ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ за 2019 година- *оповестявания*

1.1. Общи положения

Дружеството е вписанов в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК по БУЛСТАТ 112606882. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Пазарджик, ул. Константин Величков № 6.

Капиталът на Дружеството е 5 000 лева.Едноличен собственик на капитала е Спас Иванов Караджов.Дружеството се управлява и представлява от Спас Иванов Караджов.

Основният предмет на дейност е отлеждане на лозя,овощни насаждения и търговия на едро с плодове изеленчуци.Дружеството развива самостоятелно и риборазвъдна дейност в сладки води.От 2019 година Дружеството започна нова дейност в областта на ресторантьорството..Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Дружеството прилага Националните счетоводни стандарти за малки и средни предпиятия.Съгласно класификацията в Закона за счетоводството Дружеството е малко предприятие.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни за 2018 и за 2019 са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.

1.2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на счетоводни стандарти изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет.

1.3. Дефиниция и оценка на елементите на Счетоводния баланс

1.3.1. Дълготрайни материални активи*(код 02200)* - оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация. Стойностният праг за зачисляване в нетекущите активи е 750,00 лева. Амортизационните отчисления се начисляват от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е придобит.Начисляването на амортизацията се преустановява от месеца,следващ месеца в който активът е изведен от употреба,независимо от причината на извеждането.Начислената амортизация се отчита като разход и като коректив за срока на използване на актива.Предприятието прилага линеен метод на амортизация.Дружеството не е извършило преоценки през настоящия отчетен период.

Към 31.12.2019 година балансовата стойност на дълготрайните материални активи е следната:

хил.лв.

Групи	Амортизоционна Норма	31.12.2019 година	31.12.2018 година
1.Земеделска земя	0%	159	159
2.Земя с право на строеж	0%	443	443
3.Производствено оборудване	30%	71	6
4.Транспортни средства	10%	172	189
5.Стопански инвентар	15%	28	6
6.Компютри и периферии	50%	0	0
7.Разходи за придобиване на ДМА	--	112	112
ОБЩО:		**985**	**915**

1.3.2. Нетекущите финансови активи*(код 02100)*

Към 31.12.2019 година балансовата стойност на дълготрайните нематериални активи е следната:

хил.лв.

Групи	Амортизоционна Норма	31.12.2019 година	31.12.2018 година
1.ПП СУПТО – търговски софтуер	20%	2	0
ОБЩО:		**2**	**0**

1.3.3. Материални запаси *(код 03100)*– Дружеството оценява МЗ при заприхождаването им по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност,като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността.Доставната стойност представлява сумата от всички разходи по закупуването и от други разходи направени във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси (като разходи свързани с транспорта,товаро-разтоварни операции и други разходи допринасящи за привеждането на материалните запаси във вид готов за тяхното потребление в производсвото).Дружеството използва метода на средно-претеглената стойност за изписването на МЗ.В края на годината не е извършена обезценка на наличните материални запаси.Материалните запаси към 31.12.2019 година са в в размер на 78 хил.лева – които представляват стоки на склад.

1.3.4. Вземания*(код 03200)* – това са текущи търговски и други вземания(вземания от дебитори – собственици и други) оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2019 г. Размера на краткосрочните вземания към 31.12.2019 година е 258 хил. лева,от които 106 хил.лева са вземания от клиенти и доставчици,149 хил.лева са вземания от подотчетни лица и 3 хил.лева са вземания от други дебитори.Вследствие на извършения от ръководството анализ на възрастовата структура на вземанията не се установиха предпоставки за обезценка на вземания или тяхното отписване.

1.3.5. Парични средства*(код 03400)* - в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2019 г. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти по разплащателни сметки в лева и валута са представени като неблокирани пари в банки и в каса. Размера на паричните средства към 31.12.2019 година са 96 хил. лева – като в лева са в размер на 96 хил.лева.

1.3.6. Основен капитал*(код 05100)* - представен е по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му регистрация в търговския регистър към Агенцията по вписванията. Към 31.12.2019 г. внесеният напълно основен капитал е в размер на 5 000 лв. (5 000 лв. към 31.12.2018 г.).

1.3.7. Преоценъчни резерви*(код 05300)* - представен е преоценъчния резерв по извършени оценки от лицензирани оценители на придобита земеделска земя и земи с право на строеж. Към 31.12.2019 г. Размера на преоценъчния резерв е 424 хил.лева.

