

Отчетна единица:

ДИВЕЛА ИНВЕСТМЪНТС ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРЮЛНЦ

175192505

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2022 ГОДИНА

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02150		
Общо за група I	02100		
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	8 895	9 117
Земи	02211	5 916	5 916
Сгради	02212	2 979	3 201
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
Съоръжения и други	02230	129	180
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		81
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02250		
Общо за група II	02200	9 024	9 378
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02311		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330	10 613	20 490
в т. ч. в нефинансови предприятия, вкл. централни управления	02331	10 613	20 490
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350	15 192	325
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	02351		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	02352	15 192	
Инвестиционни имоти	02353		
Активи (инвестиционни имоти) с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	02354		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции	02370		
Общо за група III	02300	25 805	20 815
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	34 829	30 193

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за уговяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130		
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	03100		
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	626	565
в т. ч. над 1 година	03211	626	565
Вземания от предприятия от група	03220		
в т. ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т. ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	5 197	2 971
в т. ч. над 1 година	03241	3 850	
Общо за група II	03200	5 823	3 536
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции	03320		
Други инвестиции	03330	4 114	
в това число:			
Дългови ценни книжа (облигации)	03331		
Капиталови ценни книжа (акции и дялове)	03332		
Общо за група III	03300	4 114	
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	3 237	15
Касови наличности в лева	03411		
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413	3 237	15
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420		
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	3 237	15
Общо за раздел В	03000	13 174	3 551
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	48 003	33 744

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	3 981	3 981
Акционерен капитал	05110	3 981	3 981
Котираны акции на финансовите пазари	05111		
Некотираны акции на финансовите пазари	05112	3 981	3 981
Други видове записан капитал	05120		
в т. ч. допълнителен капитал (апортни вноски)	05121		
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
в т. ч. допълнителни резерви	05441		
Общо за група IV	05400		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	377	343
Непокрита загуба	05520	-7 011	-7 011
Общо за група V	05500	-6 634	-6 668
VI. Текуща печалба (загуба)			
Текуща печалба (загуба)	05600	111	34
Авансово разпределена текуща печалба	05601		
Общо за група VI	05700	111	34
Общо за раздел А	05000	-2 542	-2 653
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000		
В. Задължения			
Облигационни заеми	07100		
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
в това число:			
Конвертируеми облигационни заеми	07110		
До 1 година	07111		
Над 1 година	07112		
Задължения към финансови предприятия	07200		
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Получени аванси	07300		
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400		
До 1 година	07401		
Над 1 година	07402		
Задължения по полици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600		
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700		
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	50 545	36 397
До 1 година	07801	14 345	634
Над 1 година	07802	36 200	35 763
в това число:			
Към персонала	07810	66	37
До 1 година	07811	66	37
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	14	6
До 1 година	07821	14	6
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	6	3
До 1 година	07831	6	3
Над 1 година	07832		
Задължения по договори за оперативен лизинг	07900		
До 1 година	07901		
Над 1 година	07902		
Общо за раздел В	07000	50 545	36 397
До 1 година	07001	14 345	634
Над 1 година	07002	36 200	35 763
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000		
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	48 003	33 744

Дата: 22/06/2023

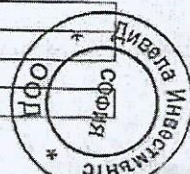
Ръководител: Нейка Илиева Новакова

Съставител: ТОНКА ПЕТКОВА МАРИНЧЕВА

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Тонка Петкова Маринчева

(име, презиме, фамилия)



(подпис)
0888601908
(телефон)

Отчетна единица:

ДИВЕЛА ИНВЕСТМЪНТС ООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТРРЮЛНЦ

175192505

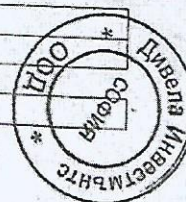
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2022 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100	81	
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	267	179
Суровини и материали	10210	34	9
Външни услуги	10220	233	170
Разходи за персонала	10300	374	205
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	344	185
в т. ч. компенсируеми отпуски	10311	43	22
Разходи за осигуровки (към осигурителни фондове)	10320	30	20
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321	22	14
Разходи за амортизация и обезценка	10400	266	261
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	266	261
Разходи за амортизация	10411	266	261
в т.ч. разходи за амортизация на активи с право на ползване по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	10413		
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	50	44
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510	12	
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	1 038	689
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100	70	
в т.ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	5	1
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
от код 11200: разходи за лихви по оперативен лизинг (само за предприятията, прилагащи МСС)	11201		
Общо за група II	11000	75	1
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	111	34
Общо разходи (I + II)	13000	1 113	690
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	111	34
III. Разходи за данъци от печалбата	14200		
IV. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - III - IV)	14400	111	34
Всичко (Общо разходи + III + IV + Г)	14500	1 224	724

