

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на
Адрес
към

АГРО ИНВЕСТ СД ЕООД
София, жк Борово ул. Борово ет 3
31.12.2012

АКТИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Код на реда	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
<i>I. Нематериални активи</i>			
1. Продукти от развойна дейност	02110		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи, в това число:	02120		
3. За водноелектрически централи	02121		
4. За вятърни генератори	02122		
5. За слънчеви колектори	02123		
6. За термомомпи	02124		
7. Търговска репутация	02130		
8. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т.ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I:	02100		
<i>II. Дълготрайни материални активи</i>			
1. Земи и сгради	02210		
- земи	02211		
- сгради	02212		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура, в това число:	02220		
- За водноелектрически централи	02221		
- За вятърни генератори	02222		
- За слънчеви колектори	02223		
- За термомомпи	02224		
3. Съоръжения и други	02230		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т.ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II:	02200		
<i>III. Дългосрочни финансови активи</i>			
1. Акции и дялове в предприятия от група	02310		
2. Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		

5. Дългосрочни инвестиции	02350		
6. Други заеми	02360		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III:	02300		
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000		
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
1. Суровини и материали	03110		
2. Незавършено производство	03120		
в т.ч. млади животни и животни за утаяване и разплод	03121		
	03130		
3. Продукция и стоки	03131		
- продукция	03132		
- стоки	03140		
4. Предоставени аванси	03100		
Общо за група I:			
II. Вземания			
1. Вземания от клиенти и доставчици	03210	1	
в т.ч. над 1 година	03211		
	03220		
2. Вземания от предприятия от група	03221		
в т.ч. над 1 година			
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
	03240		
4. Други вземания	03241		
в т.ч. над 1 година	03200	1	
Общо за група II:			
III. Инвестиции			
1. Акции и дялове в предприятия от група	03310		
2. Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
3. Други инвестиции	03330		
Общо за група III:	03300		
IV. Парични средства			
1. Касови наличности и сметки в страната	03410	19	
- Касови наличности в лева	03411	19	
- Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412		
- Разплащателни сметки	03413	0	
- Блокирани парични средства	03414		
- Парични еквиваленти	03415		
2. Касови наличности и сметки в чужбина	03420		
- Касови наличности в лева	03421		
- Касови наличности във валута	03422		
- Разплащателни сметки във валута	03423		
3. Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV:	03400	19	
Общо за раздел В:	03000	20	
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	04500	20	

Дата на съставяне:

15.1.2013 Съставител:

СВЕТЛАНА КОСТОВА

Лице за контакт:

СВЕТЛАНА КОСТОВА

ЕИК по БУЛСТАТ
202333653

ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Код на реда	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година
а	б	1	2
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	20	
Акционерен капитал	05110	20	
Котиран акция на финансовите пазари	05111		
Некотиран акция на финансовите пазари	05112		
Други видове записан капитал	05120		
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т.ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
в това число:			
1. Законови резерви	05410		
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
3. Резерв съгласно учредителен акт	05430		
4. Други резерви	05440		
Общо за група IV:	05400		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
- неразпределена печалба	05510		
- непокрита загуба	05520		
Общо за група V:	05500		
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	(0)	
Общо за раздел A:	05000	20	
Б. Провизии и сходни задължения			
в това число:			
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
2. Провизии за данъци	06200		
- в т.ч. отсрочени данъци	06210		
3. Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б:	06000		
В. Задължения			
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите	07100		

до 1 година	07101		
над 1 година	07102		
2. Задължения към финансови предприятия	07200		
до 1 година	07201		
над 1 година	07202		
3. Получени аванси	07300		
до 1 година	07301		
над 1 година	07302		
4. Задължения към доставчици	07400		
до 1 година	07401		
над 1 година	07402		
5. Задължения по полици	07500		
до 1 година	07501		
над 1 година	07502		
6. Задължения към предприятия от група	07600		
до 1 година	07601		
над 1 година	07602		
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени	07700		
до 1 година	07701		
над 1 година	07702		
8. Други задължения	07800		
до 1 година	07801		
над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810		
до 1 година	07811		
над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820		
до 1 година	07821		
над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830		
до 1 година	07831		
над 1 година	07832		
Общо за раздел В	07000		
до 1 година	07001		
над 1 година	07002		
Г. Финансирания и приходи за бъдещи	08000		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	08500	20	

Ръководител:

ДИМИТЪР ТОДОРОВ

Телефон:

02 980 79 64



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на **АГРО ИНВЕСТ СД ЕООД**
Адрес **София, жк Борово ул. Борово ет 3**
за **01.01.2012 - 31.12.2012**

ЕИК по БУЛСТАТ
202333653

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Код на реда	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Код на реда	Сума (в хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
A. Разходи		1	2	A. Приходи		1	2
I. Разходи за оперативна дейност		0		I. Приходи от оперативна дейност		0	
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100			Нетни приходи от продажби	15100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200			Продукция	15110		
Суровини и материали	10210			Стоки	15120		
Външни услуги	10220			Услуги, в това число:	15130		
Разходи за персонала, в т.ч.:	10300			Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Разходи за възнаграждения	10310			Приходи от наеми	15132		
Разходи за осигуровки	10320			Приходи от промишлени услуги, вкл. на изплате	15133		
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321			Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за амортизация и обезценка	10400			Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	10410			Други приходи, в т.ч.:	15400		
Разходи за амортизация	10411			Приходи от финансиране	15410		
Разходи от обезценка	10412			в тях: от правителството	15411		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420			Приходи от продажба на суровини и материали	15420		
Други разходи, в т.ч.:	10500			Приходи от продажба на дълготрайни активи	15430		
Балансова стойност на продадените активи	10510						
Провизии	10520						
Общо за група I	10000			Общо за група I	15000		

II. Финансови разходи		II. Финансови приходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110	в т.ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	11200	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като текущи (дългосрочни) активи	16200		
Разходи, свързани с предприятия от група	11210	в т.ч. приходи от предприятия от група	16210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	16300		
		Приходи от предприятия от група	16310		
		Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
		Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	11000	Общо за група II	16000		
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	Б. Загуба от обичайна дейност	19000	0	
III. Извънредни разходи	12000	III. Извънредни приходи	17000		
в т.ч. за природни и други бедствия	12100	в т.ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо разходи (I+II+III)	13000	Общо приходи (I+II+III)	18000		
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	0	
IV. Разходи за данъци от печалбата	14200				
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300				
Г. Печалба (B - IV - V)	14400	Г. Загуба (B + IV + V)	19200	0	
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	14500	Всичко (Общо приходи + Г)	19500	0	

Дата на съставяне:

#####

Съставител:

СВЕТЛАНА КОСТОВА

Ръководител:



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на
Адрес

АГРО ИНВЕСТ СД ЕООД
София, жк Борово ул. Борово ет 3
01.01.2012 - 31.12.2012

ЕИК по БУЛСТАТ
202333653
(хил.лв)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ						Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	61610											
2. Промени в счетоводната политика	61620											
3. Грешки	61630											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640											
5. Изменения за сметка на собствениците	61650	20										20
Увеличение	61651	20										
Намаление	61652											
6. Финансов резултат за текущия период	61660										(0)	(0)
7. Разпределения на печалбата	61670											
в т.ч. за дивиденди	61671											
8. Покриване на загуба	61680											
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61680											
Увеличение	61691											
Намаление	61692											
10. Други изменения в собствения капитал	61710											
11. Салдо към края на отчетния период	61720	20									(0)	20
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)	61740	20									(0)	20

Дата на съставяне: 15.1.2013

Съставител: СВЕТЛАНА КОСТОВА

Ръководител: ДИМИТЪР ТОДОРОВ



**ПОЯСНИТЕЛЕН ДОКЛАД КЪМ БАЛАНСА ЗА 2012г.
на АГРО ИНВЕСТ СД ЕООД**

1. Седалище и предмет на дейност на фирмата

Седалище: гр. София Жк. Борово ул. Борово № 49 Ет. 3

Предмет на дейност: Производство и продажба на селскостопанска продукция

ЕИК по Булстат 202333653

Срок: безсрочно

2. Преглед на дейността на фирмата.

През 2012 г. дружеството е учредено

В дружеството няма нает персонал по трудов договор.

3. Събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет.

Няма настъпили събития след датата на съставяне на годишния финансов отчет, които да изискват корекция на отчета или специално оповестяване.

4. Действия на фирмата в областта на научно – изследователската и развойната дейност.

Дружеството не развива научно – изследователска и развойна дейност.

5. Информация, изисквана по реда на чл. 187д и 247 от Търговския закон.

Записания капитал на дружеството е 20000.00 лв.

През 2012 г. не са начислявани възнаграждения на управителя.

6. Информация за наличие на клонове на фирмата.

Дружеството няма регистрирани клонове в страната и чужбина.

Дата: 01.02.2013г.

УПРАВИТЕЛ:

