕР НА ИЗПЛАТЕНИТЕ ПРЕЗ ПОСЛЕДНИТЕ 3 ГОДИНИ ДИВИДЕНТИ

няма

4. ВЗЕМАНИЯ И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

- Вземания – 191 х.лв.
- Задължения – 2607 х.лв.

5. ДАННИ ЗА БРОЯ, ОБРАЗОВАНИЕТО И КВАЛИФИКАЦИЯТА НА ПЕРСОНАЛА

Средно списъчния състав е 10 души, от които:

ръководен персонал – 3;
аналитични специалисти – 2;
Техници и прил. специалисти – 1;
Помощен и адм. персонал – 1;
Машинни оператори - 1.

6. ИНФОРМАЦИЯ ЗА РАЗХОДИТЕ

Общ размер на начисленото възнаграждение на членовете на Съвета на директорите за 2015 година – 7 700 лева.

29.02.2016 г.



Синдик :

/Людмила Лозанова/