

Приложение №1 към СС 1

ЕМН 148074787

АКТИВ		ПАСИВ	
	Сума (хил. лв.)		Сума (хил. лв.)
	Текуща година	Текуща година	Предходна година
	1	2	3
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	
Записан, но не внесен капитал		Записан капитал	
Нематериални активи		Премии от емисии	
Продукти от развойна дейност		Резерв от последващи оценки	
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		Резерви	
Търговска репутация		Законови резерви	
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		Резерв, свързан с изкупени собствени акции	
Общо за група:		Резерв съгласно учредителен акт	
Дълготрайни материални активи		Други резерви	
Земни и сгради, в т. ч.:		Общо за група:	
- земи		Надгледана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:	
- сгради		- неразпределена печалба	
Мащини, производствено оборудване и апаратура		- непокрита загуба	
Съоръжения и други		Общо за група:	
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		Текуща печалба (загуба)	
Общо за група:			
Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група		Провизии и сходни задължения	
Предоставени заеми на предприятия от група		Провизии за пенсии и други подобни задължения	
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		Провизии за данъци, в т. ч.:	
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		- отсрочни данъци	
Дългосрочни инвестиции		Други провизии и сходни задължения	
Други заеми		Общо за раздел Б:	
Изкупени собствени акции номинална стойност		Задължения	
Общо за група:		Облигационни заеми с отсрочно посочване на конвертируемост, в т. ч.:	
		до 1 година	
		над 1 година	
Отсрочени данъци		Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:	
Общо за раздел:		до 1 година	
Текущи (краткотрайни) активи		над 1 година	

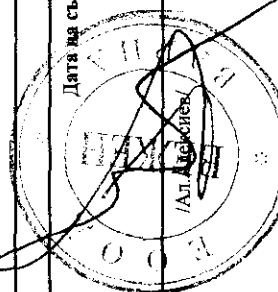
а		1	2	а	1	2
Материални запаси				Получени аванси, в т. ч.:		
Суровини и материали		17	11	до 1 година	81	
Незавършено производство				над 1 година		
Продукция и стоки, в т. ч.:		769		Задължения към доставчици, в т. ч.:	18	117
- продукция		762		до 1 година	18	117
- стоки		7		над 1 година		
Предоставени аванси				Задължения по полици, в т. ч.:		
Общо за група:		786	11	до 1 година		
Вземания				над 1 година		
Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:		57	86	Задължения към предприятия от група, в т. ч.:		80
над 1 година		29		до 1 година		
Вземания от предприятия от група, в т. ч.:				над 1 година		80
над 1 година				Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:				до 1 година		
над 1 година				над 1 година		
Други вземания, в т. ч.:		10	62	Други задължения, в т. ч.:	177	6
над 1 година				до 1 година	21	6
Общо за група:		67	148	над 1 година	156	
Инвестиции				- към персонала, в т. ч.:		
Акции и дялове предприятия от група				до 1 година		
Изкупени собствени акции номинална стойност				над 1 година		
Други инвестиции				- осигурителни задължения, в т. ч.:		
Общо за група:				до 1 година		
Дарични средства, в т. ч.:		7	54	над 1 година		
- в брой		1	16	данъчни задължения, в т. ч.:	1	4
- в безсрочни сметки (депозити)		6	38	до 1 година	1	4
Общо за група:		7	54	над 1 година		
Общо за раздел:		860	213	Общо за раздел, в т. ч.:	276	203
				до 1 година	120	123
				над 1 година	156	80
Разходи за бъдещи периоди		1		Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		
				- финансирания		
				- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА		862	663	СУМА НА ПАСИВА	862	663

Дата на съставяне: 01.03.2009 г.

Заверил:

Съставител:

Ръководител:



/Ал. Дадсияв/

/Р. Костова/

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

"ВЕЖЕН" ЕООД

31 декември 2008 г.

