ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

“ЗАЛОЖНИ КЪЩИ 5555” ООД

Днес, 29.12.2022 г. в Република България , гр. Хасково, между:

1. Юлияна Севова Иванова с ЕГН: и

2. Димитрийка Иванова Димитрова, ЕГН:

наричани по-долу СЪДРУЖНИЦИ,
се сключи настоящият Дружествен договор

ПРАВЕН СТАТУТ

Чл.1. С настоящият дружествен договор е уредено устройството, дейността, организацията, управлението на дружество с ограничена отговорност **“ ЗАЛОЖНИ КЪЩИ 5555” ООД.**

Чл.2. “ ЗАЛОЖНИ КЪЩИ 5555” ООД има статут на юридическо лице и съдружниците отговарят за задълженията на дружеството до размера на дяловата си вноска в капитала на дружеството.

Чл.3. Дружеството се учредява за неограничен срок.

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.4.Дружеството ще извършва дейността си под наименованието

“ ЗАЛОЖНИ КЪЩИ 5555” ООД

. На латиница наименованието ще се изписва по следния начин :

„Pawn Shops 5555 Ltd.

Чл.5.(1)Седалище на дружеството: Р.България, обл.Хасково, общ.Хасково, гр.Хасково, ул.Панагюрище №9, Пощенски код: 6300

(2). Адрес на управление на дружеството: Р.България, обл.Хасково, общ.Хасково, гр.Хасково, ул.Панагюрище №9, Пощенски код: 6300

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.6. (1). Предоставяне на парични заеми, обезпечени със залог върху движими вещи по занятие и извършване на други търговски сделки, когато това е необходимо във връзка с осъществяването на дейността „заложна къща”, в това число извършване на сделки с благородни метали и скъпоценни камъни и изделия с и от тях, работа с благородни метали и скъпоценни камъни и изделия с и от тях по занятие, след извършване на съответната регистрация за упражняване на дейността, като всички дейности, за които е необходимо издаването на лиценз или разрешение ще бъдат упражнявани след получаването му.

(2).Дружеството може по решение на Общото събрание на съдружниците да придобива акции или дялове от други търговски

дружества или да участвува като учредител при създаването на такива в страната и в чужбина.

(3).Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на дейността му.

(4).Дружеството може да създава клонове и представителства в страната и чужбина.

КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл.7. Капиталът на Дружеството се определя в левове и е в размер на 1000 (хиляда) лева и се състои от 1000 (хиляда) дяла, по 1 (един) лв. всеки един.

Чл.8. (1). Капиталът на дружеството е разпределен между съдружниците, както следва:

- **Юлияна Севова Иванова с ЕГН: притежаваща 500 / петдтотин/ дяла с номинална стойност 1 лв всеки един от тях на обща стойност 500 /петстотин/ лева**
- **Димитрийка Иванова Димитрова, ЕГН: притежаваща 500 / петстотин/ дяла с номинална стойност 1 лв всеки един от тях на обща стойност 500 /петстотин/ лева**

Чл.9. Капиталът на Дружеството може да бъде увеличен по решение на Общото събрание на съдружниците, прието с единодушие.

Чл.10.(1). Съдружниците или новите членове на Дружеството са длъжни в 30 /тридесет/ дневен срок от датата на вземане на решението на Общото събрание на съдружниците за увеличаване на капитала да направят определените вноски за увеличаване на капитала на Дружеството, освен ако Общото събрание определи друг срок.

(2). При неизпълнение на горната разпоредба дяловете се разпределят между останалите съдружници или се предлагат на нови съдружници.

Чл. 11. (1). Намаляването на капитала на Дружеството може да се извърши чрез:

а. намаляване на стойността на дела в капитала;

б. връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;

в. освобождаване от задължение за внасяне на неизплатената част на дела от капитала.

(2). В решението на Общото събрание на съдружниците задължително се отразяват:

а. целта на намаляването на капитала на Дружеството;

б. размерът на намаляването;

в. начинът, по който ще се извърши намаляването.

Чл.12. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на Дружеството, който се определя съобразно дела му в капитала на Дружеството.

Чл.13. Докато съществува Дружеството, съдружниците не могат да искат връщане на дружествените дялове, освен при прекратяване на членството си.

