Приложение №1 към СС 1

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на **СИТИ ЦЕНТЪР ЕООД**

към **31 декември 2010г.**

ЕИК 103140439

АКТИВ			ПАСИВ		
	Сума (хил.лв.)			Сума (хил.лв.)	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
Записан, но не внесен капитал			***Собствен капитал***		
Нетекущи (дълготрайни) активи			**Записан капитал**	**5**	**5**
Нематериални активи			**Премии от емисии**		
Продукти от развойна дейност			**Резерв от последващи оценки**		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	5	1	**Резерви**		
Търговска репутация			Законови резерви		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			Резерв, свързан с изкупени собсвени акции		
Общо за група:	**5**	**1**	Резерв съгласно учредителен акт		
Дълготрайни материални активи			Други резерви		
Земи и сгради, в т. ч.:	1 193	1 239	**Общо за група:**		
- земи	105	105	**Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:**		
- сгради	1 088	1 134	- неразпределена печалба	3 990	3 643
Машини, производствено оборудване и апаратура	108	31	- непокрита загуба		
Съоръжения и други	285	121	**Общо за група:**	**3 990**	**3 643**
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		7	**Текуща печалба (загуба)**	**235**	**348**
Общо за група:	**1 586**	**1 398**	***Общо за раздел:***	***4 230***	***3 996***
Дългосрочни финансови активи			***Провизии и сходни задължения***		
Акции и дялове в предприятия от група			Провизии за пенсии и други подобни задължения		
Предоставени заеми на предприятия от група			Провизии за данъци, в т. ч.:	307	307
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	4 028	4 028	- отсрочни данъци	307	307
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	4 411	4 660	Други провизии и сходни задължения		
Дългосрочни инвестиции			***Общо за раздел Б:***	***307***	***307***
Други заеми			***Задължения***		
Изкупени собствени акции номинална стойност			Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.:		
Общо за група:	**8 439**	**8 688**	до 1 година		
			над 1 година		
Отсрочени данъци			Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:	2 376	2 989
Общо за раздел:	***10 030***	***10 087***	до 1 година	3	
Текущи (краткотрайни) активи			над 1 година	2 373	2 989

а	1	2	а	1	2
Материални запаси			Получени аванси, в т. ч.:	95	
Суровини и материали	46	59	до 1 година	95	
Незавършено производство			над 1 година		
Продукция и стоки, в т. ч.:	103	99	Задължения към доставчици, в т. ч.:	507	514
- продукция			до 1 година	507	514
- стоки	103	99	над 1 година		
Предоставени аванси			Задължения по полици, в т. ч.:		
Общо за група:	**149**	**158**	до 1 година		
Вземания			над 1 година		
Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	148	158	Задължения към предприятия от група, в т. ч.:		
над 1 година			до 1 година		
Вземания от предприятия от група, в т. ч.:			над 1 година		
над 1 година			Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
Други вземания, в т. ч.:	55	53	Други задължения, в. т. ч.:	2 888	2 654
над 1 година			до 1 година	62	141
Общо за група:	**203**	**211**	над 1 година	2 826	2 513
Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	25	
Акции и дяловев предприятия от група			до 1 година	25	
Изкупени собствени акции номинална стойност			над 1 година		
Други инвестиции			- осигурителни задължения, в т. ч.:	9	
Общо за група:			до 1 година	9	
Парични средства, в т. ч.:			над 1 година		
- в брой			- данъчни задължения, в т. ч.:	26	60
- в безсрочни сметки (депозити)	21	2	до 1 година	26	60
Общо за група:	**21**	**2**	над 1 година		
Общо за раздел:	***373***	***371***	***Общо за раздел, в т. ч.:***	***5 866***	***6 157***
			до 1 година	667	655
			над 1 година	5 199	5 502
Разходи за бъдещи периоди		***2***	***Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:***		
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	10403	10 460	**СУМА НА ПАСИВА**	10 403	10 460

Дата на съставяне: 31.3.2011

Съставител: _____ ВЛ. КАРАДЖИЛОВ

ЕТ "КАРАДЖИЛОВ КОНСУЛТ" ВАРНА ВЛАДИМИР КАРАДЖИЛОВ

Ръководител: _____ А.БУХТИЯРОВ

"СИТИ ЦЕНТЪР" ЕООД ВАРНА

Приложение №2 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на **СИТИ ЦЕНТЪР ЕООД**

