ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес, **28-Jul-26**г. в гр.Сливен, между:
1. ПЕТЪР ХРИСТОВ КРЪСТЕВ (
2. ПЕТЯ ЛЮБЕНОВА КРЪСТЕВА
наричани по-нататък в този договор за краткост СЪДРУЖНИЦИ, се сключи настоящия договор за следното:

РАЗДЕЛ I - ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1.ОСНОВАНИЕ

Двамата посочени по-горе съдружници на основание Глава XIII от Търговския закон се съгласиха да образуват дружество с ограничена отговорност, което е юридическо лице.

2. ФИРМА НА ДРУЖЕСТВОТО

Образуваното от нас дружество ще носи фирмата **ЗАЛОЖНА КЪЩА МАКС ООД**, която задължително ще се посочва във всички документи, материали и реклами.

3.СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Седалището и адресът на дружеството ще бъде в **ГР.СЛИВЕН, УЛ. ТОДОР ИКОНОМОВ 7**

4.КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ. ФОНДОВЕ

Капиталът на дружеството е **2500 /ДВЕ ХИЛЯДИ И ПЕТСТОТИН/** евро, разпределен в **2500 /ДВЕ ХИЛЯДИ И ПЕТСТОТИН/** дяла с номинална стойност **1 /ЕДНО/** евро за всеки един дял, разпределени между съдружниците, както следва:

- 1. **ПЕТЪР ХРИСТОВ КРЪСТЕВ - 1275 /ХИЛЯДА ДВЕСТА СЕДЕМДЕСЕТ И ПЕТ/** дяла или **1275 /ХИЛЯДА ДВЕСТА СЕДЕМДЕСЕТ И ПЕТ/** евро;
- 2. **ПЕТЯ ЛЮБЕНОВА КРЪСТЕВА - 1225 /ХИЛЯДА ДВЕСТА ДВАДЕСЕТ И ПЕТ/** дял или **1225 /ХИЛЯДА ДВЕСТА ДВАДЕСЕТ И ПЕТ/** евро.
- Към момента на регистрацията се внася 100% от капитала.

Сметката се открива на името на съдружниците по тяхно искане с представяне на Дружествения договор.

Дяловете на съдружниците са неделими.

Образува се фонд "Резерзен" чрез ежегодни отчисления от печалбата в размер на 10%. Размерът на отчисленията може да бъде намален или увеличен по решение на Общото събрание.

5.ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Предмета на дейност на дружеството е: Заложна къща, предоставяне на заеми със собствени средства, обезпечени със залог върху движими вещи, извършване на други търговски сделки, разрешени от закона, само когато са свързани с дейността на заложната къща, продажба на заложени вещи - чужди и собствени, търговия с благородни метали и сплави и изделия от тях /след регистрация в публичния регистър в Министерството на финансите - чл.13, ал.2 от Валутния закон/.

6.НАЧИН НА РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ МЕЖДУ СЪДРУЖНИЦИТЕ

Всеки съдружник има право на възнаграждение за положения от него труд в дружеството, в зависимост от постигнатите резултати. Размерът на това възнаграждение се определя по задачите поети от дружеството с предварително ориентировъчно разпределение между участващите в изпълнението на задачата съдружници и при отчитане на присъщите за изпълнението разходи. Окончателния размер на възнаграждението се определя след завършване на задачата в зависимост от реалния принос на всеки съдружник и постигнатите резултати. Общото събрание разпределя печалбите. Ако то не реши друго, печалбата се разпределя съобразно броя на дяловете в дружеството. При определяне по-голям дял от печалбата за даден съдружник, Общото събрание на съдружниците взема в предвид неговото

участие в организиране на дейността на дружеството, в намиране на клиенти, реклама и други подобни.

Когато дружеството приключва годината със загуби, Общото събрание решава за тяхното покриване - от фондовете на дружеството, чрез допълнителни вноски на съдружниците и др.

Съдружниците не могат да искат дяловете си докато дружеството съществува. След приключването на финансовата година те имат право само на част от печалбата съразмерно на дяловете си. Не могат да се уговарят лихви за дяловете на съдружниците.

