

Земеделска Кооперация Единство

Булстат: 000 446198

ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

И

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

КЪМ

31 декември 2022 г.

село Костиево

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
към
31-дек-2022

Приложение № 2
към СС № 1

Земеделска Кооперация Единство
село Костиево
Булстат: 000 446198

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лв.)	
	Година	
	Текуща	Предходна
А	1	2
Б. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	5,174	3,086
а) Продукция	4,879	2,892
б) Стоки	276	190
в) Услуги	19	4
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	374	
4. Други приходи, в т.ч.:	894	668
- приходи от финансираня	862	617
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	6,442	3,754
8. Загуба от обичайната дейност		468
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)	6,442	3,754
9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		468
10. Загуба (9+ред 10 и ред 11 от раздел А)		468
Всичко (Общо приходи + 10)	6,442	4,222
А. Разходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		187
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	3,470	2,756
а) суровини и материали	2,565	1,920
б) външни услуги	905	836
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	913	824
а) разходи за възнаграждения	770	700
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	143	124
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	288	167
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	288	167
5. Други разходи, в т.ч.:	1,185	244
а) балансова стойност на продадените активи	256	169
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	5,856	4,178
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	59	44
Общо финансови разходи (6+7)	59	44
8. Печалба от обичайна дейност	527	
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	5,915	4,222
9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	527	
10. Разходи за данъци от печалбата	5	
12. Печалба (9-10-11)	522	
Всичко (Общо разходи +10 + 11 + 12)	6,442	4,222

Дата: 22-фев-2023

Съставител:

Антон Иванов Джоглев

Ръководител:

Борислав Желев Стефанов

Заверил съгласно одиторски доклад от

21.04.2023
Васил Стойлов Тодоров

0173 Васил
Тодоров
Регистриран одитор

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Земеделска Кооперация Единство
село Костиево
Булстат: 000 446198

Приложение № 1
към СС № 1

към
31-дек-2022

ПАСИВ РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)	
	Година	
	Текуща	Предходна
A. Собствен капитал		
I. Записан капитал	200	200
IV. Резерви		
1. Законови резерви	58	58
4. Други резерви	73	73
Общо за група IV:	131	131
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.		
- неразпределена печалба	3,461	3,466
- непокрита загуба	(468)	
Общо за група V:	2,993	3,466
VI. Текуща печалба (загуба)	522	(468)
Общо за раздел A:	3,846	3,329
Б. Провизии и сходни задължения		
2. Провизии за данъци, в т.ч.:	5	
- отсрочени данъци	5	
Общо за раздел Б:	5	
В. Задължения		
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	1,136	581
до 1 година	200	149
над 1 година	936	432
4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	53	241
до 1 година	53	241
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	162	126
до 1 година	162	126
8. Други задължения, в т.ч.:	78	102
до 1 година	78	102
- към персонала, в т.ч.:	43	40
до 1 година	43	40
- осигурителни задължения, в т.ч.:	23	18
до 1 година	23	18
- данъчни задължения, в т.ч.:	12	10
до 1 година	12	10
Общо за раздел В, в т.ч.:	1,429	1,050
до 1 година	493	618
над 1 година	936	432
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.		
- приходи за бъдещи периоди		1
СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г)	5,280	4,380

Дата: 22-фев-2023

Съставител:

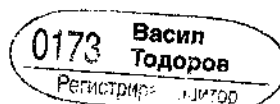
Антон Иванов Джоглев

Ръководител:

Борислав Желев Стефанов

Заверил съгласно одиторски доклад от

21.04.2023г.
Васил Стоилов Тодоров



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

Земеделска Кооперация Единство

село Костиево

Булстат: 000 446198

Приложение № 1

към СС № 1

към

31-дек-2022

АКТИВ	Сума (хил. лв.)	
	Година	
	Текуща	Предходна
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	917	875
- земи	655	600
- сгради	262	275
2. Машины, производствено оборудване и апаратура	1,312	1,277
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	828	236
Общо за група II:	3,057	2,388
III. Дългосрочни финансови активи		
Общо за раздел Б:	3,057	2,388
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
1. Суровини и материали	367	181
2. Незавършено производство	953	645
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	145	79
- продукция	138	76
- стоки	9	3
Общо за група I:	1,465	905
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	86	915
над 1 година		800
4. Други вземания, в т.ч.:	240	75
Общо за група II:	326	990
III. Инвестиции		
IV. Парични средства, в т.ч.		
- в безсрочни сметки (депозити)	413	68
Общо за група IV:	413	68
Общо за раздел В:	2,204	1,963
Г. Разходи за бъдещи периоди	19	29
СУМА НА АКТИВА (А + Б + В + Г) :	5,280	4,380

