БАЛАНС

" ДР.СПИЙД" АД към **31.12.2015 г.** ЕИК: **200119394**

Адрес:гр.София, ж.к. Младост 1, бл.127

АКТИВ **ПАСИВ**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ				**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ				**I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ**		50	50
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				**II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ**			
1. Продукти от развойна дейност				**III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ**			
2. Концесии, патенти, лицензи и др.подобни права и активи							
3. Търговска репутация				**IV. РЕЗЕРВИ**			
4. Предоставени аванси и нематер.активи в процес изгражд.				1. Законови резерви			
Общо за група I :				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ				3. Резерв, съгласно учредителен акт			
1. Земи и сгради, в т.ч.:		2479	2479	4. Други резерви			
--- земи		2479	2479	***Общо за група IV :***			
--- сгради				**V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :**		(1510)	(1370)
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				--- Неразпределена печалба		59	59
3. Съоръжения и други ДМА		2104	2476	--- Непокрита загуба		(1569)	(1429)
4. Предоставени аванси и ДА в процес на изграждане		23	23	***Общо за група V :***		(1510)	(1370)
Общо за група II :		4606	4978				
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ				**VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)**		1462	(140)
1. Акции и дялове от предприятия в група							
2. Предоставени заеми на предприятия в група				***ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :***		2	(1460)
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия							
4. Предост. заеми, свързз. с асоц. и смесени предприятия				**Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**			
5. Дългосрочни инвестиции		7079	7408	1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
6. Други заеми				2. Провизии за данъци, в т.ч. :			
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст ..... хил.лв.				--- отсрочени данъци			
Общо за група III :		7079	7408	3. Други провизии и сходни задължения			
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ							
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :		11685	12386	***ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :***		*0*	*0*
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ				**В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ**			
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ				1. Облигац.заеми с отд.посочване на конвертируемите,в т.ч.			
1. Материали и суровини				до 1 година			
2. Незавършено производство				над 1 година			
3. Стоки и продукция, в т.ч.:				2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :		8863	9553

--- продукция				до 1 година		928	885
--- стоки				над 1 година		7935	8668
4. Предоставени аванси				3. Получени аванси, в т.ч. :			
Общо по група I :				до 1 година			
				над 1 година			
II. ВЗЕМАНИЯ				4. Задължения към доставчици, в т.ч. :		86	112
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		485	486	до 1 година		86	112
над 1 година				над 1 година			
2. Вземания от предприятията от групата, в т.ч.:				5. Задължения по полици, в т.ч.:			
над 1 година				до 1 година			
3. Вземания,свързани с асоц. и смесени предпр.,в т.ч.:				над 1 година			
над 1 година				6. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :			
4. Други вземания, в т.ч.:		12	12	до 1 година			
над 1 година				над 1 година			
Общо по група II :		497	498	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч. :			
				до 1 година			
III. ИВЕСТИЦИИ				над 1 година			
1. Акции и дялове на преприятия от група				8. Други задължения, в т.ч. :		3264	4691
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст ..... хил.лв.				--- други задължения, в т.ч. :		3189	4639
3. Други инвестиции				до 1 година		7	111
				над 1 година		3182	4528
Общо по група III :				--- към персонала, в т.ч. :			
				до 1 година			
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА				над 1 година			
1. Парични средства в брой		27	10	--- осигурителни задължения, в т.ч. :			
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)		3		до 1 година			
Общо по група IV :		30	10	над 1 година			
				--- данъчни задължения, в т.ч. :		75	52
				до 1 година		75	52
				над 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :		527	508	***ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :***		12213	14356
				до 1 година		1096	1160
				над 1 година		11117	13196
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		3	2	***Г.Финансирания и приходи за бъд.периоди,в т.ч. :***			
				до 1 година			
				над 1 година			
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)		12215	12896	**СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)**		12215	12896
УСЛОВНИ АКТИВИ				**УСЛОВНИ ПАСИВИ**			

Дата на съставяне на отчета:

28.02.2016 г.

Съставител : Ж. Попова

Ръководител : Димка Енчева
Цанко Цанков

Съгласно одиторски доклад от дата 19.05.2016г.

0063 Георги Георгиев Регистриран одитор

"ДР. СПИЙД" ЕООД София Sofia DR. SPEED

Приложение No 3 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

" ДР.СПИЙД" АД

за периода 01.01.2015г.-31.12.2015г.

ЕИК:

Адрес:гр.София, ж.к. Младост 1, бл.127

200119394

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предх. година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.) Текуща година	Предх. година
1.Намаление на зап.от продукция и НП				**1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :**		1502	1522
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч. :		181	192	а) Продукция			
а) суровини и материали				б) Стоки			
б) външни услуги		181	192	в) Услуги		1502	1522
3. Разходи за персонала, в т.ч. :				**2. Увеличение на зап.продукция и НП**			
а) разходи за възнаграждения							
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:				**3. Разходи за придоб.активи по СН**			
- осигуровки, свързани с пенсии							
4. Разходи за амортизация и обезценка		701	701	**4. Други приходи, в т.ч.:**		1581	
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:		701	701	- приходи от финансирания			
- разходи за амортизация		701	701				
- разходи за обезценка				***ОБЩО приходи от оперативна дейност***		3083	1522
б) разходи за обезценка на текущ КА				***(1 + 2 + 3 + 4)***			
5. Други разходи, в т.ч. :		34	44	**5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :**			
а) балансова ст-ст на продадени активи				- прих.от участия в предпр.от група			
б) провизии				- други			
в) други		34	44				
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		916	937				
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)							
6. Разходи от обезценка на фин.активи				**6. Приходи от други инвестиции и заеми**			
- отриц. разлики от пром.на валутен курс				- прих.от участия в предпр. от група			
- други				- други			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи		705	725	**7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:**			
а) разходи, свързани с предпр. от група				- приходи от предприятия от група			
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи		3	3	- полож.разл.от опер.с фин.активи			
в) разходи за лихви		701	721	- полож.разл.от пром.на вал.курсове			
г) други		1	1	- други			
				Общо финансови приходи (5 + 6 +7)			
8. Печалба от обичайната дейност		1462		**8. Загуба от обичайната дейност**			(140)
9. Извънредни разходи				**9. Извънредни приходи**			
Общо Разходи		1621	1662	**Общо Приходи**		3083	1522
(1+2+3+4+5+6+7+9)				*(1+2+3+4+5+6+7+9)*			
10. Счетоводна Печалба		1462		**10. Счетоводна Загуба**			(140)
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				*(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)*			
11. Разходи за данъци от печалбата							
12. Други данъци, алтернативни на КД							
13. Печалба *(балансова)*		1462		**11. Загуба** *(балансова)*			(140)
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				*(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)*			
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)		3083	1662	**ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)**		3083	1662

Дата на изготвяне на отчета:

28.02.2016 г.

Съставител :

Ж. Попова

Ръководител

Димка Енчева

Цанко Цанков

"ДР. СПИЙД" София Sofia DR. SPEED

DanAk Design

Съгласно одиторски доклад от дата 19.05.2016

Съгласно одиторски доклад от дата

Георгиев
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

" ДР.СПИЙД" АД

ЕИК: 200119394

Адрес:гр.София, ж.к. Младост 1, бл.127

за периода 01.01-31.12.2015г.

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1817	535	1282	1745	486	1259
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност					22	(22)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	1817	535	1282	1745	508	1237
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		690	(690)		650	(650)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.		569	(569)		584	(584)
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.		3	(3)			
Други парични потоци от финансовата дейност					3	(3)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		1262	(1262)		1237	(1237)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	1817	1797	20	1745	1745	
Д. Парични средства в началото на периода			10			10
Е. Парични средства в края на периода			30			10

Дата на съставяне на отчета:

28.02.2016 г.

Съставител: Ж. Попова

Ръководител: Димка Бичева
Цанко Цанков

"ДР.СПИЙД" АД София

DanAk Design

Съгласно одиторски доклад от дата 19.05.2016г.

Георги Георгиев
Регистриран одитор

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

" ДР.СПИЙД" АД **за 2015 год.**

ЕИК:

200119394 **Адрес:гр.София, ж.к. Младост 1, бл.127**

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	50							59	(1569)		(1460)
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
6. Финансов резултат за текущия период										1462	1462
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
--- увеличение											
--- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период	50							59	(1569)	1462	2
11. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период	50							59	(1569)	1462	2

Дата на съставяне на отчета:
28.02.2016 г.

Съставител : Ж. Попова

Ръководител:
Димка Ничева
Цанко Цанков

"ДР. СПИЙД" АД София Sofia DR. SPEED

DanAk Design

Съгласно одиторски доклад от дата 19.05.2016 г.

