ИЗМЕНЕНИЕ НА У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н АКТ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
"ДМ Малинови"

Днес, 06.07.2022г. в гр. София
основание чл.113 от ТЗ, аз **ДИАНА СТЕФАНОВА ГОЧЕВА,** с ЕГН ....., притежаваща л.к. № 646868758/20.01.2017 г., изд. от МВР гр. София, с постоянен адрес: ..... ,в качеството ми на едноличен собственик на капитала и управител на **„ ДМ Малинови " ЕООД**, учредих Еднолично дружество с ограничена отговорност /ЕООД/ при следните условия :

I. РАЗДЕЛ.
ОБРАЗУВАНЕ, НАИМЕНОВАНИЕ, СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ,
ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, СРОК И ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 1. С настоящият Учредителен акт се образува Еднолично дружество с ограничена отговорност /ЕООД/ по смисъла на чл. 113 във връзка с чл 116, 147 и 157 от ТЗ, което ще осъществява стопанската си дейност под наименованието: **„ ДМ Малинови " ЕООД.**
Чл. 2. Седалището на Дружеството е Република България, село Равнице, общ.Правец, обл. Софийска
Чл. 3. Адресът на управление на Дружеството е: **село Равнице, общ. Правец, обл. Софийска**
Чл. 4. Дружеството се учредява за неопределен срок.
Чл. 5. Предметът на дейност на Дружеството е: Производство на хляб, тестени и сладкарски изделия; покупка на стоки и други вещи с цел да ги продаде в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки собствено производство; дейност на търговско представителство, посредничество и агентство;продажба на стоки и вещи чрез Интернет /интернет-магазин/комисионни, спедиционни, складови, превозни сделки; рекламна, информационна дейност, сделки с интелектуална собственост; строителство и обзавеждане на сгради; покупка и обзавеждане на недвижими имоти; външнотърговска дейност, внос и износ на различни промишлени и селскостопански стоки, компютърна текстообработка, преводи, отдаване на вещи под наем; хотелиерство и ресторантьорство, както и всички други дейности, разрешени от закона, които по предмет и обем изискват делата им да се водят по търговски начин.
Чл. 6. Дружеството е юридическо лице по законодателството на Република България. То е имуществено и организационно обособен участник в стопанската дейност и работи на стопанска сметка, в пазарна конкуренция с останалите стопански субекти в страната и в чужбина.
Чл. 7. Дружеството води финансово-счетоводни и други книги и документация, съгласно действащите нормативни актове и разпоредбите на компетентните държавни органи.

II. РАЗДЕЛ.ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК

Чл.8. Едноличен собственик на капитала е **ДИАНА СТЕФАНОВА ГОЧЕВА,** с ЕГН ....., притежаваща л.к. № 646868758/20.01.2017 г., изд. от МВР гр. София, с постояненадрес: .....

III. РАЗДЕЛ. ИМУЩЕСТВО И КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО.

Чл. 9. Имуществото на Дружеството се състои от право на собственост, право на стопанисване, право на ползване и други вещни права, право върху обекти на интелектуалната собственост, ценни книжа, дялово участие в дружества, вземания и други права и задължения. В имуществото на Дружеството се включва и дяловата вноска на едноличния собственик на капитала.
Чл. 10. Капиталът на Дружеството се образува от дяловата вноска на едноличния собственик. Тя

може да бъде в пари, вещи и вещни права.
Чл. 11. Капиталът на Дружеството се увеличава на 9 010.00 / девет хиляди и десет / лева, разпределени в 9 010 /девет хиляди и десет / дяла по 1.00 /един/ лева, всеки един от тях, който е внесен изцяло по банкова сметка.
Чл. 12. /1 /. Капиталът на Дружеството може да бъде увеличаван или намаляван по решение на едноличния собственик.
/2 / Капиталът на Дружеството не може да бъде намаляван под законоустановения минимум.
/3 / Изменение на настоящия устав, с което се намалява капитала се вписва в Търговския регистър при Софийски окръжен съд, като се спазват изискванията на чл.151, ал. II от ТЗ.

IV. РАЗДЕЛ.БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ, РАБОТНА ЗАПЛАТА, ОБЛИГАЦИИ И ТРУДОВИ АКЦИИ, ФОНДОВЕ НА ДРУЖЕСТВОТО, ОТГОВОРНОСТ.