2

0173

Васил
Тодоров

Регистриран одитор

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващ и оценки	РЕЗЕРВИ				ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ОТ МИНАЛИ ПЕРИОДИ			Текуща печалба (загуба)	Общо собствен капитал
				Законови резерви	Резерв свързан с изкупените собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
1. Салдо в началото на отчетния период	200			58			73	3,466			(468)	3,329
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	200			58			73	3,466			(468)	3,329
6. Финансов резултат за текущия период											522	522
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:										(468)	468	
10. Други изменения в собствения капитал									(5)			(5)
11. Сало към края на отчетния период	200			58			73	3,461		(468)	522	3,846
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+12)	200			58			73	3,461		(468)	522	3,846

Дата: 22 фев-2023
 Съставител: Антон Иванов Джоглев
 Ръководител: Борислав Желев Стефанов

Заверил съгласно одиторски доклад от 21.07.2023г.
 Васил Стоимиров Тодоров
 0173 Васил Тодоров
 Регистриран одитор

Земеделска Кооперация Единство
село Костиево
Булстат: 000 446198

О Т Ч Е Т
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
по прекия метод
към
31-дек-2022

Приложение № 1
към СС № 7

(хил.лв)

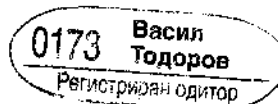
Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	4,580	3,450	1,130	2,878	2,582	296
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		688	(688)		579	(579)
Други парични потоци от основна дейност	1,176	605	571	875	645	230
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	5,756	4,743	1,013	3,753	3,806	(53)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		942	(942)		101	(101)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)		942	(942)		101	(101)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	657	180	477			
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		38	(38)		12	(12)
Плащания на задължения по лизингови договори		165	(165)		93	(93)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	657	383	274		105	(105)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	6,413	6,068	345	3,753	4,012	(259)
Д. Парични средства в началото на периода			68			327
Е. Парични средства в края на периода			413			68

Дата: 22-фев-2023

Съставител:
Антон Иванов Джоглев

Ръководител:
Борислав Желев Стефанов

Заверил съгласно одиторски доклад от 21.04.2023г.
Васил Стоилов Тодоров



Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценка стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценка амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:															
- земи	962	55		1017			1017	87	13		100			100	917
	600	55		655			655								655
- сгради	362			362			362	87	13		100			100	262
2. Машины, производствено оборудване и апаратура	3758	310	146	3922			3922	2481	275	146	2610			2610	1312
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	236	592		828			828								828
Общо за група II:	4956	957	146	5767			5767	2568	288	146	2710			2710	3057
III. Дългосрочни финансови активи															
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV):	4956	957	146	5767			5767	2568	288	146	2710			2710	3057

Дата: 22-фев-2023

Съставил:

Антон Иванов Джоглев

Ръководител:

Борислав Желев Стефанов

Васил Стоилов Тодоров

**„ЗЕМЕДЕЛСКА КООПЕРАЦИЯ
ЕДИНСТВО”**

**ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНА
ПОЛИТИКА
за 2022 г.**

Учредяване и регистрация

“Земеделска кооперация Единство” е със седалище Република България. Земеделска кооперация Единство, е вписано в регистъра на ПОС. Под № 8386/1992. г. В съответствие с Закон за кооперациите на Република България. Адрес на управление – с.Костиево, община Марица ул. “2 “ № 8. Адрес за кореспонденция – с.Костиево, община Марица ул. “2 “ № 8.

Основна дейност - производство на непреработена земеделска продукция

Регистрираният капитал към 31.12.2022 г. е 200444.95 лв.

База за изготвяне на годишните финансови отчети

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, считано от 1 януари 2016 г. търговските дружества следва да прилагат Националните счетоводни стандарти /НСС/, в случай че не покриват изискванията за прилагане на МСС. Настоящият финансов отчет е изготвен в пълно съответствие с изискванията на НСС. Дружеството се е съобразило с всички настъпили промени като при необходимост е извършило съответните преизчисления или рекласификации, така както това е упоменато на съответните места по-нататък.