0063 Георги Георгиев Регистриран одитор

Георги Иванов Георгиев
Регистриран одитор № 0063
София 1680
ж.к. „Бели брези" бл. 20 ет. 1 ап. 2
тел. 958 18 70, е –mail:odit_vezni@abv.bg

ДО АКЦИОНЕРИТЕ
НА "ДР. СПИЙД" АД
гр.СОФИЯ

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на "ДР.СПИЙД"АД, гр.СОФИЯ, включващ счетоводния баланс към 31.12.2015г. и отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие със Закона за счетоводство и НСФОМСП и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима , за изготвянето на финансов отчет , който не съдържа съществени отклонения ,независимо дали се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет , основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовия отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол ,свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието ,за да разработи одиторски процедури , които са подходящи при тези обстоятелства,но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието.Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършения от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение, финансовият отчет представя достоверно ,във всички съществени аспекти , финансовото състояние на дружеството към 31.12.2015 г., неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с НСФОМСП.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишният доклад за дейността на Дружеството е изготвен съгласно изискванията на пар.10, ал. 1 от Закона за счетоводство/ЗСч./ , във връзка с чл.33 от ЗСч. /отм.ДВ, бр.95 от 08.12.2015г./

Съгласно изискванията на чл.38, ал. 4 от Закона за счетоводството/отм./, ние се запознахме със съдържанието на годишния доклад за дейността на Дружеството.По наше мнение,историческата финансова информация , представена в годишния доклад за дейността на Дружеството , изготвен от ръководството , съгласно чл. 33 от Закона за счетоводството/отм./, съответства във всички съществени аспекти на финансовата информация , която се съдържа в одитирания от нас годишен финансов отчет на Дружеството към и за годината завършваща на 31 декември 2015 година.Отговорността за изготвянето на годишния доклад за дейността на Дружеството се носи от ръководството на Дружеството.

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР:
/ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ/

19.05.2016 г.
гр.София

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
„Д-Р СПИЙД" АД
2015 г.

I. Регистрация и развитие на дружеството

Др. Спийд АД е акционерно дружество, вписано в Търговския регистър на 19.05.2008г. в съответствие с Търговския Закон на Република България.

Седалището и адресът на управление на Дружеството е: гр. София, ж.к. Младост 1, бл. 127, бл. 1, ет. 2, ап. 6

Основната дейност на Дружеството е: Изграждане на собствени обекти тип складови и офис площи и отдаването им под наем за дългосрочен период от време.

От създаването си дружеството е започнало процедури по одобрение на проекти за изграждане на два собствени обекта - тип складови бази и офис площи върху собствена земя.
През 2011г. са завършени строителните работи и е оформен Акт 15 за обекта в с. Белокопитово, обл. Шумен. На 01.03.2012 г. обектът получи Разрешения за ползване.
Вторият обект в с. Мировяне, обл. София започна строителство през 2011г. и на 21.09.2012 г. получи разрешение за ползване.
И двата обекта са предназначени за целите на обслужване на логистиката на продукцията на Карлсберг България АД и са одобрени съгласно спецификата на дейността им, за което са сключени договори за дългосрочно отдаване под наем. Складовите/логистични / бази са одитирани от Лоидс като места, в които се изпълняват процедури от общите производствени и търговски процеси в Карлсберг България АД.
Управлението на собствеността, както и административните процедури, свързани с това се извършва от членовете на СД.
През 2015 г. няма промени в основната дейност и реализираните приходи – наеми по договор за отдаване под наем на две складови бази с открити и закрити площи.

Кредитен риск

Кредитният риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитният риск произтича основно от обвързването с един клиент, вземанията от него и инвестиция в инвестиционни имоти.
Експозицията към кредитен риск е в резултат на индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Тази експозиция също така може да зависи от риск от неплащане, присъщ за индустрията или за вътрешния пазар на който Дружеството оперира.
Елиминирането на този риск е извършено чрез вписване на клаузи в Дговорите за наем за изплащане неустойки в размери – достатъчни да покрият остатъчните дългове по получените банкови кредити. Дружеството е обвързано с клиент, които е първокласен и от който не следва да се счита, че има съществен риск от неплащане, изпадане в неплатежост.пособност и др.
Приходите на Дружеството за 2015 г. са резултат от продажби, както следва:

- 100 % продажби в страната

- .0 % продажби в ЕС
- . 0 % износ

Кредитната политика на Дружеството предвижда всеки нов клиент да се проучва за кредитоспособност преди да се предложат стандартните условия на доставка и плащания.

Като цяло Дружеството е изложено на нисък кредитен риск, тъй като работи единствено с клиенти, които познава и които имат висок кредитен рейтинг.