7.СРОК НА ДЕЙСТВИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството е безсрочно.

РАЗДЕЛ II - НАЧИН НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

1 .ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО СА:

А.Общо събрание

- Състои се от съдружниците. От негова компетентност са измененията и допълненията на дружествения договор, приемането и изключването на съдружници, приемането на годишния отчет и баланса, разпределението на печалбата и решенията за нейното изплащане; вземането на решения за намаляване и увеличаване на капитала, за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества, вземане на решения за ползуване на кредити, придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, за допълнителни парични вноски; избирането на управителя и контрольора на дружеството; определянето броя на служителите в дружеството и тяхното възнаграждение;
- Всеки съдружник има глас в Общото събрание съответстващ на броя на дяловете си. Решенията се вземат с мнозинство 50+1 от броя на гласовете.

Изключвания съдружник не гласува;

- Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно с нотариално заверен подпис;
- Заседанието на Общото събрание е законно, ако на него присъстват всички съдружници;
- Общото събрание се свиква от Управителя най-малко един път на всеки 5 /пет/ месеца;
- Управителят е длъжен да свика Общото събрание щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала;
- Общото събрание се свиква с писмени покани или устно в присъствието на един от Управителите, отправени до всеки съдружник най-малко седем дни преди датат на заседанието. В поканата се посочва и дневния ред;
- Заседанията се провеждат в уточнено от Управителя място;
- Решенията по чл. 137, ал. 1, т.2, 4, т. 5, предложение първо и т.7 ТЗ се приемат в писмена форма без нотариална заверка;
- Решенията на Общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили съгласието си за решението;
- Решенията се протоколират и се подписват от съдружниците, като се вписват в протоколната книга. Счита се, че решение не е взето, ако не е подписано от всички присъствували на събранието съдружници. Гласувалите "против" или "въздаржал се" подписват Протокола с особено мнение, което писменно мотивират;
- Всеки съдружник може да предяви иск пред Окръжния съд по местоседалище на дружеството, когато то противоречи на повелителни разпоредби на закона или на Дружествения договор. Искът се предявява срещу дружеството в 14 /четиринадесет/ дневен срок от деня на събранието, на което ищецът е присъствувал или когато е бил редовно поканен, а в останалите случаи в 14 /четиринадесет/ дневен срок от узнаването, но не по-късно от 3 /три/ месеца от деня на Общото събрание;
- Указанията на съда, дадени при отмяна на решенията на Общото събрание по тълкуването на законите и дружествения договор са задължителни за Общото събрание

при повторно разглеждане от него на същия въпрос, като решения или действия от органите на дружеството, извършени в противоречие с влязло в сила решение на съда са нищожни. Всеки съдружник може да се позове на нищожността или да поиска от съда да я прогласи.

Б. Управител

Той се избира с мнозинство 50+1 от общия брой на гласовете в дружеството. Организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание.

- Представлява дружеството, като подписва и подпечатва сключените договори, платежни и други документи, води и съхранява цялостната документация на дружеството;
- Няма право без съгласие на дружеството да извършва от свое или чуждо име търговски сделки с недвижимо имущество, да участвува в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност,
- Няма право да заема длъжност в ръководни органи на други дружества

В.Контрольор

Той се избира с мнозинство 50 + 1 от общия брой на гласовете в дружеството.

- Следи за спазването на Дружествения договор, за опазване имуществото на дружеството и след приключване на всяко тримесечие дава отчет пред общото събрание;
- Не може да бъде контрольор - Управителят, неговия заместник и нает лице в дружеството, съпрузите, роднините по права и сребрена линия на същите, лишените с присъда от правото да заемат материално-отговорна длъжност.

2. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Дружеството ще се представлява и управлява от **ПЕТЪР ХРИСТОВ КРЪСТЕВ** и **ПЕТЯ ЛЮБЕНОВА КРЪСТЕВА** **заедно и поотделно**

3. ВЗЕМАНЕ НА РЕШЕНИЯ

Решенията се вземат с явно гласуване с мнозинство 50 + 1 от гласовете на присъствувалите на събранието, освен в случаите изрично упоменати в този договор или ТЗ.

Решенията на дружеството се вписват в протоколната книга.

РАЗДЕЛ Ш - ПРАВООТНОШЕНИЯ МЕЖДУ СЪДРУЖНИЦИТЕ

1 .ВСЕКИ СЪДРУЖНИК ИМА ПРАВО:

- Да участвува в дейността на дружеството;
- На дял от имуществото на дружеството и на ликвидационна квота, съобразени с броя на неговите дялове в дружеството;
- На възнаграждение за участието си с личен труд в дейността на дружеството и дял от печалбата;
- Да напусне дружеството С ПРЕДИЗВЕСТИЕ ОТ ДВА МЕСЕЦА;
- На достъп до цялата документация и информацията за дейността на дружеството.

2.ВСЕКИ СЪДРУЖНИК Е ДЛЪЖЕН:

- Да участвува в работата на дружеството и да полага личен труд;
- Да изпълнява възложените му задачи и решения на Общото събрание добросъвестно, качествено и в срок, спазвайки действуващото на територията на Р България законодателство;
- Да участвува в управлението на дружеството и в заседанията на Общото събрание;
- Да съдействува за успешното развитие на дружеството;
- Да пази производствените и търговски тайни на дружеството, включително ноу-хау, както и тайните на клиентите през цялото време на участието си в дружеството и 3 /три / години след напускането му;
- Да поддържа и защитава доброто име на дружеството;
- Да обезщети дружеството за вредите, включително пропуснатите ползи,

които произтичат от виновните му действия;

- Да участвува в загубите на дружеството съгласно учредителния договор и решенията на Общото събрание;

- Няма право да извършва търговски сделки и дейност за своя сметка или в полза на други фирми, фирми на свои роднини, други физически или юридически лица, без дза е уведомил за това останалите съдружници, като за нарушения носи отговорност съгласно Закона за защита на конкуренцията.

3.Неспоменатите в настоящия договор правоотношения между съдружниците се уреждат съгласно действащото законодателство на Р България, като всеки съдружник отговаря имуществено за задълженията на дружеството с дяловата си вноска в капитала на дружеството.

РАЗДЕЛ IV - ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ, НАПУСКАНЕ И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК, ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

1 .ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ

Нов съдружник се приема с поне 50+1 от броя на гласовете на съдружниците на Общо събранеие. Кандидатът трябва:

- Да подаде молба за приемане, като декларира, че приема изцяло учредителния договор и правилата за дейност на дружеството приети на общото събрание на съдружниците;

- Да представи всички необходими документи, необходими за вписването му като съдружник;

- Да направи имуществена вноска равна на дела на всеки от съдружниците в имуществото на дружеството, към датата на приемането му. Общото събрание определя размера, вида и сроковете за внасянето и. По решение на Общото събрание имуществената вноска може да не увеличава имуществото на дружеството, а да представлява дял от него изкупен от съществуващото към момента имущество на дружеството, така, че новоприетия съдружник да придобие реално дялово участие с другите съдружници;

Новоприетия съдружник носи отговорност за задълженията на дружеството, включително и за възникналите преди неговото приемане;

- Дружественият дял може да бъде прехвърлян и наследяван, като при прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на трето лице се спазват изискванията за приемане на нов съдружник. Прехвърлянето и наследяването на дружествения дял се извършва с нотариално заверени преписи на договора и се вписва в търговския регистър,

- Дяловете на съдружниците могат да се наследяват от наследниците им по права линия.

2.НАПУСКАНЕ И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕ В ДРУЖЕСТВОТО

Всеки съдружник може да напуска дружеството по свое желание с писмено предизвестие, отправено до останалите съдружници най-малко 3 /три/ месеца преди датата на напускането и при условие, че към тази дата изпълни всички свои задължения към дружеството и неговите клиенти. По взаимно съгласие на молителя и останалите съдружници този срок може да бъде и по-кратък.