Финансовият отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който предполага, че кооперацията ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Бъдещата дейност на кооперацията зависи от бизнес средата. Ако стопанските рискове бъдат подценени и дейността на кооперацията бъде затруднена или прекратена, а съответните активи продадени, следва да бъдат извършени корекции, за да се намали балансова сума на активите до тяхната ликвидационна стойност, да се начислят евентуални бъдещи задължения, и да се извърши рекласификация на дълготрайните активи и дългосрочните пасиви като краткотрайни такива. Като се има предвид оценката на Като се има предвид оценката на очакваните бъдещи парични потоци, управлението на кооперацията счита, че е подходящо финансовите отчети да бъдат изготвени на база на принципа на действащото предприятие. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви до тяхната

справедлива стойност към датата на баланса. Финансовият отчет е одобрен от ръководството на кооперацията на 23.02.2023 г.

Функционалната валута на дружеството е валутата, в която се извършват основно сделките в страната, в която то е регистрирано. Това е българският лев, който съгласно местното законодателство е с фиксиран курс към еврото при съотношение 1 евро = 1,95583 лв. При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или събитието

Валутата на представяне във финансовите отчети на дружеството също е българският лев.

Всички данни за 2021 и 2022 години са представени в настоящия финансов отчет в хил. лева и са съпоставими помежду си.

Използване на приблизителни оценки и преценки

Изготвянето на финансовите отчети в съответствие с общоприетите счетоводни принципи и съгласно НСС, поставя изискването управлението да направи приблизителни оценки и предположения, които оказват влияние върху сумите на активите и пасивите на датата на финансовите отчети, както и върху сумите на приходите и разходите по време на отчетния период. Въпреки че тези приблизителни оценки са на база най-добрите познания на ръководството за сумите, събитията или действията, крайните действителни резултати могат да се различават от тези приблизителни оценки.

Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност кооперацията може да бъде изложено на различни финансови рискове. Пазарният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск е рискът, че едната страна на финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай че не изпълни договореното задължение. Ликвидният риск е рискът, че кооперацията би могла да има затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви. От страна на ръководството на кооперацията финансовите рискове текущо се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите, предоставяни от кооперацията, цената на привлечените заеми и да се оценят адекватно формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Валутен риск

кооперацията не е изложена на значим валутен риск, доколкото сделките на

дружеството обичайно са деноминирани в български лева. То не поддържа валутна експозиция, деноминирана в различна чуждестранна валута от националната валута.

Лихвен риск

Кооперацията е ползвало краткосрочни и дългосрочни банкови кредити и лизинги на трактори, които биха предизвикали възникване на лихвен риск. Лихвените проценти по договорите за кредит се определят от общите икономически и финансови условия в страната. Ръководството на кооперацията счита, че съществуват допълнителни значими рискове от промяна в лихвените проценти извън общоприетите за съществуващата среда.

Ценови риск

Кооперацията е изложена на значим ценови риск, защото нейните приходи се образуват на основата на пазарни цени и отразяват всяка промяна във финансовите условия на отрасъла. Цената на зърнени и маслодайни култури падна с 60 %.

Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност кооперацията е не изложена на кредитен риск, който е свързан с риска някой от контрагентите и да не бъде в състояние да изпълни изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си към него. Финансовите активи на кооперацията са концентрирани в две групи: парични средства и вземания. Паричните средства на кооперацията и разплащателните операции са съсредоточени в търговски банки със стабилна ликвидност. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно, съгласно установената политика на дружеството.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативна ситуация кооперацията да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност за финансиране на дейността си.

Риск от Ковид-19:

Пандемията не оказва влияние върху дейността на кооперацията.

Риск от конфликта Русия-Украйна.

Риска е голям. За нуждите на кооперацията в годишен аспект са нужни 180 000 литра дизелово гориво и около 500 тона минерални торове. При задълбочаване на конфликта може да се стигне до недостиг на горива и липса на минерални торове. Произведените количества зърно от Украйна се продават безконтролна в България на дъмпингови цени. Въпреки това не очакваме да окаже влияние на принципа за действащо предприятие.

Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цената на придобиване, образувана от покупната им стойност и всички преки разходи извършени по придобиването им. Ежегодно, към датата на баланса, ръководството на **кооперацията** анализира външните и вътрешните източници на информация, които биха дали индикации за наличие на евентуална обезценка на дълготраен материален актив. В случай, че са налице такива индикации, **кооперацията** изчислява възстановимата стойност на актива, сравнява я с балансовата му стойност и я коригира до възстановимата, ако я превишава. **Кооперацията** е приело да капитализира извършените разходи за придобиване на активи, когато тези разходи превишават прага на същественост. Възприетият стойностен праг на същественост за признаване на един актив като дълготраен е 700 лв. В дейността на предприятието не се ползват дълготрайни активи чужда собственост.

Закупените дълготрайни материални активи през отчетния период възлизат на 364 х.лв. Излезлите са 146 хил.лв. При извършената инвентаризация не са установени различия.

Последващ разход, свързан със замяната на компонент от машина, съоръжение или оборудване, включително основен преглед и разход за основен преглед, се капитализира само когато увеличава бъдещите икономически изгоди от използването на машината, съоръжението или оборудването

- **Амортизация**

Амортизацията на дълготрайните материални активи се отчита по линейния метод.

Преглед на полезния живот на дълготрайните материални активи е направен на 19.12.2022

Активите се амортизират от месеца, следващ месеца, когато активите влизат в експлоатация.

Очакваните полезни животи са както следва:

■ Сгради и съоръжения	25 години
■ Машини, съоръжения и компютр	5/10 години
■ Транспортни средства	5 години
■ Компютърно оборудване	2/5 години
■ Стопански инвентар	5/10 години

През годината не е извършвана промяна в прилаганите методи за амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

Преоценъчен резерв - няма

Дългосрочни инвестиции - няма

Инвестиционни имоти - няма

Капитализирани собствени разходи - няма

Стоково-материални запаси (СМЗ)

СМЗ на дружеството са под формата на горива, торове и препарати Суровини и материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влагане в производствения процес с цел произвеждане на продукция. В изключителни случаи и по преценка на ръководството, същите могат да са обект и на преки продажби;

Стоки, придобити чрез покупка и предназначени за продажба.

СМЗ се заприходяват по доставна цена, която включва всички разходи по закупуването им. При влагането на СМЗ в производството, същите се изписват по средно претеглена стойност, като изчислението ѝ става в края на всеки отчетен месец. Нетната реализируема стойност в края на годината, която представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност минус приблизително оценените разходи за завършване

на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата, превишава отчетната стойност. При извършената инвентаризация на суровините, материалите и стоките не са установени липси и не се налага обезценка.

Продукцията се оценява текущо по себестойност, която се формира на базата на основните производствени разходи. При инвентаризацията не са установени липси и излишъци. Преки производствени разходи за дружеството са разходите за основни суровини и материали .

Разходите за преработка обхващат преките трудови и общопроизводствени разходи, включени в себестойността на продукцията, след разпределението им на база ДМО .Предприятието няма дадени в залог за обезпечаване на пасиви СМЗ .

Незавършеното производство се състои от 953 хил. лева,на което е извършена инвентаризация и намереното в наличност отговаря на счетоводните данни.

Вземания

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2022 г. По-големи вземания отчетени като приходи са от

- Агрогейт ЕООД 34 952,16 лева
- Агромил България 10 хил.лева
- Амико А ЕООД 5 000 лева

Финансови активи

Няма

Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват пари, налични в брой, по разплащателни сметки в банки и към 31.12.2021г са на обща стойност 413хил.лв. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари по банкови сметки, в касата на дружеството.

Разходи за бъдещи периоди

Са представени разходите, които са предплатени през настоящата, но се отнасят за следващата отчетна година и са в размер на 19 хил.лв.

Собствен капитал

Основният капитал се отчита по историческа цена от датата на записването му – няма увеличение през отчетния период и е изцяло внесен.

Резерви – Законови според Устава на кооперацията-58 х.лева

Други резерви натрупани от преотстъпен данък печалба 73 хил. лева.

Неразпределената печалба е в размер на 3461 хил.лв., а непокритата загуба е 468хил.лв. Текущата печалба е 522 хил.лв.

Общият размер на собствения капитал е 3846 хил.лв.

Търговски и други задължения

Търговските и други задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване.

По-големи задължения са към Лайт Петрол ООД-10 916,71;Техагро ООД -10 156,06;Екоприм ООД 5921,68

Данъчните задължения включват:

- Задължения за ДОД –11885,34 лева
- Задължения ДОО-22692,54

Към 31.12.2022 Кооперацията има задължения по кредити в размер на 634 728,84. Кредитът е дългосрочен, със срок на погасяване 2037г. Има задължение по финансов лизинг за закупени трактори – 501498,77лв., със срок на погасяване 2026г.

