

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ **на**

"МЕТРО ИНТЕРНЕТЪНЪЛ" ООД **БЪЛГАРИЯ, гр. София, ул. "Гладстон" № 31** **за годината, завършваща на 31 декември 2009 г.**

1. УЧРЕДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ

"Метро Интернешънъл" ООД е дружество с ограничена отговорност, регистрирано 2006 година от Софийски градски съд по фирмено дело № 9462 / 2006 г. И пререгистрирано в Агенция по вписванията със седалище в гр. София и адрес на управление – гр. София, ул. Гладстон № 31. Управители на дружеството са Томас Франсиско Латоре Рубио и Хулиан Диас-Сантос Ернандес.

Предметът на дейност на дружеството е свързан с покупко – продажба на недвижими имоти, отдаването им под наем и строителство на жилищни и офис сгради.

2. ОПИСАНИЕ НА ЗНАЧИМИТЕ СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско, счетоводно и данъчно законодателство. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и/или пасиви по тяхната справедлива стойност към 31 декември 2009 година.

Всички суми и оповестявания за 2009 година, както и за предходната 2008 година са представени в настоящия годишен финансов отчет в хиляди български лева (хил. лв.) .

2.2. Сравнителни данни

Перата в Счетоводния баланс, в Отчета за приходите и разходите и в Отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2009 година, са съпоставими с данните за 2008 година .

2.3. Сделки в чуждестранна валута

Сделките, извършени през периода, деноминирани в чуждестранна валута са оценени в български лева по курса на съответната валута на датата на сделката. Паричните позиции, деноминирани в чуждестранна валута са преизчислени по заключителен курс на Българска народна банка (БНБ) към балансовата дата. Получените от това печалби и загуби са представени в отчета за приходите и разходите.

Считано от 1 януари 1999 година българският лев е фиксиран към общата европейска валута – ЕВРО при курс 1.95583 лева за 1 ЕВРО.

2.4. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Националните счетоводни стандарти изискват ръководството на дружеството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвянето на годишния финансов отчет и при определяне стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет.

2.5. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.5.1. Дълготрайни материални активи . Дружеството е възприело дълготрайните материални активи да се представят по препоръчителния подход – цена на придобиване намалена с натрупаните амортизации и евентуалните загуби от обезценка.

В годишния финансов отчет дълготрайните материални активи са представени по цена на придобиване, включваща покупната им стойност и всички допълнителни разходи до въвеждането им в експлоатация и са намалени с размера на начислената им амортизация.

Последващи разходи по дълготрайните активи – последващо извършвани разходи се капитализират само в случай, че водят до увеличаване на икономическата изгода от първоначално оценената стандартна ефективност от използването на съответния актив, за когото са извършени. Всички останали последващи разходи се отчитат като текущи в отчета за приходите и разходите.

В счетоводната си политика дружеството е определило стойностен праг на същественост за признаване на един актив като дълготраен материален актив –700 лв.

Към 31.12.2009 година ръководството на дружеството извърши преглед на дълготрайните материални активи и прецени, че не са налице условия за извършване на обезценки.

2.5.2. Краткосрочните в земания в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Преглед на вземанията за обезценка се извършва от ръководството на дружеството в края на всяка година и ако има индикации за подобна обезценка, загубите се признават в отчета за приходите и разходите.

Към 31.12.2009 година, ръководството на дружеството прецени, че не съществуват вземания отговарящи на условията за обезценка.

2.5.3. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност. За нуждите на изготвянето на отчета за паричния поток в паричните средства се включват всички налични парични средства в каси и в банки и паричните еквиваленти.

2.5.4. Собствен капитал.

- **Основният капитал** на дружеството е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2009 година капиталът е напълно внесен и е в размер на 11 375 хил. Лв.

2.5.5. Краткосрочните задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

2.6. Признаване на приходите и разходите

Приходите и разходите са начислявани текущо (в момента на тяхното възникване), независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на **приходите и разходите** се извършва при спазване на принципа за съпоставимост между тях.

2.7. Данъци върху печалбата

В съответствие с българското данъчно законодателство, дружеството се облага с корпоративен данък в размер на 10 % за 2009 година върху облагаемата печалба.