Приложение №2 към СС 1

ЕИН 148074787

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	223	184
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	401	538	а) продукция	58	136
а) суровини и материали	263	338	б) стоки	164	48
б) външни услуги	138	200	в) услуги	1	
3. Разходи за персонала, в т. ч.:			2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	1	
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	313	449
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:			4. Други приходи, в т. ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:			Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	537	633
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
- разходи за амортизация			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т. ч.:	126	58	7. Други лихви и финансови преходи, в т. ч.:	5	3
а) балансова стойност на продадените активи	123	46	а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	527	596	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	5	3
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:	2		Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	5	3
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	2				
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	9	1			
а) разходи, свързани с предприятия от групата					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	11	1			
8. Печалба от обичайна дейност	4	39	8. Загуба от обичайна дейност		
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	538	597	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	542	636
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	4	39	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата		4			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)	4	35	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	542	636	Всичко (Общо приходи + 11)	542	636

Дата на съставяне: 01.03.2009 г.

Заверил:

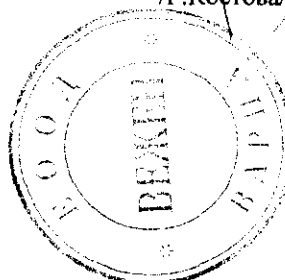
/Ал.Алексиев/

Съставител:

/Р.Костова/

Ръководител:

/Ал.Алексиев/



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

"ВЕЖЕН" ЕООД
31 декември 2008 г.

ЕИН 148074787

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	260	578	(318)	183	505	(322)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	86	5	81		1	(1)
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност		2	(2)		2	(2)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	346	585	(239)	183	508	(325)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците	249	47	202	275		275
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	24	28	(4)	80		80
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденди и др.		7	(7)			
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.	5	2	3	4		4
Други парични потоци от финансовата дейност		2	(2)		2	(2)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	278	86	192	359	2	357
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	624	671	(47)	542	510	32
Д. Парични средства в началото на периода			54			22
Е. Парични средства в края на периода						54

Дата:
01.03.2009 г.

Съставител:

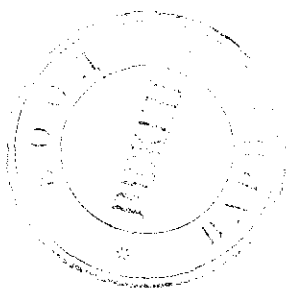
/Р.Костова/

Ръководител:

/Ал.Алексиев/

Заверил:

/Ал.Алексиев/



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

"ВЕЖЕН" ЕООД

(хил. лв.)

31 декември 2008 г.

ЕИН 148074787

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин. резултат от минали години		текуща печалба / загуба	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени соб. акции	резерв съгл. учред. акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	5					420		35			460
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5					420		35			460
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :						122					122
--- увеличение						122					122
--- намаления											
6. Финансов резултат за текущия период											4
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
--- увеличение											
--- намаления											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
--- увеличение											
--- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	5					542		35		4	586
12. Промени от преводи на годишни фин. отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период	5					542		35		4	586

Дата: 01.03.2009 г.

Заверил:

/Ал. Алексиев/

Съставител :

/Р. Костова/

Ръководител:

/Ал. Алексиев/

"ВЕЖЕН" ЕООД

ЕИК: 148074787

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31 декември 2008 г.

(хил. лв.)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи						Амортизация						Балансова ст-ст в края на периода (7 - 14)
	Отчетна стойност на дълготрайните активи		Последваща оценка		преоцен. стойност (4+5-6)	в края пер увелич.	намален	в края пер отписана	начислен	увеличен	последваща оценка	преоцен. стойност (11+12-13)	
	в началото	в края пер	увелич.	намален									
	в началото	в края пер	увелич.	намален	в началото	начислен	увеличен	намален					
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ													
1. Продукти от развойна дейност													
2. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ИП и др.													
3. Търговска репутация													
4. Предоставени аванси и нематер. активи изгр.													
Обща сума I:													
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ													
1. Земи и сгради, в т.ч.:													
--- земи													
--- сгради													
2. Машины, произвол. оборудване и апаратура	1			1									1
3. Съоръжения и други ДМА													
4. Предост. аванси и ДМА в процес на изгражд.													
Обща сума II:	1			1									1
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ													
1. Акции и дялове в предприятия от група													
2. Предоставени заеми на предприятия от група													
3. Акции и дялове в асоциирани и смес. предпр.													
4. Предост. заеми, свърз. с асоц. и смес. предпр.													
5. Дългосрочни инвестиции													
6. Други заеми													
7. Изкупени собствени акции													
Обща сума III:													
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАТЪЦИ													
Обща сума IV:													
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV):													
	1			1									1