Задължения към персонала при пенсиониране

Планове за дефинирани вноски

Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Кооперацията даа превежда вноски по планове за дефинирани вноски се признават в отчета за приходите и разходите при тяхното възникване.

Дефинирани доходи при пенсиониране

В съответствие с изискванията на Кодекса на труда, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, Кооперацията муу изплаща обезщетение в размер на две brutни заплати, ако натрупаният трудовия стаж в дружеството по-малък от десет години, или шест brutни заплати, при натрупан трудов стаж в Кооперацията над десет последователни години. Оценяването на дългосрочните доходи на персонала не се извършва, поради несъщественият ефект , който такава оценка ще окаже върху отчета.

Провизии - няма

Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута се отчитат по курс на БНБ към датата на признаването им в отчета за приходите и разходите.

Приходи от продадена продукция и стоки

Нетните приходи включват сумите (без ДДС), получени от продажби на продукцията и други стоки.

Приход от продажба на продукцията и стоки се признава в отчета за приходи и разходи, когато същите са предоставени на клиентите.

Продажбите на продукцията са от продажби от асортимент от 10 вида продукти. Приходите от продажба на стоки са формирани от продажба на 2 вида стоки. Услугите, които са генерирали приход през 2022 г са от член-кооператори Другите приходи включват приходи от скраб. Финансиранята са получени във връзка с СЕПП

Приходи за бъдещи периоди

Няма

Разходи

Разходите се начисляват при спазване на принципа на текущо начисляване и съпоставимост с реализирания приход.

Разходите за материали през 2022 г. включват вода, торове, препарати, горива, семена.

Разходите за външни услуги за 2022 г. се формират основно от рента, услуги авиация и транспорт.

Средният списъчен брой на служителите за 2022 г. по категории е 38.

Пандемията COVID 19 не е оказала влияние върху дейността на кооперацията и не е съкращаван персонал през текущия период.

Възнагражденията на административният персонал са в размер на 120 хил.лв .

Не са ползвани други услуги от регистрирания одитор.

Финансовите разходи включват разходи за лихви по заеми , печалби и загуби от валутни операции, и други.

Приход от лихви се признава в отчета за доходите на пропорционална времева база, която отчита ефективния доход от актива.

Данъчно облагане

За отчетния период Кооперацията е отчита Печалба 522276,61 лева.

Активите и пасивите по отсрочени данъци се разпределят по следния начин:

Активи по отсрочени данъци С-ка 4971	Салдо на 01.01. 2022 г.	Оборот 2022 г		Салдо на 31.12. 2022 г.
ВДР дап	167,42			167,42
				0
Пасиви по отсрочени данъци С-ка 4972				
ВДР продукция	2209.01		2996,59	5205.6

Не са настъпили корекции на отсрочени данъци в резултат на промени в данъчното законодателство

Дивиденди

Дивидентите се признават като намаление на нетните активи на дружеството и текущо задължение към собствениците му в периода, в който е възникнало правото им да ги получат .През 2022 година не са разпределяни дивиденди.

Свързани лица

През 2022 год. Кооперацията няма сделки със свързани лица, при които да е налице отклонение от пазарни цени.

Условни задължения

Няма такива

Корекции на грешки и промени в счетоводната политика

Няма корекции на грешки и промени в счетоводната политика през 2022 г.

Други оповестявания

През 2022 г. Кооперацията има финансираня по СЕПП и ПРСР на стойност 861959,05 лева.

През 2022 г. предприятието не е осъществявало съвместна дейност.

Кооперацията не е задължена да съставя консолидиран финансов отчет и няма дялови участия в асоциирани предприятия.

Събития след датата на баланса

Няма събития, случили се след датата на баланса, които да имат материален ефект върху финансовите отчети и да изискват оповестяване.

Ръководител :
/Б.Стефанов /

Съставител :
/ А.Джоглев /

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА “ ЗЕМЕДЕЛСКА КООПЕРАЦИЯ ЕДИНСТВО “ за 2022 г.

I. Развитие и резултати от дейността на ЗК “Единство”

Както и друг път сме подчертавали – три са основните фактори, които влияят върху крайните резултати на всеки един производител на селскостопанска продукция, а те са:

- технологията при отглеждане на културите;
- пазарната среда за реализация на продукцията;

и природо климатичните условия;

През 2022 година се появи нов фактор-Войната в Украйна.