Всеки съдружник може да бъде изключен по решение на останалите съдружници притежаващи общо поне 3/4 от броя на гласовете:

- Поради извършване на закононарушение във връзка с дейността на дружеството;

- При извършване или въздържане от действия, с които възпрепятства нормалната дейност на дружеството или уврежда неговото имущество или добро име;

- При грубо или систематично нарушение или изпълнение на задълженията си към дружеството или на задълженията си по учредителния договор;

- При издаване на дружествени тайни;

- При извършване на дейности, конкуриращи дейностите на дружеството;

- Изключвания съдружник не участвува в гласуването на Общото събрание относно изключването му.

Напусналият, респективно изключеният съдружник има право на по-малката стойност измежду пазарната стойност на дела му и балансовата стойност на този дял. Преди вземане на решенията за изключване, респективно преди напускането, Общото събрание в лицето на останалите съдружници, може:

- Със съгласието на изключвания /напускащия/ да определи ликвидационния му дял изцяло или отчасти в непаричен вид,

- Да отложи приемането на ликвидационния дял до приемане на годишния баланс;

- Да разсрочи до 6 /шест/ месеца изплащането на паричния дял.

Във всички случаи ликвидационният дял се намалява с размера на вредите виновно причинени от напускащия, респективно изключван съдружник на дружеството. Членството в дружеството се прекратява автоматично при смърт или поставяне под запрещение на съдружник, като за ликвидационния му дял се прилагат правилата относно напуснал съдружник, а имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс, изготвен от комисия с участието най-малко на един независим експерт-счетоводител към края на месеца, в който е настъпило прекратяването.

3.ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Дружеството с ограничена отговорност се прекратява по решение на съдружниците притежаващи 3/4 от капитала.

РАЗДЕЛ V - ДОКУМЕНТИ И ОТЧЕТНОСТ

1. ДРУЖЕСТВЕНИ КНИГИ

- Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание;

- В книгата за дяловете се вписва размерът на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

2. ПРОВЕРИТЕЛИ

Годишният счетоводен отчет на дружеството се проверява от един или няколко проверители - дипломирани експерт-счетоводители, като тази проверка е условие за приемане на годишния счетоводен отчет.

Проверителите се избират от Общото събрание преди изтичане на календарната година. Те отговарят за добросъвестността, с която извършват проверката и за запазването на дружествената тайна.

РАЗДЕЛ VI - ИЗМЕНЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ ДОГОВОР. УВЕЛИЧАВАНЕ НА КАПИТАЛА.

1 .УВЕЛИЧАВАНЕТО НА КАПИТАЛА СЕ ИЗВЪРШВА ЧРЕЗ:

А.Увеличаване на дяловете;

Б. Приемане на нови съдружници

2. Дружествения договор се изменя с решение на Общото събрание, като за изменението трябва да са гласували съдружници притежаващи поне 3/4 от гласовете съобразно дяловете си.

РАЗДЕЛ VII - УРЕЖДАНЕ НА СПОРОВЕТЕ

1. Споровете, възникнали между съдружниците или между дружеството и трети лица се уреждат съгласно Разпоредбите на Търговският закон.

2. В случай че не се постигне съгласие по спор възникнал във връзка с уреждане на посочени в този договор или впоследствие възникнали неуредени в него

въпроси, включително относно действителността, тълкуването, изпълнението и прекратяването му, спорът се отнася за решаване пред Окръжния съд по седалището на дружеството, като се прилага действуващото българско законодателство.

РАЗДЕЛ VIII - ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. След вписване в търговския регистър избраният Управител представлява дружеството, където се налага.

2. За неуредени в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон, Закона за задълженията и договорите и другите действащи нормативни актове.

3. Настоящият договор се състави в 3 /три/ еднообразни екземпляра - по един за всеки съдружник, един за вписване в Търговския регистър.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. .....
ПЕТЪР ХРИСТОВ КРЪСТЕВ

2. .....
ПЕТЯ ЛЮБЕНОВА КРЪСТЕВА