ЗАБЕЛЕЖКА: Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Заверил:

/Ал.Алексиев/

Съставител:

/Р.Костова/

Ръководител:

/Ал.Алексиев/

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
НА
ВЕЖЕН ЕООД
за 2008 година**

I. ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

„ВЕЖЕН” ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, с предмет на дейност: строителство на жилищни и нежилищни сгради и търговия със строителни материали.

А. БАЗА ЗА СЪСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Финансовия отчет се съставя в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и следни предприятия.

Дружеството изготвя Счетоводен баланс в хил. лв. в съответствие с Приложение към СС 1, Отчет за приходите и разходите в хил. лв. в двустранна форма в съответствие с Приложение № 2 от СС 1, Отчет за собствения капитал в хил. лв. в съответствие с Приложение № 4 към СС 1 и Отчет за паричните потоци в хил. лв. в съответствие със СС 7.

Счетоводството се осъществява и финансовите отчети се съставят в съответствие със следните основни счетоводни принципи:

1. текущо начисляване;
2. действащо предприятие;
3. предпазливост;
4. съпоставимост между приходите и разходите;
5. предимство на съдържанието пред формата;
6. запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период;
7. независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс;

Б. ОЦЕНЪЧНИ БАЗИ ИЗПОЛЗВАНИ ПРИ СЪСТАВЯНЕТО НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. Дълготрайни нематериални активи.

Дълготрайни нематериални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и контролирани от предприятието, които нямат физическа субстанция, са със съществено значение при употребата им, от използването им се очакват икономически изгоди. Стойностния праг на същественост под който даден нематериален актив се признава, като текущ разход е 500 лв.

Първоначалната оценка на външно създадените (закупени) нематериални активи е по тяхната цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

Първоначалната оценка на създаден в предприятието нематериален актив е сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив е постигнал критериите за признаване.

Последващата оценка на нематериалните активи е по тяхната цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

2. Дълготрайни материални активи.

Дълготрайни материални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които имат натурално-веществена форма, използват се за производството или доставката на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни нужди и се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период. Стойностния праг на същественост под който даден материален актив се признава, като текущ разход е 500 лв.

Първоначалната оценка на дълготрайните материални активи е по тяхната цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи.

Последващата оценка на материалните активи е по тяхната цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

3. Дългосрочни финансови активи.

Дългосрочните финансови активи представляват инвестиции (притежавани акции или дялове) в дъщерни, асоциирани или смесени предприятия, предоставени дългосрочни заеми и други дългосрочни вземания.

Инвестициите в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия се отчитат първоначално по цена на придобиване, която представлява справедливата стойност на активите, с които е заплатена инвестицията и преките разходи във връзка с придобиването.

Последващата оценка на инвестициите се извършва по себестойностния метод в съответствие със СС 28.

Предоставените дългосрочни заеми и другите дългосрочни вземания се оценяват първоначално по тяхната цена на придобиване, която е справедливата стойност на даденото и разходите по извършването на сделките. Последващо те се отчитат по амортизируема стойност, а когато нямат фиксиран падеж по себестойност.

4. Отсрочени данъчни активи.

Отсрочените данъчни активи се определят върху намаляемите временни разлики и данъчните загуби, като към тях се приложи данъчната ставка, съгласно действащото законодателство, действащо за периодите, в които се очаква активът да се реализира. Активите по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика или данъчна загуба.

5. Материални запаси.

Материалните запаси са материални активи под формата на материали, стоки, продукция, незавършено производство.