към 31 декември 2010г. ЕИК 103140439

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	7		1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	938	715
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	381	149	а) продукция		
а) суровини и материали	255	40	б) стоки	198	
б) външни услуги	126	109	в) услуги	740	715
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	41		2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	35		3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	166	33
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	6		4. Други приходи, в т. ч.:	2	61
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	96	87	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	1 106	809
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	96	87	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
- разходи за амортизация	96	87	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т. ч.:	124	2	7. Други лихви и финансови преходи, в т. ч.:	37	73
а) балансова стойност на продадените активи	124		а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	**649**	**238**	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:			**Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)**	**37**	**73**
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	234	257			
а) разходи, свързани с предприятия от групата					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	234	257			
8. Печалба от обичайна дейност	260	387	8. Загуба от обичайна дейност		
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи	1	1
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**883**	**495**	**Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 +7 +9)**	**1 144**	**883**
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	261	388	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата	26	39			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)	235	349	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	**1 144**	**883**	**Всичко (Общо приходи + 11)**	**1 144**	**883**

Дата на съставяне: 31.3.2011

Съставител: ВЛ. КАРАДЖИЛОВ

Ръководител: А.БУХТИЯРОВ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

СИТИ ЦЕНТЪР ЕООД

31 декември 2010г.

ЕИК 103140439

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1 227	593	**634**	930	113	**817**
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		5	**(5)**			
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата		193	**(193)**		206	**(206)**
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност	70		**70**		21	**(21)**
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	**1 297**	**791**	**506**	**930**	**340**	**590**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	338	593	**(255)**	316	659	**(343)**
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.	1	215	**(214)**	1 694	1 684	**10**
Плащания на задължения по лизингови договори					236	**(236)**
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност		18	**(18)**		19	**(19)**
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	**339**	**826**	**(487)**	**2 010**	**2 598**	**(588)**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	**1 636**	**1 617**	**19**	**2 940**	**2 938**	**2**
Д. Парични средства в началото на периода			**2**			
Е. Парични средства в края на периода			**21**			**2**

Дата:
31.3.2011

КАРАДЖИЛОВ КОНСУЛТ ВАРНА ВЛАДИМИР КАРАДЖИЛОВ

Съставител: _____
ВЛ. КАРАДЖИЛОВ

Ръководител: _____
А.БУХТИЯРОВ

"СИТИ ЦЕНТЪР" ЕООД ВАРНА

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
СИТИ ЦЕНТЪР ЕООД
31 декември 2010г.

(хил. лв.)

ЕИК 103140439

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин. резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени соб. акции	резерв съгл. учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	
1. Салдо в началото на отчетния период	5							3990			**3995**
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	**5**							**3990**			**3995**
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
6. Финансов резултат за текущия период										235	**235**
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
--- увеличение											
--- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	**5**							**3990**		**235**	**4230**
12. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период	**5**							**3990**		**235**	**4230**

Дата: 31.3.2011

ЕТ "КАРАДЖИЛОВ КОНСУЛТ" ВЛАДИМИР КАРАДЖИЛОВ

Съставител : _____
ВЛ. КАРАДЖИЛОВ

"СИТИ ЦЕНТЪР" ЕООД ВАРНА

Ръководител: _____
Г.А.БУХТИЯРОВ

СИТИ ЦЕНТЪР ЕООД

ЕИК 103140439

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31 декември 2010г.

(хил.лв)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи							Амортизация							Балансова ст-ст в края на периода
	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		преоцен. стойност					Последваща оценка		преоцен. стойност	
	в началото	постъпл.	излезли	в края пер	увелич.	намален	(4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намален	(11+12-13)	(7 - 14)
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензии, ТМ, ПП и др.		5		5			5								5
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.															
Обща сума I :		5		5			5								5
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч. :	*1 419*	*7*		*1 426*			*1 426*	*180*	*53*		*233*			*233*	*1 193*
--- земи	105			105			105								105
--- сгради	1 314	7		1 321			1 321	180	53		233			233	1 088
2. Машини, производ. оборудване и апаратура	124	114		238			238	125	5		130			130	108
3. Съоръжения и други ДМА	231	171		402			402	79	38		117			117	285
4. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.															
Обща сума I I:	*1 774*	*292*		*2 066*			*2 066*	*384*	*96*		*480*			*480*	*1 586*
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр.	4 028			4 028			4 028								4 028
4. Предост.заеми, свързс асоц.и смес.предпр.	4 660		249	4 411			4 411								4 411
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Обща сума I I I:	*8 688*		*249*	*8 439*			*8 439*								*8 439*
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ															
Обща сума I V:															
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :	**10 462**	**297**	**249**	**10 510**			**10 510**	**384**	**96**		**480**			**480**	**10 030**

ЗАБЕЛЕЖКА : Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Дата на съставяне: 31.3.2011

Съставител: _____ ВЛ. КАРАДЖИЛОВ

ЕТ "КАРАДЖИЛОВ КОНСУЛТ" ВАРНА ВЛАДИСЛАВ КАРАДЖИЛОВ

Ръководител: _____ А.БУХТИЯРОВ

"СИТИ ЦЕНТЪР" ЕООД ВАРНА