

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"СИНЕРДЖИ ПАРТНЪРС" ООД,

Днес, 19.03.2018г., в гр. София, между:

1. „КИЙСОЛ“ ООД, гр. София, район „Студентски“, бул. „Симеоновско шосе“ № 93Б, ет.5, офиси 10 и 11, ЕИК 204889517, представлявано от управителя си Методи Сашев Кацаров, ЕГН 8402244448, и

2. „МВЧ КАРАБУНАР“ ООД, с. Карабунар, общ. Септември, област Пазарджик, бул. „16-та“ № 3, ЕИК 203401274, представлявано от управителя си Борис Светлозаров Велчев, ЕГН 9107196467, наричани общо по-долу за краткост „съдружници“, се сключи настоящия дружествен договор, по силата на който страните се договориха за следното:

ГЛАВА I

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.1. С този дружествен договор се образува дружество с ограничена отговорност с наименование „СИНЕРДЖИ ПАРТНЪРС“ ООД.

Чл.2. Седалището и адресът на управление на дружеството е: гр. София, п.к. 1700, район „Студентски“, бул. „Симеоновско шосе“ № 93Б, вх.Б, ет.5, офиси 10 и 11.

Чл.3. Дружеството не се ограничава със срок или прекратително условие.

Чл.4. Предметът на дейност на дружеството е: създаване и експлоатация на заведения за обществено хранене, ресторантьорска дейност; осъществяване на търговска, посредническа дейност; търговия в страната и чужбина; покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство; комисионни сделки; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни или други услуги; покупко-продажба, изграждане, обзавеждане и отдаване под наем на сгради, площи и помещения, както и други дейности, незабранени от закона.

ГЛАВА II

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО И ДЯЛОВЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.5. (1) Капиталът на дружеството е в размер на 10 000 (десет хиляди) лева, разпределен в 10 000 /десет хиляди/ броя дружествени дялове, всеки от които с номинална стойност от 1 /един/ лев.

(2) При учредяването на дружеството съдружниците му извършват вноски, както следва:

1. „КИЙСОЛ“ ООД, гр. София, ЕИК 204889517 внася в капитала на дружеството при учредяването му парична вноска в размер на 5 000 /пет хиляди/ лева, срещу която записва 5 000 /пет хиляди/ броя дружествени дялове от капитала на дружеството с номинална стойност на един дял 1 /един/ лев на общата стойност 5 000 /пет хиляди/ лева.

2. „МВЧ КАРАБУНАР“ ООД, с. Карабунар, ЕИК 203401274 внася в капитала на дружеството при учредяването му парична вноска в размер на 5 000 /пет хиляди/ лева, срещу която записва 5 000 /пет хиляди/ броя дружествени дялове от капитала на дружеството с номинална стойност на един дял 1 /един/ лев на общата стойност 5 000 /пет хиляди/ лева.

Чл.6. Дяловете се разпределят между съдружниците както следва:

1. За съдружника „КИЙСОЛ“ ООД, гр. София, ЕИК 204889517 – 5 000 броя дружествени дяла по 1 лев всеки поотделно или общо в размер на 5 000 лева, представляващи 50 % от капитала на дружеството, и

2. За съдружника „МВЧ КАРАБУНАР“ ООД, с. Карабунар, ЕИК 203401274 – 5 000 броя дружествени дяла по 1 лев всеки поотделно или общо в размер на 5 000 лева, представляващи 50 % от капитала на дружеството.

Чл.7. Капиталът на дружеството може да бъде увеличаван чрез:

1. увеличаване на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

Чл.8. (1) Намаляването на капитала може да бъде извършено с решение на Общото събрание на съдружниците за изменение на дружествения договор при спазване на изискванията на закона.

(2) Капиталът не може да бъде намаляван под 2 лева, а стойността на един дял не може да бъде по-малка от 1 лев.

Чл.9. (1) За покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства съдружниците могат да бъдат задължени с решение на Общото събрание да направят допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните парични вноски могат да не бъдат съразмерни на дяловете в капитала, ако това е решено от Общото събрание на съдружниците.