Начисляването на текущия данък се базира на счетоводния резултат за текущата година, коригиран съгласно установените от действащото към 31.12.2009 година данъчно законодателство правила.

Дружеството е приключило 2009 година с данъчна загуба.

3. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

	Земи (терени)	Сгради	Компютри	Други ДМА	ОБЩО ДМА
	хил. лв.	Хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Отчетна стойност :					
Салдо на 1 януари 2009 г.	10752	2634	4	28	13420
Постъпили					
Излезли					
Салдо на 31.12.2009 г.	10752	2634	4	28	13420
Натрупана амортизация					
Салдо на 1 януари 2009 г.		174	3	6	183
Амортизация за периода		105	1	4	110
Амортизация на излезлите					
Салдо на 31.12.2009 г.	0	279	4	11	293
Балансова стойност на 31.12.2008 г.	10752	2460	1	22	13235
Балансова стойност на 31.12.2009 г.	10752	2355	0	17	13124

4. КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ

	Годината завършваща на 31.12.2009 г.	Годината завършваща на 31.12.2008 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Вземания от клиенти	355	355
Данъци за възстановяване	68	169
Други краткосрочни вземания	62	62
ОБЩО :	485	586

5. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

	Годината завършваща на 31.12.2009 г.	Годината завършва ща на 31.12.2008 г.
	хил. лв.	хил. лв.
Парични средства в брой в лева	10	
Парични средства в брой в чуждестранна валута	10	23
Парични средства в разплащателни сметки в чуждестранна валута	68	204
Парични средства в разплащателни сметки в лева	32	5
ОБЩО :	140	232

6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

	Годината завършваща на 31.12.2009г.	Годината завършваща на 31.12.2008г.
	хил. лв.	хил. лв.
Разходи за заплати и възнаграждения	323	66
Разходи за социално и здравно осигуряване	8	11
ОБЩО :	331	77

Този финансов отчет е одобрен от управителя на дружеството на 17.03.2010 година.

София

Управител:



Отчетна единица:	МЕТРО ИНТЕРНЕТЪНЪЛ ООД
Гр. (с.)	гр.София
Община:	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175128367

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2009 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
в това число:			
За водноелектрически централи	02121		
За вятърни генератори	02122		
За слънчеви колектори	02123		
За термопомпи	02124		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	02100	0	0
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210	13 107	13 212
Земи	02211	10 752	10 752
Сгради	02212	2 355	2 460
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
в това число:			
За водноелектрически централи	02221		
За вятърни генератори	02222		
За слънчеви колектори	02223		
За термопомпи	02224		
Съоръжения и други	02230	17	23
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	02200	13 124	13 235
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от група	02310		
Предоставени заеми на предприятия от група	02320	17	17
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300	17	17
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	13 141	13 252

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120	2 929	1 774
в т. ч. млади животни и животни за угодяване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130	0	0
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	03100	2 929	1 774
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици	03210	355	355
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от група	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240	130	231
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200	485	586
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от група	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	03300	0	0
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410	140	232
Касови наличности в лева	03411	10	
Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412	10	23
Разплащателни сметки	03413	120	209
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420	0	0
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	140	232
Общо за раздел В	03000	3 554	2 592
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	16 695	15 844

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	11 735	11 735
Акционерен капитал	05110	0	0
Котирани акции на финансовите пазари	05111		
Некотирани акции на финансовите пазари	05112		
Други видове основен капитал	05120	11 735	11 735
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
Общо за група IV	05400	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510		
Непокрита загуба	05520	-2 898	-2 000
Общо за група V	05500	-2 898	-2 000
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	-565	-898
Общо за раздел А	05000	8 272	8 837
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000	0	0
В. Задължения			
Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите	07100	0	0
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
Задължения към финансови предприятия	07200	2 233	0
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202	2 233	
Получени аванси	07300	529	0
До 1 година	07301	529	
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400	50	281
До 1 година	07401	50	281
Над 1 година	07402		

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения по полици	07500	0	0
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600	0	0
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700	0	0
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	5 611	6 726
До 1 година	07801	179	92
Над 1 година	07802	5 432	6 634
в това число:			
Към персонала	07810	0	7
До 1 година	07811		7
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820	0	2
До 1 година	07821		2
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830	33	83
До 1 година	07831	33	83
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	07000	8 423	7 007
До 1 година	07001	758	373
Над 1 година	07002	7 665	6 634
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	16 695	15 844

Ръководител:
Съставител:
(име, презиме, фамилия)
Лице за контакт:
(име, презиме, фамилия)

Дата:



(подпис)
(телефон)

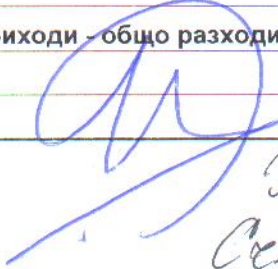
Отчетна единица:	МЕТРО ИНТЕРНЕТЪНЪЛ ООД
Гр. (с.)	гр.София
Община:	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175128367

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2009 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200	1 305	392
Суровини и материали	10210	1	4
Външни услуги	10220	1 304	388
Разходи за персонала	10300	331	77
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310	323	66
Разходи за осигуровки	10320	8	11
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	110	111
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	110	111
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	110	111
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500	102	1 549
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510	87	1 443
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	1 848	2 129
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т. ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	210	953
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220	3	8
Общо за група II	11000	210	953
Б. Печалба от обичайна дейност	14000	0	0
III. Извънредни разходи	12000		
в т. ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	13000	2 058	3 082
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	0	0
IV. Разходи за данъци от печалбата	14200		
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - IV - V)	14400		
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	14500	2 058	3 082

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	130	149
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	130	149
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132	130	
Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200	1 241	
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Други приходи	15400	105	2 034
в това число:			
Приходи от финансираня	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	1 476	2 183
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от група	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от група	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300	17	1
в това число:			
Приходи от предприятия от група	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000	17	1
Б. Загуба от обичайна дейност	19000	565	898
III. Извънредни приходи	17000		
в т. ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I + II + III)	18000	1 493	2 184
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	565	898
Г. Загуба (B + IV + V)	19200	565	898
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	2 058	3 082


 Управител:
 Счетоводител: 



Наименование на паричните потоци	Код на реда	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа	61551			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	61552		277	-277		12	-12
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	61553	2 895	1 699	1 196	1 376	1 819	-443
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденди и други подобни	61554	17	171	-154		36	-36
Плащания на задължения по лизингови договори	61555			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	61556			0		8	-8
Други парични потоци от финансова дейност	61557			0			0
Общо за раздел В	61550	2 912	2 147	765	1 376	1 875	-499
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	61560	3 556	3 648	-92	5 012	5 508	-496
Д. Парични средства в началото на периода	61570	х	х	232	х	х	728
Е. Парични средства в края на периода	61580	х	х	140	х	х	232

Дата: 17/03/2010

Ръководител: Хулиан Диас Сантос Ернандес
Съставител: Зорница Пламенова Лекова
(име, презиме, фамилия)
Лице за контакт: Зорница Пламенова Лекова
(име, презиме, фамилия)

17/03/2010
(подпис)
8759042
(телефон)

Отчетна единица:	МЕТРО ИНТЕРНЕТЪНЪЛ ООД
Гр. (с.)	гр.София
Община	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175128367

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2009 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, които съгласно критериите в Закона за малките и средните предприятия са определени като "Микро" или "Малки")

Показатели	Код на реда	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
a	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	61610	11 735								-21	-2 877	8 837
2. Промени в счетоводната политика	61620											0
3. Грешки	61630											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	61640	11 735	0	0	0	0	0	0	0	-21	-2 877	8 837
5. Изменение за сметка на собствениците	61650	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61651											0
Намаление	61652											0
6. Финансов резултат за текущия период	61660										-565	-565
7. Разпределение на печалбата	61670											0
в т. ч. за дивиденди	61671											0
8. Покриване на загуба	61680											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	61690	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Увеличение	61691											0
Намаление	61692											0
10. Други изменения в собствения капитал	61710											0
11. Салдо към края на отчетния период	61720	11 735	0	0	0	0	0	0	0	-21	-3 442	8 272
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предпр. в чужбина	61730											0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	61740	11 735	0	0	0	0	0	0	0	-21	-3 442	8 272

Ръководител:

Хулиан Диас Сантос Ернандес

Съставител:

Зорница Пламенова Лекова

Лице за контакт:

Зорница Пламенова Лекова

Дата: 17/03/2010

8759042 (телефон)