Чл.14. Прехвърлянето на дялове между съдружниците се извършва свободно, а на трети лица - при спазването на изискванията за приемане на нов съдружник. Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с договор, сключен с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, извършени едновременно, и се вписва в търговския регистър

Чл.15. (1) Дружествените дялове са неделими, освен ако съдружниците единодушно са съгласни да допуснат разделянето на дружествен дял.

(2).Съдружниците могат да упълномощават трети лица да управляват дяловото им участие в Дружеството.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 16. (1). Нов съдружник в Дружеството се приема с писмена молба до Общото събрание на съдружниците. Към нея задължително трябва да бъде приложена декларация, че новият съдружник приема членството в Дружеството при условията на този Договор.

(2). Общото събрание на съдружниците разглежда молбата на първото редовно заседание на Общото събрание, но не по-късно от 3 (три) месеца от нейното постъпване.

Чл.17. Съдружникът е длъжен да внесе дяловата си вноска, да участва в управлението на Дружеството, да оказва съдействие за осъществяване целите на дружеството и да изпълнява решенията на Общото събрание.

Чл.18. Всеки съдружник има право:

а. да участва в управлението на Дружеството;

б. да участва в разпределението на печалбата, съобразно дяловото си участие;

в. да получи приспадащата му се част, в случай на ликвидация на Дружеството;

г. да бъде информиран за състоянието на Дружеството и неговата дейност, както и да проверява отчетната му документация;

д. да иска свикване на Общото събрание на съдружниците;

е. да участва лично в дейността на Дружеството.

Чл.19.(1). Съдружниците упражняват правата си във връзка с управлението на Дружеството чрез Общото събрание на съдружниците.

(2) Броят на гласовете, с който съдружниците участват при вземане на решение на Общото събрание на съдружниците, съответства на броя на дяловете от капитала, които те притежават в капитала на Дружеството.

Чл. 20. (1). Всеки съдружник има право да бъде информиран за дейността на Дружеството и да разглежда и проверява книжата и документите на Дружеството, като същите му биват предоставяни в четиринадесет дневен срок от датата на поискване.

(2). Всеки съдружник може на свои разноски да прави извлечения от книгата на съдружниците и от протоколната книга на Общото събрание на съдружниците.

Чл.21. Всеки съдружник има право да напусне Дружеството след отправяне на предизвестие до Общото събрание на съдружниците. Срокът на предизвестието е 3 /три/ месеца, като започва да тече от момента, в който то е направено, когато е направено лично /или чрез представител/ на заседание на Общото събрание на съдружниците или от датата на пощенското клеймо в седалището на Дружеството, когато предизвестието е отправено по пощата.

Чл. 22.(1). Съдружник може да бъде изключен от Общото събрание след писмено предупреждение при следните условия:

а. ако не е внесъл предвидените дялови вноски;

б. при системно или грубо нарушаване на този договор, с което пречи на дейността на Дружеството и за което му е отправено писмено предупреждение;

в. в посочените от Търговския закон случаи.

(2) В случаите, когато Дружеството има повече от двама съдружници, изключването на съдружник става с решение на Общото събрание на съдружниците, взето с единодушие от останалите съдружници, като предложение за изключване може да направи всеки един от останалите съдружници. Направеното предложение за изключване на съдружник трябва да бъде обосновано и мотивирано от съдружника, който иска изключването.

Чл. 23. (1). При напускане или изключване на съдружник дяловото му участие се изкупува от останалите съдружници по споразумение. Ако не се стигне до споразумение, то това дялово участие се изкупува от останалите съдружници - пропорционално на тяхното дялово участие в уставния фонд на Дружеството.

(2).Ако съдружник не желае при условията на предходната алинея да изкупи съответната част от дяловото участие на напусналия или

изключения съдружник, тази част се предлага при същите условия на желаещите съдружници.

(3).Ако и в този случай дяловото участие на напусналия или изключения съдружник (или част от него) не бъде изкупено, то същото (или съответната неизкупена част) се предлага за продажба на друго лице.

(4).Ако дяловото участие на напусналия или изключен съдружник не се изкупи от останалите съдружници или не се приеме нов съдружник в Дружеството, с неговата стойност се намалява капитала на Дружеството.