Стоките и материалите първоначално се оценяват по направените разходи за тяхната покупка, които включват покупната цена, вносните мита и такси, невъзстановимите данъци, разходите по доставката и други разходи за привеждане на материалите и стоките в готов за тяхното използване вид.

Продукцията се оценява първоначално по нейната себестойност, която включва стойността на употребените материали и разходите за преработка. Разходите за преработка включват преките разходи свързани с произвежданите продукти и систематично начисляваните постоянни и променливи общопроизводствени разходи. Постоянните общопроизводствени разходи се разпределят за всеки произвеждан продукт според нормалния производствен капацитет на производствените мощности. При нисък обем на производство размерът на постоянните общопроизводствени разходи за единица продукция не се увеличава. В този случай неразпределените общопроизводствени разходи се отчитат като текущ разход. При висок обем на производство размерът на постоянните общопроизводствени разходи за единица продукция се намалява.

Променливите общопроизводствени разходи се разпределят за всеки произведен продукт на базата на реалното използване на производствените мощности.

Към датата на изготвяне на финансовия отчет материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност.

При тяхното потребление материалните запаси се отписват по метода „средно претеглена стойност“, която се изчислява периодично всеки месец.

6. Текущи вземания.

Текущите вземания могат да бъдат:

- вземания от клиенти и вземания по предоставени аванси (от доставчици);
- вземания от предприятия в групата;
- вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия;
- други вземания – вземания по търговски заеми, съдебни и присъдени вземания, данъци за възстановяване и други;

Текущите вземания първоначално се оценяват по тяхната номинална стойност в момента на тяхното възникване.

Текущите вземания в чуждестранна валута се оценяват в момента на тяхното възникване, като левовата им равностойност се формира от размера на валутата и централния курс на БНБ към датата на сделката

Периодично текущите вземания в чуждестранна валута, които представляват парични позиции се оценяват към датата на съставяне на финансовия отчет, както и към датата на междинните финансови отчети по централния курс на БНБ (заклучителен курс).

Получените разлики при оценката по заклучителен курс към датата на финансовия отчет се отчитат като текущ финансов приход или текущ финансов разход.

Текущите вземания се отписват при настъпване на едно от следните обстоятелства:

- изтичане на давностния срок за вземането, но не повече от 5 години от момента, в който вземането е станало изискуемо;
- възмездно прехвърляне на вземането;

- производството по несъстоятелност на длъжника е прекратено с утвърден оздравителен план, в който се предвижда непълно удовлетворяване на предприятието; отписва се само намалението на вземането;
- с влязло в сила съдебно решение е постановено, че вземането или част от него е недължимо; отписва се само недължимата част от вземането;
- преди изтичане на давностния срок вземанията са погасени по силата на закон;
- при заличаване на длъжника, когато вземането или част от него е останало неудовлетворено; отписва се неудовлетворената част от вземането.

7. Краткосрочни инвестиции.

Краткосрочните инвестиции са изкупените собствени акции на дружеството и притежаваните финансови активи.

Изкупените собствени акции се оценяват и представят в баланса по тяхната номинална стойност. Разликата между цената на изкупуването и номиналната стойност се отразява в намаление или увеличение на премията от емисии.

Финансовите активи се класифицират като:

- финансови активи държани за търгуване;
- финансови активи държани до настъпване на падеж;
- кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието;
- финансови активи обявени за продажба;

Първоначално финансовите активи се оценяват по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на даденото за придобиването на финансовия актив и разходите по извършване на сделката.

Последващо финансовите активи държани за търгуване и финансовите активи обявени за продажба се оценяват по справедлива стойност, като разликата от промените в оценките се отчита за финансовите активи държани за търгуване – като текущ финансов приход или разход, а за финансовите активи обявени за продажба – като текущ финансов приход или разход или в резерв от преоценка на финансови инструменти.

Последващо финансовите активи държани до настъпване на падеж и кредитите и вземанията възникнали първоначално в предприятието се оценяват по амортизируема стойност, а тези които нямат фиксиран падеж по себестойност.

