СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "Архати" ООД ЕИК 200118118

към 31.12.2014 г.

АКТИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
3. Търговска репутация		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
в т. ч. предоставени аванси		
Общо за група I:	***0***	***0***
II. Дълготрайни материални активи		
1. Заеми и сгради, в т.ч.:	0	0
- земи		
- сгради		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура		
3. Съоръжения и други	13	21
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални		
в т. ч. предоставени аванси		
Общо за група II:	***13***	***21***
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Предоставени заеми на предприятия от група		
3. Акции и дялове в асоцирани и смесени предприятия	438	68
4. Предоставени заеми, свързани с асоцирани и смесени предприятия		
5. Дългосрочни инвестиции		
6. Други заеми		
7. Изкупени собствени акции		
номинална стойност хил. лв	x	x
Общо за група III:	***438***	***68***
IV. Отсрочени данъци	***1***	***1***
Общо за раздел Б:	**452**	**90**
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали		
2. Незавършено производство		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0
- продукция		
- стоки		
4. Предоставени аванси		
Общо за група I:	***0***	***0***
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	5	6
над 1 година	2	5
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:		
над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоцирани и смесени предприятия, в т.ч.:		31
над 1 година		29
4. Други вземания, в т.ч.:	24	1
над 1 година	17	
Общо за група II:	***29***	***38***
III. Инвестиции		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Изкупени собствени акции		
номинална стойност хил. лв	x	x
3. Други инвестиции		
Общо за група III:	***0***	***0***
IV. Парични средства		
1. Касови наличности и сметки в страната	97	295
- Касови наличности в лева	4	3
- Касови наличности във валута (левова равностойност)		
- Разплащателни сметки	93	292
- Блокирани парични средства		
- Парични еквиваленти		
2. Касови наличности и сметки в чужбина	0	0
- Касови наличности в лева		
- Касови наличности във валута		
- Разплаяателни сметки във валута		
- Блокирани парични средства във валута		
Общо за група IV:	***97***	***295***
Общо за раздел В:	**126**	**333**
Г. Разходи за бъдещи периоди	**2**	**3**
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**580**	**426**

ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	***5***	***5***
1. Акционерен капитал		
- Котирани акции на финансовите пазари		
- Некотирани акции на финансовите пазари		
2. Други видове записан капитал	5	5
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
в т. ч. резерв от последваюи оценки на финансови инструменти		
IV. Резерви		
1. Законови резерви		
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
3. Резерв съгласно учредителен акт		
4. Други резерви		
Общо за група IV:	***0***	***0***
V. Натрупана печалба (загуба) от минали		
- неразпределена печалба	2	2
- непокрита загуба	(18)	(13)
Общо за група V:	***(16)***	***(11)***
VI. Текуща печалба (загуба)	***8***	***(5)***
Общо за раздел А:	**(3)**	**(11)**
Б. Провизии и сходни задължения		
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
- отсрочени данъци		
3. Други провизии и сходни задължения		
Общо за раздел Б:	**0**	**0**
В. Задължения		
1. Облигационни заеми с отделно посочване на	0	0
до 1 година		
над 1 година		
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
до 1 година		
над 1 година		
3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
до 1 година		
над 1 година		
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	75	98
до 1 година	27	25
над 1 година	48	73
5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
до 1 година		
над 1 година		
6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
до 1 година		
над 1 година		
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
до 1 година		
над 1 година		
8. Други задължения, в т.ч.:	508	339
до 1 година	170	1
над 1 година	338	338
- към персонала, в т.ч.:	0	0
до 1 година		
над 1 година		
- осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
до 1 година		
над 1 година		
- данъчни задължения, в т.ч.:	0	1
до 1 година		1
над 1 година		
- други задължения, в т.ч.:	508	338
до 1 година	170	
над 1 година	338	338
Общо за раздел В, в т.ч.:	**583**	**437**
до 1 година	197	26
над 1 година	386	411
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	**0**	**0**
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**580**	**426**

Дата на съставяне: 1.3.2015 г. Съставител: /Пенка Хинкова - "Бордо 97" ООД/

Ръководител: /Недка Йорданова/

Приложение № 2 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "Архати" ООД ЕИК 200118118

За 2014 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година
а	1	2
А. Разходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	8	14
а) суровини и материали	2	6
б) външни услуги	6	8
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0
а) разходи за възнаграждения	0	0
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	0	0
- осигуровки, свързани с пенсии	0	0
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	8	11
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	8	11
- разходи за амортизация	8	11
- разходи от обезценка	0	0
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5. Други разходи, в т.4.:	0	1
а) балансова стойност на продадените активи	0	0
б) провизии	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 +4 + 5)	***16***	***26***
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	26	20
а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо финансови разходи (6 + 7)	***26***	***20***
8. Печалба от обичайна дейност	**8**	**0**
9. Извънредни разходи	0	0
в т. ч. за природни и други бедствия	0	0
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	***42***	***46***
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо	**8**	**0**
11. Разходи за данъци от печалбата	0	0
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	-1
13. Печалба (10 - 11 - 12)	**8**	**0**
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	**50**	**45**

