# УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
# на „Ламбреви 17“ ЕООД

Днес, 24.02.2026 г., в с. Мирянци, на основание чл. 113 от Търговския закон, долуподписаният/ата Кирил Запринов Ламбрев, ЕГН [redacted], учредих ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ.

## I. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ

**Чл. 1.** (1) Фирмата на Дружеството е „Ламбреви 17“, като може да се изписва и на латиница по следния начин: Lambrevi 17 Ltd.

(2) Дружеството е със седалище и адрес на управление: Република България – с. Мирянци, ул. Двадесет и трета № 15.

## II. СРОК

**Чл. 2.** Дружеството се учредява за неограничен срок.

## III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

**Чл. 3.** (1) Предметът на дейност на дружеството е:
Производство и преработка на растителна и животинска продукция, земеделие и животновъдство, търговия и услуги със семена, торове и препарати за растителна защита, производство, съхранение и търговия с посадъчен материал /семенен разсад/, услуги, търговия, внос-износ на горива и смазочни материали, селскостопанска и градинска техника, аксесоари и всякакъв вид други стоки и вещи, закупуване, наемане, арендуване и обработка на земеделски земи, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество на местни и чуждестранни лица в страната и чужбина, пътнически, товарни и транспортни услуги с лични и/или наети превозни средства и всякакъв вид механизация в страната и чужбина, строително–монтажни и ремонти услуги, покупко - продажба и препродажба, отдаване под наем, аренда и посредничество при сделки с недвижими имоти, хотелиерска, ресторантьорска и туристическа дейност, извършване на всякакви битови услуги на населението, информационни и консултантски услуги в областта на селското стопанство и агро–бизнеса, както и всяка друга дейност, която не е забранена от закона, като при необходимост, за упражняване на съответната дейност ще придобива необходимите лицензни и разрешения.

(2) Дружеството може да участва в съществуващи или новоучредявани дружества в страната и чужбина, със сходен или различен предмет на дейност.

## IV. ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

**Чл. 4.** Едноличен собственик на дружеството е Кирил Запринов Ламбрев, ЕГН [redacted]

## V. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

**Чл. 5.** (1) Дружественият капитал се определя в евро и възлиза на 200 евро. Капиталът се състои от 100 дяла в размер на 2 евро, като към датата на подаване на заявлението е внесен 100 (сто) на сто.

(2) Капиталът може да бъде увеличен с решение на Собственика.

(3) Капиталът може да бъде намален с Решение на Собственика до размера, изискуем в Търговския закон.

## VI. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

**Чл. 6.** Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик.

**Чл. 7.** Едноличният собственик има право:

а) да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;

б) да взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;

в) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанска дейност и развитие на дружеството;

г) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;

д) да взема решение по разпределението на печалбите;

е) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му;

ж) да взема решения по откриване и закриване на подразделения и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;

з) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;

и) да взема решения за сливане или прекратяване на дружеството.

## VII. БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

**Чл. 8.** (1) Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година започва от датата на регистрацията на дружеството и завършва на 31 декември същата година.

(2) В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от едноличния собственик опис на дружественото имущество и:

а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;

б) отчет за приходите и разходите.

**Чл. 9.** Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

а) отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството;

б) оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството след удържане на съответния данък върху дивидентите.

**Чл. 10.** Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството. Размерът на отчисленията за съответните фондове се определя периодично от собственика.

## VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

**Чл. 11.** Дружеството се прекратява:

а) по решение на едноличния собственик;

б) когато капиталът му спадне под 1 (едно) евро;

в) по решение на съда, в случаите предвидени в закона;

г) при обявяване на несъстоятелност на дружеството.

## IX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл. 12.** Относно неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото гражданско и търговско законодателство.

**ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:** .....

/Кирил Запринов Ламбрев/