(2) За невнасяне в определения срок на допълнителните вноски съдружниците отговарят както за невнасяне на дяловете.

ГЛАВА III ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ. ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ, ИЗКЛЮЧВАНЕ, НАПУСКАНЕ НА СЪДРУЖНИК

Чл.10. Всеки съдружник има право:

1. да участва в управлението на дружеството;
2. да участва в разпределението на печалбата;
3. да бъде осведомяван за хода на дружествените дела, лично или чрез пълномощник;
4. да преглежда по всяко време книгата на дружеството и да се снабдява с препис-извлечение от тях;
5. да получи дивидент;
6. да получи ликвидационен дял;
7. да иска свикване на Общото събрание.

Чл.11. Съдружникът е длъжен:

1. да изплати или внесе дяловата или допълнителната си вноска, съобразно определените срокове;
2. да участва в работата на дружеството и да оказва съдействие на дружеството за осъществяване на неговата дейност;
3. да изпълнява решенията на Общото събрание и на другите органи на дружеството;
4. Да пази тайните на дружеството, на отделните съдружници и на клиентите, включително за срок от 3 години след напускане на дружеството.

Чл.12. Съдружникът отговаря за задълженията на дружеството с дяловата си вноска в капитала на дружеството.

Чл.13. Съдружниците не могат да искат реален дял от имуществото на дружеството докато същото съществува. Те имат право само на част от печалбата, съразмерно на дяловете си.

Чл.14. (1) Участието на съдружника се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. при изключване;
3. при прекратяване на дружеството;
4. при обявяване в несъстоятелност.

(2) Всеки съдружник може да прекрати участието си с писмено предизвестие, отправено до останалите, най-малко 3 месеца преди датата на прекратяване.

(3) Имуствените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

(4) Напусналият или изключен съдружник, или наследниците на починалия или поставен под пълно запрещение имат право да получат вноската си в капитала на дружеството в тримесечен срок от прекратяването на участието в дружеството.

Чл.15. Изключването на съдружник може да се извърши при спазване изискванията на закона.

ГЛАВА IV УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.16. (1) Органи на дружеството са:

1. Общото събрание;
2. Един или повече Управители.

(2) Управителите може да не са съдружници.

Чл.17. (1) Общото събрание е върховен орган на дружеството и може да взема решения по всички въпроси на дейността му.

(2) Общото събрание се състои от съдружниците.

(3) Съдружниците участват в Общото събрание лично или чрез изрично упълномощено лице с нотариално заверено пълномощно, препис от което се предоставя на управителя.

(4) Управителите участват в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас, ако не са съдружници.

Чл.18. (1) Общото събрание има изключителна компетентност и приема следните решения:

1. изменя и допълва дружествения договор;
 2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
 3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
 4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
 5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
 6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
 7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
 8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
 9. взема решение за допълнителни парични вноски.
 10. прекратяване дейността на дружеството или за неговото преобразуване, както и прехвърлянето му чрез сделка;
 11. назначаване ликвидатори на дружеството;
 12. определяне организационната структура, правилата за работната заплата и правилата за вътрешния ред, като за целта се одобряват правилници;
 13. разпределяне печалбата между съдружниците.
- (2) Решенията по ал. 1, т. 1, 2 и 9 се вземат с мнозинство повече от три четвърти от капитала, а решенията по т. 4 - с единодушие от всички съдружници. Всички останали решения се приемат с обикновено мнозинство, освен ако закона или настоящия устав в други разпоредби не предвиждат приемането им с по-голямо такова.
- (3) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала на дружеството.
- (4) Съдружник може да гласува и чрез пълномощник, по начина указан по-горе.
- (5) Изключваният съдружник не участва в гласуването при решаването на въпроса за неговото изключване.
- (6) Всички протоколи от заседанията на общото събрание на съдружниците се изготвят и подписват в писмена форма, без да е нужна нотариална заверка на подписа

и/или съдържанието, по реда и смисъла на изключението по чл.137, ал.4 от Търговския закон.

Чл.19. (1) Общото събрание се свиква от управителите най-малко веднъж годишно.

