

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

"Ева Пропъртис" ЕООД

България, гр. София, ул. Г. С. Раковски 135 А

01.01.2019 - 31.12.2019

на
 адрес
 за

Наименование на разходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
А. РАЗХОДИ			
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	46	31
	а) суровини и материали	10	6
	б) външни услуги	36	25
3	Разходи за персонала, в т.ч.:	10	10
	а) разходи за възнаграждения	10	10
	б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	0	0
	aa) осигуровки, свързани с пенсии	0	0
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	153	170
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	153	170
	aa) разходи за амортизация	153	170
	бб) разходи от обезценка	0	0
	б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0
5	Други разходи, в т.ч.:	67	193
	а) балансова стойност на продадените активи	0	0
	б) провизии	0	0
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		277	404
6	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
7	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	41	42
	а) разходи, свързани с предприятия от група	0	0
	б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо финансови разходи (6+7)		41	42
8	Печалба от обичайна дейност	193	685
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)		318	446
9	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	193	685
10	Разходи за данъци от печалбата	0	0
11	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
12	Печалба (9 - 10 - 11)	193	685
Всичко (Общо разходи+10+11+12)		511	1131
Наименование на приходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
Б. ПРИХОДИ			
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	39	34
	а) продукция	0	0
	б) стоки		
	в) услуги	39	27
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
4	Други приходи, в т.ч.:	430	1054
	а) приходи от финансиране	0	0
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		469	1088
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от участия в предприятия от група	0	0
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
	а) приходи от предприятия от група	0	0
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	42	43
	а) приходи от предприятия от група	0	0
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	42	0
Общо финансови приходи (5+6+7)		42	43
8	Загуба от обичайна дейност	0	0
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)		511	1131
9	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	0	0
10	Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)	0	0
Всичко (Общо приходи+10)		511	1131

Дата: 17.01.2020

Съставител: Р. Милчева



Ръководител: Д. Недкова

БАЛАНС**"Ева Пропъртис" ЕООД**

на
 адрес **България, гр. София, ул. Г. С. Раковски 135 А**
 към **31.12.2019**

А К Т И В			П А С И В		
Раздели, групи, статии		Сума (хил. лева)		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година		
а		1	2	а	
A.	ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	0	0	A.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ
B.	НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I.	Записан капитал
I.	Нематериални активи				300 5432
1	Продукти от развойна дейност	0	0	II.	Премии от емисии
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	0	0		0 0
3	Търговска репутация	0	0	III.	Резерв от последващи оценки
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0 0
Общо за група I:		0	0	IV.	Резерви
II.	Дълготрайни материални активи			1	Законови резерви
1	Земи и сгради, в т.ч.:	56	56		0 0
	- земи	56	56	2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции
	- сгради	0	0		0 0
2	Машини, производствено оборудване и апаратура			3	Резерв съгласно учредителен акт
3	Съоръжения и други	119	129		0 0
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0	4	Допълнителни резерви
Общо за група II:		176	185		0 0
III.	Дългосрочни финансови активи			Общо за група IV:	
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0	V.	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:
2	Предоставени заеми на предприятия от група	0	0		- неразпределена печалба
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0		0 0
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0		- непокрита загуба
5	Дългосрочни инвестиции	1608	1735		-120 -4480
				Общо за група V:	
					-120 -4480
				VI.	Текуща печалба (загуба)
					193 685
				Общо раздел А:	
					373 1637
				B.	ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ
				1	Провизии за пенсии и други подобни задължения
					0 0
				2	Провизии за данъци, в т.ч.:
					- отсрочени данъци
					0 0
				3	Други провизии и сходни задължения
					0 0
				Общо за раздел Б:	
					0 0

6	Други заеми	0	11
7	Изкупени собствени акции номинална стойност хил. Лева	0	0
Общо за група III:		1608	1746
IV.	Отсрочени данъци	0	0
Общо за раздел Б:		1783	1931
В.	ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I.	Материални запаси		
1	Суровини и материали	0	0
2	Незавършено производство	0	0
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0
	- продукция	0	0
	- стоки	0	0
4	Предоставени аванси	0	0
Общо за група I:		0	0
II.	Вземания		
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	11	37
	- над 1 година	0	0
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- над 1 година	0	0
4	Други вземания, в т.ч.:	1662	1658
	- над 1 година	0	0
Общо за група II:		1672	1695
III.	Инвестиции		
1	Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2	Изкупени собствени акции номинална стойност хил. Лева	0	0
3	Други инвестиции	0	0
Общо за група III:		0	0
IV.	Парични средства, в т.ч.:	128	237
	- в брой	128	232
	- в безсрочни сметки (депозити)	0	0
Общо за група IV:		128	237
Общо за раздел В:		1800	1932
Г.	РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	0	0
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		3583	3863

В.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	833	878
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	833	878
3	Получени аванси, в т.ч.:	0	4
	- до 1 година	0	4
	- над 1 година	0	0
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	0	330
	- до 1 година	0	330
	- над 1 година	0	0
5	Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
8	Други задължения, в т.ч.:	2378	1014
	- до 1 година	2377	
	- над 1 година		
	към персонала, в т.ч.:	0	5
	- до 1 година	0	5
	- над 1 година	0	0
	осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година	0	0
	данъчни задължения, в т.ч.:	0	0
	- до 1 година	0	0
	- над 1 година		0
Общо за раздел В, в т.ч.:		3210	2226
	- до 1 година		2228
	- над 1 година	833	878
Г.	ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:	0	0
	- финансираня	0	0
	- приходи за бъдещи периоди	0	0
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		3583	3863

.....
17.1.2020
.....

Съставител: Р. Милчева



Ръководител: Д. Недкова