УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
„ДАЛ ХАУС” ЕООД

Днес 21.05.2026 г. в съответствие с разпоредбите на Търговския закон и другите нормативни актове на Република България се подписа настоящия Учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност.

Чл.1. Едноличното дружество с ограничена отговорност е с фирмено наименование „ДАЛ ХАУС” ЕООД.

Чл.2. Седалището на дружеството е в гр. Варна, България.

Чл.3. Адресът на управление е в гр. Варна, бул. „Осми Приморски Полк ” № 128, ет.3, офис 81

Чл.4. Предметът на дейност на дружеството е: Хотелиерство и ресторантьорство, Търговско представителство и посредничество, Покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, както и всяка друга дейност, незабранена от българското законодателство

Чл. 5. Срок: дружеството е учредено за неопределен срок от време.

Чл. 6. (1) Капиталът на дружеството е в размер на 50 (петдесет) евро, разпределен в 100 (сто) дяла с номинална стойност от 0,5 евро всеки.

(2) Капиталът на дружеството е внесен изцяло под формата на парична вноска.

Чл. 7. Едноличен собственик на капитала е **ШАРОН ДОУН ДАЛ**, гражданка на родена на в паспорт № изд. на валиден до

Чл. 8. (1) Органи на управление на дружеството са:

1.Едноличния собственик на капитала.

2. Управител (управители).

(2) Едноличният собственик на капитала:

1. изменя и допълва учредителния акт;

2. приема нови съдружници и дава съгласие за прехвърляне на дружествени дялове;

3. приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

5. избира управител, определя възнаграждението му, осъществява цялостен контрол върху дейността му и го освобождава от отговорност;

6. взема решения за откриване и закриване на клонове на дружеството, преобразуване на дружеството и участие в други дружества.

7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

8. взема решения за допълнителни парични вноски.

Решенията включени в обхвата на чл. 137, ал. 1, т. 2,4,5 и 7 от ТЗ се приемат с обикновена писмена форма, като изключение на императивната норма

Чл. 9. Дружеството ще се управлява и представлява от управителя **ШАРОН ДОУН ДАЛ**, гражданика на родена на г. в с паспорт № изд. на валиден до като по повод на това обстоятелство прилага образец от подписа си към Търговския регистър.

Чл.10. Едноличният собственик на капитала има правата и задълженията, посочени в глава Тринадесета, Раздел II на Търговския закон.

Чл. 11. Нов съдружник се приема по решение на едноличния собственик на капитала въз основа на писмена молба, в която новият съдружник заявява, че приема условията на учредителния акт и посочва размера на своето участие в капитала.

Този учредителен акт се състави и подписа в три еднообразни оригинални екземпляра - един за едноличния собственик на капитала, един за дружеството и един за Търговския регистър.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА



……..

/ Шарон Доун Дал /