(2) Управителите са длъжни да свикат общото събрание и по писмено искане на съдружниците, притежаващи дружествени дялове над 1/10 от капитала. Ако управителите не свикат събранията в 2-седмичен срок, съдружниците, поискали свикването, имат това право.

(3) Управителите са длъжни да свикат общото събрание веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по чл. 247а, ал. 2 от ТЗ, спадне под размера на вписания капитал.

Чл.20. (1) Общото събрание се свиква с писмена покана до всеки съдружник, най-малко 7 дни преди заседанието, като в поканата се посочва и дневният ред.

(2) Когато датата на заседанието е определена на предшестващото заседание, съдружниците се считат също редовно поканени.

(3) Ако всички съдружници са съгласни, те могат да се съберат на заседание и без да са спазени формалностите по предходните алинеи.

Чл.21. Решенията на Общото събрание могат да се вземат и неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Чл.22. (1) Общото събрание се организира и ръководи от управителите.

(2) За всяко заседание се води протокол за водените дискусии и взетите решения. Протоколът се подписва от управителите и секретаря, съставял протокола.

(3) Преписи и извлечения от протоколите се издават от управителите.

(4) Протоколната книга се съхранява от управителите.

Чл.23. (1) (изм. с решение на ОСС от 19.03.2018г.) Общото събрание избира двама управители, които представляват дружеството поотделно.

(2) Всеки от двамата съдружници има правото да посочи по един управител, както и задължението да гласува „за“ избирането за управител на кандидата, посочен от другия съдружник. Във всеки протокол от заседание на Общо събрание на съдружниците, на което се избира и/или освобождава управител изрично се посочва от кой от съдружниците е номиниран съответния кандидат.

(3) По всяко време всеки от съдружниците има правото да поиска смяната на посочения от него и избран управител без да нужно да мотивира искането си за това.

(4) В случай, че избран управител заяви желанието си да бъде освободен от длъжността си и уведоми за това писмено съдружниците, последните са длъжни да проведат заседание на общото събрание най-късно в срок пет работни дни, считано от уведомяването им (по-късната от двете дати, в случай че всеки от съдружниците е уведомен отделно), на което съдружникът посочил този управител е длъжен да посочи нов свой кандидат, а другият съдружник е длъжен да гласува „за“ избора му.

(5) Неизпълнението на задълженията на съдружник, посочени в настоящия член ще се счита като сериозно нарушение на дружествения договор и достатъчно основание за изключването му като такъв по реда и смисъла на чл. 126, ал.3, т.1 от ТЗ.

Чл.24. (1) Управителите имат всички права и задължения съобразно изискванията на закона.

(2) Управителите организират и ръководят цялостната търговска дейност на дружеството. Те решават всички въпроси, свързани с дейността на дружеството, с изключение на въпросите, които по закон или съгласно настоящия договор са от изключителната компетентност на Общото събрание.

(3) Управителите изпълняват функцията и на председатели на Общото събрание като го свикват, организират и ръководят.

(4) Управителите може и да не са съдружници. Те носят пълна имуществена отговорност за вредите причинени на дружеството, включително и пропуснатите ползи. На управителите се определя възнаграждение по решение на Общото събрание.

ГЛАВА V
РЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ МЕЖДУ СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.25. (1) Споровете между отделните съдружници във връзка с дейността на дружеството се решават доброволно, като за постигнатото съгласие се съставя спогодителен протокол.

(2) При непостигане на съгласие споровете се решават съгласно закона.

(3) Всеки съдружник носи лична отговорност за вредите, причинени на дружеството, включително за пропуснатите ползи.

(4) Ако не се постигне съгласие за размера на отговорността по предходната алинея, спорът се отнася до съда.

ГЛАВА VI
ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.26. Прекратяването и ликвидацията на дружеството се извършват съгласно условията на Търговския закон и разпоредбите на настоящия договор.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. За неуредените в настоящия дружествен договор въпроси, се прилагат законите на Република България.

СЪДРУЖНИЦИ:

1. 
/За „КИЙСОЛ“ ООД - Методи Сашев Кацаров /

2. 
/За „МВЧ КАРАБУНАР“ ООД - Борис Светлозаров Велчев /