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.) Текуща година	Предходна година
А	1	2
А. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:	0	0
а) продукция	0	0
б) стоки	0	0
в) услуги, в т. ч.:	0	0
- приходи от търговско-посредническа дейност	0	0
- приходи от наеми	0	0
- приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	0	0
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4. Други приходи, в т.ч:	39	27
а) приходи от финансирания	0	0
- от тях: от правителството	0	0
- приходи от продажби на суровини и материали	0	0
- приходи от продажби на дълготрайни активи	0	0
Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2+ 3+ 4)	***39***	***27***
5. Приходи от от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- приходи от участия в предприятия от група	0	0
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
- приходи от предприятия от група	0	0
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:	11	13
а) приходи от предприятия от група	0	0
б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	***11***	***13***
8. Загуба от обичайна дейност	**0**	**6**
9. Извънредни приходи	0	0
в т. ч. получени застрахователни обезщетения	0	0
Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	***50***	***40***
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо	**0**	**6**
11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	**0**	**5**
Всичко (Общо приходи + 11)	**50**	**45**

Дата на съставяне: 1.3.2015 г.

Съставител: /Пенка Андреева "Бордо 97" ООД/

Ръководител: /Недка Йорданова/

ПРИЛОЖЕНИЕ
КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
ЗА 2014 ГОДИНА

НА „Архати" ООД

А. ОБЩИ СВЕДЕНИЯ

„Архати" ООД е регистрирана със седалище и адрес на управление гр.София, ж.к."Надежда" бл.152, вх.А, ет.8, ап.31
Юридически статут: Дружество с ограничена отговорност
Основна дейност: Посредническа дейност по управление на недвижими имоти.
Годишният финансов отчет е съставен в български левове, като статиите са представени в хиляди български левове.
Всички данни за 2014 г. и за 2013 г. са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.
Дата на изготвяне: 01.03.2015 г.
Съставител на годишния финансов отчет е Пенка Първанова Андреева, управител на „Бордо 97" ООД.
Отчетът е подписан от Недка Йорданова – Управител
Годишният финансов отчет не подлежи на независим финансов одит..

"АРХАТИ" ООД * София *

Управител:.....
/Н. Йорданова/
Съставител:.....
/П. Андреева/

Б. СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

I.Общи положения

Счетоводната политика на „Архати" ООД е разработена при спазване принципите и изискванията на Закона за счетоводството, Счетоводните стандарти, други национални нормативни актове, международните счетоводни стандарти, както и собствените нормативни актове, които са съобразени със спецификата на дейността. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

II.Основни принципи за съставяне на годишния финансов отчет.

Текущо начисляване-приходите и разходите по сделките и събитията се отразяват счетоводно в момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаване или плащане на паричните средства или техните еквиваленти.

Действащо предприятие – предприятието не предвижда и да няма необходимост да се ликвидира.

Предпазливост-извършва се оценяване и отчитане на предполагаеми рискове и очаквани загуби .

Съпоставимост м/у приходите и разходите-признаване на разходи, извършени във връзка с отделна сделка или събитие във финансовия резултат за периода, през който предприятието черпи изгода от тях. Признаването на приходи се отчита за периода, през който са отчетени разходите за тяхното получаване.

Предимство на съдържанието пред формата-сделките и събитията се отразяват в съответствие с тяхното икономическо съдържание, същност и финансова реалност независимо от съответната им правна форма.

III.Изграждане и поддържане на счетоводната система.

Организацията на счетоводната система трябва да осигури:

-всеобхватно хронологично регистриране на счетоводните операции въз основа на първичните счетоводни документи;

-систематични счетоводни регистри за обобщаване на счетоводната информация, която се открива в началото на отчетния период и приключва в края на същия период;

-синтетични и аналитични счетоводни регистри, като и равенство и връзка м/у тях;

-годишно счетоводно приключване на счетоводните регистри и съставяне на оборотна ведомост и главна книга;

-изграждане на индивидуален сметкоплан, съобразен с СС

IV.Периодичност на изготвяне на междинните финансови отчети.

Годишните Финансово Счетоводни отчети се изготвят в края на отчетната година.

V.Съдържание на Годишния Финансов Отчет.

Дружеството изготвя съкратен отчет, състоящ се от:

- Счетоводен Баланс
- Отчет за приходите и разходите
- Приложение

VI.Отговорност за съставяне на Годишния Финансов Отчет.

Съгласно изискванията на чл.24 от ЗС;

– ръководството на предприятието е отговорно за своевременното съставяне на финансовите отчети, които дават вярна и честна представа за финансовото състояние, резултатите от дейността, паричните потоци и измененията на

Собствения капитал.
– Лицата съставили и подписали счетоводните документи и техните носители са отговорни за достоверността на информацията в тях.
– Съставителят на Годишния Финансов отчет отговаря за организацията на счетоводната дейност и за своевременното му изготвяне.

VII.Оценъчни бази, използвани при изготвяне на финансовия отчет.