1.3.8. Задължения*(код 07000)* - представляват текущите и нетекущите задължения към доставчици,персонал,данъци и други.Текущите задължения към 31.12.2019 година са в размер на 210 хил.лева – като 96 хил.лева са задълженията към доставчици по търговски сделки, 42 хил. лева са краткосрочната част от задължения по лизингови договори към лизингодатели, 5 хил.лева са задълженията към персонала за трудови възнаграждения и осигурителни фондове, 6 хил.лева са задълженията за данъци и осигуровки и 61 хиляди лева към други кредитори.Дългосрочните задължения са в размер ва 277 хил.лева и представляват задължения по банкови заеми в размер на 231 хил.лева и финансов лизинг в размер на 46 хил.лева.

1.3.9. Провизии и други сходни задължения*(код 06000)* – Дружеството през 2019 година няма създадени провизии и други сходни задължения.

1.4. Дефиниция и оценка на елементите на Отчета за приходите и разходите

1.4.1. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

Посочени в отчета за приходите и разходите нетни приходи от продажби за 2019 година в размер на 1 019 хил. лева са от основаната си икономическа дейност на Дружеството.Посочените в отчета за приходи и разходи други приходи в размер на 3 хил.лева представляват приходи от продажба на материални запаси.

Посочените в отчета за приходите и разходите разходи имат следната структура:

хил.лв

.Групи	2019 година	2018 година
1.Разходи за основни материали	144	53
2.Разходи за външни услуги	113	72
3.Разходи за възнаграждения	52	16
4.Разходи за осигуровки	11	4
5.Разходи за амортизации	25	34
6.Други разходи за дейността(отчетна стойност)	616	432
ОБЩО:	**961**	**611**

1.4.2. Данъчно облагане

Дружеството прилага балансовия метод на задълженията за отчитане на временните данъчни разлики, при който временните данъчни разлики се установяват чрез сравняване на балансовата стойност с данъчната основа на активите и пасивите. Отсрочените данъчни задължения се признават при всички случаи на възникване, а отсрочените данъчни активи, само до степента, до която ръководството счита, че е сигурно, че дружеството ще реализира печалба, за да реализира данъчния актив. За 2019 г. дружеството отчита печалба преди облагане с данъци в размер на данъчна печалба в размер на 41 хил.лв. След преобразуване, данъчният финансов резултат е данъчна печалба в размер на 40 хил. лева.

1.4.3. Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи са в размер на 20 х.лв.,от които 11 хил.лева представляват разходи за лихви по банкови заеми,5 хил.лв. са начислени и платени лихви по лизингови договори и 4 хиляди лева са банкови такси и комисионни.

1.5. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

В таблицата по-долу са дадени следните видове извършени през 2019 година сделки със свързани лица, както и салдата към 31.12.2019 година.

х.лв.

Предприятие	Покупки	Продажби	Вземания	Задължения
Балканфрукт ЕООД	0	4	0	0
ВСИЧКО	**0**	**4**	**0**	**0**

При извършените сделки няма отклонения от пазарните цени.

1.6. Събития след датата на отчета

Няма събития след датата на отчета, които да оказват влияние на активите, пасивите, собствения капитал, приходите и разходите оповестени към 31.12.2019 г.

1.7. Данъци върху дохода. Активи и пасиви по отсрочени данъци.

Дружеството приключва финансовата 2019 г. с печалба преди облагане с данъци в 24 хил.лв. Схемата за облагане с данъци е както следва:

х.лв.

Печалба (загуба) преди данъци	**Увеличения**		**Намаления**		**Облагаема сума**	**Данъчна ставка**	**Дължим данък**
	Постоянни Разлики	*Временни Разлики*	*Постоянни Разлики*	*Временни Разлики*			
41	0	26	0	27	40	10 %	4

Дружеството прилага балансовия метод при изчисляване и отчитане на активите и пасивите по отсрочени данъци. Към 31.12.2019 г. Дружеството няма пасиви и активи по отсрочени данъци.

СЪСТАВИТЕЛ НА ГФО: **РЪКОВОДИТЕЛ:**

"ЕЙПЪЛ" ЕООД ПАЗАРДЖИК

/ Асен Красимиров Моллов / **/ Спас Иванов Караджов /**

29.02.2020 година