8. Парични средства.

Парични средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности, наличности в банкови и депозитни сметки.

Паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по курс на придобиване.

Намалението на паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по валутен курс на продажбата им. Разликите се представят като текущи финансови приходи или финансови разходи.

Паричните средства деноминирани в чуждестранна валута към датата на финансовия отчет се оценяват по заключителен курс на БНБ (и/или към междинните финансови отчети). Възникналите разлики се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

9. Собствен капитал.

Собствения капитал на предприятието е остатъчната стойност на активите след приспадане на неговите пасиви. Елементите на собствения капитал са:

- записан капитал – регистрирания и внесен капитал на дружеството. Невнесения капитал се представя в Раздел А от актива на баланса.
- премии от емисии – представлява разликата между емисионната стойност и номиналната стойност на емитираните акции.
- резерв от последващи оценки – представлява резервите от последващи оценки на активи. Оценката на тези резерви се извършва според изискванията на съответния счетоводен стандарт, който изисква или позволява отчитането на последващите оценки на активите да се извършва в собствения капитал на дружеството.
- резерви – представляват законовите резерви, резервите свързани с изкупени собствени акции, резерви съгласно учредителен акт и други резерви.
- натрупана печалба или загуба – неразпределените печалби или непокрытите загуби на дружеството от предходни отчетни периоди.
- финансов резултат - печалба или загуба от текущата година, която се представя след начисляване на разходите за дължими данъци.

10. Провизии сходни задължения и отсрочени данъчни пасиви.

Провизията представлява задължение с неопределена срочност или размер. Провизиите се оценяват според най добрата приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на текущото задължение към датата на баланса.

Провизиите свързани с пенсии се оценяват според изискванията на СС 19.

Отсрочените данъчни пасиви (отсрочени данъци) се определят върху облагаемите временни разлики, като към тях се приложи данъчната ставка, съгласно действащото законодателство, действащо за периодите, в които се очаква пасивът да бъде уреден.

11. Задължения.

Задълженията се класифицират като:

- задължения по облигационни заеми;
- задължения към финансови предприятия;
- получени аванси;
- задължения към доставчици;
- задължения по полици;
- задължения към предприятия от групата;
- задължения към асоциирани и смесени предприятия;
- други задължения;

Задълженията се оценяват по стойността по която са възникнали.

Дългосрочните задължения с фиксиран падеж се оценяват последващо по амортизируема стойност, чрез прилагане на метода на ефективния лихвен процент.

Задълженията в чуждестранна валута се оценяват в момента на тяхното възникване, като левовата им равностойност се формира от размера на валутата и централния курс на БНБ към датата на сделката

Периодично задълженията в чуждестранна валута, които представляват парични позиции се оценяват към датата на съставяне на финансовия отчет, както и към датата на междинните финансови отчети по централния курс на БНБ (заклучителен курс).

Получените разлики при оценката по заключителен курс към датата на финансовия отчет се отчитат като текущ финансов приход или текущ финансов разход.

12. Приходи.

Приходите се класифицират на:

- приходи от продажба на продукция и стоки;
- приходи от извършването на услуги
- приходи от използване от други лица на активите на предприятието – лихви, лицензионни възнаграждения, дивиденди и други.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение.

Приходът от продажбата на продукция и стоки се признава, когато са изпълнени едновременно следните условия:

- предприятието е прехвърлило на купувача, значителни рискови и изгоди, свързани със собствеността на продукцията или стоките;
- предприятието не запазва участие в управлението или ефективен контрол върху продаваните продукция или стоки;
- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- предприятието има икономическа изгода от сделката по продажба;
- направените разходи във връзка със сделката могат да бъдат надеждно изчислени;

Приходът от сделки за извършване на услуги се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставяне на финансовия отчет и при условие, че резултатът от сделката може да бъде надеждно оценен.