(5).Ако при условията на предходната алинея, в резултат на намаляване капитала на Дружеството, последният остане по-малък от законоустановения минимум, Дружеството се прекратява.

ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл. 24.(1). Общото събрание на съдружниците е върховен орган на Дружеството и може да взима решения по всички въпроси във връзка с дейността на Дружеството.

(2).Общото събрание на съдружниците се състои от съдружниците или от техни изрично упълномощени представители с нотариално заверено пълномощно.

(3). Управителят на Дружеството участва в заседанието на Общото събрание с право на съвещателен глас, освен ако е съдружник.

Чл.25.(1) Общото събрание на съдружниците има изключителна компетентност за приемане на решения относно:

а. изменения и допълнения на този Договор;

б. приемане и изключване на съдружници, даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член ;

в. приемане годишния отчет и баланса, разпределяне печалбата и вземане решение за нейното изплащане;

д. увеличаване или намаляване на капитала на Дружеството;

е. избиране на управител/и, определяне на възнаграждението му/им и освобождаването на същия/те от отговорност;

ж. откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

з. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

и. предявяване на искове срещу управителя/те и назначаване на представител за водене на процеса срещу тях;

к. допълнителни парични вноски;

л. прекратяване на дружеството.

(2) .Решенията за изменение и допълване на дружествения договор, както и за увеличаване /съответно намаляване на капитала, за приемане и изключване на съдружници и прехвърляне на дружествен дял на нов член,

както и за прекратяване на дружеството се приемат с единодушие от всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува и неговия дял следва да се приспадне от капитала при определяне на мнозинството.

(3). Решенията за допълнителни парични вноски се вземат с мнозинство повече от 3/4 от капитала.

(4).Останалите решения се вземат с мнозинство повече от 2/3 от капитала.

Чл.26.(1) Общото събрание на съдружниците се свиква от Управителя най - малко веднъж годишно.

(2) .Извънредните заседания се свикват по писмено искане на всеки от съдружниците с дялове над 1/10 от капитала и на управителя.

(3). Управителят е длъжен да свика Общо събрание на съдружниците веднага щом загубите надхвърлят ¼ от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по смисъла на чл.247а, ал.2 от ТЗ спадне под размера на вписания капитал.

(4).Общото събрание на съдружниците се свиква на редовно заседание или на извънредно такова чрез писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко седем дни преди определената дата на заседанието. Решенията на Общото събрание могат да се вземат неприсъствено по реда на чл.139, ал.2 от Търговския закон, а именно: Решенията на общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Чл.27.(1). Заседанието на Общото събрание на съдружниците е редовно, ако всичките му членове са редовно поканени и на него присъствуват съдружниците или представители на съдружниците, притежаващи такова дялово участие в уставния фонд, колкото е необходимо за образуване на мнозинство по въпросите, които са предвидени в дневния ред.

(2). Когато Общото събрание на съдружниците е редовно свикано, но липсва кворум, се свиква ново негово заседание в срок не по-рано от една седмица и не по-късно от две седмици. В този случай, свикването се извършва по реда, предвиден в предходния член от този Договор.

(3). За взетите решения на общото събрание се съставя протокол в обикновена писмена форма в съответсвие с чл.137 ал.4 от ТЗ.

Чл.28. Всеки съдружник може да иска отмяна на решенията на Общото събрание на съдружниците от съответния съд, ако решенията са взети в нарушение на закона или този договор. Искът се предявява в срок от 14 дни от вземането на решението. Ако решението на Общото събрание на съдружниците е атакувано от управителя на Дружеството, Общото събрание на съдружниците избира свой временен представител за водене на съдебния процес.

УПРАВИТЕЛ

Чл.29.(1). Управителят се избира от Общото събрание на съдружниците.

(2).Общото събрание може да избере повече от един управител.При избор на повече от един управител, те ще управляват заедно и поотделно.

Общото събрание реши Дружеството да се Управлява и Представлява от един Управител

(3).Управителят организира и ръководи цялата стопанска дейност на Дружеството, съобразно закона и този дружествен договор. Те решават всички въпроси, които са свързани с осъществяването на предмета на дейност на Дружеството, с изключение на въпросите, които по закон или съгласно разпоредбите на този Договор, са възложени за решаване от Общото събрание на съдружниците.

