

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Холандия Ривал Естейт 2 ООД

към 31.12.2019

Булстат: 175138443

Наименование на разходите		Сума текуща година	(в хил. лв) предходна година
а		1	2
А. РАЗХОДИ			
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
2	Разходи за суровини, материали и		
	а) суровини и материали		
	б) външни услуги	0	0
3	Разходи за персонала, в т.ч.:		
	а) разходи за възнаграждения		
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		
	- осигуровки, свързани с пенсии	0	0
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:		
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	0	0
	- разходи за амортизация		
	- разходи от обезценка		
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	88	800
5	Други разходи, в т.ч.:		606
	а) балансова стойност на продадените активи		
	б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		88	800
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		
	- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		0
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		
	а) разходи, свързани с предприятия от група		
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6+7)		0	0
8	Печалба от обичайна дейност		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		88	800
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		
11	Разходи за данъци от печалбата		
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	
13	Печалба (10 - 11 - 12)		
Всичко (Общо разходи+11+12+13)		88	800
Наименование на приходите		Сума текуща година	(в хил. лв) предходна година
а		1	2
А. ПРИХОДИ			
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	0	0
	а) продукция		
	б) стоки		
	в) услуги		
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	5	197
4	Други приходи, в т.ч.:		
	- приходи от финансиране		
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		5	197
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
	- приходи от участия в предприятия от група		
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
	- приходи от предприятия от група		
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	
	а) приходи от предприятия от група		
	б) положителни разлики от операции с финансови активи		
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5+6+7)		0	0
8	Загуба от обичайна дейност		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		5	197
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	83	603
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	83	603
Всичко (Общо приходи+11)		88	800

Съставител: Ти Пи Ей България ЕООД
Илона Тафкова

Ръководител:

Марийн Федес

Дата: 13.03.2020

ТПА България ЕООД
ТПА Bulgaria Ltd.

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

Холандия Рил Естейт 2 ООД

към 31.12.2019

Булстат: 175138443

Наименование на паричните потоци	Текущ период в хил.лв			Предходен период в хил.лв		
	постъплени	плащания	нетен поток	постъплени	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти			0			0
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			0			0
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6 Плащания при разпределения на печалби			0			0
7 Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
8 Други парични потоци от основната дейност			0			0
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	108		108		4	(4)
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност	108	0	108	0	4	(4)
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
4 Парични потоци от бизнескомбинации-придобивания			0			0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
6 Други парични потоци от инвестиционната дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансовата дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа			0			0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		108	(108)			0
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			0			0
5 Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
7 Други парични потоци от финансовата дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансовата дейност	0	108	(108)	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	108	108	0	0	4	(4)
Д. Парични средства в началото на периода			0			4
Е. Парични средства в края на периода			0			0

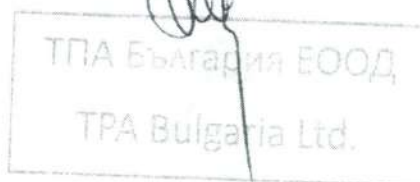
Дата:

13.03.2020

Съставител: Ти Пи Ей България ЕООД Ръководител

Илона Тафкова

Марийн Федес



БАЛАНС
Холандия Риал Естейт 2 ООД
към 31.12.2019
Булстат: 175138443

В ХИЛ.ЛВ.

А К Т И В		
Раздели, групи, статии	Сума (лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Нематериални активи		
1 Продукти от развойна дейност		
2 Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи		
3 Търговска репутация		
4 Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I:	0	0
II. Дълготрайни материални активи		
1 Земи и сгради, в т.ч.:	45	45
- земи	45	45
- сгради		
2 Машины, производствено оборудване и апаратура		
3 Съоръжения и други		
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
Общо за група II:	45	45
III. Дългосрочни финансови активи		
1 Акции и дялове в предприятия от група		
2 Предоставени заеми на предприятия от група		
3 Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
4 Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
5 Дългосрочни инвестиции		
6 Други заеми		
7 Изкупени собствени акции		
Общо за група III:	0	0

П А С И В		
Раздели, групи, статии	Сума (лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Записан капитал	5	5
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
1 Законови резерви		
2 Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
3 Резерв съгласно учредителен акт		
4 Допълнителни резерви		
Общо за група IV:	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразмислена печалба	65	65
- непокрита загуба	(758)	(155)
Общо за група V:	(693)	(90)
VI. Текуща печалба (загуба)	(83)	(603)
Общо раздел A:	(771)	(688)
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1 Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2 Провизии за данъци, в т.ч.:		
- отсрочени данъци		
3 Други провизии и сходни задължения		
Общо за раздел Б:	0	0
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1 Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:	0	0
- до 1 година		

Дата: 13.03.2020

Илона Тафкова

Ръководител: Марийн Федес



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Холдинг Риа Естейт 2 ООД
към 31.12.2019

Булган: 175138443

в хл.лв

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределен а печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5							65	(155)	(603)	(688)
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	(603)	603	0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.	0	0	0	0	0	0	0			603	(83)
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период	0										
7. Разпределения на печалба, в т. ч.											
- за дивиденди											
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличение											
- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	(758)	(83)	(771)
11. Салдо към края на отчетния период											
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	5	0	0	0	0	0	0	65	(758)	(83)	(771)

Дата: 13.03.2020

Съставител:

Тн Пи Ей България ЕООД

Ръководител: Марийн Фелос



СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ /ДЪЛГОТРАЙНИ/ АКТИВИ

Холдинг Рил Естейт 2 ООД
към 31.12.2019

Булстат: 175138443

Булстат: 175138443

ПОКАЗАТЕЛИ	Очистена стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Променена стойност (4+5-6)	Амортизация			Последваща оценка		Променена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На достъпността през периода	На излизане през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Намаление през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
I. Нематериални активи														
1. Продукти от различна дейност														
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни				-			-							-
3. Търговска репутация				-			-							-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-							-
Общо за група I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи														
1. Земи и сгради в т.ч.:	45	-	-	45	-	-	45	-	-	-	-	-	-	-
- земи	45	-	-	45	-	-	45	-	-	-	-	-	-	-
- сгради														
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				-			-							45
3. Съоръжения и други				-			-							45
4. Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане				-			-							-
Общо за група II:	45	-	-	45	-	-	45	-	-	-	-	-	-	-
Общо нетекущи активи (I+II):	45	-	-	45	-	-	45	-	-	-	-	-	-	45

Дата:
13.03.2020

Съставител:
Тн Пн Ел България ЕООД
Илона Тафкова

Ръководител:
Марин Фелес