Резултатът от сделката за извършване на услуги може да се оцени надеждно, когато са изпълнени едновременно следните условия:

- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- предприятието има икономическа изгода от сделката;
- етапът на завършеност на сделката може да бъде надеждно определен;
- разходите, направени по сделката, както и разходите за завършването и могат надеждно да бъдат измерени;

Приходът, свързан с използването на активи на предприятието се признава както следва:

- лихвите се признават текущо, чрез отчитане на ефективния доход от актива;

- лицензионните възнаграждения се признават според разпоредбите на съответното споразумение;
- дивидентите се признават, когато се установи правото на тяхното получаване;

13. Признаване на приходи от строителни дейности.

13. 1. Признаване на приходи по договори за строителство.

Договорът за строителство е договор за създаване на актив или съвкупност от активи. Като такъв се класифицира договор, при който купувачът може да определи параметрите на постройката - основните структурни елементи от дизайна на сградата и/или да определи основни структурни изменения, ако изграждането на сградата е започнало.

При такива договори приходът се признава по метода „Дял на завършеното строителство“, при положение, че резултатът от договора може да бъде надеждно предвиден.

Дялът на завършеното строителство се определя по един от следните метода;

- съотношение на частта от разходите по договора, направени за извършената до момента работа, към общо предвидените разходи по договора;
- количествени разчети за извършената работа;
- частта от натуралното изпълнение на работата по договора;

13. 2. Признаване на приходи от други строителни дейности.

Приходите по договори свързани с други строителни дейности, които не могат да се класифицират като договори за строителство се признават в съответствие със СС 18. Това са случаите когато клиентите не могат да определят параметрите на постройката.

Когато предприятието изгражда сграда, независимо дали по стопански начин (използвайки собствени материали, труд, машини и оборудване) или чрез възлагане на строително предприятие, което извършва строително-монтажните работи, приходът от продажбата на отделните обекти от сградата се признават, като приход от продажба на продукция или стоки в съответствие със СС 18.

Когато възложителят предостави на предприятието строителните материали и то извършва само строително-монтажните работи, приходът се признава, като приход от сделки за извършване на услуги в съответствие със СС 18.

14. Разходи.

Разходите се признават в ОПР, когато възникне достоверно оценимо намаляване на икономическата изгода, свързана с намаляването на активи или с нарастване на пасиви и в съответствие със счетоводните принципи за текущо начисляване и съпоставимост на приходите и разходите.

Разходите се класифицират и отчитат по икономически елементи както следва:

- разходи за материали;
- разходи за външни услуги;
- разходи за амортизации;
- разходи за възнаграждения;
- разходи за социални осигуровки;
- други разходи;

Впоследствие разходите се разпределят по функционално направление в следните категории:

- разходи за основната дейност;
- разходи за спомагателна дейност;
- разходи за организация и управление (административни разходи);
- разходи за продажба на продукция;

Финансовите разходи са свързани с използване на ресурси, предоставени на предприятието.

Лихви се начисляват независимо от времето на уреждане на задълженията.

Разходите за застраховки, абонаментна поддръжка и други подобни разходи за бъдещи периоди се разсрочват пропорционално през периодите за които се отнасят.

Административните разходи, разходите за продажба на продукция и финансовите разходи се отчитат, като текущи.

II ОПОВЕСТЯВАНИЯ В СЪОТВЕТСТВИЕ СЪС СС 1

1. Валутен курс за преизчисляване на паричните позиции в чуждестранна валута към датата на финансовия отчет – 1.9558 BGL/ 1 EUR и 1.3873 BGL/ 1 USD.

2. Предприятия, в които предприятието притежава 20 процента или повече от капитала – дружеството не притежава дялове от капитала на други предприятия.

3. Размер на предоставените аванси и кредити на административния персонал и членовете на органите на управление по категории – няма предоставени такива.

4. Гаранции предоставени на административния персонал и членовете на органите на управление по категории – няма предоставени такива.

5. Дружеството не е дъщерно дружество и не консолидира финансовия си отчет с отчетите на други предприятия.