1.Нетекущи дълготрайни активи на предприятието – имащи материално веществена форма, включени за период по - дълъг от дванадесет месеца в работния капитал на предприятието за изпълнение на типични операции на предприятието: материалните, нематериалните и финансовите активи с дългосрочен характер.
Стойностен праг на ДА през изтеклия отчетен период е определян на 700 лева.
През отчетния период няма новозакупени активи по договор за финансов лизинг и продължава изплащатено на действащия лизингов договор. Дружеството прилага линеен метод на амортизация

2.Текущи активи на предприятието - тези, които се държат предимно с търговска цел или се очаква те да бъдат реализирани в срок от 12 месеца след датата на баланса, активи в налични парични средства или парични еквиваленти, върху които няма запор.
При оценката на стоково-материалните запаси при тяхното отписване се прилага препоръчителния подход от СС 2 по метода на средно-претеглената стойност.
В края на годината при извършване на инвентаризацията се прави оценка на нетната реализируема стойност на стоково-материалните запаси. За целта се назначава комисия .
Комисията (комисиите) установява/т/ нетната реализируема стойност за всеки вид стоково-материален запас (материали, продукция, стоки, незавършено производство, инвестиции в материален запас) само за случаите, когато тя е по-ниска от отчетната им стойност. Разликата (намалението) се отчита като други разходи.

VIII.Паричен поток

При съставяне на отчета за паричния поток е използван прекия метод за отчитане на паричните потоци.

IX.Признаване на Приходи и разходи

Приходите се признават на базата на тяхната съпоставимост с извършените разходи. Разходите, които не са свързани непосредствено с финансовия резултат за текущия период, се отчитат като разходи за бъдещи периоди. Разходите за доставки са съобразени с изискванията на СС 2.

X.Доходи на персонала

През отчетния период в дружеството не отчело разходи за възнаграждения на персонала.

XI.Валутни курсове

Сделките в чуждестранна валута , с изключение на тези за покупка и продажба на валута , се вписват при първоначалното им счетоводно отразяване в лв, като се прилага централният курс на БНБ. Закупената валута се оценява по валутния курс на придобиване, а продадената валута – по валутния курс на продажбата. Текуща оценка се извършва на края на годината от отчетния период по централния курс на БНБ.

XII.Бизнескомбинации

През отчетния период са придобити акции на стойност 370 х. лв.

XIII.Собствен Капитал

Собствения капитал на предприятието е остатъчната ст-ст на активите на предприятието след приспадането на всичките му пасиви:
-Основният капитал на дружеството възлиза на 5 хил. лв

-Финансовият резултат се формира като разлика м/у получените приходи и начислените за тях разходи. През отчетния период балансовата печалба е 8 хил. лв.

XIV.Други

Счетоводен отчет в условията на свръхинфлация не е съставян, т.к. през 2014г процента на инфлацията не надвишава 100.

През отчетния период няма разходи за изследователска дейност.

Дружеството не извършва застрахователна, инвестиционна и банкова дейност.

Дата: 01.03.2015 г.

Съставител:

Управител:

"АРХАИ" ООД
София

П Р О Т О К О Л
ОТ
ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА
"АРХАТИ" ООД

Днес, 04.05.2015 г. в 09,00 часа на адреса на дружеството – гр. София, ж.к. "Надежда" бл.152, вх.А, ап.31 се проведе заседание на съдружниците на дружество с ограничена отговорност „Архати" ООД, гр. София. Заседанието е свикано от Управителя на дружеството при спазване реда по чл.139 от Търговския закон.

На заседанието присъстваха всички съдружници, а именно:

1. Недка Йорданова Йорданова
2. Красимир Христов Стефанов

Събранието премина при предварително обявения **дневен ред**:

1. Разглеждане на годишния счетоводен отчет за 2014г. и предложението за разпределение на печалбата за 2014 г.
2. Освобождаване на Управителите от отговорност за дейността им през 2014 г.

Поставиха се на обсъждане точките от дневния ред, както следва:

По **ТОЧКА ПЪРВА** от дневния ред:

Недка Йорданова запозна съдружниците с годишния счетоводен отчет за 2014 г. и с дейността на дружеството през 2014 г.

След проведените разисквания по точка първа

ПРИСЪСТВАЩИТЕ СЪДРУЖНИЦИ ЕДИНОДУШНО РЕШИХА:

Общото събрание приема годишния счетоводен отчет за 2014 година.

Общото събрание приема печалба за 2014 година да не се разпределя. Печалбата в размер на 8 хил.лева да се използва за покриване на загубите от предходни счетоводни години.

По **ТОЧКА ВТОРА** от дневния ред:

Във връзка с направените по предходната точка доклади и приемането на годишния счетоводен отчет за 2014 година, Управителите поискаха от Общото събрание да бъдат освободени от отговорност.

ПРИСЪСТВАЩИТЕ СЪДРУЖНИЦИ ЕДИНОДУШНО РЕШИХА:

Управителите на "Архати" ООД се освобождават от отговорност за дейността им през 2014 г.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието на Общото събрание на "Архати" ООД беше закрито.

Настоящият протокол се изготви в два еднообразни екземпляра и се подписа от съдружниците както следва:

1. Недка Йорданова ..... 2. Красимир Стефанов .....