УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
(устав)

На Еднолично дружество с ограничена отговорност
“СВЕЖЕСТ ДИМИТРОВИ 2”

Днес, 16.07.2024 г., долуподписаният **РАДОМИР МИТКОВ ДИМИТРОВ**, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, учредих Еднолично дружество с ограничена отговорност **“СВЕЖЕСТ ДИМИТРОВИ 2”**, наричано по-долу ДРУЖЕСТВОТО.

СТАТУТ:

Чл.1 Дружеството е търговец, юридическо лице, капиталово търговско дружество.

Дружеството не отговаря за задълженията на ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА.

Отговорността на ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА за задълженията на Дружеството е ограничена до размера на неговата вноска в капитала на дружеството.

Имуществото на дружеството е отделно от имуществото на ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА.

НАИМЕНОВАНИЕ (ФИРМА):

Чл.2 Фирмата на дружеството е **“СВЕЖЕСТ ДИМИТРОВИ 2” ЕООД**.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ:

Чл.3 Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. Добрич, ул.”Захари Стоянов” 51, вх.А, ет.5, ап.14, общ. Добрич, обл. Добрич .

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:

Чл.4 Предметът на дейност е: Професионално пране на килими , постелки, пътеки, меки настилки и др., професионално хигиенизиране и почистване на домове, офиси и сгради, търговия с почистващи препарати, машини, съоръжения и оборудване за тях, резервни части и консумативи, предоставяне на машини, оборудване и консумативи за почистване под наем, сервизни услуги, покупка на стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, обработен или преработен вид, продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки, складови сделки, лицензионни сделки, сделки с интелектуална собственост, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба или отдаване под наем, строителни услуги, внос и износ на стоки, лизинг и други търговски сделки и дейности незабранени от закона.

Чл.5 **СРОК**

Чл.5 Дружеството се учредява без срок.

КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл.8 Капиталът на дружеството е в размер на 100 (сто) лева, разпределен в 100 дяла по 1 лев, внесен е изцяло и е собственост на **РАДОМИР МИТКОВ ДИМИТРОВ**, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

ИЗМЕНЕНИЕ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

Чл.9 Дружественият капитал може да бъде увеличаван по решение на Едноличния собственик на капитала чрез:

- увеличаване на дяловете;
- записване на нови дялове;
- приемане на съдружници.

НАМАЛЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Чл.10 Капиталът на дружеството може да бъде намален с решение на Едноличния собственик на капитала.

Чл.11 Загубите, според годишния баланс се покриват от резервите на дружеството.

Когато действителната стойност на дружествения капитал спадне под номиналната стойност, Едноличния собственик на капитала може да вземе решение за покриване на загубите чрез допълнителна вноска.

Ако загубите не бъдат покрити, Едноличния собственик на капитала е длъжен да намали дружествения капитал до действителната му стойност.

Ако дружественият капитал не бъде намален или стойността му спадне под минималния задължителен размер по закон, Едноличния собственик на капитала е длъжен да обяви Дружеството в ликвидация.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.12 Органи на дружеството са Едноличния собственик на капитала.

Чл.13 Едноличния собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание.

Чл.14 Дружеството ще се представлява и управлява от Управителя **РАДОМИР МИТКОВ ДИМИТРОВ**, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.15 От изключителната компетентност на Едноличния собственик на капитала са следните решения:

- изменение и допълнение на Учредителния акт;
- прехвърляне на дела от дружеството на трети лица;
- приемане на годишен отчет и баланс, разпределение на печалбата, решение за нейното изплащане;
- увеличаване и намаляване на капитала;
- назначаване на контрольор и проверител – дипломиран експерт-счетоводител;
- откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

- придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях, обременяването им с тежести.

Чл.16 Едноличния собственик на капитала може да упълномощава трети лица с всички или с част от правата относно дружеството.

Чл.17 Решенията на едноличния собственик на капитала са задължителни за всички органи на дружеството и лица, наети от него.

Чл.18 Решенията на Едноличния собственик на капитала се вземат в писмена форма.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 19 Едноличното дружество се прекратява:

- със смъртта на едноличния собственик на капитала, освен ако наследниците не поискат да продължат дейността.
- По решение на едноличния собственик на капитала;
- При обявяване в несъстоятелност на дружеството;
- При спадане на имуществото под стойността на записания или законоустановения минимален размер на капитала.

Чл.20 При ликвидация на дружеството, ликвидатор е Едноличния собственик на капитала.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.21 За неуредените в настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ и други действащи нормативни актове.

Учредителният акт се подписа от едноличния собственик на дружеството в два екземпляра - по един за Търговския регистър и за дружеството.

Едноличен собственик: .....