Ликвиден риск

Ликвиден риск възниква при положение, че Дружеството не изпълни своите задължения, когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс, за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или извънредни условия, без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на Дружеството.
Дружеството прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на разходи и текущите си задължения за период от 30 дни, включително обслужването на финансовите задължения; това планиране изключва потенциалния ефект на извънредни обстоятелства които не могат да се предвидят при нормални условия.
Дружеството планира и преструктуриране на погасителните вноски и сроковете им за плащане, съобразено със сроковете на получаване на плащанията от основния клиент. Задълженията извън банковите кредити са свързани или с разходи, които се възстановяват от Карлсберг Б-я АД и респективно се плащат задължения към контрагенттие, или са в незначителен размер и се покриват от разликите между приходите и задължителните плащания по главници и лихви.
През 2015 г. дружеството се споразумя с част от частните си кредитори за частично отписване на задължения, с което ликвидният риск значително се намали.

Валутен риск

Дружеството е изложено на валутен риск от получени заемни средства, деноминирани в чуждестранна валута.

Като цяло, Дружеството е изложено на валутен риск в ниска степен, тъй като:
- получените заемни средства са в евро, и българският лев е фиксиран към еврото в съотношение 1:1,95583.
- Вземанията от клиенти по договор са в евро.

Лихвен риск

Лихвен риск е текущият или потенциалният риск от неблагоприятното изменение на лихвените проценти. Тъй като дружеството използва основно за финансиране на дейността си лихвени заеми и кредити, обръща сериозно внимание на динамиката на лихвените проценти и прогнозиране на промени в равнищата им, редовно извършва вътрешен анализ на паричните потоци с цел планиране и погасяване на своите задължения към кредиторите.

Ръководството на дружеството следи пазарните нива на лихвените проценти с цел иницииране на действия за намаляване на лихвените нива по съществуващите кредити. От краят на 2015 г. дружеството започна усилени разговори с друга банка за рефинансиране на дълга към ББР АД с цел – получаване на по-ниски лихви.

Финансов анализ

Стойностите на показателите, характеризиращи дейността на дружеството са както следва:

- Нетни приходи от продажби на услуги 1502 хил. лв.
- Печалба / загуба от дейността 1462 хил. лв.
- Коефициент на обща ликвидност (съотношение между краткотрайните активи и краткосрочните задължения) 0.48 %

В резултат на отписаните задължения към частни кредитори, финансовият резултат за 2015 г. е положителен, което доведе и до положителни стойности на собствения капитал.
Основният разход са начислените амортизации на активите и платените лихви по банкови кредити и други външни заемодатели.
Очаква се ефектът на лихвите по предоговорени условия с банката да получи проявление през 2016 г.
През 2015 г. дружеството значително подобри стойностите на останалите показателите в сравнение с 2014г., тъй като през 2015 г. продължи ефектът от намалените рихвени проценти от 2014 г.

Важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване

Няма настъпили събития, които да водят до значими промени в ГФО.

Предвиждано развитие на дружеството

Дружеството планира развитие на дейността си и през 2016 г. както следва:

- Оползотворяване на 2 парцела – собствена земя, предвидена като 2-ри етап за строителство чрез разработване на нови инвестиционни проекти, обвързани с други клиенти или с гарантирано получаване на приходи;
- Предприемане на процедури по разделяне на останалите имоти в отделни парцели – с цел предлагане за продажба.
- Осигуряване на договор за текуща поддръжка на складовите бази – дребни технически ремонти и поддръжка изправността на всички системи.

Дейности в областта на научните изследвания и разработки

През 2016 г. в продължава изследването на слънцегреенето в района на Шумен и с.Мировяне с цел инвестиране в парк от соларни панели за производство на ел.енергия от слънчеви лъчи.
Договаря се възможността наемателят да участва в инвестицията с цел намаляване разходите си за ел.енергия.

Свързани лица и сделки

През 2015г. дружеството няма сделки със свързани лица.

Отговорности на ръководството

Според българското законодателство ръководството следва да изготвя доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на дружеството към края на годината, за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци, в съответствие с приложимата счетоводна рамка. Дружеството прилага за целите на отчитане по Българското счетоводно законодателство Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които са разумни при конкретните обстоятелства.
Ръководството потвърждава, че е действало съобразно своите отговорности, и че финансовият отчет е изготвен в пълно съответствие Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия
Ръководството също така потвърждава, че при изготвяне на настоящия доклад за дейността е представило вярно и честно развитието и резултатите от дейността на предприятието за изминалия период, както и неговото състояние и основните рискове, пред които е изправено. Ръководството е одобрило за издаване доклада за дейността и финансовия отчет за 2014 г.

София, 28.02.2016 година

"ДР. СПИЙД" АД
София
Sofia
DR. SPEED

/ Димка Петрова Бичева./
Изпълнителен директор

/ Цанко Любомиров Цанков./
Председател на Съвета на директорите