(4).При водене на работите на Дружеството, управителият е длъжен да действат с грижата на добър стопанин в рамките на закона, този Договор и решенията на Общото събрание на съдружниците.

Чл. 30.(1) .Управителят има следните правомощия:

а. представлява Дружеството;

б. решава въпросите относно вътрешното функциониране на Дружеството и неговите външни отношения;

в. определя и контролира разходите на Дружеството и ги представя на Общото събрание на съдружниците за одобрение;

г. сключва трудови договори с работниците и служителите на Дружеството;

д. сключва всички други договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на Дружеството.

е. събира вземания на Дружеството, извършва предварителни плащания;

ж. извършва всякакви действия, отнасящи се до осигуряване на нормално функциониране на Дружеството съгласно действуващото законодателство в Република България, този договор и решенията на Общото събрание на съдружниците;

з. свиква Общото събрание на съдружниците на заседания, определя дневния ред на заседанията, следи за спазване на законните изисквания за свикване на Общото събрание на съдружниците и прави необходимите публикации в Търговския регистър.

(2) Отношенията между Дружеството и Управителя се регламентират и уреждат подробно с Договор за възлагане на управлението.

Чл. 31. Управителят може да възлага упражняването на функциите си на друго лице, като определя и конкретно задачите, които то следва да осъществява, само след изрично съгласие и одобрение на Общото събрание.

Чл.32.(1). В случай на смърт или поставяне под запрещение на управителя на Дружеството или в случай на изключването му като съдружник, когато управителят е едновременно и съдружник или при освобождаването му от Общото събрание на съдружниците, в срок от две седмици от освобождаване на длъжността се свиква Общото събрание на съдружниците за избиране на друг управител.

(2) .До избирането на нов управител на Дружеството, функциите на управител се осъществяват временно от съдружника с най-голямо дялово участие в капитала.

Чл.33. Управителят отговаря имуществено за виновно причинените вреди на Дружеството.

Чл.34. Управителят отговаря за редовното водене и съхраняване на следните книги:

а. книга за дяловете на съдружниците, в която се вписва дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях;

б. протоколна книга на Общото събрание на съдружниците, в който се записват приетите от съдружниците решения.

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.35.(1).Стопанската дейност на Дружеството е с дванадесетмесечна продължителност, като започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година на Дружеството започва от деня на образуването му и завършва на 31 декември на съответната година.

(2).В края на всяка стопанска година се съставя подробен опис на имуществото на Дружеството:

а. баланс и годишен финансов отчет, от който ясно да се вижда действителното стопанско състояние на Дружеството;

б. сметка "печалби и загуби".

Чл.36.(1).Годишния финансов отчет на дружеството се проверява от един или няколко проверители – дипломирани експерт –счетоводители, като тази проверка е условие за приемане на годишния финансов отчет.

(2). Проверителите се избират от общото събрание преди изтичането на календарната година, като тези проверители отговарят за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на тайната.

(3). Приетият годишен финансов отчет се представя в търговския регистър.

Чл. 37.(1). Чистата печалба на Дружеството се разпределя по решение на Общото събрание на Дружеството съобразно дяловото участие на съдружниците.

(2).Загубите на Дружеството се покриват съобразно дяловото участие от допълнителни вноски на съдружниците, определени от Общото събрание и внесени по реда, определен от Търговския закон.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 38.(1). Дружеството се прекратява:

а. с изтичане на срока, определен в дружествения договор;

б. по решение на съдружниците, взето на Общото събрание на съдружниците, прието с единодушие;

в. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;

г. при обявяване в несъстоятелност;

д. по решение на съответния съд в предвидени по ТЗ случаи.

Чл.39. Ликвидацията се извършва по предвидения в Търговския закон ред.

Чл.40. За всички въпроси, които не са уредени изрично в настоящия дружествен договор, се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащото в Р България законодателство.

Настоящият договор съдържа 9 страници и се състави и подписа в 5 (пет) еднообразни екземпляра - по един за всеки от съдружниците, един за архива на дружеството, един за банката и един за вписване в търговския регистър при Агенцията по вписванията.

СЪДРУЖНИЦИ:

1.....
Юлияна Севова Иванова

2.....
Димитрийка Иванова Димитрова