2022 г.година беше една много успешна стопанска година .Успяхме да осигурим средства за провеждане на нормален производствен цикъл. Нямахме почти никакви проблеми по осигуряването със семена, торове, препарати, гориво, вода и други материали. Ежемесечно се изплащаха заплатите срещу вложен труд в кооперацията. Направихме възможно най-оптимален ремонт на нашия машино-тракторен парк. Структурирахме производството. И от тук нататък нещата бяха поверени в ръцете на нашите механизатори и работници, които изпълняват отделните практики, и в ръцете на тези които поставят преките задачи и контролират тяхното изпълнение. Нашето становище е, че работещите в ЗК се справиха сравнително добре с изпълнение на техните задължения. Но има още какво да се желае. Липсва все още достатъчно професионализъм и съзнание у някои наши работници, макар че повечето от тях години наред се специализират в определени практики.А от ежедневната работа на всеки един механизатор и работник, зависят в максимална степен добивите от културите. Всеки един пропуск в технологията води след себе си до непоправими щети.

Има още какво да се желае и по отношение на контрола върху изпълнение на технологичните практики и процеси, за което са набелязани необходимите мерки.

- Пазарна среда:

През 2022 г. В сравнение с предходната година, конюктурата на пазара по отношение реализация на продукцията бе много благоприятна за

нас. При пшеницата по време на жътвата цената бе 620 лв/т.,. При ечемика цените бяха 605 лева/тон.

При ориза- основната култура, цената се повиши от нивата от 2021 година .При слънчогледа и рапицата цените достигваха съответно 1200 и 1100 лева на тон.

При консумативите(торове,препарати,семена,горива и др.), се забелязва тенденция на постоянство в ръста на цените до 250 % . На базата на посоченото по горе,може да се направи извода,че обстановката на пазара през изтеклата година ценово бе много благоприятна за нас.

Природо климатични условия.

Известно е, че в землището на с.Костиево земята не е от най-богатите. По десетобалната категоризация от 1 до 10 / като първа е най-добра, десета е най-слаба/ при нас преобладаващи са 4,5,6 категория, а 9% от земята е 10-та категория. Част от площите са засолени. Така че, без активна намеса с високи торови норми е немислимо да се получат добри резултати и ние го правим.

Климатичните условия, основно валежите, бяха с различно въздействие за културите през отделните периоди. Сухото начало на есента бе последвано от обилни дъждове много добро развитие на рапицата , пшеницата и ечемика.Дъждовният месец май доведе до отлично развитие на слънчогледа, но последвалите сухи месеци донесоха загуби при тази култура. При ориза фактора засушаване след сеитба, естествено не оказа никакво влияние,но критичните температури през юли-август рязко снижиха добивите.

Общо взето климатичните условия през 2021г. бяха много благоприятни за нормалното развитие на житните и много лоши за пролетните култури.

Приходите през 2022 година са 5 174 х.лева

- Приходи от продажба на продукция 4 879 х.лева
- Приходи от продажба на стоки 276 х.лева
- Приходи от продажба на услуги19 х.лева
- Приходи от финансиране 862 х.лева

Разходите за 2022 година са

- Разходи за материали 2 565 х лева
- Разходи за външни услуги 905 х лева
- Разходи за амортизации 288 х лева
- Разходи за заплати 770 х лева

- Разходи за осигуровки 143 х лева

II Финансово състояние и рискове пред ЗК.

Усилията ни по отношения на инвестициите през изтеклата година бяха насочени към изпълнението на разпоредбите на НАП относно продаваните горива от собствената бензиностанция.

ЗКооперация няма никакви нетекущи задължения към ДДС, Осигуровки и ДОД. Нямаме никакви текущи задължения към фирмите, които ни снабдяват с необходимите материали за производство- вода и хрбициди.

През 2022 година финансовия резултат е печалба от 522 хил лева.

III Събития настъпили след съставяне на баланса

IV

Вероятно бъдещо развитие на кооперацията и действия в областта на научно-изследователска и развойна дейност.

Кооперацията не развива научно-изследователска и развойна дейност.

V Информация на основание чл.187.д и 247 от ТЗ.

Кооперацията не подлежи на такъв отчет.

23.02.2023 г.

с. Костиево

Борислав Стефанов