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
А. Приходи	6	1	2
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби			
Продукция	15100		
Стоки	15110		
Услуги	15120		
в това число:	15130		
Приходи от търговско-посредническа дейност			
Приходи от наеми	15131		
Приходи от промишлени услуги, вкл. услуги по производство на ишлеме	15132		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15133		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15200		
в т. ч. със строителен характер	15300		39
Други приходи	15310		
в това число:	15400	209	
Приходи от финансираня			
от тях: от правителството*	15410		
Приходи от продажби на суровини и материали	15411		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15420		
Общо за група I	15430		
II. Финансови приходи	15000	209	39
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия			
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16100	979	422
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16110		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16200		
Други лихви и финансови приходи	16210		
в това число:	16300	36	263
Приходи от предприятия от група			
Положителни разлики от операции с финансови активи	16310		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16320		
Общо за група II	16330		
Б. Загуба от обичайна дейност	16000	1 015	685
Общо приходи (I + II)	19000		
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	18000	1 224	724
Г. Загуба (В + III + IV)	19100		
Всичко (Общо приходи + Г)	19200		
	19500	1 224	724

Ръководител: **Нейка Илиева Новакова**
Съставител: **ТОНКА ПЕТКОВА МАРИНЧЕВА**
(име, презиме, фамилия)
Лице за контакт: **Тонка Петкова Маринчева**
(име, презиме, фамилия)

Дата: 27/06/2023



[Signature]
(подпис)
0888801908
(телефон)

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2022 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	61531	13 117	3 063	10 054	100	1 207	-1 107
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	61532						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	61533		379	-379		218	-218
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61534	2 870	1 159	1 711	684	39	645
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61535		2	-2			
Плащания при разпределения на печалби	61536						
Платени и възстановени данъци върху печалбата	61537						
Други парични потоци от основна дейност	61538						
Общо за раздел А	61530	15 987	4 603	11 384	784	1 464	-680
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	61541	23	4 358	-4 335	1 062	648	414
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	61542		3 823	-3 823		65	-65
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61543	1		1	61		61
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	61544						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61545						
Други парични потоци от инвестиционна дейност	61546						
Общо за раздел Б	61540	24	8 181	-8 157	1 123	713	410
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551						
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553						
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	61554		5	-5		1	-1
Плащания на задължения по лизингови договори	61555						
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556						
Други парични потоци от финансова дейност	61557						
Общо за раздел В	61550		5	-5		1	-1
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	61560	16 011	12 789	3 222	1 907	2 178	-271
Д. Парични средства в началото на периода	61570	х	х	15	х	х	286
Е. Парични средства в края на периода	61580	х	х	3 237	х	х	15

Ръководител: Нейжа Илиева НоваковаСъставител: ТОНКА ПЕТКОВА МАРИНЧЕВА

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Тонка Петкова Маринчева

(име, презиме, фамилия)

Дата: 22/06/2023

(подпис)

0888801908

(телефон)



Отчетна единица:

ДИВЕЛА ИНВЕСТМЪНТС ООД

БИК по БУЛСТАТ / ТРЮЛНЦ

175192505

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2022 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията по чл. 29, ал. 4 и 6 от Закона за счетоводството)

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	6	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	61610	3 981							377	-7 011		-2 653
Промени в счетоводната политика	61620											
Грешки	61630											
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	3 981										
Изменение за сметка на собствениците	61650								377	-7 011		-2 653
Увеличение	61651											
Намаление	61652											
Финансов резултат за текущия период	61660										111	111
Разпределение на печалбата в т.ч. за дивиденди	61670											
Покриване на загуба	61671											
Последващи оценки на активи и пасиви	61680											
Увеличение	61691											
Намаление	61692											
Други изменения в собствения капитал	61710											
Салдо към края на отчетния период	61720	3 981							377	-7 011	111	-2 653
Промени от преходи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	61730											
Собствен капитал към края на отчетния период	61740	3 981							377	-7 011	111	-2 653

Дата: 22/08/2023

Ръководител: Нейка Илиева Новакова

Съставител: ТОНКА ПЕТКОВА МАРИНЧЕВА

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Тонка Петкова Маринчева

(име, презиме, фамилия)

(телефон)