III. ОПОВЕСТЯВАНИЯ ИЗИСКВАНИ ОТ ПРИЛОЖИМИ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ НА МАЛКИ И СРЕДНИ ПРЕДПРИЯТИЯ.

1. Дълготрайни нематериални активи

В дружеството няма придобити нематериални дълготрайни активи през 2008 г.

	31 декември 2008 г.	31 декември 2007 г. <i>хил. лв</i>
Балансова стойност на нематериалните активи с ограничения върху правото на собственост (залози) – по групи активи:	Няма такива	Няма такива
Стойност на поетите ангажименти за придобиване на нематериални активи, включително размера на авансовите плащания.	Няма такива	Няма такива
Стойността на ползваните в дейността нематериални активи – чужда собственост.	Няма такива	Няма такива
Балансова стойност на нематериалните активи, които временно са извадени от употреба.	Няма такива	Няма такива
Отчетна стойност на напълно амортизираните нематериални активи – по групи активи:	Няма такива	Няма такива
Обща сума на разходите за текущия отчетен период за изследователска дейност.	Няма такива	Няма такива
Обща сума на разходите за развитие за текущия отчетен период и с натрупване.	Няма такива	Няма такива
Стойност на нематериалните активи, придобити от развитие през текущия отчетен период.	Няма такива	Няма такива

2. Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи на „ВЕЖЕН“ ЕООД към 31.12.2008 г. възлизат по балансова стойност на 1 хил.лв.

Разходите за придобиване на дълготрайни активи към 31.12.2008 г. са в размер на 0 хил.лв.

Активи, които отговарят на определението за дълготраен материален актив, но са със стойност при придобиването им под 500 лева се отчитат като текущи разходи.

През 2008 г. няма придобити дълготрайни активи.

Поддръжката, ремонтите и подобренията на дълготрайните материални активи се отчитат като текущи разходи. Значимите подобрения, реконструкции и модернизации, които удължават срока на годност, увеличават капацитета и производителността на актива се капитализират и увеличават неговата отчетна стойност.

	31 декември 2008 г.	31 декември 2007 г. <i>хил. лв.</i>
Балансова стойност на дълготрайни материални активи с ограничения върху	Няма такива	Няма такива

правото на собственост – по групи активи
(ипотеки и залози):

Сумата на поетите ангажменти за придобиване на дълготрайни материални активи, включително размерът на авансовите плащания.	Няма такива	Няма такива
Стойността на ползваните в дейността дълготрайни материални активи - чужда собственост.	Няма такива	Няма такива
Балансова стойност на дълготрайни материални активи, които временно са извадени от употреба.	Няма такива	Няма такива
Отчетна стойност на напълно амортизираните дълготрайни материални активи – по групи активи:	Няма такива	Няма такива

3. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизация се признава в отчета за доходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на активите и започва да се начислява от началото на месеца, следващ месеца на въвеждането в експлоатация на актива..

Земята и разходите за придобиване на дълготрайни материални активи не се амортизират. Използваните амортизационни норми са както следва:

Вид активи	Амортизационна норма
Сгради	4 %
Машини, оборудване, съоръжения	30 %
Транспортни средства	25 %
Стопански инвентар, обзавеждане и други ДМА	15 %
Програмни продукти, софтуер	50 %
Други дълготрайни нематериални активи	15 %

4. Дългосрочни финансови активи

Финансовите дълготрайни активи включват предоставени средства в други предприятия под формата на акции, дялове, имащи характер на дългосрочни инвестиции.

През 2008 г. дружеството не е оперирало с финансови активи и инвестиционни имоти и няма придобити съучастия.

5.Отсрочени данъци

”ВЕЖЕН” ЕООД няма активи и пасиви по отсрочени данъци.

6. Материални запаси

- отчетната стойност на материалните запаси към 31.12.2008 г. възлиза на:
 - материали – 17 хил.лв.
 - продукция - 762 хил.лв.
 - стоки – 7 хил.лв.

Учредена е ипотека върху продукцията с отчетна стойност в размер на 41 хил.лв. за обезпечаване на предоставен заем в размер на 80 хил.лв.

7. Търговски вземания

Наименование	31 декември 2008 г.	хил. лв. 31 декември 2007 г.
Вземания от клиенти	52	86
Вземания по предоставени аванси	5	
Вземания от предприятия от групата:		
- вземания от продажби на активи и услуги		
- вземания по предоставени аванси		
- вземания по предоставени заеми		
Вземания от асоциирани и смесени предприятия		
- вземания от продажби на активи и услуги		
- вземания по предоставени аванси		
- вземания по предоставени заеми		
Други вземания:		
- вземания по предоставени заеми		
- съдебни и присъдени вземания		
- вземания по липси и начети		
- данъци за възстановяване	10	62
Общо	67	148

8. Парични средства

Наименование	31 декември 2008 г.	хил.лв. 31 декември 2007 г.
Парични средства в лева	1	37
Парични средства в чуждестранна валута	6	17
Блокирани парични средства		
Общо	7	54

9. Разходи за бъдещи периоди

	хил. лв.	
Краткосрочни разходи – до 1 година	Вид на отсрочения разход	Сума
Дългосрочни разходи – над 1 година	Себестойност на СМР	1
Общо:	/продукция/	
		1

10. Основен капитал

Дяловият капитал на Дружеството се състои от 50 дяла с номинална стойност в размер на 100.00 лева на дял.

Едноличен собственик на капитала в Дружеството е:

2008 г.	2008 г.	2007	2007
---------	---------	------	------

Съдружници/Акционери	Брой дялове	%	Брой дялове	%
АЛЕКСИ ИВАНОВ АЛЕКСИЕВ	50	100%	50	100%
Общо:	50	100%	50	100%

11. Получени кредити

За текущата си дейност Дружеството използва търговски и банкови кредити при следните условия:

Кредит:	Към 31.12.2008 г.	Годишна лихва в %	Падеж	Опис на предоставеното обезпечение
Търговски заем от свързани лица	156 хил.лв.	9.10 %	2019 г.	Апартамент в жилищна сграда

12. Задължения по договори за финансов и експлоатационен лизинг:

Лизингови договори	Сума на задължението към края на годината	Сума на финансовия разход за бъдещ период към края на годината	Лихви %	Предоставено обезпечение	Краен срок на договора
Общо:	0.00	0.00			

13. Текущи данъчни задължения

Наименование	Към 31 декември 2008 г.	хил.лв. Към 31 декември 2007 г.
ДДС за внасяне		
Данък върху доходите на физическите лица		
Местни данъци и такси		
Задължения за корпоративен данък	1	4
Общо	1	4

14. Финансирания и приходи за бъдещи периоди

Наименование	За 2008 г.	хил.лв. За 2007 г.
Плащане по предварителен договор за покупка на апартамент	81	0
Общо	81	0

Приходът от предварителен договор за продажбата на апартамент в жил.сграда не е признат като приход от продажба на продукция, тъй като собствеността върху имота не е прехвърлена и съответно не е изписана неговата стойност от баланса на дружеството.

15. Сделки със свързани лица

Вид на сделката	Оборот		Неуреден разчет към 31.12.2008 г.		Неуреден разчет към 31.12.2007 г.	
	2008 г.	2007 г.	Вземане	Задължение	Вземане	Задължение
Тодор Иванов Алексиев						
- Получен заем			156 хил.лв.		80 хил.лв.	
Общо:			156 хил.лв.		80 хил.лв.	

По извършените сделки със свързани лица няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

16. Фундаментални грешки, промени в счетоводната политика и в приблизителните счетоводни стойности – няма.

17. Събития настъпили след датата на годишния финансов отчет

Между датата на баланса и датата, на която настоящият финансов отчет е оторизиран за издаване, не са настъпили както благоприятни, така и неблагоприятни събития, които да налагат изрично оповестяване и корекции в отчета.

Годишният финансов отчет е изготвен на 01.03.2009 и официално одобрен за публикуване с решение на едноличния собственик на капитала от същата дата.

01.03.2009 г.

Ръководител

Съставител