Чл. 13. Стопанската дейност на Дружеството е с дванадесет – месечна цикличност, като всеки цикъл започва на 1.01. и завършва на 31.12. всяка година.
Чл. 14. В края на всеки стопански годишен цикъл се извършва опис на имуществото на Дружеството и се съставя :
1. Баланс - отразяващ действителното икономическо състояние на Дружеството;
2. Сметка" Печалби и загуби ".
Чл. 15. /1 / Дружеството се образува и разпределя балансовата си печалба на основата на приходите, реализирани от дейността му.
/2 / Печалбата на Дружеството се формира в съответствие със Закона за счетоводството и действащата нормативна уредба.
/3 / Чистата печалба на Дружеството се образува, като от реализираната брутна печалба се приспаднат всички разходи, загуби, законни плащания и всички задължения на дружеството.
/4 / Чистата печалба на Дружеството се разпределя, както следва :
а / отделят се съответните отчисления за фондовете на Дружеството;
б / оставащата част се разпределя свободно от едноличния собственик.
Чл. 16. С изключение на паричните фондове изрично предвидени в нормативните актове, едноличния собственик определя останалите фондове, които Дружеството образува, както и реда и условията за набиране и разходване на средствата по тях.
Чл. 17. /1 / В съответствие с нормативните разпоредби и тези на компетентните държавни органи Дружеството самостоятелно определя формите и системите на заплащане на труда на лицата, с които е в трудови правоотношения.
/2 / Определянето на трудовите възнаграждения на работниците и служителите в Дружеството се извършва при съобразяването с нормативните разпоредби и указанията по прилагането им.
Чл. 18. /1 / Имуществената отговорност на едноличния собственик за задълженията на Дружеството към трети лица е ограничена до размера на дяловата вноска, която е направил или е длъжен да направи в капитала на Дружеството.
/2 / Дружеството не отговаря за личните задължения на едноличния собственик. То отговаря за своите задължения с имуществото си, върху което е допустимо принудително изпълнение съгласно нормативни актове.
/3 / Дружеството може да носи отговорност и в случаите, когато поема гаранции по задължения на юридически и физически лица към техни кредитори.

V. РАЗДЕЛ.УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО.

Чл. 19. Дружеството се представлява и управлява от едноличния собственик на капитала: **ДИАНА СТЕФАНОВА ГОЧЕВА,** с ЕГН ....., притежаваща л.к. №646868758/20.01.2017 г., изд. от МВР гр. София, с постоянен адрес: .....

Чл. 20. Едноличният собственик на Дружеството взема решения в писмена форма :
1. Изменя и допълва Учредителния акт.
2. Приема годишния отчет и баланса на Дружеството, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане.
3. Взема решения за увеличаване или намаляване капитала на Дружеството.
4. Определя управител на Дружеството, когато прецени, че това е необходимо, определя възнаграждението му, освобождава го от отговорност и взема решения за неговото санкциониране.
5. Взема решения за откриване и закриване на клонове на Дружеството и за участие в други дружества.
6. Взема решения за придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху такива имоти.
7. Взема решение за предявяване на искове от Дружеството срещу управителя и при нужда назначава представител за водене на процеса.
8. Решава въпросите относно вътрешното функциониране на Дружеството и неговите външни отношения.
9. Взема решения за придобиване или прехвърляне на ценни книжа.
10. Приема плановете на Дружеството.
11. Взема решение за сключване на договори за банкови и други кредити, ако това право не е предоставено на управителя.
12. Определя фондовете, които ще се формират в Дружеството и начина на образуването и използването им, когато това не е определено от норма с повелителен характер.
13. Определя ликвидатор при прекратяване на Дружеството, когато това не следва да извърши Окръжния съд или друг компетентен орган.
14. Определя проверителите по чл.146, ал.1 от ТЗ.
15. Взема решения по други въпроси, свързани с дейността на дружеството.

VI. РАЗДЕЛ. НЕСЪСТОЯТЕЛНОСТ. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ.

Чл. 21. Дружеството се обявява в несъстоятелност, когато изпадне в неплатежоспособност. Обявяването в несъстоятелност се извършва по реда и условията предвидени в нормативните актове.
Чл. 22. Освен при обявяване на Дружеството в несъстоятелност, то прекратява дейността си в следните случаи :
1. По решение на едноличния собственик на Дружеството.
2. По решение на Окръжния съд, където е регистрирано Дружеството.
3. По искане на прокуратурата.
4. Когато се преобразува в друго дружество чрез сливане.
5. При смърт на едноличния собственик, ако наследниците не пожелаят продължаване дейността на Дружеството.
Чл. 23. /1 / При прекратяване на Дружеството в случаите на чл. 23 и 24 от настоящия учредителен акт се открива производство за ликвидация.
/2 / За ликвидацията и ликвидатора се прилагат разпоредбите на чл. 266 до чл.274 от ТЗ.

VII. РАЗДЕЛ. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл. 24. За неуредените в настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат нормите на Търговския закон, другите нормативни актове и разпоредбите на компетентните държавни органи.

Настоящият Учредителен акт се състави в четири еднообразни екземпляра - по един за едноличния собственик, за Агенция по вписвания, търговски регистър, за банката и за самото Дружество.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:

DIANA STEFANOVA GOCHEVA

Digitally signed by DIANA STEFANOVA GOCHEVA
Date: 2022.07.06 20:48:26 +03'00'